地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 第八次會議:27.6.2019

東區區議會轄下地區設施管理委員會 地區工程及設施管理工作小組 康樂及文化事務署於2019-20年度

在東區康樂場地的60萬元或以下地區小型工程計劃撥款申請(第三期)

目的

本文件旨在提供有關康樂及文化事務署(康文署)東區康樂事務辦事處,於2019-20年度擬推行60萬元或以下的地區小型工程改善計劃建議,供各委員審閱及通過有關撥款申請。

背景

2. 自2008年起,區議會落實參與管理康文署轄下地區文娛康體設施及服務的安排,東區康樂事務辦事處每年均會向東區區議會提交新一年度的地區小型工程改善計劃建議,以供各委員審閱及批核款項。東區康樂事務辦事處於本年度已獲東區區議會審批轄下康樂場地進行9項地區小型工程改善計劃,批出撥款共3,741,300元,以改善區內設施、美化環境。本署會密切監察各項工程的開展,並定期向地區設施管理委員會的工作小組報告各項工程的進度。

地區小型工程改善計劃建議

3. 為繼續改善及提升區內康樂體育設施,以配合社區需求,本署現提交2019-20年度第三期共4項60萬元或以下的地區小型工程改善項目建議,供各委員審閱。工程將由建築署及機電工程署進行,工程的目的、計劃內容及詳情見附錄及附件一至四,總支出共1,745,000元,預算於2019-20年度內支付1,579,000元,而餘額166,000元將於2020-21年度或之後支付。

文件提交

4. 請各委員審批及通過第 3 段有關東區2019-20年度地區小型工程改善計劃撥款的申請。

康樂及文化事務署 東區康樂事務辦事處 2019年6月

地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件一

(1) 東區區議會轄下地區設施管理委員會

地區小型工程計劃建議書

(優次編號:第<u>1</u>號)

1.	提交建議單位: 康樂及文化事務署(康文署)
2.	工程名稱: 耀興道休憩處翻新工程
3.	工程目的 (請指出現有問題,以及建議工程的效益,例如美化景觀、加強公共衛生等): 耀興道休憩處於 2007 年由民政署轉交予本署管理至今,曾於 2016 年完成首次改善工程。時至今日,部份設施已相對殘舊,故建議作出更換及翻新。此外,為更有效管理場內的乒乓球設施,現建議在乒乓球場旁邊增設花槽及閘門,以提升整體設施的服務質素。
4.	工程受惠對象: x 區內所有居民 場機人士 ⇒ 老人 見童及家長 市少年 x 其他: 場地使用人士
5.	預期受惠人數: 約 40,000 人 次
6.	工程造價粗略估計 (可選擇不填寫): 約 415,000 元 (於 2019/20 年度支付 249,000 元, 2020/21 年 度或之後支付 166,000 元。)
7.	工程大綱 (請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)*: 工程將由建築署負責安排,工程包括: 1. 在乒乓球場旁邊增設花槽及兩套不銹鋼閘門 2. 翻油場內花槽牆身、蔭棚及燈柱 3. 更換蔭棚頂部的膠片 4. 拆除現有 6 個混凝土垃圾桶 5. 更換乒乓球場地面損毀的天然蔴石磚
8.	工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點) 耀興道休憩處(請參閱附件一(1.1))
9.	工程時間表粗略估計 (可選擇不填寫): 若申請獲得批准,工程期約需 5 個月。
10.	其他與工程有關的資料 (例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等): 耀興道休憩處設施改善工程於 2015 年 6 月 11 日獲東區區議會通過撥款,相關工程已於 2016 年 9 月完成。
	機構名稱: 康樂及文化事務署
	日期: 2019年6月

地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件一(1.1)

耀興道休憩處翻新工程地點平面圖

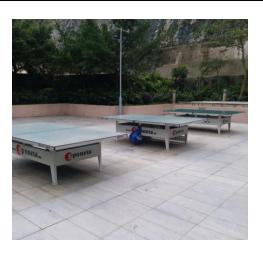


休憩處現時狀況









地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件二

(2) 東區區議會轄下地區設施管理委員會

地區小型工程計劃建議書

(優次編號:第<u>2</u>號)

