

東區區議會轄下
食物、環境及衛生委員會
特別會議紀錄

日期：2019 年 6 月 19 日（星期三）

時間：下午 2 時 30 分

地點：東區區議會會議室

<u>出席委員</u>	<u>出席時間(下午)</u>	<u>離席時間(下午)</u>
王志鍾議員	2 時 30 分	會議結束
王國興議員, BBS, MH	2 時 30 分	3 時 32 分
何毅淦議員	2 時 30 分	會議結束
李進秋議員（主席）	2 時 30 分	會議結束
李鎮強議員	2 時 30 分	會議結束
林心廉議員	2 時 30 分	會議結束
林其東議員	2 時 30 分	會議結束
徐子見議員	2 時 40 分	會議結束
梁兆新議員	2 時 35 分	會議結束
梁國鴻議員	3 時 45 分	會議結束
植潔鈴議員	2 時 30 分	會議結束
黃建彬議員, BBS, MH, JP	2 時 30 分	會議結束
黃健興議員	2 時 30 分	會議結束
趙家賢博士	2 時 30 分	會議結束
趙資強議員, BBS	2 時 30 分	會議結束
劉慶揚議員	2 時 30 分	會議結束
鄭志成議員（副主席）	2 時 30 分	會議結束
鄭達鴻議員	2 時 50 分	會議結束
黎志強議員	2 時 30 分	會議結束
顏尊廉議員, MH	2 時 30 分	會議結束
龔栢祥議員, BBS, MH	2 時 30 分	會議結束
李樂昕女士（增選委員）	2 時 39 分	會議結束

致歉未能出席者

丁江浩議員
王振星議員
古桂耀議員
邵家輝議員
洪連杉議員, MH

張國昌議員
許林慶議員
許清安議員
郭偉強議員, JP
麥德正議員
楊斯竣議員
羅榮焜議員, MH

定期列席的政府部門代表

陳尚文太平紳士	東區民政事務處 東區民政事務專員
江琦琦女士	東區民政事務處 高級行政主任（地區管理）
梁健德先生	東區民政事務處 行政主任（地區管理）
陳文浩先生	路政署 助理區域工程師/東北區
鄺德慧女士	食物環境衛生署 東區衛生總督察 3
于秉強先生	房屋署 副房屋事務經理(租約)(港島及離島一)(3)
吳欣鏞女士	東區民政事務處 高級行政主任（區議會）
麥錄灝先生（秘書）	東區民政事務處 一級行政主任（區議會） 2

應邀出席的部門及機構代表

李凱琪博士	環境保護署 環境保護主任（區域南） 23
莫忱先生	港島東區地政處 首席產業主任/港島東（2）
馬家威先生	康樂及文化事務署 東區助理康樂事務經理 3
蕭蕙嫻女士	康樂及文化事務署 高級康樂助理員（公園及遊樂場）東區
蘇志豪先生	渠務署 工程師/港島東 3
李婉筠女士	房屋署 房屋事務經理（港島及離島一）
姚有成先生	房屋署 副房屋事務經理（漁灣一）
陳潔雯女士	食物環境衛生署 東區高級衛生督察（潔淨及防治蟲鼠） 2

歡迎辭

李進秋主席歡迎各委員及政府部門代表出席會議。

I. 東區滅鼠及防鼠措施及活動

(食物、環境及衛生委員會文件第 21/19 號)

2. 李進秋主席歡迎食物環境衛生署(食環署)東區衛生總督察 3 鄭德慧女士、東區高級衛生督察(潔淨及防治蟲鼠) 2 陳潔雯女士、環境保護署(環保署)環境保護主任(區域南) 23 李凱琪博士、港島東區地政處(地政處)首席產業主任/港島東(2)莫忱先生、康樂及文化事務署(康文署)東區助理康樂事務經理 3 馬家威先生、高級康樂助理員(公園及遊樂場)東區蕭蕙嫻女士、路政署助理區域工程師/東北區陳文浩先生、渠務署工程師/港島東 3 蘇志豪先生、房屋署房屋事務經理(港島及離島一)李婉筠女士、東區民政事務處(民政處)高級行政主任(地區管理)江琦琦女士及行政主任(地區管理)梁健德先生出席會議。

