

東區區議會轄下  
規劃、工程及房屋委員會  
第九次會議紀要

上述會議已於 2017 年 7 月 11 日舉行，討論的事項摘錄如下：

**I. 簡介香港法例第572章 《消防安全(建築物)條例》**  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 16/17 號)

委員普遍歡迎部門修訂《消防安全（建築物）條例》，放寬或豁免樓高三層或以下及樓高四至六層目標樓宇的消防安全規定，協助解決區內部分舊式樓宇因空間或建築結構限制、財政困難、業權或樓宇管理因素難以遵辦消防安全指示的問題。由於區內以樓高六層以上的樓宇為主，多位委員希望處方盡快推出下一輪措施，令區內更多樓宇受惠。

**II. 根據《前濱及海床(填海工程)條例》(第127章)刊憲**  
**建議在香港特別行政區水域內由小西灣至將軍澳工業邨**  
**鋪設Ultra Express Link**  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 17/17 號)

多位委員支持鋪設光纜系統，以加強電訊網絡服務。有委員關注海底工程對海上交通及漁民作業的影響，建議部門充分諮詢各業界的持份者。另亦有委員希望部門盡量減低陸上工程對交通及環境的滋擾。

**III. 明華大廈重建 - 總綱發展藍圖之最新修訂建議**  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 18/17 號)

委員普遍支持最新修訂建議，希望部門全面照顧邨內居民的需要，提供合適的社區服務設施、無障礙通道、停車位及其他交通配套。委員亦期望部門早日完成重建計劃。

**IV. 促請政府交代筲箕灣暴雨導致嚴重水浸情況**  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 19/17 號)

**V. 要求全面檢視港島東區的水浸問題**  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 20/17 號)

**VI. 檢討東區防範水浸的措施及成效**  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 21/17 號)

多位委員欣見部門迅速處理暴雨後的水浸事故。為減少水浸對市民造

成的財物損失，委員希望多個部門之間加強溝通及協作，加強清理雜物，並改善渠道設計，以便疏導洪水，減少渠道淤塞的機會。經討論後，委員會同意將議題列入跟進事項。

## **VII. 關注山坡倒塌危險**

(規劃、工程及房屋委員會文件第 22/17 號)

多位委員關注區內斜坡安全，建議部門盡早採取適當措施防止意外發生。委員亦希望部門詳細交代區內斜坡的位置、風險評級和預計維修時間表等資料，以便市民及早進行防備工作。經討論後，委員會同意將議題列入跟進事項。

東區區議會秘書處  
2017 年 9 月