

中西區區議會文件第 5/2025 號 (2025 年 1 月 16 日區議會會議)

中西區區議會轄下各委員會及工作小組 會議報告

下列報告簡載中西區區議會轄下各委員會及工作小組於第六次區議會會議後舉行會議的主要議項：

<u>委員會</u>	<u>會議日期</u>	<u>附件</u>
地區設施及工程委員會	28.11.2024	附件一
食物環境衛生委員會	21.11.2024	附件二
社區參與及文化康樂委員會	28.11.2024	附件三
交通運輸委員會	5.12.2024	附件四
提振地區經濟專責工作小組	28.11.2024	附件五
關注歷史城區及文物保育發展工作小組	5.12.2024	附件六

2. 如有需要，各委員會及工作小組主席可於會上就有關報告作出補充及回答議員的詢問。

中西區區議會秘書處
2025 年 1 月

第七屆中西區區議會轄下
地區設施及工程委員會
第六次會議
會議報告

(一) 關注港燈擬借用蘭桂坊休憩處建造臨時豎井敷設高壓地底電
纜工程事宜

(中西區地工會文件第 38/2024 號)

大部分發言的委員均表示支持香港電燈有限公司(港燈)進行有關工程，但委員關注到工程為期甚長，而且港燈於區內正進行多項路面工程，因此擔心港燈可能會難以管理工程進度而導致工程延誤。委員又要求港燈確保工程的設計安全，以及須留意工程圍封範圍的衛生情況。指出蘭桂坊在假日期間會有大量人羣聚集，所以建議港燈與警方和食環署商討，並且配合警方的封路和人流管制措施，以免發生意外。委員亦期望港燈做好對居民的宣傳和解說工作，以及在復原蘭桂坊休憩處時可以進行優化並盡量考慮增加無障礙設施。

港燈代表承諾會盡力做好工程監督，務求盡量縮減工期和避免工程延誤，並且會盡量向市民做好解說工作。了解蘭桂坊在假日期間會有大量人羣聚集消遣，所以港燈在進行工程設計時會充分考慮安全因素，亦會就人流管制安排聯繫警方。港燈將會安排駐地盤工程師進行監察，以確保地盤的衛生情況可以接受。港燈在進行蘭桂坊休憩處復原工程之前會先與康樂及文化事務署(康文署)商討，研究優化公園內的設施和加設無障礙通道，並會每半年向委員會提交文件報告工程進度。

(二) 爭取在地區設施上推行綠色建築

(中西區地工會文件第 39/2024 號)

委員指中西區區內已有不少項目選用符合環保的設施，亦建議相關部門加快檢視現有的康樂設施可否加設光伏或雨水收集系統，並且進行屋頂綠化和垂直綠化。表示從書面回應中得知各相關部門都有積極推行綠色建築和安裝節能減排設施，例如使用具節能效果的照明系統。表示樂見政府在不同的地區設施中加入環保元素，也期待政府在未來更為積極推動綠色建築。

康文署代表回覆署方備悉委員的意見，於規劃新的和改善現有的設施

時，在資源及場地條件許可的情況下會研究加入環保元素的可行性，以配合環保趨勢。

(三) 中西區民政事務處「地區小型工程計劃」項目概況
(中西區地工會文件第 40/2024 號)

委員表示豐物道原本設有一處面積較小的寵物角，因此查詢新增設的寵物公園會否取代原有的寵物角。表示居民對寵物公園有殷切需求，因此查詢相關部門會否考慮在堅巷花園增設寵物公園。反映寶翠園的街坊喜見薄扶林道寵物公園落成，居民亦建議在該處加設沙池供狗隻使用。表示堅尼地城社區綜合大樓活動室的天花板出現發霉情況和搖搖欲墜，期望中西區民政事務處(民政處)盡快進行改善和維修工程。表示匯安里休憩處現時處於閒置狀態，認為相關部門應該宣傳和改善該處的設施，並增加其可達性。

民政處代表回覆豐物道現有的寵物公園將會保留，所以該處未來將會有一大一小兩個寵物公園供市民使用，而處方亦會研究薄扶林道寵物公園加建沙池的建議。處方明白社區綜合大樓維修保養工作的重要性，並已即時聯絡建築署跟進，維修工作已於 2024 年 12 月完成。指出市區重建局正在匯安里休憩處進行翻新工程，該處將來會改建成綠色園圃。

