**東區區議會轄下
地區設施及工程委員會
第十次會議紀錄**

日期：2025年7月10日（星期四）

時間：下午2時30分

地點：東區區議會會議室

出席成員

丁江浩議員, MH	林永祥議員	曾卓兒議員
丁煌議員	周致人議員	植潔鈴議員
王志鍾議員	林彩英議員	鄭志成議員, MH
何秀賢議員	洪志傑議員	劉淑燕議員
阮建中議員	洪連杉議員, MH, JP (主席)	劉聖雪議員
李莉議員 (副主席)	洪超群議員	劉慶揚議員, MH
吳清清議員	梁力議員	賴暖新議員
李清霞議員, MH	陳杏議員, MH, JP	盧曉楓議員
何毅淦議員	郭浩景議員	邱建新先生 (增選委員)
林心廉議員, MH	郭詠健議員	伍碧雁女士 (增選委員)
林永晟議員	陳凱榮議員	

定期列席的政府部門代表

傅耀男先生	東區民政事務處東區民政事務助理專員(2)
馬兆宜女士	東區民政事務處高級行政主任(區議會)
杜潔玲女士	東區民政事務處高級聯絡主任(1)
鄭麗然女士	東區民政事務處高級聯絡主任(3)
劉志勤先生	東區民政事務處高級行政主任(地區管理)
張紀倫先生	東區民政事務處行政主任(地區管理)2
楊思翔先生	土木工程拓展署高級工程師／10(南拓展及可持續大嶼)
施婉寧女士	規劃署城市規劃師/港島3
李嘉儀女士	房屋署高級房屋事務經理(港島及離島一)
李健兒先生	房屋署屋宇保養測量師(港島東)
黃良友先生	地政總署港島東區地政處高級產業測量師／港島東(3)
莫忱先生	地政總署港島東區地政處總產業主任／港島東
郭秀文女士	屋宇署屋宇測量師／A5-2
王熙欣女士	康樂及文化事務署署理東區康樂事務經理
黃智穎先生	渠務署工程師／港島東3
黃康倩女士	水務署工程師／香港及離島區(分配2)
江偉豪先生	路政署區域工程師／東北區

秘書

梁敏芝女士 東區民政事務處一級行政主任(區議會)2

負責人

歡迎辭

主席歡迎各位成員及政府部門代表出席會議。

議程 1. 通過地區設施及工程委員會第九次會議紀錄初稿

2. 委員會確認題述初稿無須修改，並通過會議紀錄。

議程 2. 要求房委會推展並優先考慮在其轄下的東區公營房屋加裝智能門禁系統，以提升大廈保安水平
(地區設施及工程委員會文件第 16/2025 號)

3. 成員介紹文件第 16/2025 號。

4. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 希望部門分享屯門顯發邨試行非接觸式「智能門禁系統」後的結果；
- (b) 詢問部門根據甚麼標準選擇試行非接觸式「智能門禁系統」的公共屋邨；及
- (c) 希望部門盡快於東區的公共屋邨試行非接觸式「智能門禁系統」。

5. 房屋署代表就成員的意見及提問回應如下：

- (a) 屯門顯發邨於 2024 年 9 月 30 日開始試行非接觸式「智能門禁系統」，居民對試行計劃反應正面，他們普遍認為非接觸式「智能門禁系統」使用方便及容易操作；
- (b) 顯發邨於 2024 年落成，是第一個試行非接觸式「智能門禁系統」的公共屋邨，居民可以使用智能卡和手機二維碼

出入。房屋署亦計劃試行其他「智能門禁系統」，例如八達通及「智方便」個人碼。在資源許可的情況下，香港房屋委員會會逐步推展「智能門禁系統」到其他適用的公共屋邨；及

- (c) 署方會向相關組別反映成員希望盡快於東區的公共屋邨試行非接觸式「智能門禁系統」的意見。

6. 委員會同意議題於下次會議跟進。

議程 3. 推動「活力環島長廊」阿公岩至大浪灣段盡快落實 促進港島東面海岸旅遊與社區發展

(地區設施及工程委員會文件第 17/2025 號)

7. 成員介紹文件第 17/2025 號。

8. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 查詢杏花邨至小西灣路段是否沿海及途徑柴灣工廠區及卸貨區；及
- (b) 希望部門盡快完善筲箕灣至杏花邨路段。

9. 土木工程拓展署（土拓署）代表就成員的提問回應如下：

- (a) 署方現聘請顧問公司研究不同方案完善筲箕灣至杏花邨路段；及
- (b) 署方會跟進成員就杏花邨至小西灣路段是否沿海及途徑柴灣工廠區及卸貨區的查詢。

10. 委員會同意議題於有進展時跟進。

(會後備註：秘書處已於 2025 年 8 月 26 日把發展局及土木工程拓展署提供的補充資料送交委員會參閱。)

議程 4. 東區區議會轄下地區設施及工程委員會尚待跟進事項的進度報告

(地區設施及工程委員會文件第 18/2025 號)

- (i) 「要求立即跟進杏花邨 16 及 17 座隔音屏障事宜
建議以太陽能發電板取代現有公路隔音屏障上蓋
東區道路加建隔音屏障工程進展
要求於柴灣道由樂翠台一段路面安裝隔音屏障
在東區原有道路上加建隔音屏障的建議」

環境保護署／
路政署

11. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (ii) 「要求重新檢視筲箕灣街市用途 為居民提供適切的地區設施
筲箕灣街市的未來發展路向
要求改變筲箕灣街市用途」

規劃署

12. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (iii) 「關注鰂魚涌海裕街海濱花園旁用地發展計劃
跟進鰂魚涌海濱長廊近海裕街寵物公園出口擬興建 25 層高
工業大廈事件
鰂魚涌海裕街優化海濱發展方案」

發展局／港島
東區地政處／
規劃署／屋宇
署／運輸署

13. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (iv) 「愛秩序灣體育館及休憩用地擬議工程發展範圍」

康樂及文化
事務署(康文
署)／運輸署
／規劃署

14. 議題將繼續於有進展時跟進。

負責人

(v) 「關注鯉景道綜合大樓圖書館的設施及服務內容」

康文署

15. 議題將繼續於有進展時跟進。

(vi) 「要求龍躍徑增設座椅」

東區民政事務處

16. 議題將繼續於有進展時跟進。

(vii) 「建議全面檢查東區公共屋邨喉管老化問題」

房屋署

17. 議題將繼續於有進展時跟進。

(viii) 「關注寶馬山區水管老化及優化緊急停水下的供水安排」

水務署

18. 議題將繼續於有進展時跟進。

(ix) 「建議優化東大街旅遊資源，共建東區高質量旅遊熱點」

運輸署／
路政署

19. 議題將繼續於有進展時跟進。

(x) 「建議在東區的公共屋邨安裝光感應器以開啟邨內公眾燈」

房屋署

20. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xi) 「關注連接英皇道與康澤花園的扶手電梯頻繁故障事宜」

機電工程署

21. 議題將繼續於有進展時跟進。

負責人

(xii) 「東岸板道的改善建議
善用北角東岸板道完善海濱發展」

發展局／
土拓署

22. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xiii) 「建議增建洗手間以提升鰂魚涌公園一期設施完善性」

康文署

23. 議題將繼續於有進展時跟進。

議程 5. 其他事項

24. 委員會並無其他討論事項。

議程 6. 下次會議日期

25. 委員會第十一次會議將於 2025 年 9 月 16 日（星期二）下午 2 時 30 分舉行。

26. 會議於下午 3 時 15 分結束。

東區區議會秘書處
2025 年 9 月