

第七屆中西區區議會轄下
地區設施及工程委員會第十六次會議
會議紀錄

日 期：2026 年 7 月 16 日（星期四）

時 間：上午 10 時正

地 點：香港中環統一碼頭道 38 號
海港政府大樓 14 樓中西區區議會會議室

出席者

主席

葉永成議員，GBS, MH, JP

副主席

葉亦楠議員，JP

委員

王倩雯博士

吳然議員

呂鴻賓議員

李志恒議員，MH

邱松慶議員，MH

金玲議員，MH

施永泰議員

胡汶軒議員

張宗博士

陳建強醫生，SBS, JP

馮家亮博士

楊哲安議員

楊開永議員，MH

楊學明議員，MH

趙華娟議員，MH

劉天正議員

羅錦輝議員，MH

增選委員

余學禮先生

譚雪欣女士

缺席者

張嘉恩議員

第 3 項

姚敏思女士	食物環境衛生署	中西區環境衛生總監
楊嘉敏女士	建築署	物業事務經理／山頂及半山

第 4 項

楊偉誠先生	渠務署	工程師／港島西 1
司徒弘朗女士	路政署	區域工程師／中區

第 5 項

許演珩先生	運輸署	高級運輸主任／運輸設施管理 1
司徒弘朗女士	路政署	區域工程師／中區
黃福寧先生	機電工程署	高級工程師／運輸工程 D
劉海淑女士	機電工程署	工程師／運輸工程 D/2

第 6 項

郝志鵬先生	運輸署	工程師／中西區 2
司徒弘朗女士	路政署	區域工程師／中區

第 7 項

羅敏年女士	康樂及文化事務署	中西區康樂事務經理
洪亦雯女士	康樂及文化事務署	中西區副康樂事務經理（分區支援）

列席者

張幗瑩女士	中西區民政事務處	高級行政主任（區議會）
王嘉熙先生	中西區民政事務處	高級行政主任（地區管理）
駱旻隆先生	中西區民政事務處	行政主任（地區管理）1
葉翠珊女士	中西區民政事務處	行政主任（地區管理）2
成麗金女士	康樂及文化事務署	總康樂事務經理（香港西）
羅敏年女士	康樂及文化事務署	中西區康樂事務經理
洪亦雯女士	康樂及文化事務署	中西區副康樂事務經理（分區支援）
陳淑霞女士	康樂及文化事務署	圖書館高級館長（中西區）
司徒萃恩女士	康樂及文化事務署	圖書館館長（大會堂公共圖書館）
		參考服務 1
陸彥材先生	土木工程拓展署	高級工程師／11（南拓展及可持續大嶼）
司徒弘朗女士	路政署	區域工程師／中區
楊偉誠先生	渠務署	工程師／港島西 1

秘書

何啟賢先生	中西區民政事務處	行政助理（區議會）7
-------	----------	------------

歡迎詞

(上午 10 時 01 分至上午 10 時 03 分)

主席宣布第七屆中西區區議會轄下地區設施及工程委員會（地工會）第十六次會議開始，並歡迎各與會者出席。主席歡迎康樂及文化事務署（康文署）新任總康樂事務經理（香港西）成麗金女士及路政署區域工程師／中區司徒弘朗女士首次出席會議，並表示司徒女士將與區域工程師／西區黃寶漢先生輪流出席未來的地工會會議。為識別與會者身份，秘書處職員會檢查進入會議室人士的職員證，並索取名片，入內採訪的傳媒和議員助理另須登記真實姓名及手機號碼，以作記錄。為了更有效進行討論，主席建議每項討論事項以「四分鐘包問包答」形式進行，各位出席代表在發言和回應時亦應盡量精簡。另外，委員須留意在有需要時作適當的利益申報。

第 1 項：通過 2026 年 5 月 21 日地工會第十五次會議紀錄

(上午 10 時 03 分)

2. 主席表示，秘書處在會前沒有收到委員就地工會第十五次會議紀錄（擬稿）提出修訂建議，並宣布會議紀錄獲得通過。

第 2 項：主席報告

(上午 10 時 03 分至上午 10 時 04 分)