康文署代表回覆署方曾就有關堅巷花園加設寵物公園的建議進行實地視察並檢視其可行性，惟期間署方收到相關公園使用者提出強烈反對意見。由於公眾對開放康文署轄下場地作為「寵物公園」持不同意見，署方必須平衡市民在各方面的實際需要，並審慎考慮環境衛生及設施管理等多方面因素。康文署已經備悉委員的意見，署方對增設「寵物公園」的意見持開放態度，並在資源及實際環境許可下會適時檢視其可行性。

地區設施及工程委員會主席葉永成

第七屆中西區區議會轄下
食物環境衛生委員會
第六次會議
會議報告

(一) 常設事項—中西區狗隻隨處便溺問題
(中西區環衛會文件第 40/2024 號)

委員就題述事宜沒有提問及意見。

(二) 關注中區旅遊區垃圾桶數目不足事宜
(中西區環衛會文件第 41/2024 號)

委員關注中西區多處垃圾桶數目不足及環境衛生的問題。委員指出蘇豪區、荷李活道及卑路乍灣海濱長廊等旅遊熱點的垃圾桶設置未能配合實際需求，影響街道環境衛生及遊客觀感。

委員提出多項建議，包括檢視及調整區內垃圾桶規劃分佈、加強執法打擊非法棄置行為、增加垃圾收集頻率、在黑點增設監察攝錄機，以及設立專門熱線供市民舉報。委員普遍認為應因應人流及發展形勢，檢視及調整區內垃圾桶設置安排，以配合實際需要。

食物環境衛生署（食環署）代表表示會檢討現有垃圾收集次數，並要求承辦商加密清理頻率。署方已與區內商戶溝通，建議提供適當的垃圾棄置設施。署方強調會持續執法，並承諾與相關部門保持緊密溝通，協調改善環境衛生問題。

(三) 關注中區公共廁所指示牌不足事宜
(中西區環衛會文件第 42/2024 號)

委員關注區內公廁指示牌不足的問題。委員指出蘇豪區、伊利近街及士丹頓街一帶因公廁指示不清，導致遊客難以尋找公廁位置，更有市民在街道上隨意便溺，影響環境衛生。委員特別提到「2024 香港最佳公廁選舉」中，大館公廁因指示不清被列為最急需改善的公廁之一。

委員要求食環署說明「按需要加設」指示牌的具體評估機制，並建議增設充足指示牌方便市民。

食環署代表表示指示牌安裝由路政署負責，歡迎議員提供合適地點供食環署跟進。

(四) 關注士美非路街市地渠經常污水倒灌之問題 **(中西區環衛會文件第 43/2024 號)**

委員關注士美非路街市每年發生三次地渠污水倒灌事故的問題。委員質疑渠管結構是否存在問題，並因應疫情後市民對環境衛生要求提高，要求食環署增加定期檢查及清理次數，同時檢視渠管負荷量是否不足。

渠務署代表表示已檢查街市外的公共污水系統運作正常，並每年進行定期檢查及按需要清洗。

食環署代表指已委託建築署進行全面檢查，結果顯示地下渠管狀況正常。署方除委聘承辦商每月清理渠管外，亦已要求建築署每三個月為街市的地下污水及廢水排水系統進行定期清理。

(五) 關注中西區榕樹的朱紅毛斑蛾問題 **(中西區環衛會文件第 44/2024 號)**

委員關注加惠民道花園榕樹的處理進度，並就康樂及文化事務署（康文署）的蛾蟲防治措施，要求說明定期執行情況及具體防治方案。

康文署代表強調榕樹與蛾蟲並存屬自然現象，蛾蟲雖影響樹木外觀但不會危及整體健康。署方會按需要採取相應物理防治措施，如今年曾在添馬公園以竹/草蓆、麻布袋包裹樹幹的方式成功控制蛾蟲數量，並承諾會持續監察樹木狀況。

(六) 請政府當局採取一系列管控措施，減低野鴿對中西區居民的滋擾，改善環境衛生 **(中西區環衛會文件第 45/2024 號)**

委員表示《2024 年野生動物保護（修訂）條例》生效後，中西區仍然未有餵飼野鴿的檢控個案。委員指出西營盤港鐵站、中環街市、士美非路街市及李寶龍路一帶持續有人餵飼野鴿，導致野鴿群聚，影響環境衛生及設備運作。委員就執法準則、野鴿避孕藥試驗計劃及其他控制方案提出多項查詢。