3. 李進秋主席請各位委員備悉，民政處早前已致函邀請各位區議員、地區人士和區內居民，參加 2019 年 6 月 28 日(星期五)在銅鑼灣社區中心舉辦的一場防治鼠患互動工作坊。在工作坊之中，除了有一般講座之外，亦會有專家以互動的方式向參加者傳授私人物業防治鼠患的方法等知識，以及派發防治蟲鼠工具包。而在工作坊之後，民政處和食環署亦可以應要求，實地指導私人物業的預防鼠患措施。請各位委員會後將有關訊息帶回社區，鼓勵法團或管理公司踴躍參加這個工作坊。此外，東區區議會亦計劃預留撥款以加強東區的滅鼠工作。請有意申請額外撥款的部門盡快遞交撥款申請供委員會審批。

4. 民政處梁健德先生、食環署鄭德慧女士、環保署李凱琪博士、地政處莫忱先生、康文署馬家威先生、路政署陳文浩先生、渠務署蘇志豪先生及房屋署李婉筠女士介紹第 21/19 號文件。

5. 19 位委員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 李鎮強委員歡迎部門推行的防鼠滅鼠措施，並請部門定時檢討鼠餌成效以及捕鼠和宣傳的方式。他以柴灣翠德選區為例，指出由於區內的食肆和街市可為老鼠提供大量更吸引的食物來源，因此部門現時採用的鼠餌或毒鼠劑可能未必能非常有效地誘捕或毒殺老鼠，故希望部門審視現時捕鼠方式是否需要改善。同時，他建議民政處除了協調部門工作外，亦應該考慮加強一些針對私人物業的宣傳教育工作，以期透過公私合作，改善區內(特別是柴灣區內部分私人物業)的鼠患情況。他又希望食環署可考慮，除了筲箕灣區之外，在柴灣區進行「目標小區滅鼠行動」；

負責者

- (b) 何毅淦委員認同各部門應對鼠患的努力，惟認為不少食肆處理垃圾的手法惡劣，若部門單靠傳統方式宣傳防鼠滅鼠的訊息，效果可能會未如理想。此外，他亦認為不少環保斗經常被放置於柴灣盛泰道，希望相關部門加強監察，以免環保斗成為鼠患溫床；
- (c) 王國興委員感謝民政處、食環署和房屋署在 2019 年 6 月 3 日到小西灣邨一帶實地巡視防治蟲鼠的工作。他以北角模範邨安裝鼠閘的例子，建議房屋署探討為區內所有屋邨安裝鼠閘的可行性。另外，他亦表示各部門處理鼠患問題已經有一段時間，惟可能因現時撥款有限致使進度緩慢，因此他建議各部門應探討是否需要訂立長遠計劃，以應對區內鼠患問題；
- (d) 王志鍾委員認為各部門已加強處理鼠患的工作，並建議部門同時呼籲區內居民一同滅鼠，才能有效杜絕鼠患。他亦建議部門盡量調撥資源打擊鼠患，務求盡快解決問題；
- (e) 林心廉委員表示鼠患問題嚴峻，希望相關部門盡快更換格狀渠蓋，以更有效地防止老鼠出沒；並考慮採用更具吸引力的鼠餌，提升捕鼠的成效。他亦表示，區內不少位於私家後巷內的大廈出入口破爛，老鼠能藉以進出樓宇，故希望部門考慮一併處理私家後巷的鼠患問題；
- (f) 林其東委員指出區內不少長者收集店鋪過期食物分派，影響環境衛生，建議部門考慮是否需要加強教育，避免過期食物變為老鼠食糧；
- (g) 徐子見委員表示政府已花費 17 億元處理鼠患，然而其成效卻未如理想。他以屋邨清潔為例，指出僅靠屋邨或街市管理者單方面進行清潔的話，可能只會令鼠群在清潔期間流徙至其他未有進行清潔的地點，但無助全面解決整體的鼠患問題。故此他促請各部門繼續緊密合作，並考慮同步在各自管轄範圍進行清潔，方有望改善鼠患情況。他亦詢問部門有何措施處理市民於公園餵飼動物所造成的環境衛生問題；
- (h) 梁兆新委員感謝部門報告現時應對鼠患的措施。他詢問部門能否增撥資源加快渠蓋更換工作，並加強巡查食肆、超級市場等儲存大量食物的地方；
- (i) 植潔鈴委員認為現時部門的宣傳及教育工作已十分充足，並建議部門除繼續相關工作之外，亦應探討加強執法及相關罰則，以改善鼠患情況。她認為食環署應考慮加強針對商戶的執法行動，以警剔商戶勤加滅鼠；