3. 主席表示，秘書處於會前收到張嘉恩議員因分娩期告假而提交的缺席會議通知書及相關的醫生證明書。主席根據《中西區區議會常規》第 64 條，建議地工會同意張議員的缺席會議申請。由於沒有委員提出意見，主席宣布地工會同意張議員提交的缺席會議申請。

4. 此外，主席表示秘書處在 2026 年 7 月 3 日向各委員發出由水務署提交有關「建設智慧供水系統」的傳閱文件（中西區地工會文件第 22/2026 號），請各委員備悉文件內容。

討論事項

第 3 項：有關改善列堤頓道垃圾收集點事宜

(中西區地工會文件第 23/2026 號)

(上午 10 時 04 分至上午 10 時 24 分)

5. 主席歡迎食物環境衛生署（食環署）及建築署代表出席會議，並表示環境保護署亦有就本討論文件提供書面回覆。主席請委員發表意見和提問，委員的發言簡述如下：

- (i) 查詢建築署可否就搬遷列堤頓道垃圾收集點提供建議地點。
- (ii) 認為列堤頓道垃圾收集點沒有上蓋的設計已不合時宜，而且垃圾桶霸佔了半條行人路位置，阻礙長者、輪椅和嬰兒車使用者通行。鑑於有關問題已經討論多時，查詢相關部門的改善工作的最新進展，以及部門在最近一年的行動和遇到的困難。擔心問題未能解決會令附近居民長期受衛生、臭味、鼠患、通行不便和噪音等問題困擾，期望相關部門可以重視問題。
- (iii) 查詢相關部門會否探討和研究進行短期的小型改善措施，例如在列堤頓道垃圾收集點的斜坡設置小型平台安放垃圾桶，以免需要將垃圾桶長期放置在行人路上，亦有助改善該處的衛生情況。
- (iv) 地工會早前曾討論列堤頓道垃圾收集點休息室附近山坡的漏水問題，雖然其後問題有所改善，但自 2026 年 7 月初起漏水情況再度出現，而滲水位置亦與以往不同，問題相當嚴重。擔心漏水問題會影響休息室運作和工人安全，亦會影響環境衛生，所以期望相關部門關注問題，並採取有效措施長遠跟進處理。
- (v) 查詢渠務署有否找到列堤頓道垃圾收集點早前污水滲漏問題的源頭。

6. 建築署代表的綜合回覆如下：

- (i) 建築署在過去一年就能否擴建現時列堤頓道垃圾收集點為垃圾收集站展開可行性研究。根據食環署現時對標準垃圾收集站規模大小的要求，其尺寸最少為 21 米長乘 14 米寬。然而，上址是一塊不規則的土地，若土地平整後最寬處僅約 7 米，遠低於垃圾收集站尺寸的要求。
- (ii) 建築署亦曾就區議會提出的擴建方案，即於上址興建小型平台放置垃圾收集箱進行研究。該小型平台最大面積約 30 平方米，初步估算工程費用約為 1,000 萬港元。另外，建築署亦因應食環署建議，研究於擴建後的垃圾收集點增設上蓋，以減低存放垃圾的異味可能對附近居民的影響。有關上蓋建築、手動門閘及電力裝置等涉及的額外工程開支將約為 200 萬港元。鑑於上址的地理環境，即使興建小型平台安放垃圾桶，當中的地盤整備項目包括移除樹木、

岩土勘察、土地平整、興建一幅約 3 米高乘 15 米長的擋土牆以鞏固斜坡、挖掘和鋪設地底污水渠管至距離現場超過 20 米的污水井等，亦將佔總工程費的約八成半。

- (iii) 現時列堤頓道垃圾收集點建於斜坡之上，並沒有一處較平坦的位置以減低岩土勘察、土地平整、鞏固斜坡的費用。因此，建築署是因應上址地理環境的因素而建議現時的擴建方案及相應工程費用。假如在並非位於斜坡的別處興建同樣規模的小型平台放置垃圾收集箱，上述的地盤整備費用將可相應減少，並從而大幅減少整體工程費用。另一方面，建築署暫未接獲任何相關部門就搬遷垃圾收集站提交選址意見或其他資料。

