

**東區區議會轄下  
地區設施及工程委員會  
第十三次會議紀錄**

日期：2026年1月13日（星期二）

時間：下午2時30分

地點：東區區議會會議室

**出席成員**

丁江浩議員, MH	林永祥議員	曾卓兒議員
丁煌議員	周致人議員 (副主席)	植潔鈴議員
王志鍾議員	林彩英議員	鄭志成議員, MH
何秀賢議員	洪志傑議員	劉淑燕議員
阮建中議員	洪連杉議員, MH, JP (主席)	劉聖雪議員
李莉議員	洪超群議員	劉慶揚議員, MH
吳清清議員	梁力議員	賴暖新議員
李清霞議員, MH	陳杏議員, MH, JP	盧曉楓議員
何毅淦議員	郭浩景議員	伍碧雁女士 (增選委員)
林心廉議員, MH	郭詠健議員	邱建新先生 (增選委員)
林永晟議員	陳凱榮議員	

**定期列席的政府部門代表**

黎旨軒先生, JP	東區民政事務處東區民政事務專員
杜潔玲女士	東區民政事務處高級聯絡主任(1)
鄭麗然女士	東區民政事務處高級聯絡主任(3)
劉志勤先生	東區民政事務處高級行政主任(地區管理)
張紀倫先生	東區民政事務處行政主任(地區管理)2
楊思翔先生	土木工程拓展署高級工程師／10(南拓展及可持續大嶼)
鍾浩霆先生	規劃署高級城市規劃師／港島(2)
李嘉儀女士	房屋署高級房屋事務經理(港島及離島一)
李健兒先生	房屋署屋宇保養測量師(港島東)
黃良友先生	地政總署港島東區地政處高級產業測量師／港島東(3)
莫忱先生	地政總署港島東區地政處總產業主任／港島東
馬文玉女士	屋宇署首席測量主任／B5-3
吳秀玲女士	康樂及文化事務署總康樂事務經理(香港東)
李蕙明女士	康樂及文化事務署東區康樂事務經理
王熙欣女士	康樂及文化事務署東區副康樂事務經理(分區支援)
梁肇烙先生	渠務署工程師／港島東3
馮一正先生	水務署工程師／香港及離島區(分配1)
蔡啟邦先生	路政署區域工程師／北角區

### 應邀出席的政府部門代表

馬健儀先生	渠務署高級工程師／工程管理 6
鮑麗茵女士	土木工程拓展署高級土力工程師／港島 1
麥滌之女士	土木工程拓展署土力工程師／港島 12
王沁瑜女士	屋宇署屋宇測量師／斜坡安全 6
鄒文龍先生	水務署高級工程師／香港及離島區 1
張家盛先生	漁農自然護理署高級郊野公園主任(管理 1)
蔡偉光先生	海事處高級助理船務主任／東區
李天成先生	海事處高級助理船務主任／海港巡邏組(1)
劉珏希先生	海事處海事主任／海港巡邏組(1)

### 秘書

梁敏芝女士	東區民政事務處一級行政主任(區議會)2
-------	---------------------

### 負責人

### 歡迎辭

主席歡迎各位成員及政府部門代表出席會議。

### 議程 1. 通過地區設施及工程委員會第十二次會議紀錄初稿

2. 地區設施及工程委員會(委員會)確認題述初稿無須修改，並通過會議紀錄。

### 議程 2. 設置寵物通道通往康祥街休憩處的寵物公園 (地區設施及工程委員會文件第 1/2026 號)

3. 康樂及文化事務署(康文署)代表介紹文件第 1/2026 號。

4. 成員表示支持題述項目，並就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

(a) 查詢有關寵物通道的設計和配套設施，包括是否設有衛生設備、地面狗腳印圖像標貼所用的物料、通道闊度，以及有否設置欄杆；及

(b) 建議部門增設供水設施，方便狗主沖洗狗隻排泄物。

5. 康文署代表就成員的提問回應如下：

- (a) 為保持寵物通道衛生，署方將安排於寵物通道設置狗糞收集箱，方便狗主處理狗隻的排泄物；
- (b) 署方將於寵物通道的地面張貼狗腳印圖像標貼，以劃分寵物通道的位置，並會選取耐用的物料製作有關標貼；
- (c) 兩條寵物通道的闊度約兩米，長度分別為四米及 70 米，並無設置欄杆，而設立有關通道是為了方便狗主通過本署的康樂場地前往康祥街休憩處的寵物公園；及
- (d) 康祥街休憩處的寵物公園內設有供水設施。