- (j) 黎志強委員希望部門能提供實質數據及與過往的對比以供委員會討論。他表示自 2019 年 5 月 20 日開始的滅鼠運動現已進行逾半，部門應提供中期數據予委員會參考及作客觀討論。他又請部門向相關政策局反映，以探討可否進一步引入新科技對付鼠患；
- (k) 顏尊廉委員指防鼠滅鼠為長期作戰，部門應適時按實際需要採取滅鼠措施。他又認為現時各屋邨所採用的防控鼠患措施均有所不同，建議房屋署盡快將最有效的措施全數推展至所有屋邨實行；
- (l) 李樂昕委員表示小西灣邨的街市及商場垃圾房衛生標準令人失望，為老鼠提供了大量食物。此外，她亦發現部分防鼠措施並未在屋邨充份落實，故她促請房屋署與有關物業管理機構攜手加強屋邨防治鼠患工作；
- (m) 劉慶揚委員建議部門可考慮在除了繼續安排宣傳教育工作之外，亦同時加重罰則，以加強防治鼠患工作的成效。他亦建議部門可考慮同步進行清潔工作；
- (n) 鄭達鴻委員肯定民政處的統籌工作及各部门的協作，但他認為滅鼠問題複雜，相關執法部門又缺乏人手進行檢控，而現時沿用的鼠餌亦不夠吸引。另外，他希望部門考慮如何教育市民分辨鼠洞，令他們可以盡快通報，從而使部門能及早堵塞有關洞穴；
- (o) 龔栢祥委員認為現時鼠患問題惡化，可能是由於相關部門在早年進行社區規劃時協調不足所致。他認為部門應限制蔬果店、肉店等店鋪只可於市場區域營業，並同時嚴加監管及要求食肆妥善清潔其後巷；
- (p) 趙家賢委員感謝政府牽頭進行防鼠滅鼠工作，並感謝食環署早前派員與有關私人屋苑舉行環境事務多方會議。他希望相關部門研究能否採用更有效的鼠餌及舉辦工作坊，加深屋邨管理公司的防鼠滅鼠知識。另外，他亦詢問如果全面在區內街道採用北角模範邨的渠蓋，會否對渠道疏導雨水的能力造成負面影響；
- (q) 趙資強委員表示東區的市場及商場大部分為私營，管理質素參差。他以小西灣的本灣市場為例，表示其後巷管理惡劣，令鼠患惡化。故他希望部門緊密合作，聯同私人機構解決鼠患；
- (r) 黃建彬委員感謝各部門出席會議交代其防鼠滅鼠工作。他希望部門能考慮加強控制及斷絕老鼠的食物來源（如加強監管熟食中心、食

負責者

肆、超級市場等)。他亦指出區內三無大廈眾多，需要特別關注其衛生情況及加強支援；又希望部門可以藉著分區委員會的網絡，呼籲社區一同保持環境清潔；以及

- (s) 鄭志成副主席表示北角模範邨早年曾試行於渠蓋下面安裝燒烤網，惟成效未如理想；後來改為安裝鋼片後，發覺其防鼠效果良好，因此他希望部門考慮可否將有關措施推展至其他地方。另外，他反映北角百福道旁有耕地懷疑被私自開墾，將斜坡弄成平地，亦有市民於該處餵飼動物弄污公眾地方，令該區鼠患惡化，故希望部門跟進有關情況及考慮是否需要研究立例規管市民餵飼流浪動物。

6. 食環署鄭德慧女士、環保署李凱琪博士、地政處莫忱先生、康文署馬家威先生、路政署陳文浩先生、渠務署蘇志豪先生、房屋署李婉筠女士及民政處梁健德先生就委員的意見及提問，回應如下：

食環署

- (a) 署方感謝委員提出的意見，並解釋現時採用的防治鼠患方法。署方理解社區中或有較鼠餌吸引的食物，故會視乎地點採用不同鼠餌，亦會衡量容易腐壞的鼠餌對環境衛生所造成的影響。地區工作方面，署方一直在整個東區進行恆常的防治鼠患工作，並會在區內不同地方進行持續深化的防治鼠患行動。除了剛才匯報的目標小區滅鼠行動，署方將從 7 月 8 日起進行全港滅鼠運動，並就著「清潔香港」這主題，於食肆較多的後巷進行防鼠滅鼠工作，加強執法及清潔，務求在恆常的防治鼠患工夫外，能針對性地於鼠患問題較嚴重的地點進行深化的防鼠工作，亦希望對市民起教育及警惕作用；