7. 食環署代表的綜合回覆如下：

- (i) 根據記錄，食環署在過去一年並未接獲有關列堤頓道垃圾收集點環境衛生的投訴。
- (ii) 食環署一直密切監察列堤頓道垃圾收集點的運作及衛生情況，並採取雙軌垃圾收集模式（即同時使用垃圾車及箱車）。現時食環署每日安排垃圾車到場收集垃圾四次（上午及下午各兩次），期間亦會以箱車處理大型垃圾。為確保環境衛生，每次收集垃圾後均會以清潔劑及消毒劑清洗路面，並加派迷你洗街車每日徹底進行清洗。此外，防治蟲鼠組人員會定期於該處及鄰近地方進行防蚊防鼠工作。
- (iii) 食環署於列堤頓道設置的太陽能清涼休息站，是供員工在炎熱天氣或惡劣環境下短暫休息。食環署留意到該處山坡近期再次出現滲水情況，由於休息站內並無自來水和排水設施，相關滲水問題與休息站無關。鑑於滲水對環境構成影響，食環署已提醒同事出入時注意安全，並提供職安健防護裝備。同時，防治蟲鼠組已加強相關預防措施，以防範蚊患。

8. 渠務署代表表示，渠務署已就列堤頓道垃圾收集點的漏水情況進行色粉追蹤測試，確認上址的漏水源頭與公共雨水或污水系統無關。渠務署會把調查結果轉交水務署和屋宇署，並與上述部門保持聯繫，以找出漏水源頭。

9. 沒有委員示意發言，主席宣布結束是項討論。

第 4 項：關注山道及德輔道西交界一帶的地下排水問題
(中西區地工會文件第 24/2026 號)
(上午 10 時 24 分至上午 11 時 04 分)

10. 主席歡迎渠務署和路政署代表出席會議。主席請委員發表意見和提問，委員的發言簡述如下：

- (i) 查詢渠務署進行定期巡查的頻率和時間表，及渠務署擬於山道與皇后大道西交界安裝內湧監測器的具體位置。
- (ii) 注意到山道與德輔道西交界業昌大廈對出行人過路處位置的排水口已被沙泥完全堵塞，天雨時未能排水，更導致蚊蟲滋生。皇后大道西與德輔道西之間的整段山道有部分渠蓋已經荒廢，查詢相關部門會如何跟進處理。
- (iii) 建議路政署改善山道與德輔道西交界的集水溝位置設計。期望渠務署和路政署可以在雨季前加強預防巡查，並且聯同土木工程拓展署或其他相關部門在惡劣天氣來臨前進行聯合巡查。
- (iv) 查詢相關部門為何增加巡查後仍然未有察覺個別路邊集水溝的淤塞情況，以及就暴雨引致排水系統沙泥堵塞有何應變安排。
- (v) 查詢相關部門會否在雨季來臨前安排應急隊駐守水浸黑點，以檢查排水口有否被雨水夾雜的沙泥和樹枝阻塞。期望相關部門可以在天文台發出黑色暴雨警告信號時，及早派員檢查水浸黑點。
- (vi) 支持在暴雨前做好清理工作作為短期措施，但長遠而言應該要進行大規模的防洪工程。表示士美菲路多年前亦曾發生較山道更為嚴重的洪水問題，在相關部門進行排洪系統改善工程後，該處已再沒有出現水浸情況，因此建議部門長遠需要檢視和規劃山道排水系統的功能。
- (vii) 反映市民意見指惡劣天氣來臨前會有部門提供沙包協助防洪，但由於部門未有及時發放信息，不少市民已自行購置沙包或擋水板，為此查詢相關部門會否及早通知市民沙包的供應情況和位置。
- (viii) 理解進行大型防洪工程需要提早規劃，並涉及高昂成本。認為山道的排水系統不足以應付從薄扶林道湧下的洪水，建議在路面中間加設排水口和集水溝。

- (ix) 山道的洪水源自薄扶林道，因此建議部門應該考慮在山道斜路中段攔截洪水，例如在保德街附近的路段增設排水口。
- (x) 表示自上環地下蓄洪池落成後，上環的水浸情況已有所改善，因此建議相關部門在西營盤亦規劃興建防洪蓄水池。
- (xi) 認為相關部門已盡力處理問題，感謝政府部門一直以來在區內進行不少防洪工作，除了在暴雨時提供協助，平時亦有加緊巡視。長遠而言，期望相關部門參考委員的意見，例如增加集水溝的位置，以及重新檢視和研究山道一帶的排洪設施，並進行防治工程以改善排水情況。

