

東區區議會轄下
規劃、工程及房屋委員會
第八次委員會會議紀要

上述會議已於 2015 年 4 月 16 日舉行，討論的事項摘錄如下：

I. 柴灣永泰道公共房屋發展計劃

(規劃、工程及房屋委員會文件第 7/15 號)

委員普遍認同題述發展計劃，以增加公共房屋供應，滿足市民的住屋需求，減輕公屋輪候壓力。不過，多位委員希望部門就鄰近的公共屋邨發展作出整體規劃，同時檢視現時邨內康樂及其他配套設施並作出合適改善，以及盡快進行重建工作，令居民受惠。

經討論後，委員對題述計劃不持異議。

II. 反對柴灣貨倉大廈變骨灰場

(規劃、工程及房屋委員會文件第 8/15 號)

反對貨倉改建為提供 12 萬個骨灰龕位的靈位中心

(規劃、工程及房屋委員會文件第 9/15 號)

要求交代有關柴灣貨倉改建靈灰安置所申請事宜

(規劃、工程及房屋委員會文件第 10/15 號)

多位委員反對物流公司申請將一所柴灣貨倉所處的用地由「工業」地帶改劃為「其他指定用途」註明「靈灰安置所」地帶，擔心進一步增加區內特別是春秋二祭期間的人車流量，令交通超出負荷及造成擠塞，對居民造成不便。此外，有委員認為靈灰安置所產生的廢氣及灰燼會對環境造成污染，亦會引起居民反感，加上上述申請的公眾諮詢期不足以讓市民充分表達意見，以及政府現時對私營龕場的監管或有不足，希望城市規劃委員會否決上述申請。

經討論後，委員請政府於處理申請時詳細考慮各項包括交通、環境及公眾意見等因素。

東區區議會秘書處

2015 年 4 月