

第七屆中西區區議會轄下  
地區設施及工程委員會第十四次會議  
會議紀錄

日期：2026年3月26日（星期四）

時間：上午10時正

地點：香港中環統一碼頭道38號  
海港政府大樓14樓中西區區議會會議室

出席者

主席

葉永成議員，SBS, MH, JP

副主席

葉亦楠議員，JP

委員

王倩雯博士

吳然議員

呂鴻賓議員

李志恒議員，MH

邱松慶議員，MH

金玲議員，MH

施永泰議員

胡汶軒議員

張宗博士

張嘉恩議員

陳建強醫生，SBS, JP

馮家亮博士

楊哲安議員

楊開永議員

楊學明議員，MH

趙華娟議員，MH

劉天正議員

羅錦輝議員

增選委員

余學禮先生

譚雪欣女士

### 第 3 項

姚敏思女士	食物環境衛生署	中西區環境衛生總監
朱潔屏女士	食物環境衛生署	中西區衛生總督察 3
宋正浩先生	建築署	物業事務經理／特別職務 312
葉浩朋先生	水務署	工程師／香港及離島區（分配 2）
黃德誠先生	渠務署	高級工程師／港島西
楊偉誠先生	渠務署	工程師／港島西 1
吳嘉華先生	渠務署	工程師／港島西 5
甄滴彭先生	屋宇署	高級屋宇測量師／A5
梁安琪女士	屋宇署	屋宇測量師／A5-4
黃寶漢先生	路政署	區域工程師／西區

### 第 4 項

黃寶漢先生	路政署	區域工程師／西區
司徒弘朗女士	路政署	區域工程師／中區
黃德誠先生	渠務署	高級工程師／港島西
楊偉誠先生	渠務署	工程師／港島西 1
吳嘉華先生	渠務署	工程師／港島西 5

### 列席者

張嫻瑩女士	中西區民政事務處	高級行政主任（區議會）
駱旻隆先生	中西區民政事務處	行政主任（地區管理）1
葉翠珊女士	中西區民政事務處	行政主任（地區管理）2
李淑嫻女士	康樂及文化事務署	總康樂事務經理（香港西）
洪亦雯女士	康樂及文化事務署	署任中西區康樂事務經理
陳淑霞女士	康樂及文化事務署	圖書館高級館長（中西區）
司徒萃恩女士	康樂及文化事務署	圖書館館長（大會堂公共圖書館） 參考服務 1
陸彥材先生	土木工程拓展署	高級工程師／11（南拓展及可持續大嶼）
黃寶漢先生	路政署	區域工程師／西區
楊偉誠先生	渠務署	工程師／港島西 1

### 秘書

何啟賢先生	中西區民政事務處	行政助理（區議會）7
-------	----------	------------

## 歡迎詞

(上午 10 時正至上午 10 時 01 分)

主席宣布第七屆中西區區議會轄下地區設施及工程委員會(地工會)第十四次會議開始，並歡迎各與會者出席。主席代表地工會歡迎中西區民政事務處(民政處)行政主任(地區管理)1 駱旻隆先生。為識別與會者身份，秘書處職員會檢查進入會議室人士的職員證，並索取名片，入內採訪的傳媒和議員助理另須登記真實姓名及手機號碼，以作記錄。為了更有效進行討論，主席建議每項討論事項以「四分鐘包問包答」形式進行，各位出席代表在發言和回應時亦應盡量精簡。另外，委員須留意在有需要時作適當的利益申報。

### 第 1 項：通過 2026 年 1 月 22 日地工會第十三次會議紀錄

(上午 10 時 01 分至上午 10 時 02 分)

2. 主席表示，秘書處在會前沒有收到委員就地工會第十三次會議紀錄(擬稿)提出修訂建議，並宣布會議紀錄獲得通過。

### 第 2 項：主席報告

(上午 10 時 02 分)

3. 主席表示沒有事項報告。

## 討論事項

### 第 3 項：跟進列堤頓道垃圾回收站漏水問題

(中西區地工會文件第 7/2026 號)

(上午 10 時 02 分至上午 10 時 19 分)

4. 主席歡迎食物環境衛生署(食環署)、建築署、水務署、渠務署、屋宇署和路政署代表出席會議，並表示土木工程拓展署亦有就本討論文件提供書面回覆，但秘書處在截交文件限期前未有收到建築署的書面回覆。主席請委員就議題發表意見和提問，委員的發言簡述如下：