環保署

- (b) 署方解釋環保斗主要用於收集建築廢料，並於每天送往堆填區或填料庫處置。「管理路旁環保斗聯工作小組」現時以短期租約形式批出土地擺放閒置的環保斗。署方明白委員的意見，將繼續尋求東區地政處的協助，尋找適合地方擺放環保斗；

地政處

- (c) 處方表示除管理政府土地外，處方亦會發信提醒土地短期租約承租人妥善管理有關土地環境，並已呼籲土地承租人一同打擊鼠患。就非法開墾事宜，處方將與當區議員跟進；

負責者

（會後備註：地政處人員曾到上址進行視察，並沒有發現有政府土地被非法開墾。就議員提及的一幅疑似被削的斜坡，經翻查紀錄，實為一幅倒塌斜坡。地政處曾於2016年收到1823的個案，經審視後，個案已轉介到土木工程拓展署跟進。）

康文署

- (d) 署方感謝委員的意見，將考慮種植更方便進行防鼠工作的路旁植物，減低藏鼠問題。署方亦一直與服務承辦商緊密溝通，檢討防鼠工作的成效。署方已在轄下場地加強清理垃圾，杜絕老鼠的食物來源；

路政署

- (e) 署方將配合民政處進行「東區地區主導行動計劃」，並將在確定工程項目後盡快落實有關細節，署方亦有加強清洗及維修轄下的後巷以改善區內鼠患問題；

渠務署

- (f) 署方將會與路政署研究改裝路旁集水溝的渠蓋，亦會研究模範邨新安裝之渠蓋對排水的影響；

房屋署

- (g) 署方感謝各位委員對屋邨防鼠滅鼠提出的意見。屋邨職員會繼續注視屋邨環境，增撥資源加強防鼠滅鼠工作，透過日常巡查、清潔、安裝及修補防鼠設施、宣傳教育及執法等方面以防控鼠患。就有關外判服務方面，署方會繼續監察服務承辦商的工作表現，適時作出檢討及改善。署方亦有與相關部門機構保持聯繫，就屋邨環境衛生交流意見，與居民及邨內已拆售物業的業主進行聯合清潔行動；以及

（會後備註：就有委員提出在模範邨安裝鋼片渠蓋後的情況，食環署曾應房屋署邀請，在2019年6月14日到訪模範邨，巡視邨內環境衛生及設施，對邨內安裝的鋼片渠蓋沒有意見。房屋署會按各屋邨的實際環境需要考慮安裝該款渠蓋。如有需要，亦會向食環署尋求意見。）

民政處

- (h) 處方感謝委員就各部門在區內防鼠滅鼠工作的意見和建議，並表示民政處將因應委員會意見，進一步在現時各部門已獲增撥的資源以外，在本年度「東區地區主導行動計劃」的預算總額下預留款項予有需要的部門進一步加強其滅鼠工作；以及
- (i) 處方備悉委員關於政府部門加強與私人住宅（特別是三無大廈）協調及宣傳滅鼠工作的意見，並將會聯同相關部門探討如何加強相關工作。此外，處方已致函邀請區內各業主組織、物業管理公司及其清潔服務承辦商等，參加將在 2019 年 6 月 28 日下午 2 時於北角福蔭道 7 號銅鑼灣社區中心舉辦的防治鼠患互動工作坊，希望透過專家的講解和與參加者的互動，能加深參加者對私人住宅防鼠滅鼠工作的認識。如有需要，參加者或上述的業主組織和物業管理公司代表亦可在工作坊上提出要求（或在活動後聯絡民政處），以安排民政處和食環署實地提供滅鼠意見及指導預防鼠患的措施。

- （會後備註：1. 上述工作坊已於 2019 年 6 月 28 日下午 2 時假銅鑼灣社區中心舉行。
2. 民政處和食環署代表已應要求於 2019 年 7 月 10 日到筲箕灣區一座三無大廈視察，並由食環署代表實地指導該私人物業的預防鼠患措施。）

7. 經討論後，委員會請相關部門備悉委員的意見，並在有需要時聯絡民政處以安排在「東區地區主導行動計劃」下調撥資源，加強地區滅鼠工作。

II. 下次會議日期

8. 會議於下午 4 時正結束。食物、環境及衛生委員會第十次會議將於 2019 年 7 月 30 日（星期二）下午 2 時 30 分舉行。

東區區議會秘書處
2019 年 7 月