11. 渠務署代表的綜合回覆如下：

- (i) 市區的道路排水系統及其下游的支渠和幹渠，分別由路政署及渠務署負責管理和保養。渠務署已檢視山道的支渠和幹渠，該渠道足以應付現時相關集水區的排水需要。2025 年的暴雨期間，雨水沖刷薄扶林道及上游一帶的山坡，使薄扶林道的路旁集水溝被沙泥堵塞，未能將雨水排放到支渠和幹渠，雨水因而流向山道及地勢較低的皇后大道西和德輔道西等位置。渠務署已檢查和清理山道近皇后大路西及德輔道西的渠道，並會與路政署商討加強清理。
- (ii) 渠務署已於薄扶林道與山道天橋交界安裝內湧監測器，並計劃於皇后大道西與山道交界安裝該儀器，以監察路面水位。渠務署會根據內湧監測器的訊號，派員檢查和清理相關渠道。
- (iii) 渠務署已提醒薄扶林道一帶的斜坡維修方，包括政府部門和業權人，檢查和清理斜坡上的渠道。
- (iv) 渠務署已經把皇后大道西與山道交界、以及薄扶林道與山道天橋交界列為容易淤塞地點。當預測到暴雨即將來臨，渠務署便會派員檢查和清理相關渠道。
- (v) 渠務署現時於區內並未有派發沙包的安排。渠務署會實施「及時清渠」安排，主動調配人手巡查容易受垃圾或雜物等阻塞的位置，並清理淤塞的渠道，以減低大雨期間的水浸風險。

- (vi) 渠務署曾聯同路政署和食環署於區內其他位置進行聯合行動，以減低大雨期間的水浸風險。渠務署亦會與相關部門於山道進行聯合行動，檢視集水溝的位置，並檢查和清理相關渠道。

12. 路政署代表的綜合回覆如下：

- (i) 路政署主要負責路邊集水溝和渠道的管理和維修工作。路政署已經在雨季期間加密巡查和清潔次數，當中水浸風險較高的道路由每三個月加密至每個月進行一次。路政署已經要求承辦商清理山道和薄扶林道的渠道和集水溝，並且會持續進行定期巡查和清理工作，以減低排水口被堵塞的風險。
- (ii) 路政署設有緊急控制中心，並會在惡劣天氣期間（即八號或以上烈風或暴風信號，或紅色或黑色暴雨警告信號生效期間）啟動，即時監測全港公共道路的最新情況，以監察有否突發事件出現，並且會與不同部門保持緊密聯繫。當天氣開始好轉（即由八號烈風或暴風信號改掛三號強風信號前，或黃色或紅色暴雨警告信號生效期間，或黑色暴雨警告信號解除後），路政署便會隨即派出承辦商清除路面障礙物和清理渠道，務求盡快開通道路供市民安全出行。
- (iii) 路政署知悉山道附近位置出現水浸情況機會較高，所以會提醒維修組人員在大雨前後加強巡查相關位置。
- (iv) 路政署知悉 2025 年山道的洪水情況較為嚴重，已經派員到現場進行視察。由於山道上游近薄扶林道位置現時已經設有九個集水溝，而在香港大學港鐵站 B2 出口附近兩旁馬路亦已設有十個集水溝，因此路政署暫時認為山道的排水設施足夠，在正常情況下應該足以處理雨水排放。
- (v) 路政署會與渠務署一同探討加強排洪設施和增設集水溝的位置。

