

致 東區區議會環保綠化及街道管理工作小組：

要求檢討西灣河私家街管理問題

背景

東區區內有不少街巷業權由私人擁有及管理，當這些私家街因疏忽管理而出現衛生情況轉惡等問題，政府部門往往傾向不介入。許多私家街的業權雖屬特定業主，但始終與公眾行人路相連，衛生問題除了損害附近居民，也會滋擾一般行人。

現況

西灣河太祥樓、太富樓、太順樓及太康樓之間有兩條私家街，有地面不平、積水和堆積廢物等問題，衍生滋生蚊蟲和病菌的危機。其中一個堆積廢物的源頭，是街道內經營的回收場。除此之外，部分人為在街內停泊的車輛架起帳篷，篷頂積有高空擲下的垃圾和雨水，產生異味，困擾毗鄰大樓低層住戶。

區議員曾就此問題要求食物及環境衛生署跟進，署方回應指，未能找出該些街道的負責人。經區議員自行查冊調查後，發現兩條私家街分為四個地段(C4821016、C5470750、C5470774、C5470788)，均由同一間物業公司所擁有。

2020 年 1 月，食環署曾回覆規劃工程及房屋委員會的相關提問，指若衛生情況持續欠佳，食環署會考慮為有環境衛生問題的私家街提供日常街道潔淨服務，同時指出東區環境衛生辦事處正為東區 18 條私家街提供服務，以保持環境衛生。

問題

食物及環境衛生署

1. 請列出現時署方提供日常街道潔淨服務的 18 條東區私家街。
2. 會否為上述兩條私家街提供日常街道潔淨服務？

路政署

3. 會否負責修補公眾行人路與私家街接壤的凹陷路面、改善積水？

民政事務署

4. 民政處會否為區內大廈法團提供管理私家街的指引？

環境保護署

5. 會否介入管理回收業者在私家街內經營的衛生情況？

發起人：韋少力