

**第七届中西区区议会辖下
地区设施及工程委员会第十四次会议
会议纪录**

日期：2026年3月26日（星期四）

时间：上午10时正

地点：香港中环统一码头道38号
海港政府大楼14楼中西区区议会会议室

出席者

主席

叶永成议员，SBS, MH, JP

副主席

叶亦楠议员，JP

委员

王倩雯博士

吴然议员

吕鸿宾议员

李志恒议员，MH

丘松庆议员，MH

金玲议员，MH

施永泰议员

胡汶轩议员

张宗博士

张嘉恩议员

陈建强医生，SBS, JP

冯家亮博士

杨哲安议员

杨开永议员

杨学明议员，MH

赵华娟议员，MH

刘天正议员

罗锦辉议员

增选委员

余学礼先生

谭雪欣女士

第 3 项

姚敏思女士	食物环境卫生署	中西区环境卫生总监
朱洁屏女士	食物环境卫生署	中西区卫生总督察 3
宋正浩先生	建筑署	物业事务经理／特别职务 312
叶浩朋先生	水务署	工程师／香港及离岛区（分配 2）
黄德诚先生	渠务署	高级工程师／港岛西
杨伟诚先生	渠务署	工程师／港岛西 1
吴嘉华先生	渠务署	工程师／港岛西 5
甄滴彭先生	屋宇署	高级屋宇测量师／A5
梁安琪女士	屋宇署	屋宇测量师／A5-4
黄宝汉先生	路政署	区域工程师／西区

第 4 项

黄宝汉先生	路政署	区域工程师／西区
司徒弘朗女士	路政署	区域工程师／中区
黄德诚先生	渠务署	高级工程师／港岛西
杨伟诚先生	渠务署	工程师／港岛西 1
吴嘉华先生	渠务署	工程师／港岛西 5

列席者

张帼莹女士	中西区民政事务处	高级行政主任（区议会）
骆旻隆先生	中西区民政事务处	行政主任（地区管理）1
叶翠珊女士	中西区民政事务处	行政主任（地区管理）2
李淑娴女士	康乐及文化事务署	总康乐事务经理（香港西）
洪亦雯女士	康乐及文化事务署	署任中西区康乐事务经理
陈淑霞女士	康乐及文化事务署	图书馆高级馆长（中西区）
司徒萃恩女士	康乐及文化事务署	图书馆馆长（大会堂公共图书馆） 参考服务 1
陆彦材先生	土木工程拓展署	高级工程师／11（南拓展及可持 续大屿）
黄宝汉先生	路政署	区域工程师／西区
杨伟诚先生	渠务署	工程师／港岛西 1

秘书

何启贤先生	中西区民政事务处	行政助理（区议会）7
-------	----------	------------

欢迎词

（上午 10 时正至上午 10 时 01 分）

主席宣布第七届中西区区议会辖下地区设施及工程委员会（地工会）第十四次会议开始，并欢迎各与会者出席。主席代表地工会欢迎中西区民政事务处（民政处）行政主任（地区管理）1 骆旻隆先生。为识别与会者身份，秘书处职员会检查进入会议室人士的职员证，并索取名片，入内采访的传媒和议员助理另须登记真实姓名及手机号码，以作记录。为了更有效进行讨论，主席建议每项讨论事项以「四分钟包问包答」形式进行，各位出席代表在发言和回应时亦应尽量精简。另外，委员须留意在有需要时作适当的利益申报。

第 1 项：通过 2026 年 1 月 22 日地工会第十三次会议纪录

（上午 10 时 01 分至上午 10 时 02 分）

2. 主席表示，秘书处在会前没有收到委员就地工会第十三次会议纪录（拟稿）提出修订建议，并宣布会议纪录获得通过。

第 2 项：主席报告

（上午 10 时 02 分）

3. 主席表示没有事项报告。

讨论事项

第 3 项：跟进列堤顿道垃圾回收站漏水问题

（中西区地工会文件第 7/2026 号）

（上午 10 时 02 分至上午 10 时 19 分）

4. 主席欢迎食物环境卫生署（食环署）、建筑署、水务署、渠务署、屋宇署和路政署代表出席会议，并表示土木工程拓展署亦有就本讨论文件提供书面回复，但秘书处在截交文件限期前未有收到建筑署的书面回复。主席请委员就议题发表意见和提问，委员的发言简述如下：

