

中西區區議會文件第 42/2025 號  
(2025 年 11 月 6 日區議會會議)

## 中西區區議會轄下各委員會及工作小組 會議報告

下列報告簡載中西區區議會轄下各委員會及工作小組於第十一次區議會會議後舉行會議的主要議項：

<u>委員會</u>	<u>會議日期</u>	<u>附件</u>
地區設施及工程委員會	11.9.2025	附件一
食物環境衛生委員會	18.9.2025	附件二
社區參與及文化康樂委員會	25.9.2025	附件三
交通運輸委員會	25.9.2025	附件四
提振地區經濟專責工作小組	25.9.2025	附件五

2. 如有需要，各委員會及工作小組主席可於會上就有關報告作出補充及回答議員的詢問。

中西區區議會秘書處  
2025 年 11 月

第七屆中西區區議會轄下  
地區設施及工程委員會  
第十一次會議  
會議報告

(一) 關注士美非路市政大廈及士美非路街市停電之事故  
〔中西區地工會文件第 38/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 查詢相關部門會否全面檢視士美非路市政大廈（市政大廈）的電力供應系統並予以改善；
- (ii) 查詢相關政府部門有否提供緊急或後備措施幫助街市的商販，以及商販是否可以向政府申請賠償；
- (iii) 查詢相關部門如何跟進地下樓層冷氣機房內進行的修補地台防水層工程，以及所需時間為何；
- (iv) 建議相關部門考慮利用先進科技，例如設置感應器或監控系統，避免停電或短路事故再次發生；以及
- (v) 查詢為何市政大廈未能使用流動發電機車的臨時緊急供電，並期望機電工程署（機電署）設法解決問題。

機電署代表表示，市政大廈電力供應系統的設計與類似建築物大致相同，都是由一個總電掣櫃配電至不同設施例如街市、圖書館和體育館。由於市政大廈現時空間有限，因此難以為不同設施提供獨立供電系統。機電署會積極考慮在市政大廈的總電掣房設置儀器以監察不同狀況，例如溫度或濕度異常和水浸。由於市政大廈只設有一個總電掣櫃，所以當總電掣櫃發生故障，便未能供電給其他設施，故即使港燈提供後備電源，亦未能接駁大廈供電設施作臨時供電。

食物環境衛生署（食環署）代表表示，2025 年 8 月 22 日發生的停電事故源於總電掣房的天花滲水，在機電署完成供電系統的維修工程後，食環署已即時聯絡建築署跟進，建築署

亦即將展開修補地台防水層工程。食環署將會跟進有關修補工作，並且會適時處理商戶提出的申索。

港燈代表表示，如果客戶提出新的電力裝置改動方案，港燈將樂意全力配合，並作出適當安排。

## (二) 關注中西區水管老化及維修保養的情況 〔中西區地工會文件第 39/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

(i) 區內大部分老舊水管已被更換，不解為何仍然會發生爆水管事故；

(ii) 區內不少老舊的「三無大廈」不時有老化水管滲漏或爆裂，期望水務署加強定期巡查；

(iii) 水務署的網頁和流動應用程式未能及時發放私人大廈水管爆裂事故的資訊，查詢水務署可否於收到居民報告後通知區議員，以便跟進；

(iv) 查詢水務署在中西區推展「智管網」監測系統的具體情況。「智管網」未能涵蓋鹹水管，因此查詢水務署會否使用其他新技術監測鹹水管的狀況；

(v) 建議水務署進行詳細檢討，並徹底考慮重新鋪設水管，代替舊有水管；以及

(vi) 查詢水務署會否在巡查時使用先進科技，協助監測水管的滲漏情況，及早預防爆水管。

水務署代表表示，水務署會根據一系列考慮因素，例如水管的老舊程度、是否位於主要交通幹道等，釐定進行水管改善或更換工程的優先次序。除了透過「智管網」監測系統之外，水務署亦會定期檢測水管。私人範圍內的內部供水系統由大廈用戶、管理處或註冊代理人負責維修保養和管理，故如私人大廈內發生水管爆裂事故，相關物業的管理處有責任自行通知住戶。表示「智管網」監測系統現時主要覆蓋食水分配管網，水務署現正研究會否將「智管網」的覆蓋範圍擴展至鹹水管。水務署在 2000 年推出「更換及修復水管工程計劃」，大規模更換和修復全港各區的水管，及後更於 2015 年推行「風險為本水管改善計劃」，透過評估水管的爆裂風險，將