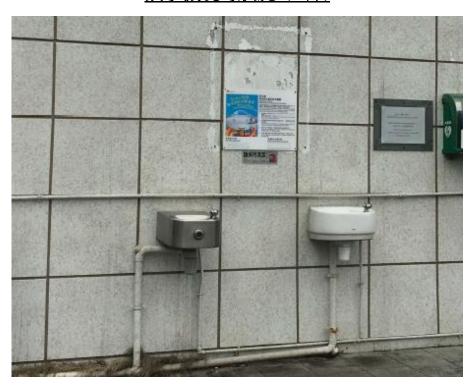
1.	提交建議單位:	康樂及文化事	事務署(康文署	[])		
2.	工程名稱:	雲景道配水庫遊樂	《場及北角配》	水庫遊樂場食	次水機改善工程	1
3.	為提倡環保及鼓	i出現有問題,以及 技勵市民自備水樽盛 &為新型飲水機(見	水飲用,本署	建議更換雲	景道配水庫遊	公共衛生等): 業場及北角配水庫遊樂
4.	工 程受惠對象:	居民	□ 傷殘人士□ 兒童及家x 其他:		±	
5.	預期受惠人數:			約 20,00	00 人次	
6.	工程造價粗略化	計(可選擇不填寫)):		約 130,000) 元
7.	工程將由機電	測試			施銜接等)*:	
8.		附地圖明確標示工 遊樂場及北角配		之(請參閱附	† 件二(2.1))	
9.		A估計 (可選擇不填 注 ,工程期約需				
10.	其他與工程有關 不適用。	前的資料(例如早前)	曾否作出申請	,有否類似	例子以供參照等	等):
					機構名稱:	康樂及文化事務署
					日期:	2019年6月

地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件二(2.1)

雲景道配水庫遊樂場地點平面圖



飲水機現時狀況 (2部)



北角配水庫遊樂場地點平面圖



飲水機現時狀況(1部)



建議更換的新型飲水機



地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件三(3)

東區區議會轄下地區設施管理委員會

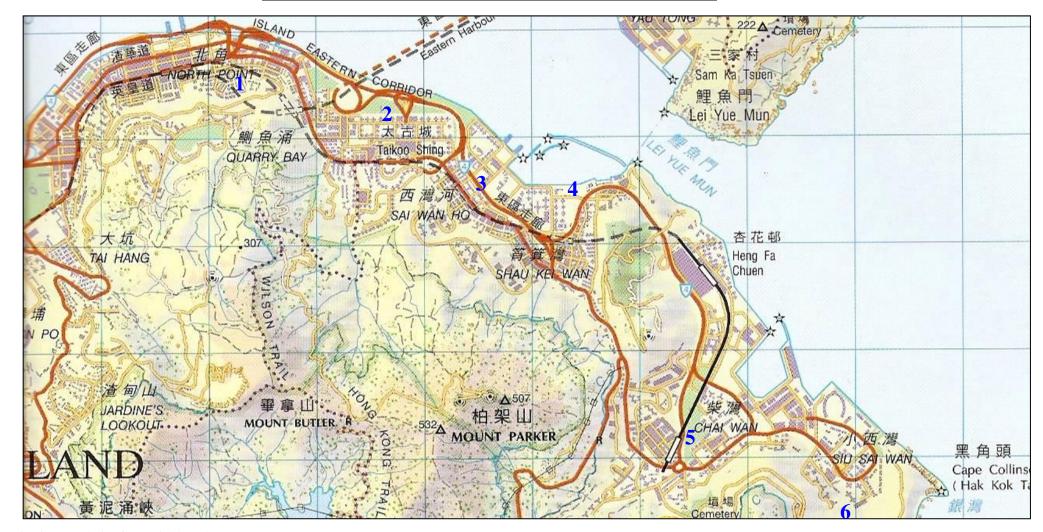
地區小型工程計劃建議書

(優次編號:第<u>3</u>號)

1.	提交建議單位:	康樂及文化事務	8署(康文署)	1			
2.	工程名稱:	東區公園及遊樂場座	椅改善工程	!			
3.	為繼續改善及提	出現有問題,以及建 是升區內康樂設施,以 養舊的座椅為環保膠木	配合社區需	求,建議更	換在東區康樂	事務辦事處轄下位	〉園及
4.	工程受惠對象:	月居民		·····································	±		
5.	預期受惠人數:		約 500,	000 人次			
6.	工程造價粗略估	計(可選擇不填寫):			約 600,000) 元	
7.				可與現有設	施銜接等)*:		
8.	座椅改善工程	於 附地圖明確標示工程 是將會在東區康樂事 百公園、康祥街休憩 付件三(3.1))	務辦事處				
9.		络估計 (可選擇不填寫 : 准 ,工程將會分階		程期約需	3 至 4 個月	0	
10.	其他與工程有關 不適用。	酮的資料(例如早前曾·	否作出申請	、有否類似	例子以供參照	等):	
					機構名稱:_ 日期:	康樂及文化事	
					⊔ <i>7</i> 7/1	2017 - 0)	<u>, 1</u>

