

## 堅彌地城新海旁行人連接優化工程的可行性研究

### 目的

土木工程拓展署於 2025 年底開展了堅彌地城新海旁行人連接優化工程可行性研究，本文件旨在向中西區區議會簡介初步研究及公眾調查結果，以及擬議行人連接的初步設計。

### 背景

2. 堅彌地城新海旁全長約 200 米，在社交媒體上被本地訪客和遊客廣泛推廣為觀光和「打卡」熱點之一，如今已成為熱門的旅遊景點。然而，由於新海旁沿岸缺少行人路，遊客聚集在馬路上欣賞維多利亞港的景色，對遊客及其他道路使用者皆構成了安全風險。

3. 去年修訂的《保護海港條例》（第 531 章）引入了改善海港填海的簡化機制，現時探討涉及小規模填海的行人板道或海旁改建等工程，以改善海旁的連接性將有更大靈活性。擬議的優化工程將連接東面的卑路乍灣海濱長廊與西面的加多近街海濱長廊，在堅尼地城形成一條連貫的海濱，並將港島北岸的海濱長度進一步延伸至超過 13 公里。

4. 政府在 2026-27 財政預算案中宣布在今年第二季就研究作諮詢。鑑於公眾及相關持分者對該處的設計，以及如何保留新海旁獨有的特色與吸引力抱有很高的期望，我們特意於今年 5 月初實地進行了為期 6 天的公眾意見調查，並參考收集到的意見，用作將來深化設計。

### 可行性研究的初步結果

#### 公眾調查結果

5. 該公眾調查共收集了超過 1 100 份來自本地訪客和遊客的回覆。結果顯示，公眾普遍支持在堅彌地城新海旁沿岸興建行

人設施，並認同該處的維港風光是最重要的特色。因此，大多數受訪者支持(1)建立一條專屬的海濱長廊，以確保飽覽無阻的維港景色，並提供足夠的海岸防護以應對極端天氣；及(2)因專屬的海濱長廊而須要的小規模填海工程。此外，公眾亦期望海濱長廊能提供寬敞的空間。在整體設計方向方面，「歷史與文化」被選為該擬建長廊最受歡迎的主題。

### 現有的舊海堤

6. 堅彌地城新海旁現有的舊海堤已被列入「有待評級的新項目名單」。根據現有記錄，該海堤可能有超過百年歷史，相信是港島北岸最古老的海堤之一。我們在建議新行人連接設施時，會考慮此海堤的潛在歷史價值。古物古蹟辦事處正計劃於今年下半年就海堤進行評級。

### 循序漸進的策略應對海岸安全

7. 為應對氣候變化對公眾安全帶來的影響，以及保留海濱特色之間取得平衡，我們建議按「循序漸進的策略」作為提升海岸安全的基本原則。我們建議因應至本世紀中的設計參數，按相關設計標準提供足夠的措施安全抵禦海浪風險<sup>1</sup>。我們的設計亦會預留足夠的結構承载力，以便日後進行工程提升行人板道路面，應對本世紀末可能出現的極端天氣情況。循序漸進的原則具有足夠的靈活性和可調整性，讓我們可按實際情況制定有效和具成本效益的應對措施。

### 交通影響

8. 堅彌地城新海旁屬雙線單程路，是一條區內交通繁忙的區域幹路。在板道設計和工程籌劃上須維持現有的道路空間以應付繁忙時間的交通流量，同時亦需要保留現有的14個路旁咪錶泊車位，以及堅彌地城新海旁長達140米供貨車使用的夜間泊車位。

