

關注港燈更換電錶，大廈須配合並支付拆除圍封電錶之防火物料費用事宜

就題述討論文件內的問題，機電工程署回覆如下：

1. 根據紀錄，本署於今年 8 月曾接獲一宗涉及更換智能電錶工程需拆除及重新安裝防火圍封物料的個案，就相關事宜是否與《電力條例》有關作出查詢。
2. 港燈公司更換電錶的安排並非《電力條例》的法定要求。故此，如大廈未能配合港燈公司完成更換智能電錶工程，並不會構成違反《電力條例》。
3. 有關消防安全指示的內容並非本署的管轄範圍。
4. 本署已於網站提供指引建議供電商應與大廈業主、業主立案法團或物業管理公司緊密協商有關更換智能電錶的電力工作安排。本署亦已提醒港燈公司應與相關持份者緊密協商更換智能電錶的電力工作安排。

機電工程署
2024 年 11 月