地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件三(3.1)

東區公園及遊樂場進行座椅改善工程 - 工程地點平面圖



建議重點進行座椅改善工程地點

- 1 百福道遊樂場
- 2 鰂魚涌公園
- 3 康祥街休憩處

- 4 愛秩序灣海濱花園
- 5 柴灣公園
- 6 歌連臣角道花園

座椅現時狀況

鰂魚涌公園



柴灣公園



歌連臣角道花園



地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件四(4)

東區區議會轄下地區設施管理委員會

地區小型工程計劃建議書

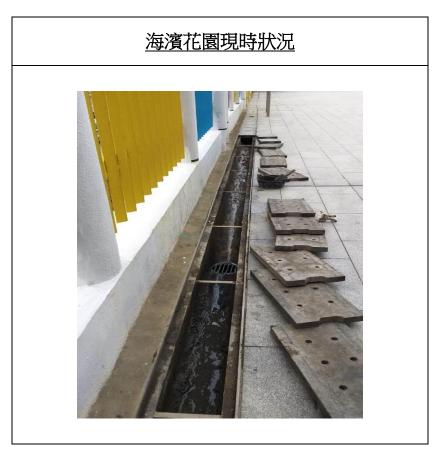
(優次編號:第<u>4</u>號)

1.	提交建議單位: 康樂及文化事務署(康文署)		
2.	工程名稱: 小西灣海濱花園改善工程		
3.	工程目的(請指出現有問題,以及建議工程的效益,例如美化景小西灣海濱花園海濱長廊曾於去年超強颱風「山竹」吹襲期間遭襲及減低因越堤浪而引致的水浸風險,現建議更換場內的舊式。長廊增設座椅,以繼續為使用者提供優質的設施。	受嚴重破壞	§。為應付未來颱風吹
4.	工程受惠對象: (x) 區內所有居民 (B殘人士) 量之人 (D) 兒童及家長 (x) 其他: (場地使用人士)		
5.	預期受惠人數:		
6.	工程造價粗略估計 (可選擇不填寫):約	600,000 7	<u>.</u>
7.	工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜工程將由建築署負責安排,工程包括: 1. 更換小西灣海濱花園海濱長廊內的舊式渠蓋 2. 沿海濱長廊增設座椅	接等)*:	
8.	工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點) 小西灣海濱花園(請參閱附件四(4.1))		
9.	工程時間表粗略估計 (可選擇不填寫): 若申請獲得批准,工程期約需2至3個月。		
10.	其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子 不適用。	以供參照等	ጀ) :
	機構	持名稱:	康樂及文化事務署
	日期]: <u> </u>	2019年6月

地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附件四

(4.1) 小西灣海濱花園改善工程地點平面圖





地區工程及設施管理工作小組文件27/19號 附錄

2019-20 年度在東區康樂場地的 60 萬元或以下優先考慮地區小型工程計劃(第三期)總覽

優次	場地	工程内容	工程大綱	承建 部門/ 承建商	工程預算	2019-20 年度用款	經常性 保養開支	備註
1	耀興道休憩處	設施翻新 工程	工程將由建築署負責安排,工程包括: 1. 在戶戶以下,在時人內人,在一時人內人,在一時人內人,在一時人,不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不可以不	建築署	415,000	249,000	0	見 <u>附件一</u>
2	雲景道配 水庫遊樂 場及北角 海水配水 庫休憩處	飲水機改 善工程	1. 11 144 - 20 11 a Die 1944 144 184	機電工程署	130,000	130,000	0	見 <u>附件二</u>
3	東區公園及遊樂場		工程將由建築署負責安排,工程包括: 1. 拆除現有舊座椅 2. 安裝環保膠木座椅	建築署	600,000	600,000	0	見 <u>附件三</u>
4	小西灣海 濱花園	設施改善 工程	工程將由建築署負責安排,工程包括: 1. 更換小西灣海濱花園海濱長廊內的舊式渠蓋 2. 沿海濱長廊增設座椅	建築署	600,000	600,000	0	見 <u>附件四</u>
				總計:	1,745,000	1,579,000	0	