高風險水管優先納入改善工程。水務署在 2025 年優化「風險為本水管改善計劃」的風險評估機制，檢視機制下各風險因素的比重，並增加當中兩個因素的比重，即老舊水管物料以及水管出現事故後影響主要交通路段的風險，以加快進行這些地點的水管更換或修復工作。水務署亦會利用國際常用的先進測漏措施和技術（包括聲納勘察）進行測漏工作，持續監測水管。

### （三）關注暴雨期間上環區水浸及上環抽水站運作情況 〔中西區地工會文件第 40/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- （i）查詢渠務署如何防止上環海味街一帶再次因暴雨而水浸，以及渠道淤塞問題是否與清理工作次數不足有關；
- （ii）查詢渠務署如何徹底解決因堆積的泥沙或落葉淤塞渠道而導致的水浸問題，以及有否使用全新技術協助改善情況；
- （iii）查詢商戶或居民是否可向政府提出申索，賠償因水浸事故而蒙受的損失，還是只可以自行向保險公司索償；
- （iv）建議渠務署聯同路政署巡查上環經常水浸的地點，並在有關地點增設排水口。建議渠務署派出特遣隊候命，隨時準備在暴雨水浸時清理渠道；以及
- （v）查詢渠務署因應極端天氣持續引發的水浸而制定的具體處理機制為何，以及是否設有實時監測系統和利用先進科技協助及早發現渠道淤塞。

渠務署代表表示，當預測到有暴雨即將來臨時，渠務署便會調配人手巡查容易受垃圾或雜物阻塞的地點，及時清理渠道，並在暴雨過後加緊清理排水渠。渠務署、路政署及食環署負責日常巡查、清理和維護雨水排放系統的各项設施，為了減低因大雨造成水浸的風險，相關政府部門日後會繼續加強巡查和清理，並在有需要時進行跨部門的清理渠道行動，檢查和清理路面集水溝和雨水排放系統。渠務署會聯同路政署積極研究並檢視文咸西街和永樂街一帶有否適合位置增加排水口。渠務署的緊急事故控制中心在 2025 年 8 月 5 日黑色暴雨警告信號生效期間，派出隊伍在上環附近巡邏，處理市民有關水浸的求助。渠務署亦會積極研究利用科技進行實時監察，

務求更好地掌握街道的水浸情況。如有市民或商戶希望就水浸事件造成的損失申索保險賠償，可以向渠務署提供相關資料，渠務署會審視並適切跟進個案。

地區設施及工程委員會主席葉永成

第七屆中西區區議會轄下  
食物環境衛生委員會  
第十一次會議  
會議報告

(一) 常設事項－中西區狗隻隨處便溺問題  
〔中西區環衛會文件第 31/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 2025 年《施政報告》宣布讓食肆經營者提出申請，容許狗隻進入食肆，建議食環署加強宣傳以實現人寵共融社區；
- (ii) 建議在狗隻便溺黑點加裝閉路電視，以協助蒐證及掌握違規行為的發生時間；以及
- (iii) 建議食環署加強巡查區內多個狗隻便溺黑點。

食環署代表表示，已安排不同組別職員於狗隻便溺黑點加強執法。現時中上環部分地點已安裝網絡攝錄機監察違規行為，將向負責同事反映加裝閉路電視的建議。

(二) 有關優化中西區街道放置老鼠藥器皿事宜  
〔中西區環衛會文件第 32/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 建議改用更有效的殺鼠劑以提升鼠患控制成效；
- (ii) 詢問不採用 T 型鼠餌盒是否出於成本考慮；以及
- (iii) 建議全面改用 T 型鼠餌盒以減低市民憂慮。

食環署代表表示，其防治鼠患方法參照世界衛生組織的建議及技術指引，暫無數據顯示寵物因誤食殺鼠劑受影響。食環署已在寵物頻繁出沒的地點使用 T 型鼠餌盒以保護鼠餌免受干擾，並會恆常監察及替補鼠餌。

### (三) 關注區內後巷垃圾堆積問題

[ 中西區環衛會文件第 33/2025 號 ]

發言的委員主要有以下意見和提問：

(i) 反映後巷有並非來自大廈業主或住戶的垃圾，詢問部門能否協助大廈業主或物業管理公司處理相關問題；

(ii) 若後巷堆積物未有阻塞消防通道，詢問食環署可否以衛生問題或其他理由檢控；

(iii) 反映麥當勞道纜車站附近附近長期堆放了建築廢料，詢問該處是否設有閉路電視可協助追查違規人士；以及

(iv) 期望食環署不論私人或公共地方，跟進所有涉及嚴重影響公共衛生的個案，以確保環境衛生。

食環署代表回應指，會定期巡查各區街道和後巷，對違規者發出定額罰款通知書或提出檢控。非法傾倒拆建物料由多個部門規管，若食環署人員發現在政府及私人土地有違例棄置建築廢料，會隨即轉介有關部門跟進。業權人士可考慮申請安裝符合規定的閘門防止外人進入私人路段。