13. 沒有委員示意發言，主席宣布結束是項討論。

第 5 項：建議於中西區主要自動扶梯系統增設通風風扇設備
（中西區地工會文件第 25/2026 號）
（上午 11 時 04 分至上午 11 時 23 分）

14. 主席歡迎運輸署、路政署及機電工程署（機電署）代表出席會議。

15. 馮家亮議員申報有與個別鮮風系統公司合作，並有項目正在進行。

16. 主席請委員發表意見和提問。委員的發言簡述如下：

- (i) 指出中環至半山自動扶手電梯系統的行人流量甚高，半山居民和旅客都會經常使用，但系統在夏季天雨時通風不足，環境悶熱，地面亦十分濕滑。建議相關部門在整個系統增設風扇和製冷設施，將有助降低溫度和地面濕度。
- (ii) 查詢中環至半山自動扶手電梯系統在 2018 年進行改善時，為何只在個別路段安裝七台電風扇，而沒有在其他路段安裝；相關部門是否備有安裝電風扇前後的空氣溫度測量數據，以及有否進行關於通風系統和空氣質素的專業測試。
- (iii) 認為安裝風扇除了有助減低空氣污濁情況外，亦可讓扶手電梯使用者感到涼快。由於加裝風扇並非高科技或需要高技術的工程，因此建議相關部門考慮在中環至半山自動扶手電梯系統的其餘路段和正街自動扶梯連接系統加裝風扇。
- (iv) 建議相關部門在符合衛生標準的情況下，考慮加裝附有噴霧功能的風扇，對降低體感溫度更具效果。
- (v) 反映收到居民意見指中環至半山自動扶手電梯系統近期經常進行維修，加上天氣酷熱及降雨頻繁，環境潮濕炎熱，令長者、行動不便人士和攜帶行李的旅客感到困擾。了解系統需要進行維修是在所難免，但期望相關部門可以改善維修過程，又建議向居民和旅客派發扇子或降溫貼作為紀念品，將有助香港建立旅遊友好城市的形象。
- (vi) 指出中環至半山自動扶手電梯系統的例行維修工程是在系統運行期間內的非繁忙時間進行，查詢相關部門是否可以安排在非營運時間（例如晚上 11 時之後）於商業區路段進行噪音較少的維修工程。
- (vii) 表示曾經收過有關正街自動扶梯連接系統的投訴，指有大廈把渠管接駁至扶手電梯上蓋的去水位。鑑於路政署已委託機電署外判承辦商管理扶手電梯系統，因此查詢相關部門有否定期進行巡查並作出改善。

- (viii) 建議相關部門定期向委員提供區內各自動扶梯系統的維修時間表，以便委員收到市民投訴時可以解答系統正進行正常維修或是緊急維修。

17. 運輸署代表的綜合回覆如下：

- (i) 現時，中環至半山自動扶手電梯系統的部分路段已經設有電風扇。運輸署及機電署已備悉委員建議於系統其他路段加裝電風扇的意見。
- (ii) 運輸署委託機電署聘請的營辦商已安排於平日非繁忙時間進行例行維修保養，以盡量減低對市民或旅客出行的影響。
- (iii) 運輸署及機電署備悉有關在夏天期間派發扇子或降溫貼的建議。

18. 機電署代表的綜合回覆如下：

- (i) 由於中環至半山自動扶手電梯系統本身是開放環境，因此在技術上難以加設製冷設備以調控溫度。
- (ii) 機電署在接手中環至半山自動扶手電梯系統的營運工作時，系統已經安裝電風扇設施。機電署沒有安裝電風扇前後的空氣質素對比數據。機電署相信加裝有關電風扇的目的是改善空氣流通，而非改善空氣質素或稀釋混濁空氣。
- (iii) 有關中環至半山自動扶手電梯系統例行保養安排的意見，機電署將會積極研究安排在系統運行時間以外進行近商業區路段的例行保養工作。

19. 路政署代表的綜合回覆如下：

- (i) 路政署負責中環至半山自動扶手電梯系統的天橋結構維修工作，如果相關部門擬在系統內加裝風扇，路政署將會就設計中有關結構維修的事宜提供意見。
- (ii) 路政署已委託機電署協助正街自動扶梯連接系統和山市街行人連接系統的維修工作，而路政署本身亦會負責天橋結構的維修工作。路政署有定期巡查相關扶手電梯系統的天橋結構狀況，若維修組人員在巡查期間發現有其他特別情況，將會提醒相關部門跟進。

20. 沒有委員示意發言，主席宣布結束是項討論，並表示以下的會議將交由副主席主持。

第 6 項： 將普慶坊樓梯改為斜路的建議
(中西區地工會文件第 26/2026 號)
(上午 11 時 23 分至上午 11 時 30 分)