〔会后备注：2026 年 3 月 30 日，秘书处把建筑署的书面回复以电邮发送给委员参阅。〕

- (i) 关注漏水问题由 2025 年 8 月至今已存在七个月，却仍未完全解决。由于漏水问题涉及污水，居民为此感到困扰，亦担心环境卫生受到影响。初时漏水情况非常严重，经食环署、水务署、渠务署和屋宇署等部门积极处理后，现时

尚余两至三个位置有少量漏水。查询相关部门的后续工作及预计完工日期。

- (ii) 因漏水问题而要关闭垃圾收集点内的工人休息室，就此查询是否有影响垃圾收集点的运作和工作人员的人手安排，以及何时可以重开休息室供工人使用。查询漏水问题会否对垃圾收集点的结构造成长远影响，并要求相关部门在完成修复工作后评估垃圾收集点的状况。期望问题可于雨季前解决，以免雨水及污水会加剧漏水和积水情况，对区内居民健康构成重大风险。
- (iii) 感谢食环署在收到查询后向委员详尽解释问题，让委员更了解该处状况。期望相关部门加快修复工作，并尽快找出真正的漏水原因，以杜绝漏水问题。
- (iv) 近日据闻垃圾收集点外三棵树木其中一棵的状况出现问题，为此查询相关部门是否有计划移除该棵树木。

5. 食环署代表表示，现时列堤顿道垃圾收集点范围内没有出现漏水情况。食环署不时派员前往邻近地点视察，并自 2025 年 8 月起加强该垃圾收集点及周边范围的清洗、灭蚊及防治虫鼠工作。设于垃圾收集点上方的太阳能清凉休息站，数月前受到后方护土墙漏水问题影响，目前已经暂停运作。鉴于雨季及夏季将至，食环署期望能尽快重开该休息站，供工人休息。食环署一直与相关部门保持紧密合作，并朝同一方向推进有关工作。食环署会继续密切留意休息站的情况，并持续监察该处的环境卫生状况，彻底跟进防治蚊虫工作。

6. 水务署代表表示，自水务署于 2026 年 1 月完成五处漏水点的维修之后，渗水量反而有所增加，水务署遂安排人员采集样本进行水质检测，发现样本含有氨氮成分，怀疑与污水有关，于是把个案转介相关部门跟进。此外，水务署在 2026 年 1 月底再为附近的食水管和咸水管进行渗漏检测，当时并没有发现渗漏情况。直至 2026 年 3 月 18 日，水务署再派员到现场巡查，发现新增漏水点，亦有水从斜坡渗出，于是安排在附近三处渗水地方（两处位于列堤顿道垃圾收集点旁，一处位于屋兰士街斜坡旁）提取样本进行水质检测，发现皆有氨氮成分，初步怀疑与污水有关。由于出现新增渗水点，水务署将会在 2026 年 3 月底再次进行渗漏检测，以检查附近的食水管和咸水管是否有渗漏情况。

7. 渠务署代表表示，渠务署由 2025 年 10 月至 2026 年 3 月期间曾多次在渗水位置的上游进行色粉测试，均没有在渗水位置发现有颜色水渗出。根据相关测试结果，该位置的渗水情况应该与公共污水系统无关。渠务署知悉渗水的样本中可能含有污水成分，所以已同时通知屋

字署，以检视是否与附近私人污水渠有关。此外，渠务署知悉现时该位置的渗水情况出现变化，渗水的位置与之前有所不同，稍后会继续进行较深入的调查，例如截流及改道的测试，以进一步了解情况。

8. 屋宇署代表表示，屋宇署于 2026 年 2 月收到其他部门转介，怀疑相关漏水点与私人楼宇的排污系统有关。屋宇署了解事件后，发现漏水点位置与附近私人楼宇有相当距离，最接近的两个屋苑分别是秀丽阁和崇楼，均与漏水点距离超过 30 米。屋宇署已安排人员在秀丽阁进行色水测试，以检查漏水是否与秀丽阁私人地下排水管有关。测试后，未有在漏水点发现色水流出，因此排除秀丽阁的排污系统与渗漏问题有关。屋宇署现正与崇楼的管理公司安排进行色水测试，以检查崇楼的地下排污系统是否与斜坡渗水问题有关。