---

<sup>1</sup> 為公眾安全，我們建議在八號或以上颱風信號期間關閉板道。

## 初步建議

9. 基於上述主要因素，我們建議透過興建行人板道，將加多近街海濱長廊與卑路乍灣海濱長廊連貫起來。視乎進一步深化設計，初步建議的設計方案涵蓋以下三大元素：

### 離岸行人板道

10. 為緩解新海旁的空間限制及減少對現有繁忙道路的交通影響，本方案建議參考東岸板道，興建一條寬約 10 米的離岸行人板道。這個專屬的海邊環境能為公眾提供充足的空間散步、緩步跑和安全舒適地飽覽維港的全景風光。離岸板道的設計體現了「新舊融合」的概念，遊人可在新行人板道上，近距離欣賞舊海堤，而蜿蜒曲折的走線及綠化元素，亦為遊人提供更豐富的步行體驗。此外，行人板道的位置不會影響海上交通，並與規劃中的交通基礎設施的可能走線保持一定距離，以確保不影響將來的發展。

11. 行人板道將採用現代設計，並設有簡約設施，以提供一個無阻的維港景色。鑑於新海旁以其標誌性的日落景觀聞名，觀景平台和休憩區將會與日落方向契合。現時海濱的兩個碼頭，其中一個狀況較差的碼頭將會被拆除，而另一個曾用作運送牛隻的碼頭則會保留，並加入生態海岸線。如第 7 段所述，行人板道將採用氣候適應性設計，並預留空間將來作進一步加固。

### 歷史建築保育與欣賞

12. 堅尼地城擁有獨特的歷史足跡。離岸結構設計特意令行人板道向海移，和現有的舊海堤保持距離，以避免對舊海堤結構造成影響。這個處理方法除了將堅尼地城的歷史脈絡與新設施融合，亦為公眾提供一個從海面欣賞舊海堤的全新視角。

### 提升行人連貫性

13. 行人板道將提供策略性的東西向連接，貫通加多近街海濱長廊與卑路乍灣海濱長廊。板道相對較短，而為了不影響舊海堤的景觀及現時新海旁的交通，我們認為在東西兩端提供入口

已經足夠。這個整合的網絡將顯著提升整體的通達性，並將港島北岸的海濱進一步延伸至超過 13 公里。

## 填海工程

14. 透過經修訂的《保護海港條例》(第 531 章)的簡化機制，符合特定條件<sup>2</sup>的改善海港填海工程，有機會獲豁免於「不准填海推定」。擬議的行人板道屬於《保護海港條例》附表 2 中涵蓋的構築物，根據初步設計，有關填海面積約 0.25 公頃（視乎詳細設計），少於 0.8 公頃的法定上限。由於擬議的行人板道能改善海濱行人連接及公眾享用海濱，並提升該位置作為旅遊景點的吸引力，因此相信項目能符合公眾利益。

## 推展時間表

15. 在諮詢相關持分者後，我們會開展詳細設計及技術評估，並進行相關法定程序，包括根據第 14 段所述的《保護海港條例》，尋求財政司司長批准。視乎可動用的資源，我們目標於 2028 年中開展工程，於 2031 年中完成。擬議施工期已考慮到保護舊海堤所需的工作、有限的施工環境，以及興建樁柱支撐板道等因素。在約 3 年的施工期間，我們會盡量減低因工程對現有維港景觀所造成的影響。

## 待評級的海堤

16. 堅彌地城新海旁現有的舊海堤已被列入「有待評級的新項目名單」，古物古蹟辦事處亦正計劃於今年下半年就海堤進行評級。我們會與古物古蹟辦事處就海堤的評級和深化行人板道方案的保持溝通，確保方案不會影響舊海堤。

## 下一階段工作

17. 我們會根據初步方案及於諮詢過程中收集到的意見，開展進一步的詳細設計、技術評估及相關的刊憲程序。

---

<sup>2</sup> 特定條件包括(1) 構築物、設施或裝置屬《保護海港條例》附表 2 中涵蓋的指定類別；(2) 指明面積不超過 0.8 公頃；及(3) 工程符合公眾利益。