**議程 3. 改善鰂魚涌康怡花園 A-C 座對出後山斜坡排水問題**  
**(地區設施及工程委員會文件第 2/2026 號)**

6. 成員介紹文件第 2/2026 號。

7. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 認為雖然山坡是私人屋苑的管理範圍，但在極端天氣下，大廈業主組織未必有能力妥善處理因極端天氣而衍生的情況，因此希望部門能與業主組織及區議員共同研究水浸成因，並提供專業意見及協助；
- (b) 詢問排水渠的容量及入水位的大小為何，以及有關渠管在未有淤塞的情況下，能否應付極端天氣的雨量。另有成員提出能否增加入水位及加設設施把積水引流至其他入水位，以緩解水浸情況；
- (c) 詢問如何能夠優化排水渠的入水位設計，以避免因泥沙積聚而造成淤塞；
- (d) 詢問會否設有預警機制，提醒大廈業主組織極端天氣的來臨及提供指引，以及部門會否於雨季期間為山坡進行檢查，讓居民安心；及
- (e) 詢問山坡植被是否不足，以致緩衝雨水水流的能力減弱。

8. 渠務署、屋宇署、土木工程拓展署（土拓署）、水務署及漁農自然護理署（漁護署）代表就成員的提問回應如下：

渠務署

- (a) 署方樂於與大廈相關持份者到屋苑管轄的人造斜坡視察，了解有關斜坡排水系統和入水口／集水溝的設計及運作狀況，查找水浸的成因，共同探討可行的改善方案，並按需要提供技術建議；
- (b) 為應對越趨頻繁的極端天氣及因氣候變化的影響而增加的水浸風險，署方已制定了「綜合防洪管理策略」，進一步提升香港的適應能力和韌性。此策略致力結合適應、應變及管理的措施，以增強城市的防洪韌性。有關持份者除了適時採取清理斜坡排水系統及入水口／集水溝的管理措施，亦可考慮加裝可拆卸式擋水設施作為應變措施，以減低水浸的影響；

土拓署

- (c) 土拓署轄下的土力工程處主要就斜坡安全事宜提供意見。署方曾於 2025 年 7 月大雨期間，到有關人造斜坡視察，並於同年 11 月再次前往上述人造斜坡及其後方天然山坡作現場視察及利用無人機拍攝該天然山坡的狀況。經審視所有資料後，署方認為該人造斜坡及其後方的天然山坡沒有發生山泥傾瀉，亦沒有明顯及即時危險的跡象；

屋宇署

- (d) 署方及土拓署亦於 2026 年 1 月兩度一同前往有關斜坡範圍。按現場所見，斜坡沒有明顯及即時危險的跡象，但發現斜坡的排水溝內積存沙石及樹葉等雜物。就此，署方已通知物業管理公司並提醒他們適時對斜坡進行檢查及維修保養；

水務署

- (e) 有關斜坡後山郊野公園範圍內有一幅由署方負責維修的擋土牆，署方一直有定期進行檢查，並無發現任何異常情況；

漁護署

- (f) 署方最近已巡查郊野公園範圍內的天然植被和溪流上游位置，並無發現異常情況；及
- (g) 事發地點上坡位置郊野公園範圍被廣泛樹木覆蓋，樹木亦健康生長，廣闊的樹冠能有效減慢雨水落下速度，減低水土流失的機會。

9. 委員會同意議題於下次會議跟進。

議程 4. 東區區議會轄下地區設施及工程委員會尚待跟進事項的進度報告

(地區設施及工程委員會文件第 3/2026 號)

- (i) 「要求立即跟進杏花邨 16 及 17 座隔音屏障事宜  
建議以太陽能發電板取代現有公路隔音屏障上蓋  
東區道路加建隔音屏障工程進展  
要求於柴灣道由樂翠台一段路面安裝隔音屏障  
在東區原有道路上加建隔音屏障的建議」