[會後備註：2026 年 3 月 30 日，秘書處把建築署的書面回覆以電郵發送給委員參閱。]

- (i) 關注漏水問題由 2025 年 8 月至今已存在七個月，卻仍未完全解決。由於漏水問題涉及污水，居民為此感到困擾，亦擔心環境衛生受到影響。初時漏水情況非常嚴重，經食環署、水務署、渠務署和屋宇署等部門積極處理後，現時

尚餘兩至三個位置有少量漏水。查詢相關部門的後續工作及預計完工日期。

- (ii) 因漏水問題而要關閉垃圾收集點內的工人休息室，就此查詢是否有影響垃圾收集點的運作和工作人員的人手安排，以及何時可以重開休息室供工人使用。查詢漏水問題會否對垃圾收集點的結構造成長遠影響，並要求相關部門在完成修復工作後評估垃圾收集點的狀況。期望問題可於雨季前解決，以免雨水及污水會加劇漏水和積水情況，對區內居民健康構成重大風險。
- (iii) 感謝食環署在收到查詢後向委員詳盡解釋問題，讓委員更了解該處狀況。期望相關部門加快修復工作，並盡快找出真正的漏水原因，以杜絕漏水問題。
- (iv) 近日據聞垃圾收集點外三棵樹木其中一棵的狀況出現問題，為此查詢相關部門是否有計劃移除該棵樹木。

5. 食環署代表表示，現時列堤頓道垃圾收集點範圍內沒有出現漏水情況。食環署不時派員前往鄰近地點視察，並自 2025 年 8 月起加強該垃圾收集點及周邊範圍的清洗、滅蚊及防治蟲鼠工作。設於垃圾收集點上方的太陽能清涼休息站，數月前受到後方護土牆漏水問題影響，目前已經暫停運作。鑑於雨季及夏季將至，食環署期望能盡快重開該休息站，供工人休息。食環署一直與相關部門保持緊密合作，並朝同一方向推進有關工作。食環署會繼續密切留意休息站的情況，並持續監察該處的環境衛生狀況，徹底跟進防治蚊蟲工作。

6. 水務署代表表示，自水務署於 2026 年 1 月完成五處漏水點的維修之後，滲水量反而有所增加，水務署遂安排人員採集樣本進行水質檢測，發現樣本含有氨氮成分，懷疑與污水有關，於是把個案轉介相關部門跟進。此外，水務署在 2026 年 1 月底再為附近的食水管和鹹水管進行滲漏檢測，當時並沒有發現滲漏情況。直至 2026 年 3 月 18 日，水務署再派員到現場巡查，發現新增漏水點，亦有水從斜坡滲出，於是安排在附近三處滲水地方（兩處位於列堤頓道垃圾收集點旁，一處位於屋蘭士街斜坡旁）提取樣本進行水質檢測，發現皆有氨氮成分，初步懷疑與污水有關。由於出現新增滲水點，水務署將會在 2026 年 3 月底再次進行滲漏檢測，以檢查附近的食水管和鹹水管是否有滲漏情況。

7. 渠務署代表表示，渠務署由 2025 年 10 月至 2026 年 3 月期間曾多次在滲水位置的上游進行色粉測試，均沒有在滲水位置發現有顏色水滲出。根據相關測試結果，該位置的滲水情況應該與公共污水系統無關。渠務署知悉滲水的樣本中可能含有污水成分，所以已同時通知屋

字署，以檢視是否與附近私人污水渠有關。此外，渠務署知悉現時該位置的滲水情況出現變化，滲水的位置與之前有所不同，稍後會繼續進行較深入的調查，例如截流及改道的測試，以進一步了解情況。

8. 屋宇署代表表示，屋宇署於 2026 年 2 月收到其他部門轉介，懷疑相關漏水點與私人樓宇的排污系統有關。屋宇署了解事件後，發現漏水點位置與附近私人樓宇有相當距離，最接近的兩個屋苑分別是秀麗閣和崇樓，均與漏水點距離超過 30 米。屋宇署已安排人員在秀麗閣進行色水測試，以檢查漏水是否與秀麗閣私人地下排水管有關。測試後，未有在漏水點發現色水流出，因此排除秀麗閣的排污系統與滲漏問題有關。屋宇署現正與崇樓的管理公司安排進行色水測試，以檢查崇樓的地下排污系統是否與斜坡滲水問題有關。

