

中西區民政事務處「地區小型工程計劃」項目概況

目的

本文件旨在向地區設施及工程委員會簡介中西區於 2024-25 年度在「地區小型工程計劃」下推展的工程項目最新情況。

背景

2. 民政事務總署一直透過「地區小型工程計劃」，提供撥款進行各項小型工程，以改善各區的地區設施、居住環境及衛生情況。

「地區小型工程計劃」在 2024-25 年度上半年的推行情況

3. 中西區透過「地區小型工程計劃」在 2024 年 4 月至 9 月完成的工程項目分類如下：

表一：2024-25 年度上半年在「地區小型工程計劃」下完成的小型工程項目（詳情請見附件一）

工程項目類別	項目數量
改善康樂場地及其他公共設施	4
公共休憩空間／避雨亭／涼亭	3

2024-25 年度下半年擬推展的工程項目概覽

4. 中西區透過「地區小型工程計劃」在 2024 年 10 月至 2025 年 3 月推展或擬推展的小型工程項目分類如下：

表二：「地區小型工程計劃」在 2024-25 年度下半年正在推展或擬推展的小型工程項目（詳情請見附件一）

工程項目類別	項目數量
改善康樂場地及其他公共設施	8
公共休憩空間／避雨亭／涼亭	3
環境美化／綠化	2
設置其他設施	2

5. 本處在 2024-25 年度上半年已完成加多近街海濱長廊及薄扶林道寵物公園兩項重大工程，並分別於本年 6 月及 9 月下旬開放予公眾使用。鑑於區內市民對公共休憩空間有殷切需求，本處及康樂及文化事務署（康文署）於下半年擬推展的工程項目主要涉及改善各類公共設施和提供更多休憩空間，包括在 2025 年內完成興建豐物道海濱寵物公園、東邊街北休憩用地健身園地和西源里休憩處。此外，為持續改善區內的公共設施，本處將繼續翻新區內避雨亭和增設路邊座椅，以回應市民的需要。康文署則會繼續提升康樂場地的設施，為市民帶來更優質的體驗。

6. 就本處擬於 2024-25 年度下半年推展的兩項新小型工程項目，詳情請參閱 附件二 及 附件三。

重點小型工程項目

豐物道海濱寵物公園設置工程

7. 為滿足中西區市民對寵物活動空間的需求，本處於去年建議透過「地區小型工程計劃」於豐物道臨海位置興建寵物公園。擬建的寵物公園面積約 600 平方米，建成後將成為西營盤海濱公園的一部分，並交由康文署負責管理。寵物公園的設施包括草坪、避雨亭、座椅、寵物遊戲設施、狗糞收集箱及照明系統等。有關項目的建造工程即將展開，並預計於 2025 年中旬開放給公眾使用。

8. 本處會與相關部門包括康文署繼續密切注視各項工程進度，並會繼續積極收集地區人士意見以推展各項能惠及社區的工程項目。

徵詢意見

9. 請委員備悉中西區在「地區小型工程計劃」下推展的工程項目概況。

中西區民政事務處
二零二四年十一月

2024-25 年度上半年完成的小型工程項目

工程項目	主導部門
(i) 改善康樂場地及其他公共設施	
山市街及太白台樓梯改善工程	民政處
中山紀念公園體育館升旗設備系統改善工程	康文署
中山紀念公園游泳池閉路電視系統改善工程	康文署
更換中山紀念公園體育館電子計分板系統的改善工程	康文署
(ii) 公共休憩空間／避雨亭／涼亭	
加多近街海濱長廊建造工程	民政處
薄扶林道寵物公園設置工程	民政處
山頂花園改善工程	康文署

2024-25 年度下半年正在推展或擬推展的小型工程項目

工程項目	主導部門
(i) 改善康樂場地及其他公共設施	
中西區設施維修及改善工程 (2023-24)	民政處
中西區設施維修及改善工程 (2024-25) [擬推展的新項目。詳情請見附件二]	民政處
更換西營盤及堅尼地城社區綜合大樓影音系統	民政處
堅尼地城游泳池和中山紀念公園游泳池入閘系統改善工程	康文署
石塘咀體育館籃球架更換工程	康文署
上環體育館暢通易達洗手間智能意外感應系統安裝工程	康文署
百子里公園兒童遊樂設施改善工程	康文署
中西區康樂及文化事務署轄下康樂體育場地及路旁市容地帶緊急或小型改善工程 (2024-25)	康文署

(ii) 公共休憩空間／避雨亭／涼亭	
豐物道海濱寵物公園設置工程	民政處
西營盤東邊街北休憩用地設置健身園地 [擬推展的新項目。詳情請見附件三]	民政處
西源里休憩處改善工程	康文署
(iii) 環境美化／綠化	
中西區牆壁及樓梯美化工程	民政處
荷里活道美化工程	民政處
(iv) 設置其他設施	
加多近街行人過路處設置工程	民政處
中西區歡迎牌改善工程	民政處

地區小型工程計劃撥款申請 -
「中西區設施維修及改善工程 (2024 - 2025)」

背景

本計劃為地區小型工程年度計劃，目的為預留款項，為中西區民政事務處管理的地方及設施作緊急或小規模的改善維修工程。有關項目是由 2008 年推行至今的年度計劃，一直行之有效。預留款項可簡化程序，讓民政事務總署工程組能更迅速處理區內設施損壞及老化等問題，保障市民安全。