漁農自然護理署代表表示 2023 年完成的避孕藥試驗計劃正進行最後

分析，並會盡快向外公布相關結果。署方會持續考慮及研究其他減少野鴿數目的方法，但強調禁止餵飼為減少野鴿的最主要方法。

食環署代表指目前兩宗有關餵飼野鴿的檢控均以亂拋垃圾條例處理。食環署已增加中環街市一帶的清潔頻率及加強與街市管理承辦商合作，要求職員及時清理食物殘渣，以減少吸引野鴿聚集。

食物環境衛生委員會主席楊學明

第七屆中西區區議會轄下
社區參與及文化康樂委員會
第六次會議
會議報告

(一) 關注區內康文署轄下健身室設施及使用情況
(中西區社文會文件第 33/2024 號)

委員就康樂及文化事務署（康文署）「SmartPlay 康體通」預約系統及健身室相關安排提出建議和意見。有委員認為，新預約系統不夠人性化，例如無法取消預約以及兩次缺席後就會被暫停使用資格的安排，對因病或突發情況的使用者不公平。他們建議署方允許使用者在特殊情況下取消預約，並呼籲康文署優化系統設計，貼合市民需求。

此外，委員們反映健身室內部分器材老舊，建議引入先進設備並加強教練服務，協助市民正確使用器材，提升安全性和使用體驗。有委員指出應借鏡內地健身室在數字化和設計標準上的優勢，例如靈活管理預約及整合健康數據，以提升服務水平。部分委員建議在器材上設置二維碼，讓使用者掃描後觀看教學短片或步驟，為缺乏教練指導的情況提供解決方案。

康文署代表回應稱，新預約系統允許使用者在使用日前取消而無需承擔罰則，對於因特殊原因缺席者署方將酌情處理。署方代表同時強調新系統旨在防止濫用，以保障真正有需要的使用者權益，並會在初期實施中採取寬鬆策略。至於健身室安排，署方代表指繁忙時段會安排教練駐場指導。設備更新方面，署方會根據體適能總會建議添置新器材並加入智能化元素，同時定期翻新老舊設施，提供更多元化和高質素的服務，滿足市民需求。

(二) 建議善用和加強中西區公園成為旅行熱點屬性
(中西區社文會文件第 37/2024 號)

委員圍繞中西區公共空間的活化與推廣提出多項建議。他們認為應充分利用中西區公園、海濱長廊等地點，設置更多吸引居民與遊客的打卡點，並加強宣傳區內特色景點如動植物公園和中山公園。委員提到中山公園具備歷史與旅遊價值，可結合新海濱工程舉辦季節性活動，吸引旅客並分流人潮，使之為國家歷史與安全教育的理想場所。委員亦建議活化現有設施，結合旅遊元素、新興運動及親水文化，提升場

地吸引力和使用效益。此外，同時亦可倡導系統化推廣區內公園，例如設計小冊子串聯多個打卡點，以蓋章換取獎勵，增加居民及旅客參與度。

康文署代表回應稱，署方歡迎各團體利用中山公園等場地舉辦活動，並將密切關注設施狀況，及時翻新和加入新元素以提升吸引力。未來署方將致力於優化場地設施，融合地區特色和創新設計，為市民及旅客提供更豐富的體驗，促進中西區的旅遊及經濟發展。

社區參與及文化康樂委員會主席羅錦輝

第七屆中西區區議會轄下
交通及運輸委員會
第六次會議
會議報告

(一) 建議在中西區內增設智能紅綠燈
(中西區交運會文件第 42/2024 號)

委員建議有關部門考慮在區內增設智能紅綠燈，以便利於有需要人士出行。委員認為現時安裝於全港 21 個路口為長者及殘疾人士延長行人閃動綠燈的智能裝置使用量不太理想，建議有關部門多加推廣及改善有關設計，鼓勵有需要人士使用其裝置。委員在會上亦討論安裝非接觸式的行人過路裝置的可行性。另外，委員反映位於水坑口街和皇后大道中交界的紅綠燈行人路時間較短，希望有關部門改善相關情況。