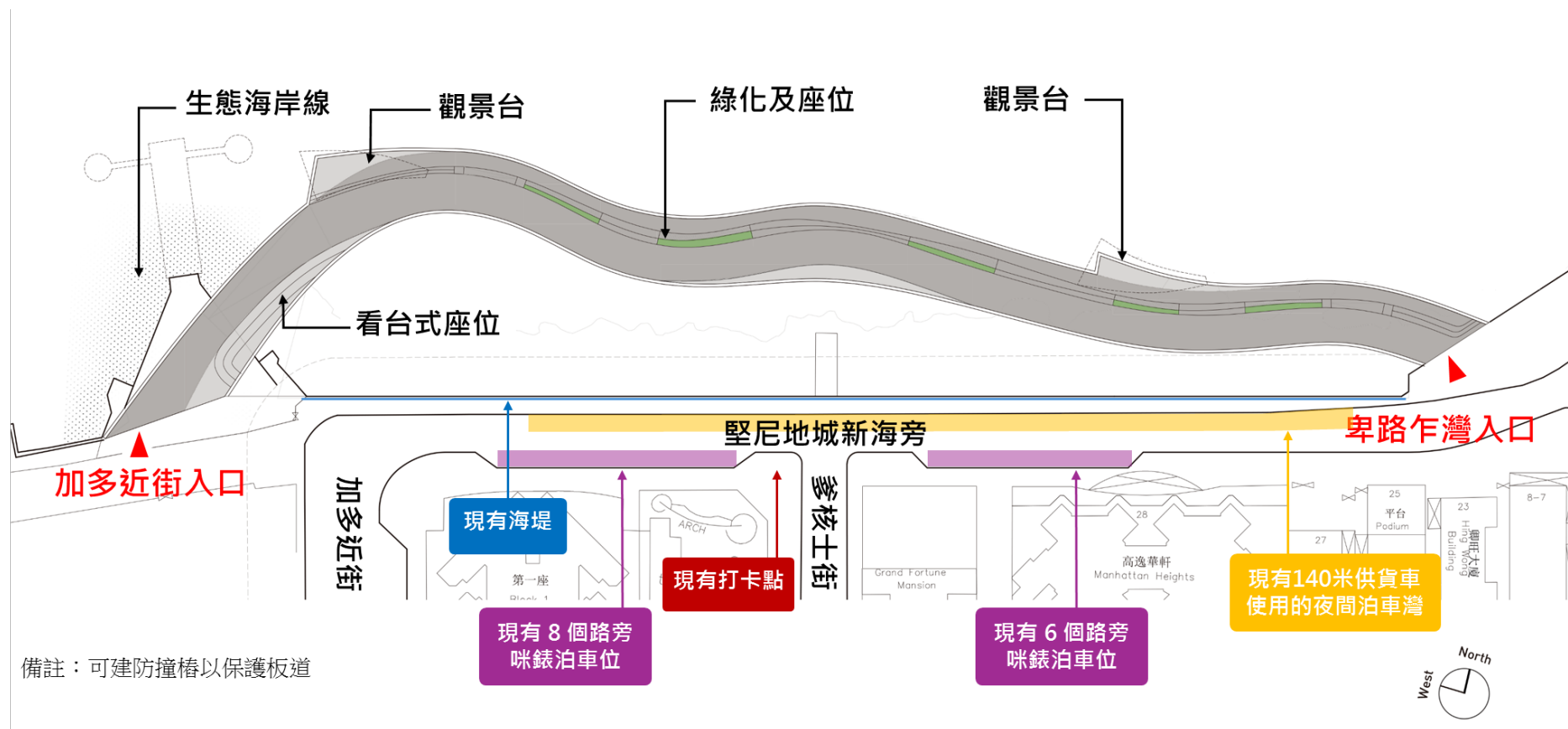
## 諮詢意見

18. 歡迎各議員就擬議行人連接提供寶貴意見。

土木工程拓展署  
2026年6月

附件  
設計概念

設計概念