環境保護署／  
路政署

10. 議題將繼續於有進展時跟進。

負責人

- (ii) 「要求重新檢視筲箕灣街市用途 為居民提供適切的地區設施  
筲箕灣街市的未來發展路向  
要求改變筲箕灣街市用途」

規劃署

11. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (iii) 「關注鰂魚涌海裕街海濱花園旁用地發展計劃  
跟進鰂魚涌海濱長廊近海裕街寵物公園出口擬興建25層高  
工業大廈事件  
鰂魚涌海裕街優化海濱發展方案」

發展局／港島  
東區地政處／  
規劃署／屋宇  
署／運輸署

12. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (iv) 「愛秩序灣體育館及休憩用地擬議工程發展範圍」

康文署／  
運輸署／  
規劃署

13. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (v) 「關注鯉景道綜合大樓圖書館的設施及服務內容」

康文署

14. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (vi) 「要求龍躍徑增設座椅」

東區民政事務  
處（民政處）

15. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (vii) 「建議全面檢查東區公共屋邨喉管老化問題」

房屋署

16. 議題將繼續於有進展時跟進。

負責人

**(viii) 「關注寶馬山區水管老化及優化緊急停水下的供水安排」**

水務署

17. 議題將繼續於有進展時跟進。

**(ix) 「建議優化東大街旅遊資源，共建東區高質量旅遊熱點」**

運輸署／  
路政署

18. 議題將繼續於有進展時跟進。

**(x) 「建議在東區的公共屋邨安裝光感應器以開啟邨內公眾燈」**

房屋署

19. 議題將繼續於有進展時跟進。

**(xi) 「東岸板道的改善建議  
善用北角東岸板道完善海濱發展」**

20. 成員備悉土拓署的書面回覆。東岸板道（東段）現已開放，成員促請土拓署持續留意板道的維修保養情況。

21. 委員會同意取消跟進議題。

**(xii) 「建議增建洗手間以提升鰂魚涌公園一期設施完善性」**

22. 成員備悉康文署的書面回覆，並表示有市民反映署方於鰂魚涌公園一期額外增設一個流動洗手間後，確實更為便利。此外，成員理解於該公園增設洗手間是有一定難度，促請部門繼續檢視相關情況，希望未來能於該公園增設更多洗手間。

23. 委員會同意取消跟進議題。

**(xiii) 「要求房委會推展並優先考慮在其轄下的東區公營房屋加裝  
智能門禁系統，以提升大廈保安水平」**

房屋署

24. 議題將繼續於有進展時跟進。

負責人

(xiv) 「推動「活力環島長廊」阿公岩至大浪灣段盡快落實 促進港島東面海岸旅遊與社區發展」

發展局／  
土拓署

25. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xv) 「強化地方特色 提振地區經濟 建議升級活化鯉魚門公園」

康文署

26. 議題將繼續於有進展時跟進。

(會後備註：秘書處已於 2026 年 2 月 2 日把康文署提供的補充資料送交委員會參閱。)

(xvi) 「建議於耀東邨耀華樓往筲箕灣方向小巴士站增設候車座椅」

民政處

27. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xvii) 「關注東區行人路因樹根生長引致路面不平問題」

康文署／  
路政署

28. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xviii) 「關注柴灣公眾貨物裝卸灣海堤安全及防風設施」

29. 成員備悉海事處的書面回覆，並感謝海事處於颱風前所作的防風準備工作。成員另詢問土拓署有否就加高海堤必要性進行評估或就有關海堤進行改善工程。成員希望部門能採取措施，以保障船隻及人命安全。

海事處／  
土拓署／  
香港警務處

30. 議題將繼續於下次會議跟進。

**議程 5. 其他事項**

31. 委員會並無其他討論事項。

**議程 6. 下次會議日期**

32. 委員會第十四次會議將於 2026 年 3 月 10 日（星期二）下午 2 時 30 分舉行。

33. 會議於下午 4 時結束。

東區區議會秘書處

2026 年 3 月