### (四) 關注中環些利街旅客阻塞道路問題

[ 中西區環衛會文件第 34/2025 號 ]

發言的委員主要有以下意見和提問：

(i) 中環些利街一間麵包店吸引大量旅客排隊，建議食環署或警方與店舖溝通，減少對居民滋擾並減低意外風險；以及

(ii) 部分旅客在樓梯用餐阻礙大廈出入口和影響環境衛生，建議加強對遊客及市民的宣傳教育。

警務處代表表示，已與麵包店人員溝通，店方接受意見並作出改善。警方亦透過「海塔行動」派出軍裝警員及警民關係組人員與社區代表合作，提醒市民注意安全及交通狀況。警方已與物業管理處及路政署各項改善措施的可行性，並將繼續與業界及大廈管理處聯繫，平衡旅遊與居民需求。

食環署代表回應指，已特別增加該處的街道清潔及垃圾收集的頻率，並會持續重點監察該處情況。

**(五) 如何在中西區加強預防諾如病毒**  
**[ 中西區環衛會文件第 35/2025 號 ]**

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 年初曾經爆發諾如病毒感染，詢問現階段會否有機會再次爆發，而市民應如何預防諾如病毒感染；以及
- (ii) 詢問一般市民如何分辨諾如病毒與其他腸道病毒的感染。

衛生署代表表示，諾如病毒是一個常見引起急性腸胃炎的病毒感染。一般來說，每年香港冬季期間諾如病毒都會較為活躍。雖然夏季諾如病毒的感染個案較少，但諾如病毒屬高度傳染性的疾病，要預防諾如病毒感染，市民應保持良好的個人、食物和環境衛生。除化驗外，單靠病徵並不能確定受何種細菌或病毒感染。

**(六) 關注中西區欠缺飲品盒回收機事宜**  
**[ 中西區環衛會文件第 36/2025 號 ]**

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 反映堅道 99 號豐樂閣對出行人路的回收流動點改為星期日開放，但因宣傳不足，居民仍於星期六將回收物置於道路兩旁；
- (ii) 半山及石塘咀缺乏固定回收點，流動回收點回收種類有限，建議增設固定回收點以滿足居民的需求；以及
- (iii) 建議優先於社區會堂及街市等人流密集地點設置「入樽機」。

環保署代表表示，流動回收點時間及地點已於承辦團體社交網頁公布，將與回收組跟進改善安排。認同居民回收需求殷切，未來檢討回收設施時，會積極考慮在其他地點增設「綠在區區」設施。

食物環境衛生委員會主席楊學明

**第七屆中西區區議會轄下  
社區參與及文化康樂委員會  
第十一次會議  
會議報告**

**(一) 優化孫中山史蹟徑及加強宣傳**  
〔中西區社文會文件第 28/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 希望加快翻新孫中山史蹟徑設施，並透過多種渠道宣傳史蹟徑；
- (ii) 建議加設路牌及道路裝置，加強史蹟徑的連貫性；
- (iii) 建議透過新興社交媒體宣傳史蹟徑，以吸引更多內地旅客；
- (iv) 建議史蹟徑的翻新研究能集中採用智能科技，以豐富旅遊體驗並提升宣傳效果；以及
- (v) 建議將區內設有資訊牌的中共抗戰遺址納入旅遊路線。

民政處代表回應，將透過「地區小型工程計劃」翻新史蹟徑紀念牌，初期研究預計於 2026 年第一季完成；亦會與康樂及文化事務署（康文署）和旅遊事務署共同敲定翻新工程的內容及設計。康文署會連同進行中的孫中山紀念館改善工程一併檢視紀念牌內容。同時會與相關部門研究在中環至半山自動扶手電梯系統增設的智能顯示屏加入史蹟徑資訊，並考慮於史蹟徑沿途設置的紀念牌加入二維碼或擴增實境（AR）元素。

**(二) 要求改善區內泳池設施保養及維修效率**  
〔中西區社文會文件第 29/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 建議康文署盡快維修損壞的設施，並提供具體的設施維修時間承諾及維修績效指標；

