

東區區議會轄下 地區設施及工程委員會 第九次會議紀要

題述會議已於 2025 年 5 月 27 日舉行，討論事項摘錄如下：

1. 健康村遊樂場及怡泰街休憩處公共遊樂空間改造工程計劃 (地區設施及工程委員會文件第 8/2025 號)

多名成員主要關注健康村遊樂場內透明穹形遊樂設施的通風情況，以及所選物料的耐用度及安全性。另有成員詢問遊樂設施旁有否設置有蓋的座椅、飲水機、滅蚊設備等。

康樂及文化事務署(康文署)表示，健康村遊樂場內設有飲水設施，而使用怡泰街休憩處的市民可前往毗鄰的柴灣公園一號足球場使用飲水機。健康村遊樂場及怡泰街休憩處均設有滅蚊設備。

承辦商元新建城表示，健康村遊樂場原已設置有蓋的座椅。此外，健康村遊樂場的透明穹形遊樂設施是由繩網構成，並非密閉空間，故家長可透過透明穹形遊樂設施觀察小孩在內遊玩的情況。

2. 鰂魚涌公園老化樹木優化計劃(更替台灣相思) (地區設施及工程委員會文件第 9/2025 號)

成員關注在原址種植 44 棵開花樹的樹木品種，並建議部門於移除樹木範圍設置告示板，以便公園使用者了解有關情況。

康文署表示會補種生長力強的樹木，暫定種植的品種為無憂樹，無憂樹擁有奪目的橘紅色花朵、橢圓形的羽狀複葉及充滿美感的樹型，別具觀賞價值。此外，署方已於場內懸掛橫額，宣傳移除老化樹木以避免樹木倒塌風險的訊息。

3. 2025/26 年度房屋署港島東區屋邨管理工作計劃 (地區設施及工程委員會文件第 10/2025 號)

成員希望部門可推動領展房地產投資信託基金（領展）一同進行滅蚊工作。此外，耀東邨部分的扶手梯及升降機經常發生故障，影響市民出入，希望部門聯絡領展加強維修，以減低故障次數。

房屋署表示，每年均會於各屋邨進行清潔大行動，亦會邀請屋邨所有持份者，包括領展的商戶及物業管理人員，進行屋邨清潔大行動。近月東區屋邨的蚊患指數較低，顯示防治蚊患措施具有成效，署方會持續進行滅蚊行動。此外，耀東邨經常出現故障的扶手梯及升降機屬領展所有，署方會安排屋邨經理相約領展物業管理人員和成員一同巡查，並會召開會議跟進事宜。

4. 東區民政事務處「地區小型工程計劃」項目概況 (地區設施及工程委員會文件第 11/2025 號)

成員歡迎北角前糖水道行人天橋用地美化工程擬建避雨亭的最新設計，認為有關避雨亭既可提供休憩地方，亦可成為區內亮點，吸引區外甚至外地遊客前來「打卡」，有助促進地區經濟。成員就避雨亭外觀設計及加裝設施進一步提供建議，同時亦提出野鴿聚集及與管理有關的問題。

東區民政事務處表示會因應實用性、對工期的影響及資源等因素，適切回應成員的建議優化並落實設計。處方亦表示有關部門近年已加強執法以遏止非法餵飼野鴿活動，處方會配合於避雨亭進行定期潔淨工作，務求盡量減低野鴿對避雨亭使用者的影響。

5. 善用北角東岸板道完善海濱發展 (地區設施及工程委員會文件第 12/2025 號)

成員建議於東岸板道加設美食車及單車租借服務，另建議部門加強宣傳東岸板道，而民政處亦宜多於東岸板道舉辦活動。不過，東岸板道在開放不久後，衛生情況已不甚理想，地上的貼紙標示亦已脫色，因此成員希望部門加強保養設施和改善衛生情況。

發展局表示東岸板道現有兩部自助售賣機提供飲品，局方正計劃引入其他可提供小食的售賣機，以及於東岸板道（東段）加

設小食亭。此外，局方現正就於東岸板道提供單車租借服務進行研究，待板道全面開放後，會視乎情況和需求再作安排。

發展局亦鼓勵不同團體及藝術家利用東岸板道（東段）的空間設立展覽或裝置藝術。此外，局方正與民政處聯繫，計劃把東區的歷史文化元素融入板道（東段）的設計。

此外，發展局表示，現時主要透過項目網頁介紹東岸板道的設施和特色，亦曾與香港旅遊發展局合作推出宣傳帖文。局方會繼續透過不同渠道宣傳東岸板道。

土木工程拓展署表示將更換地上貼紙標示，亦會進行維修工作和檢視東岸板道（東段）的用料。

6. 建議增建洗手間以提升鰂魚涌公園一期設施完善性 (地區設施及工程委員會文件第 13/2025 號)

成員建議部門探討於題述位置加建永久或流動洗手間的可行性，解決市民所需。

康文署表示，因未能在題述位置提供電力、水源及排污系統，所以未能原地興建洗手間設施。此外，由於進入「A場」（即鰂魚涌公園(一期)近康祥街入口一帶）的行人路較為狹窄，吸糞車未能駛入進行吸糞排污工序，故亦未能於上述地點增設流動洗手間設施。市民可通過位於「A場」內的行人隧道，前往毗鄰的港島東體育館使用洗手間設施。署方將更新場地指示圖，以供市民查閱各洗手間的位置，並會考慮在資源許可的情況下，於「C場」（即太古城中心第4期對出公園範圍）增加流動洗手間的數目。

7. 關注東區私家街後巷渠管維修問題 (地區設施及工程委員會文件第 14/2025 號)

成員希望當私人樓宇的業主未能處理維修事宜時，部門可盡快安排承辦商進場維修。

渠務署表示，就私家街道內可供公眾使用的地方而言，若該署接獲相關投訴或服務要求，指有關私人渠務設施淤塞而可能引起潛在公眾衛生風險或造成不便，本署會安排緊急通渠工作。私人樓宇的業主應履行樓宇的管理及維修保養責任，正確使用渠道和定期進行檢查維修，以助減少渠道淤塞。有關業主亦應定期委聘合資格的專業人士檢查私人渠務設施，掌握其狀況並盡早進行所需維修，以防渠管老化而造成淤塞或損壞，影響環境衛生。

屋宇署表示業主有責任處理私人樓宇的維修事宜，因此署方需給予時間讓業主處理。

東區區議會秘書處

2025年6月