

**東區區議會轄下
食物環境衛生委員會
第十一次會議紀錄**

日期：2025年9月30日（星期二）

時間：下午2時30分

地點：東區區議會會議室

出席成員

丁江浩議員, MH	林永晟議員	曾卓兒議員
王志鍾議員	林永祥議員	植潔鈴議員
何秀賢議員	林彩英議員	鄭志成議員, MH (副主席)
阮建中議員 (主席)	洪志傑議員	劉淑燕議員
李莉議員	洪連杉議員, MH, JP	劉聖雪議員
李清霞議員, MH	洪超群議員	劉慶揚議員, MH
吳清清議員	郭浩景議員	賴暖新議員
何毅淦議員	郭詠健議員	林梓鴻先生 (增選委員)
林心廉議員, MH	陳凱榮議員	陳昆先生 (增選委員)

定期列席的政府部門代表

黎旨軒先生, JP	東區民政事務處東區民政事務專員
傅耀男先生	東區民政事務處東區民政事務助理專員(2)
杜潔玲女士	東區民政事務處高級聯絡主任(1)
劉志勤先生	東區民政事務處高級行政主任(地區管理)
黃愷喬女士	東區民政事務處行政主任(地區管理)1
朱瑞燕女士	食物環境衛生署東區環境衛生總監
姚士樑先生	食物環境衛生署東區衛生總督察2
高舖威先生	食物環境衛生署東區衛生總督察3
周國柱先生	香港警務處東區助理警民關係主任
周文傑先生	地政總署港島東區地政處署理首席產業主任／港島東 ／土地管制
鄭茵茵女士	環境保護署高級環境保護主任(區域南)2
江偉豪先生	路政署區域工程師／東北區
李唯亮女士	房屋署副房屋事務經理／漁灣二

應邀出席的政府部門和機構代表

張豐凱先生	領展資產管理有限公司公共事務高級主任
陳智恒先生	領展資產管理有限公司公共事務高級經理

秘書

梁敏芝女士

東區民政事務處一級行政主任(區議會)2

負責人

歡迎辭

主席歡迎各位成員、政府部門及機構代表出席會議。

議程 1. 通過食物環境衛生委員會第十次會議紀錄初稿

2. 食物環境衛生委員會(委員會)確認題述初稿無須修改，並通過會議紀錄。

議程 2. 關注公共屋邨收到非法單張(白牌私煙)滋擾的情況
(食物環境衛生委員會文件第 18/2025 號)

3. 成員介紹文件第 18/2025 號。

4. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 希望部門盡快落實安裝「流動數碼閉路電視系統」，以加強監察私煙活動；
- (b) 詢問如發現有住戶於屋邨內派發單張，部門會否透過屋邨管理扣分制(扣分制)進行扣分，以加強阻嚇力；
- (c) 認為部門應加強公共屋邨的監察系統，例如加強巡查和為保安人員提供相關培訓；
- (d) 認為部門可提供舉報熱線，以便居民舉報派發非法單張的不當行為；
- (e) 認為部門應加強從源頭打擊私煙；
- (f) 建議香港海關聯同相關部門及關愛隊進行聯合反私煙宣傳活動；
- (g) 希望香港警務處及房屋署研究如何透過宣傳遏止派發非

法單張的不當行為；及

(h) 詢問派發私煙傳單是否屬非法行為。

5. 房屋署及香港警務處代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問綜合回應如下：

房屋署

- (a) 派發傳單並未納入扣分制，如有住戶因在公屋單位內藏有或進行販賣私煙等商業活動而被定罪，署方會考慮收回其公屋單位；
- (b) 署方已把私煙舉報熱線及電郵張貼於公共屋邨內的通告欄；
- (c) 當保安人員發現有人派發單張，會予以驅趕；
- (d) 暫未能回覆何時能落實安裝「流動數碼閉路電視系統」；及

香港警務處

- (e) 就派發私煙單張方面，當接獲市民舉報後，警方會先檢取有關單張，然後與香港海關商討處理方法。此外，倘警務人員目睹有人派發私煙單張，則會檢查有關人士是否藏有私煙，如有，警務人員會即時作出拘捕；如否，則會登記該等人士的資料並要求其作出解釋，然後交由香港海關跟進。

6. 議題將於下次會議跟進。

議程 3. 東區區議會轄下食物環境衛生委員會尚待跟進事項的進度報告

(食物環境衛生委員會文件第 19/2025 號)