- (ii) 建議康文署設立駐場維修工程承辦商，確保使用量高的場所損壞的設施能及時得到修復；
- (iii) 建議增加人手巡查，及早發現並制止不當使用的情況；以及
- (iv) 認為依賴建築署和機電工程署進行維修，未能有效提高維修效率，建議康文署加快處理簡單維修。

康文署代表回應指，工程部門會因應不同情況制定相應維修方案。最近兩年泳池需要維修的設施主要包括更衣室淋浴間門鎖、儲物櫃及吹風機。康文署會繼續與工程部門保持緊密聯繫，在日常維修及周年維修採取適切的跟進行動。

社區參與及文化康樂委員會主席羅錦輝

第七屆中西區區議會轄下  
交通及運輸委員會  
第十一次會議  
會議報告

(一) 常設事項 - 紅色／淺紅色幹路老舊水管改善計劃  
花園道食水水管改善工程  
〔中西區交運會文件第 41/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 建議在 T3 工程地點預留足夠位置予車輛切線，增派交通督導員到場，並鬆上道路標記；
- (ii) 引述模擬片段，關注工程影響長江集團中心出入口；
- (iii) 讚賞水務署與委員密切溝通，工程時間表清晰，會議中播放的片段能模擬封路的具體情況，希望水務署可以向委員分享片段；
- (iv) 指出於 T5 工程地點使用行人通道蓋板的範圍頗大，希望了解具體封路安排，以及對途人的影響；以及
- (v) 關注 T7 工程地點的車流問題，希望於 2026 年第一季工程進行時，能設置提示標誌，建議駕駛者選擇其他路線。

水務署代表有以下回應：

- (i) T5 工程將分為兩階段進行，開挖路面後，會隨即鋪設行人通道蓋板，讓行人通過，不會影響過路設施；以及
- (ii) T3 工程並不會封閉長江集團中心的出入口。

(二) 常設事項 - 中西區道路狀況報告  
〔中西區交運會文件第 42/2025 號〕

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 留意到路政署迅速地標記了路面不平的位置，但未能短時間內修復，希望了解修補工程需時的原因；

(ii) 指出中環皇后大道中萬邦行至中環街市的一段行人路磚塊凹凸不平；

(iii) 希望路政署盡快維修荷李活道樓梯梯級，並於中環卑利街斜路鋪設防滑鋼砂，以增加防滑效果；

(iv) 希望路政署加強監督新鋪行人路和行車道的用料和施工工序；

(v) 希望路政署主動於惡劣天氣後巡查並盡快修復破損路面；以及

(vi) 指出部分行人路環保磚工程有可能未經妥善壓實，建議路政署加強監督施工工序，避免路面因沙層鬆散而損壞。

路政署代表有以下回應：

(i) 將檢視施工流程，確保物料乾透才會重開路段。同時將考慮於卑利街加鋪適當防滑物料；以及

(ii) 因需保護古樹名木，部分工程會避免使用重型機械壓實路面，但大部分重鋪工程則不在此限，將提醒維修組加強監督。

### (三) 建議優化鴨巴甸街與士丹頓街交界路口

[ 中西區交運會文件第 44/2025 號 ]

發言的委員主要有以下意見和提問：

(i) 建議除監控與執法外，可增設標誌、減速設施或交通燈等輔助裝置，減少十字路口出現人車爭路的情況；

(ii) 指士丹頓街近元創方 (PMQ) 附近違例泊車嚴重，建議把該處納入交通錄影執法試點，並逐步擴展至區內其他黑點；

(iii) 荷里活道的梯級防滑貼有損毀，希望盡快維修；以及

(iv) 建議以閉路電視掌握實時交通流量，並延長鴨巴甸街轉入士丹頓街的雙黃線。

香港警務處 (警務處) 代表指出，現時主要以運輸署裝設的鏡頭拍攝錄像輔助執法，會評估將智能交通燈方案引入中區的可行性。

運輸署代表表示，已在鴨巴甸街與士丹頓街交界處設置「停車」標誌，並正研究於士丹頓街增設「讓路」標誌，以釐清道路優先權；另會評估在該路段延長雙黃線及增設行人過路設施的技