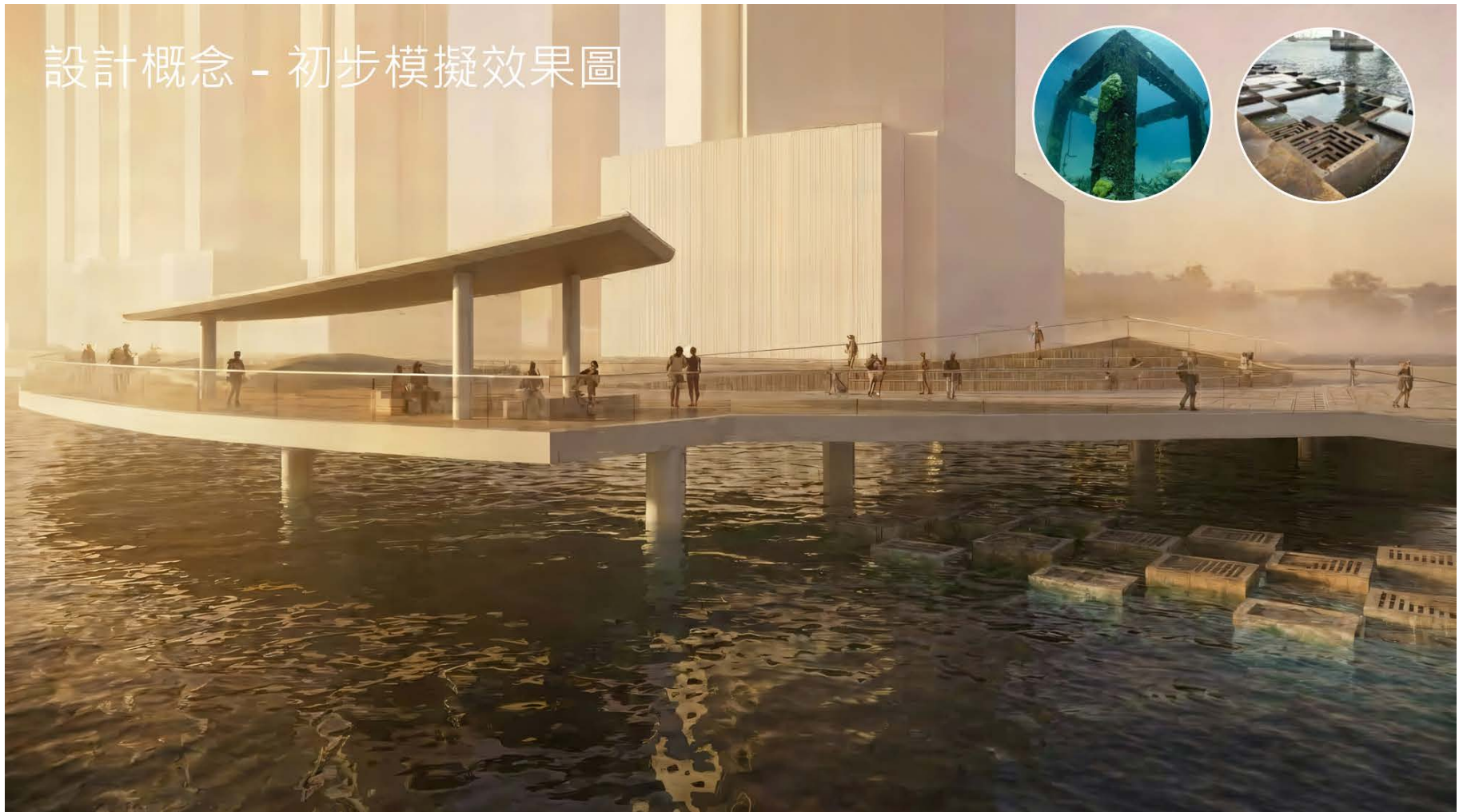
設計概念 - 初步模擬效果圖



# 設計概念 - 初步模擬效果圖



設計概念 - 初步模擬效果圖



設計概念 - 初步模擬效果圖



# 設計概念 - 初步模擬效果圖



# 設計概念 - 初步模擬效果圖