9. 康乐及文化事务署（康文署）代表表示，将于会后向相关负责同志了解列堤顿道垃圾收集点附近三棵树木的情况。

〔会后补充：康文署负责列堤顿道垃圾收集点附近三棵树木的护养工作。康文署已于 2026 年 4 月 8 日派员到上址检查该等树木，现时三棵树的整体健康及结构状况正常。康文署会继续不时检查和留意有关树木的情况，并适时进行适当的树木护养工作。〕

10. 没有委员示意发言，主席宣布结束是项讨论，并表示以下的会议将交由副主席主持。

第 4 项： 关注中西区渠盖防滑及美化事宜
（中西区地工会文件第 8/2026 号）
（上午 10 时 19 分至上午 10 时 42 分）

11. 副主席欢迎路政署和渠务署代表出席会议，并请委员发表意见和提问。委员的发言简述如下：

- (i) 虽然相关部门表示未有收到投诉，但渠盖防滑效果欠佳确实是社区内的普遍问题。期望相关部门特别留意位于斜路和行人较多地点（例如柏道和正街）的渠盖，并尽量加上防滑钢砂，以保障市民安全。
- (ii) 对于路政署在书面回复指会按个别情况考虑加设防滑钢砂，委员就此询问路政署对「个别情况」的定义和相关客观准则，例如会否优先考虑在斜路位置加设防滑钢砂。
- (iii) 查询路政署每月进行行人路巡查工作的方式和相关准则，例如测试渠盖是否过滑时，会采用目测还是亲身踩踏的方

式，从而决定是否需要进行维修。询问若需进行维修，路政署会更换整个渠盖还是只进行修补，以及维修所需时间。

- (iv) 查询路政署会否为讨论文件所提及的区内防滑效果欠佳渠盖加上防滑钢砂，以及相关工作时间表。
- (v) 反映有女士投诉穿着高跟鞋时因踏中渠盖孔洞而绊倒，亦有渠盖表面铺设的地砖欠稳固，或渠盖与路面高度不一，容易导致行人跌倒。指出西营盘奇灵里一带有个别历史悠久的渠盖出现生锈情况，查询部门会如何跟进。
- (vi) 反映有数名市民投诉在山市街扶手电梯和升降机附近滑倒，查询相关部门如何跟进个案。
- (vii) 期望相关部门可以在雨季来临前进行全面巡查，特别是在斜路和楼梯附近的位置。表示整条鸭巴甸街全是楼梯、斜路和渠盖路段，行人在雨后途经该处必须十分小心。
- (viii) 指位于乐古道和天星码头的特色渠盖设计美观，并认为彩色设计有助居民在天色阴暗时留意到渠盖，避免滑倒。查询相关部门对特色渠盖的保养安排，以免特色渠盖因日久失修而褪色。
- (ix) 指路政署在书面回复中表示现时未有计划在中西区增设特色设计渠盖，就此查询路政署作出上述决定的具体原因，以及将来会否有相关计划。指路政署和渠务署都分别在区内不同地方设置特色设计渠盖，查询相关部门的分工安排。
- (x) 认为区议会应该协助推动相关政府部门进行跨部门讨论，并推广特色设计渠盖，以助增添地区特色和加强本区的旅游吸引力。

12. 路政署代表表示，一般渠盖的设计标准主要视乎渠盖上的凹凸坑纹所提供的摩擦力，天雨时地上形成的水膜可经由渠盖上的坑纹排走，从而增加接触面积。路政署装设在路面上的渠盖已经符合基本的防滑要求，在一般情况下无须额外加上防滑钢砂。鉴于中西区的斜路特别多，加上防滑钢砂纯属优化安排，路政署会因应个别情况，例如地点是否位于斜路或交通繁忙位置，以及是否曾经收到较多投诉等因素，才会考虑在个别地点加设防滑钢砂。路政署将于会后就讨论文件内提及 11 个地点的渠盖提交补充资料，向委员交代相关跟进情况。路政署在决定会否优先为某地点加设防滑钢砂时，主要会考虑该地点的路面倾斜度、人流、过往投诉记录、交通情况，以及渠盖是否斜路表面的唯一踏脚点等，从而厘定该地点是否有较高风险和潜在安全隐患。山