運輸署代表指出為協助建設長者友善社區，署方於 2018 年開始試驗計劃，在 21 個路口安裝為長者及殘疾人士延長行人閃動綠燈的智能裝置。署方現階段沒有計劃大規模安裝有關的裝置，但會繼續監察其使用量，按需要和交通情況考慮合適的便利行人過路措施，包括在不影響行車交通的情況下直接增加閃動綠燈時間。署方亦會密切留意有關行人過路的科技發展和應用。關於交通燈號調節系統，及水坑口街和皇后大道中交界的過路情況，署方會詳細研究相關措施，改善現時的情況。

(二) 關注中西區因颱風襲港引致的交通問題
(中西區交運會文件第 44/2024 號)

委員關注颱風襲港時，政府如何與多個政府部門協調，通知關愛隊及受影響的市民。委員認為中西區於颱風期間的應變能力及效率非常高，感謝多個政府部門於過往颱風和極端天氣期間堅守崗位，為市民服務。有委員亦希望各位區議員及關愛隊可以透過中西區民政事務處（民政處）組織的緊急事故聯絡小組，盡力配合政府的應急措施。另外，委員認為因全球暖化影響，風季會逐漸延長，敦促政府應做好準備，適當調整應變機制，以應對不可預測的極端天氣。

路政署代表表示在颱風期間會實施應變措施，以減少樹木在颱風期間倒下的風險，並在颱風後進行巡查以確保道路安全。當三號熱帶氣旋

警告信號懸掛後，署方會安排承辦商巡邏公共道路，評估樹木倒塌的風險，如有必要則立即進行清理。颱風過後，署方會優先處理對公眾交通有影響的倒樹。另外，署方亦會與巴士公司協調，評估公共道路情況並確保安全。署方表示每區都有指定的團隊在惡劣天氣下繼續服務市民。當風球除下後，路政署的緊急控制協調中心仍會運作，直至天文台取消山泥傾瀉警告。

民政處代表表示每逢惡劣天氣，處方會成立緊急事故協調中心與其他政府部門保持緊密溝通，當值的民政處職員會處理緊急事故。處方收到事故報告時，亦會按情況通知相關部門。

香港警務處代表指出由於警方會預先收到天文台有關颱風的消息，警方會提早安排適當人手，及按需要成立高級別指揮中心，透過總區指揮中心將五個陸地總區的訊息互相傳達，亦通知其他相關政府部門。每個警區的行動室亦會於惡劣天氣期間運作，以統一接收有關任何與惡劣天氣相關的事故，包括道路出現的特殊情況。警區行動室會實時監察及協調處理緊急事故的資源調派，在有需要時連同其他政府部門處理突發事件。

運輸署代表表示當準備改發或取消八號烈風或暴風信號時，運輸署的24小時運作緊急事故交通協調中心，會升級為聯合督導模式作出應變。中心會有除運輸署以外的其他部門及公共運輸機構代表，將路面上情況及公共運輸服務的最新資訊發放給相關部門、公共運輸營辦商，及市民大眾。協調中心會協調包括警方、路政署等相關政府部門及各公共交通營辦商，盡快進行清理行動，並恢復道路及公共交通。當收到道路解封的消息後，協調中心亦會即時通知各公共交通營辦商盡快恢復服務。

交通運輸委員會主席楊哲安

第七屆中西區區議會轄下
提振地區經濟專責工作小組
第五次會議
會議報告

(一) 討論「中西區冬日海濱市集」活動

中西區民政事務處（民政處）代表指出「中西區『濱』Fun 嘉年華」將於 12 月 27 日至 29 日在卑路乍灣海濱長廊舉行，是第十四屆中西區區節的重點活動之一，同時納入「18 區日夜都繽紛」及青年節活動。活動由民政處、中西區區議會等多個機構合辦，並由中西區各界慶典委員會承辦。活動主題名稱取其地點特色及寓意開心，旨在吸引市民及遊客參與，並透過海報、橫額、電子版宣傳資料等多渠道推廣。

活動內容豐富多元，包括地道及國際美食攤位、非物質文化遺產體驗如獅頭紮作和 DIY 公仔，及以熊貓為主題的打卡點和工作坊。創新元素如機器人寫揮春、無人機足球及漢服體驗區將與傳統文化結合，並設攤位供青少年展示手工藝品。主舞台將安排馬拉松式表演，邀請地區團體及青年參與，增添活動趣味性與互動性。為提升市民體驗，場內設置巨型棉花糖機、扭蛋機及其他新穎設施。啟動禮將於 27 日黃昏舉行，由民政事務總署署長張趙凱渝女士, JP 及海濱事務委員會主席何文堯先生主持。

