

東區區議會轄下
規劃、工程及房屋委員會
第四次會議紀要

上述會議已於 2018 年 6 月 19 日舉行，討論的事項摘錄如下：

I. 寶馬山行人通道系統 - 設計修訂方案諮詢
(規劃、工程及房屋委員會文件第 17/18 號)

多位委員理解部分居民對設計修訂方案持不同意見。有部分委員認為項目的諮詢工作有不足之處，希望部門釋除居民的疑慮。另外，有部分委員表示區議會自 2009 年已開始討論議題，考慮到項目可改善該區的暢達性，而建議的設計修訂方案可惠及區內長者，讓社區得益，希望部門盡快落實興建寶馬山行人通道系統。

經討論後，委員會通過支持部門建議的修訂設計方案。當中，由於委員對分段一（英皇道至富澤花園）持不同意見，委員會同意就分段一進行表決，並以 22 票支持方案 1A、無人支持方案 1B、8 票支持方案 1C 及無人棄權下，通過支持方案 1A，即部門的建議方案。委員會亦同意將議題列入跟進事項。

II. 要求加強支援小業主進行有關《建築物條例》的上訴行動
(規劃、工程及房屋委員會文件第 18/18 號)

多位委員表示不少業主在接到屋宇署的命令之後備受困擾，有業主希望提出上訴，但對上訴程序缺乏認知，希望部門加強對業主的支援。另有委員建議部門因應社會發展考慮修訂條例的要求。經討論後，委員會同意將議題列入跟進事項。

III. 關注明華大廈重建涉嫌用不合格鋼筋
(規劃、工程及房屋委員會文件第 19/18 號)

**IV. 關注明華大廈重建項目曾使用不合格鋼筋，
要求房協及屋宇署嚴正調查事件**
(規劃、工程及房屋委員會文件第 20/18 號)

多位委員關注承建商涉嫌使用不合格鋼筋，希望部門徹查事件，並嚴正懲處違規的承建商，以及檢視現有的監管機制，避免同類事件再次發生。經討論後，委員會同意將議題列入跟進事項。