市街有路滑问题，主要因为该处是斜路，以及防滑钢砂出现损耗。路政署已经在该处的渠盖加上防滑钢砂，并会在沿途两边加设扶手，以减少路人天雨滑倒受伤的机会。就委员提及的柏道、正街和鸭巴甸街等位置，路政署将会再进行研究，并考虑在适当位置加上防滑钢砂。为渠盖加设防滑钢砂的工程一般可于一日内完成，路政署若发现渠盖出现损毁情况，也可能会更换整个渠盖，务求减低对行人的影响。

[会后备注：2026年5月4日，秘书处把路政署的书面回复以电邮发送给委员参阅。]

13. 渠务署代表表示，渠务署备悉委员有关跨部门合作推动特色渠盖的意见，并表示渠务署会定期检查特色渠盖的状况，适时进行翻新维修工程。

14. 没有委员示意发言，副主席宣布结束是项讨论。

资料事项

第 5 项： 康乐及文化事务署中西区公共图书馆使用概况汇报
(中西区地工会文件第 9/2026 号)
(上午 10 时 42 分)

15. 副主席请委员备悉由康文署提交的文件。

第 6 项： 康乐及文化事务署中西区康体设施管理汇报
(中西区地工会文件第 10/2026 号)
(上午 10 时 42 分至上午 10 时 44 分)

16. 副主席请委员备悉由康文署提交的文件。

17. 康文署代表表示，资料文件第八段和第九段提及康文署将于全港十八区打造「主题花木园」，配合《2025年施政报告》推动特色地方主题深度游，于园内栽种主题特色的显花树木及灌木，营造绚丽花海景致。当中，康文署将会在中西区的中山纪念公园种植 60 棵中国无忧树和约 5 000 棵龙船花灌木，期望于花季期间带动赏花热潮，为市民及游客提供更多赏花、打卡的地点及体验，并帮助推动地区旅游发展。请委员支持相关计划。

18. 有委员认为相关计划有助推广绿化，非常值得支持。

19. 副主席表示，相关计划可以为本区居民和旅客带来赏花地点和好去处。由于各委员对有关计划没有其他意见，副主席宣布地工会支持康文署的相关建议。

第 7 项： 交还前西区裁判法院大楼二楼单位予政府产业署
(中西区地工会文件第 11/2026 号)
(上午 10 时 44 分至上午 10 时 48 分)

20. 副主席请委员备悉由民政处提交的文件，同时请委员注意，民政处须于 2026 年 7 月交还前西区裁判法院大楼二楼单位予政府产业署作其他用途，并将由 2026 年 4 月 1 日起停止接受地区团体或市民申请租用 2026 年 7 月或之后的场地。

21. 有委员表示，经区议会争取多年，民政处才获编配前西区裁判法院大楼的部分空间，以作会议室和活动室使用，有关场地现时的使用率接近七成，使用量颇高，以晚间时段的预约尤为紧张。会议室和活动室停止开放后，附近独栋式唐楼的居民将须预约西区社区中心或西营盘社区综合大楼举行会议，预约难度甚高。由于现时未能从资料文件的内容知悉政府产业署收回前西区裁判法院大楼二楼单位后的用途安排，因此对相关决定有所保留。指现时有不少活动会在前西区裁判法院大楼二楼的活动室举行，预计在 2026 年 4 月 1 日停止接收租用申请后，将会收到大量投诉和求助。由于有关场地对附近大厦的业主立案法团和「三无大厦」的居民十分重要，希望政府可以考虑继续由民政处营运场地。

22. 民政处代表表示，政府将于稍后时间公布前西区裁判法院大楼的最新用途。民政处早前收到西营盘社区综合大楼租户通知，表示有意将单位交回民政处，民政处正与相关部门商讨有关单位日后的用途和技术可行性。地区团体或市民现阶段仍可租用民政处辖下其他社区会堂 / 社区中心场地，包括西营盘社区综合大楼、坚尼地城社区综合大楼和西区社区中心。

第 8 项： 其他事项
(上午 10 时 48 分)

23. 副主席表示没有其他事项。

第 9 项： 下次会议日期
(上午 10 时 48 分)

24. 副主席表示，下次会议日期为 2026 年 5 月 21 日，截交文件日期为 2026 年 5 月 6 日。

25. 会议于上午 10 时 48 分结束。

会议纪录于 2026 年 5 月 21 日 通过

主席：叶永成议员，SBS, MH, JP

秘书：何启贤先生

中西区区议会秘书处
2026 年 5 月