術可行性，亦會檢視威靈頓街和皇后大道中路口的燈號安排。

路政署代表表示將就新增路牌、延長雙黃線和行人過路處提供技術意見，配合運輸署的整體交通安排及安全改善方案。

#### **(四) 要求在山道天橋行車路加設防滑路面及防護設施 〔中西區交運會文件第 45/2025 號〕**

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 近期暴雨與颱風後，山道等坡度大路段的路面防滑物料已出現剝落，希望路政署提早重鋪有關路段；
- (ii) 建議將東邊街、西邊街、舊山頂道等路段列為重點高危斜坡路段，定期重鋪防滑物料，以預防意外發生；
- (iii) 希望了解 2025 年 12 月的工程工期及相關交通改道安排。建議利用長假期全面封橋兩至三天，一次過完成全面重鋪；以及
- (iv) 建議研究採用更先進的防滑材料與施工技術，並評估車種變化對路面耐用度的影響。

路政署代表有以下回應：

- (i) 在現有機制下會每周巡查主幹道一次，每一至六個月巡查其他道路一次；
- (ii) 山道重鋪防滑路面工程已計劃於 2025 年 12 月施工，屆時路政署將提供臨時交通安排圖，而工程將於夜間開始通宵進行，有關路段將於翌晨重開，不會長時間封閉；以及
- (iii) 現時配置符合設計標準和《運輸策劃及設計手冊》，會再研究延長鋪設防滑物料的技術可行性。

運輸署代表表示會就臨時交通安排提供意見並加以配合。

警務處代表指，山道已設「禁止行人及單車進入」的指令性標誌，港島交通部亦會每晚巡邏，並於清晨再次檢視路面情況。

**(五) 關注中西區行人過路設施安全問題**  
**[ 中西區交運會文件第 46/2025 號 ]**

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 建議在中環至半山自動扶手電梯系統近羅便臣道附近加設橫額或宣傳品；
- (ii) 關注慈星閣仁愛服務中心安老院居民在附近橫過馬路的安全，建議優先興建本已納入域多利亞公眾殮房重置工程計劃內的行人過路處；
- (iii) 建議於西營盤社區綜合大樓外的一段般咸道加設行人過路處、減速裝置或提示標誌；以及
- (iv) 建議相關部門研究山頂道與僑福道、白加道交界一帶的人流情況，並考慮加設行人過路設施。

運輸署代表表示會爭取將行人過路處安排在殮房重置項目的前期處理，並會研究在錦翠園彎位加設交通路牌或標記，提醒駕駛者減速。

**(六) 關注中西區設行人交通燈倒數器試點測試**  
**[ 中西區交運會文件第 47/2025 號 ]**

發言的委員主要有以下意見和提問：

- (i) 希望了解有關 2026 年第一季行人交通燈倒數器試點測試的評估準則，及會否將測試推展至更多地點；
- (ii) 認為內地多數城市已普遍設置倒數器，亦有效防止行人衝燈，希望加快在香港推行；
- (iii) 希望了解 2006 年和 2018 年兩次試點計劃未如理想的原因，以及此次試點計劃與過往有何分別；以及
- (iv) 認為設立倒數器目的在於減少意外發生，同時讓市民預留足夠時間過路。

運輸署代表有以下回應：

- (i) 過往測試只會在綠燈閃動時設倒數，今次測試則涵蓋整個綠燈時段；
- (ii) 觀察到行人在綠燈閃動完結前完成過路的效果有所改善，故將這項測試擴展至中西區等多區的 16 個地點進行測試；

(iii) 選址準則會因應人流特性和路口長度差異而不同；以及  
(iv) 會透過錄像，對比行人過路的情況作試驗，預計於 2026  
年中有結果。

交通運輸委員會主席楊哲安

第七屆中西區區議會轄下  
提振地區經濟專責工作小組  
第八次會議  
會議報告

(一) 「上環假日行人坊」活動

發言的委員主要有以下意見和提問：

(i) 建議加強宣傳行人坊活動，並引入更多多元化攤檔以提升活動吸引力；

(ii) 建議採用「雙地點」概念，可考慮將活動設於海濱長廊及上環舉行，吸引更多人流；

(iii) 另有意見認為於海傍舉辦行人坊活動，容易受到天氣影響，而且供電成本高昂，須確保有充足資源配套應付才可考慮；

(iv) 建議連續兩個周末均舉辦活動，並提前公布改道安排，減少活動對區內交通的影響；以及

(v) 建議於無需封路而且人流暢旺的場地舉辦活動。

民政處代表回應，行人坊活動將繼續吸引多元商戶參與，以提高吸引力。雖然連續兩天在星期六和星期日舉行可降低裝拆成本，甚至延長至多個周末或在多個地點舉行活動以加大效益，但須與相關部門和持分者討論可行性，特別是對整體交通、人流、商戶和居民的影響，亦須視乎場地配套、財政預算及商戶人手安排。

提振地區經濟專責工作小組主席張嘉恩