負責人

(i) 「要求漁護署儘快引入人道、科技化的野鴿管制方法
要求政府部門跟進寶馬山區野鴿滋擾事宜」

漁農自然護理
署（漁護署）
／食物環境衛
生署（食環
署）

7. 議題將繼續於有進展時跟進。

(ii) 「關注城市花園道上落貨阻塞街道及環境衛生問題」

食環署／香港
警務處／
東區民政事務
處（民政處）

8. 議題將繼續於有進展時跟進。

(iii) 「建議食環署在東區管理的垃圾收集站設置回收廚餘設
施」

食環署／
環境保護署
（環保署）

9. 議題將繼續於有進展時跟進。

(iv) 「關注鰂魚涌街市出租率低及營商環境」

食環署

10. 議題將繼續於有進展時跟進。

(v) 「筲箕灣道傾倒家居垃圾情況」

11. 成員備悉食環署的書面回覆並感謝食環署的努力。

12. 委員會同意取消跟進議題。

(vi) 「關注東區北角英皇道鼠患嚴重建議政府加強滅鼠措施」

食環署

13. 議題將繼續於有進展時跟進。

(vii) 「關注炮台山福元街天橋底環境衛生問題」

食環署／民政
處／社會福利
署

14. 議題將繼續於有進展時跟進。

(viii) 「關注東區的政府土地非法開墾、耕種問題」

15. 成員備悉港島東區地政處（地政處）及房屋署的書面回覆。

16. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

(a) 感謝部門的努力，耀東邨非法耕種情況有所改善，而杏花邨近數月亦未有發現非法耕種的情況，希望部門繼續監察；及

(b) 從居民得知仍有赤裸人士於街上遊走，希望香港警務處跟進情況。

17. 地政處代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問綜合回應如下：

(a) 處方會繼續巡查杏花邨對出的政府土地，並按情況採取適當行動。

18. 委員會同意取消跟進議題。

(ix) 「寶馬山芽菜坑村舊址一帶斜坡的環境衛生問題」

19. 成員備悉民政處及漁護署的書面回覆。

20. 民政處代表以簡報介紹過去數月民政處統籌相關部門於上址的跟進工作，以及所進行的跨部門聯合清理行動。

21. 成員感謝民政處協助統籌相關部門處理上址的環境衛生問題。

22. 委員會同意取消跟進議題。

(x) 「建議政府增設「綠在北角」環保回收店」

環保署／
食環署

23. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xi) 「關注英皇道單車違泊問題」

24. 成員備悉地政處及食環署的書面回覆。

25. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

(a) 錦屏街單車違泊情況有改善，但此情況仍有出現；及

(b) 明白問題難以徹底解決，但觀察到情況有所改善，感謝部門的努力，希望部門繼續跟進相關事宜。

26. 地政處及食環署代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問回應如下：

地政處

(a) 處方會繼續與食環署協作，並按情況採取適當行動；及

食環署

(b) 署方會派員到錦屏街視察。

27. 委員會同意取消跟進議題。

(xii) 東區熟食市場違規吸煙問題改善方案

食環署／
衛生署

28. 議題將繼續於有進展時跟進。

(xiii) 有關北角繼園街 56-76 號重建地盤的緩減措施

29. 成員備悉安達樓宇地基有限公司的書面回覆。
30. 成員表示寶馬山近一個月有關投訴有所減少，希望安達樓宇地基有限公司於下次會議報告噪音緩減措施的成效。
31. 議題將於下次會議跟進。

環保署／
安達樓宇地基
有限公司

(xiv) 建議房屋署及領展加強協作，改善耀東邨居住環境及服務

32. 成員備悉房屋署及領展資產管理有限公司（領展）的書面回覆。
33. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：
- (a) 感謝房屋署和領展通力合作，迅速改善區內環境，希望房屋署和領展繼續加強協作及保持溝通；
 - (b) 希望領展在需要停運扶手電梯時，張貼告示讓居民得悉停運原因；及
 - (c) 詢問是否有機制訂明房屋署和領展所負責的設施及範圍。
34. 領展代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問回應如下：
- (a) 領展一直與房屋署保持緊密聯繫，清楚界定雙方的管理範圍。
35. 委員會同意取消跟進議題。

議程 4. 其他事項

36. 委員會並無其他討論事項。

議程 5. 下次會議日期

37. 委員會第十二次會議將於 2025 年 11 月 18 日（星期二）下午 2 時 30 分舉行。

38. 會議於下午 3 時 30 分結束。

東區區議會秘書處

2025 年 11 月