21. 副主席歡迎運輸署和路政署代表出席會議，並請委員發表意見和提問。委員的發言簡述如下：

- (i) 普慶坊行人路路面寬闊，路面的設計分為三個不同部分，查詢相關部門是否可以把該路段的部分樓梯改成「Z」型斜路作為無障礙通道。
- (ii) 相關路段的行人路欄杆主要用作分隔或防撞用途，建議相關部門考慮在該處加設扶手，以方便長者安全出行。

22. 運輸署代表的綜合回覆如下：

- (i) 運輸署多年以來一直致力在技術可行和環境合適的公共行人路加設無障礙通道設施，以方便輪椅使用者或行動不便人士出行。運輸署在加設無障礙設施時往往會受到現場環境限制，例如地勢、附近的私人物業地段或地下設施等，所以未必可以在區內每處都加設無障礙通道。
- (ii) 運輸署和路政署代表曾到現場進行實地視察，發現普慶坊現有路段的坡度已經超過無障礙通道設施的標準上限，若把該行人路段改為斜道，其坡度將會更為陡峭，並且未能達到相關的無障礙通道安全標準。運輸署基於安全考量，認為難在現有位置設置符合標準的無障礙通道。
- (iii) 運輸署在設置無障礙通道時通常會根據相關的設計標準而考慮加設扶手，但由於現時未能在相關位置加設無障礙通道設施，加上上址亦已設有欄杆，因此認為現時的設備已經足夠。

23. 有委員表示，由於該路段設有多種不同的樓梯設計，有居民建議相關部門重新考慮和改善該處的路面設計，以方便行動不便或輪椅使用者。此外，期望相關部門可以再研究和檢討加設扶手的建議，以改善該處的道路出行環境。

24. 運輸署代表表示，會與路政署研究可行的措施，以改善該路段的行人環境。另外，由於部分路段屬於私家路範圍，若要全面整合該段路面與附近大廈私家範圍內的行人路，有一定技術困難。

25. 沒有委員示意發言，副主席宣布結束是項討論。

第 7 項： 建議修繕加多近街花園事宜
(中西區地工會文件第 27/2026 號)
(上午 11 時 30 分至上午 11 時 34 分)

26. 副主席歡迎康文署代表出席會議，並請委員發表意見和提問。委員的發言簡述如下：

- (i) 表示數日前途經加多近街花園時發現損毀圍欄的木條仍然四散在園圍內，請康文署盡快收拾折斷的木條。
- (ii) 表示場地一直存在積水問題，單靠日常清理渠口垃圾或清除雜草等工作並不能解決，只有展開場地結構改善工程才可徹底解決問題。
- (iii) 在颱風吹倒樹木後，康文署會適時重新種植樹苗，但這些樹苗在下次颱風吹襲時有機會再次倒塌。查詢康文署有何長遠計劃補種加多近街花園的樹木，以及如何更好運用資源做好保育樹木工作。

27. 康文署代表的綜合回覆如下：

- (i) 康文署將派員整理該花園的圍欄木條，盡快改善場地狀況。
- (ii) 康文署一直與工程部門跟進場地積水問題和研究解決方案。
- (iii) 康文署一向重視樹木保育工作。如場地有樹木倒塌，便會在可行情況下重新補種樹木。

28. 沒有委員示意發言，副主席宣布結束是項討論。

資料事項

第 8 項： 康樂及文化事務署中西區公共圖書館使用概況匯報
（中西區地工會文件第 28/2026 號）
（上午 11 時 34 分）

29. 副主席請委員備悉由康文署提交的文件。

第 9 項： 康樂及文化事務署中西區康體設施管理匯報
（中西區地工會文件第 29/2026 號）
（上午 11 時 34 分至上午 11 時 35 分）

30. 副主席請委員備悉由康文署提交的文件。

第 10 項： 其他事項
（上午 11 時 35 分）

31. 副主席表示沒有其他事項。

第 11 項： 下次會議日期
（上午 11 時 35 分）

32. 副主席表示，下次會議日期為 2026 年 9 月 17 日，截交文件日期為 2026 年 9 月 2 日。

33. 會議於上午 11 時 35 分結束。

會議紀錄於 2026 年 9 月 17 日 通過

主席： 葉亦楠議員, J.P.

秘書： 何啟賢先生

中西區區議會秘書處
2026 年 9 月