9. 康樂及文化事務署（康文署）代表表示，將於會後向相關負責同事了解列堤頓道垃圾收集點附近三棵樹木的情況。

[ 會後補充：康文署負責列堤頓道垃圾收集點附近三棵樹木的護養工作。康文署已於 2026 年 4 月 8 日派員到上址檢查該等樹木，現時三棵樹的整體健康及結構狀況正常。康文署會繼續不時檢查和留意有關樹木的情況，並適時進行適當的樹木護養工作。 ]

10. 沒有委員示意發言，主席宣布結束是項討論，並表示以下的會議將交由副主席主持。

**第 4 項：關注中西區渠蓋防滑及美化事宜**  
**（中西區地工會文件第 8/2026 號）**  
（上午 10 時 19 分至上午 10 時 42 分）

11. 副主席歡迎路政署和渠務署代表出席會議，並請委員發表意見和提問。委員的發言簡述如下：

- (i) 雖然相關部門表示未有收到投訴，但渠蓋防滑效果欠佳確實是社區內的普遍問題。期望相關部門特別留意位於斜路和行人較多地點（例如柏道和正街）的渠蓋，並盡量加上防滑鋼砂，以保障市民安全。
- (ii) 對於路政署在書面回覆指會按個別情況考慮加設防滑鋼砂，委員就此詢問路政署對「個別情況」的定義和相關客觀準則，例如會否優先考慮在斜路位置加設防滑鋼砂。
- (iii) 查詢路政署每月進行行人路巡查工作的方式和相關準則，例如測試渠蓋是否過滑時，會採用目測還是親身踩踏的方

式，從而決定是否需要維修。詢問若需進行維修，路政署會更換整個渠蓋還是只進行修補，以及維修所需時間。

- (iv) 查詢路政署會否為討論文件所提及的區內防滑效果欠佳渠蓋加上防滑鋼砂，以及相關工作時間表。
- (v) 反映有女士投訴穿着高跟鞋時因踏中渠蓋孔洞而絆倒，亦有渠蓋表面鋪設的地磚欠穩固，或渠蓋與路面高度不一，容易導致行人跌倒。指出西營盤奇靈里一帶有個別歷史悠久的渠蓋出現生鏽情況，查詢部門會如何跟進。
- (vi) 反映有數名市民投訴在山市街扶手電梯和升降機附近滑倒，查詢相關部門如何跟進個案。
- (vii) 期望相關部門可以在雨季來臨前進行全面巡查，特別是在斜路和樓梯附近的位置。表示整條鴨巴甸街全是樓梯、斜路和渠蓋路段，行人在雨後途經該處必須十分小心。
- (viii) 指位於樂古道和天星碼頭的特色渠蓋設計美觀，並認為彩色設計有助居民在天色陰暗時留意到渠蓋，避免滑倒。查詢相關部門對特色渠蓋的保養安排，以免特色渠蓋因日久失修而褪色。
- (ix) 指路政署在書面回覆中表示現時未有計劃在中西區增設特色設計渠蓋，就此查詢路政署作出上述決定的具體原因，以及將來會否有相關計劃。指路政署和渠務署都分別在區內不同地方設置特色設計渠蓋，查詢相關部門的分工安排。
- (x) 認為區議會應該協助推動相關政府部門進行跨部門討論，並推廣特色設計渠蓋，以助增添地區特色和加強本區的旅遊吸引力。

12. 路政署代表表示，一般渠蓋的設計標準主要視乎渠蓋上的凹凸坑紋所提供的摩擦力，天雨時地上形成的水膜可經由渠蓋上的坑紋排走，從而增加接觸面積。路政署裝設在路面上的渠蓋已經符合基本的防滑要求，在一般情況下無須額外加上防滑鋼砂。鑑於中西區的斜路特別多，加上防滑鋼砂純屬優化安排，路政署會因應個別情況，例如地點是否位於斜路或交通繁忙位置，以及是否曾經收到較多投訴等因素，才會考慮在個別地點加設防滑鋼砂。路政署將於會後就討論文件內提及 11 個地點的渠蓋提交補充資料，向委員交代相關跟進情況。路政署在決定會否優先為某地點加設防滑鋼砂時，主要會考慮該地點的路面傾斜度、人流、過往投訴記錄、交通情況，以及渠蓋是否斜路表面的