(二) 發展中西區旅遊熱點

民政處代表介紹了多條提升中西區旅遊吸引力的路徑，包括「太平山—中區自然文物徑」、摩星嶺古蹟徑、中西區文學徑及舊精神病院立面等。「自然文物徑」（自然徑）全長約 5 公里，涵蓋 26 個站點。自然徑充分展示地區歷史文化，並曾透過工程改善設施如方向牌、加鋪防滑路面等。為推廣自然徑，民政處曾出版小冊子及紀念品作宣傳，並舉辦展覽及導賞團，反應良好。摩星嶺古蹟徑和文學徑則於 2023 年舉辦多場導賞團，共吸引 240 人參與。舊精神病院立面於 2023 年開放，全年導賞團共吸引 150 人，並曾於萬聖節推出特別燈影活動。處方代表表示未來會考慮深化導賞內容，涵蓋周邊歷史建築並提升遊客體驗。

小組成員指出舊精神病院立面具文化宣傳及打卡價值，建議延長展示期。另外針對香港大學（港大）附近因打卡人潮造成的交通阻塞，成

員建議宣傳其他路線以疏導人潮。主席提議串連中西區地標，推出蓋印活動或特製小冊子，提升市民參與度及地標之間的聯動性。

民政處代表表示正研究延長立面展示期及相關保養措施，並會與港大及相關部門協調應對人流措施。未來將以舊精神病院為中心發展多元導賞團，並會着手分散堅尼地城人潮的旅遊路線，加入科技打卡及蓋印活動，提升市民及遊客參與度。

提振地區經濟專責工作小組主席張嘉恩

第七屆中西區區議會轄下
關注歷史城區及文物保育發展工作小組
第三次會議
會議報告

關注市建局城蹤遊「地膽遊中」導賞團的推行情況

市區重建局（市建局）代表簡介，指出「城蹤遊－地膽遊中」計劃是市建局融合市區更新和重建策略的地方營造項目，透過培訓義務導賞員，帶領參加者探索中上環的歷史文化和社區特色。計劃分為「聚、創、合、傳」四個階段，聚集不同持份者，創造導賞團，並與中國美術學院合作推出 AR 藝術景點。市建局與救世軍合作，邀請 55 歲以上的退休人士擔任導賞員，鼓勵他們分享個人故事，以增強導賞內容的生動性。計劃暫時已招募 58 位導賞員，並計劃提供約 40 個導賞團。導賞團包括四個主題：歷史與建築、飲食與社區風貌、藝術文化和經典電影場景，並提供 AR 藝術景點的地圖供參觀。

市建局代表表示會持續探索與其他機構的合作，提高中西區的活力。此外，市建局計劃在明年舉辦更多社區營造項目，邀請更多持份者參與。

小組成員對「城蹤遊」計劃提出多項意見。成員普遍贊同其結合中西區歷史文化的價值，並建議限制每團人數以提升參加者體驗。有成員反映在使用華為手機時未能成功體驗 AR 藝術景點，並詢問計劃未來是否收費。對於名額的有限性，成員擔心計劃的可持續性，並建議優先招募居住中西區的退休導賞員。亦有成員建議與旅發局合作在酒店分發地圖，並透過區議員進行宣傳和招募義工。成員關心參加者的年齡和性別分佈，認為應配對相近年齡的導賞員以提高互動。成員指出導賞團的受眾年齡偏大，建議設計針對青年的活動，並對可能帶來的交通影響和文化衝突表示擔憂。

市建局代表已備悉成員意見並補充自計劃構思以來，有持續聆聽公眾和團體的反饋以優化「城蹤遊」計劃。該計劃旨在幫助退休人士利用對中西區的知識分享故事，並定位為免費的廣東話導賞服務。每個導賞團由 3 至 4 名導賞員和 1 名社工組成，帶領 10 至 12 名參與者，以確保安全。市建局亦加入新科技和藝術元素，如 AR 藝術景點，以吸引不同年齡層的參與者。市建局已將相關資料交給旅發局，鼓勵旅遊業界開展收費導賞團，並與政府部門磋商街區美化工程，確保旅客的

安全和提供舒適的體驗。同時，市建局亦與警務處保持溝通，限制每團人數，並選擇安全的打卡點以減少對交通影響。

關注歷史城區及文物保育發展工作小組主席金玲