工程計劃建議及撥款申請

2. 計劃由 2024 年 11 月至 2025 年 10 月，為期一年。本文件就工程撥款申請提供詳細內容如下：

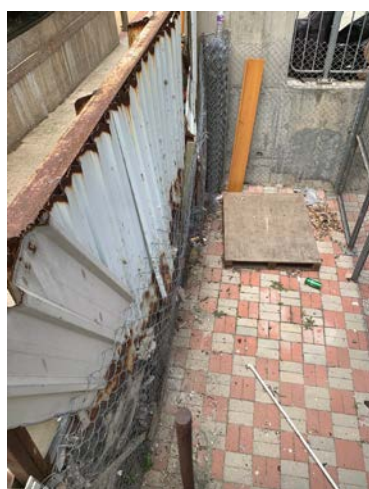
- | | | |
|-----|---------|---------------------------------------|
| I | 工程名稱： | 中西區設施維修及改善工程 (2024 - 2025) |
| II | 工程地點： | 中西區 |
| III | 工程內容： | 為中西區民政事務處管理的地方及其設施，作緊急的維修及改善工程 |
| IV | 工程涵蓋時間： | 2024年11月至2025年10月 |
| V | 工程預算： | 1,660,000元
(按上年度撥款1,580,000元上調約5%) |
| VI | 工程代理人： | 民政事務總署工程組 |

中西區民政事務處
二零二四年十一月

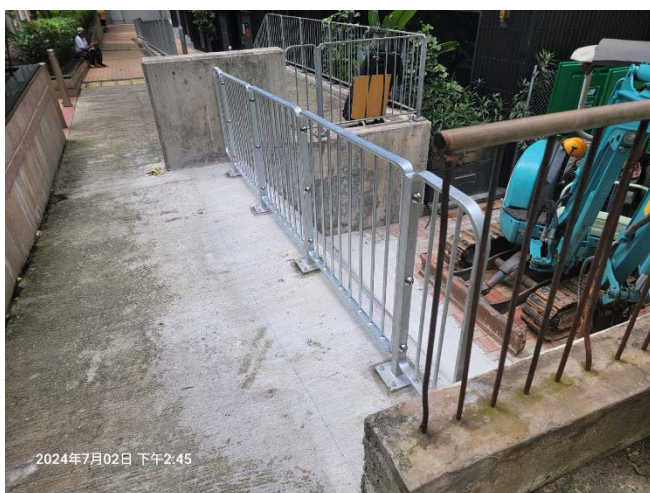
2023-24 年度維修及改善工程例子

西源里改善工程

維修前：



維修後：



清洗連接寶翠園及香港大學港鐵站行人路上蓋

清洗前：



清洗後：



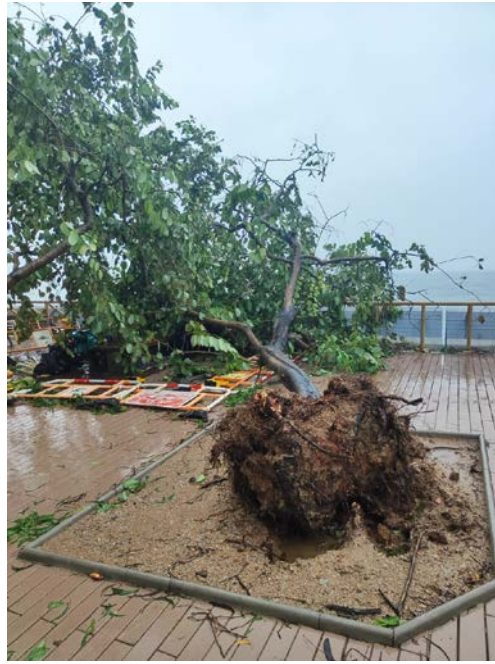
於堅彌地城新海旁加設告示



滙安里休憩處設置長椅



緊急移除颱風後塌樹



地區小型工程計劃撥款申請 -
東邊街北休憩用地設置健身園地

背景

西營盤東邊街北休憩用地（休憩用地）預計於 2025 年第二季落成。為使休憩用地的設施更多元化，中西區民政事務處擬利用鄰近豐物道一幅約 280 平方米的用地（原為渠務署設施的車輛通道）興建健身園地。項目完成後，該健身園地將成為休憩用地的一部分，並交由康樂及文化事務署負責管理。

工程計劃建議及撥款申請

2. 項目由中西區民政事務處負責建造。工程預算約\$2,000,000，包括購買及安裝健身器材、鋪設軟墊、加設座椅及緊急預備開支。項目詳細內容如下：

- | | | |
|-----|---------------|------------------------------------|
| I | 工程名稱： | 西營盤東邊街北休憩用地設置健身園地 |
| II | 工程地點： | 西營盤東邊街北休憩用地 |
| III | 工程內容： | 於西營盤東邊街北休憩用地內設置健身園地 |
| IV | 工程時間： | 2025年第一季至第二季 |
| V | 工程預算： | 2,000,000元 |
| VI | 日後管理、維修及保養安排： | 由康樂及文化事務署負責管理，並以工程經常性開支支付日常維修及保養費用 |
| VII | 工程代理人： | 中西區民政事務處 |

中西區民政事務處
二零二四年十一月

建議工程位置



參考設計