唯一踏腳點等，從而釐定該地點是否有較高風險和潛在安全隱患。山市街有路滑問題，主要因為該處是斜路，以及防滑鋼砂出現損耗。路政署已經在該處的渠蓋加上防滑鋼砂，並會在沿途兩邊加設扶手，以減少路人天雨滑倒受傷的機會。就委員提及的柏道、正街和鴨巴甸街等位置，路政署將會再進行研究，並考慮在適當位置加上防滑鋼砂。為渠蓋加設防滑鋼砂的工程一般可於一日內完成，路政署若發現渠蓋出現損毀情況，也可能會更換整個渠蓋，務求減低對行人的影響。

[會後備註：2026年5月4日，秘書處把路政署的書面回覆以電郵發送給委員參閱。]

13. 渠務署代表表示，渠務署備悉委員有關跨部門合作推動特色渠蓋的意見，並表示渠務署會定期檢查特色渠蓋的狀況，適時進行翻新維修工程。

14. 沒有委員示意發言，副主席宣布結束是項討論。

## 資料事項

**第 5 項：** 康樂及文化事務署中西區公共圖書館使用概況匯報  
(中西區地工會文件第 9/2026 號)  
(上午 10 時 42 分)

15. 副主席請委員備悉由康文署提交的文件。

**第 6 項：** 康樂及文化事務署中西區康體設施管理匯報  
(中西區地工會文件第 10/2026 號)  
(上午 10 時 42 分至上午 10 時 44 分)

16. 副主席請委員備悉由康文署提交的文件。

17. 康文署代表表示，資料文件第八段和第九段提及康文署將於全港十八區打造「主題花木園」，配合《2025年施政報告》推動特色地方主題深度遊，於園內栽種主題特色的顯花樹木及灌木，營造絢麗花海景致。當中，康文署將會在中西區的中山紀念公園種植 60 棵中國無憂樹和約 5 000 棵龍船花灌木，期望於花季期間帶動賞花熱潮，為市民及遊客提供更多賞花、打卡的地點及體驗，並幫助推動地區旅遊發展。請委員支持相關計劃。

18. 有委員認為相關計劃有助推廣綠化，非常值得支持。

19. 副主席表示，相關計劃可以為本區居民和旅客帶來賞花地點和好去處。由於各委員對有關計劃沒有其他意見，副主席宣布地工會支持康文署的相關建議。

**第 7 項： 交還前西區裁判法院大樓二樓單位予政府產業署**  
(中西區地工會文件第 11/2026 號)  
(上午 10 時 44 分至上午 10 時 48 分)

20. 副主席請委員備悉由民政處提交的文件，同時請委員注意，民政處須於 2026 年 7 月交還前西區裁判法院大樓二樓單位予政府產業署作其他用途，並將由 2026 年 4 月 1 日起停止接受地區團體或市民申請租用 2026 年 7 月或之後的場地。

21. 有委員表示，經區議會爭取多年，民政處才獲編配前西區裁判法院大樓的部分空間，以作會議室和活動室使用，有關場地現時的使用率接近七成，使用量頗高，以晚間時段的預約尤為緊張。會議室和活動室停止開放後，附近單棟式唐樓的居民將須預約西區社區中心或西營盤社區綜合大樓舉行會議，預約難度甚高。由於現時未能從資料文件的內容知悉政府產業署收回前西區裁判法院大樓二樓單位後的用途安排，因此對相關決定有所保留。指現時有不少活動會在前西區裁判法院大樓二樓的活動室舉行，預計在 2026 年 4 月 1 日停止接收租用申請後，將會收到大量投訴和求助。由於有關場地對附近大廈的業主立案法團和「三無大廈」的居民十分重要，希望政府可以考慮繼續由民政處營運場地。

22. 民政處代表表示，政府將於稍後時間公布前西區裁判法院大樓的最新用途。民政處早前收到西營盤社區綜合大樓租戶通知，表示有意將單位交回民政處，民政處正與相關部門商討有關單位日後的用途和技術可行性。地區團體或市民現階段仍可租用民政處轄下其他社區會堂／社區中心場地，包括西營盤社區綜合大樓、堅尼地城社區綜合大樓和西區社區中心。

**第 8 項： 其他事項**  
(上午 10 時 48 分)

23. 副主席表示沒有其他事項。

**第 9 項： 下次會議日期**  
(上午 10 時 48 分)

24. 副主席表示，下次會議日期為 2026 年 5 月 21 日，截交文件日期為 2026 年 5 月 6 日。

25. 會議於上午 10 時 48 分結束。

會議紀錄於 2026 年 5 月 21 日 通過

主席：葉永成議員，SBS, MH, JP

秘書：何啟賢先生

中西區區議會秘書處  
2026 年 5 月