**東區區議會轄下
食物環境衛生委員會
第六次會議紀錄**

日期：2024年11月19日（星期二）

時間：下午2時30分

地點：東區區議會會議室

出席成員

丁江浩議員, MH	林永晟議員	曾卓兒議員
王志鍾議員	林永祥議員	植潔鈴議員
何秀賢議員	林彩英議員	鄭志成議員, MH (副主席)
阮建中議員 (主席)	洪志傑議員	劉淑燕議員
李莉議員	洪連杉議員, MH, JP	劉聖雪議員
李清霞議員	洪超群議員	劉慶揚議員, MH
吳清清議員	郭浩景議員	賴暖新議員
何毅淦議員	郭詠健議員	林梓鴻先生 (增選委員)
林心廉議員, MH	陳凱榮議員	陳昆先生 (增選委員)

定期列席的政府部門代表

傅耀男先生	東區民政事務處東區民政事務助理專員(2)
吳欣鏞女士	東區民政事務處高級行政主任(區議會)
曹嘉文先生	東區民政事務處高級聯絡主任(1)
劉志勤先生	東區民政事務處高級行政主任(地區管理)
黃愷喬女士	東區民政事務處行政主任(地區管理)1
朱瑞燕女士	食物環境衛生署東區環境衛生總監
陳潔雯女士	食物環境衛生署東區衛生總督察3
盧永臻先生	香港警務處東區警區社區聯絡主任
連素娟女士	地政總署港島東區地政處首席產業主任／港島東／土地管制
黃坤俊先生	環境保護署高級環境保護主任(區域南)2
蔡啟邦先生	路政署區域工程師／北角區
李唯亮女士	房屋署副房屋事務經理／漁灣二

秘書

梁敏芝女士 東區民政事務處一級行政主任(區議會)2

負責人

歡迎辭

主席歡迎各位成員及政府部門代表出席會議。

議程 1. 通過食物環境衛生委員會第五次會議紀錄初稿

2. 食物環境衛生委員會（委員會）確認題述初稿無須修改，並通過會議紀錄。

議程 2. 關注東區北角英皇道鼠患嚴重建議政府加強滅鼠措施
(食物環境衛生委員會文件第 17/2024 號)

3. 成員介紹文件第 17/2024 號。

4. 成員感謝部門的防治鼠患工作，並就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 希望部門查找鼠患根源以解決英皇道鼠患嚴重的問題。
- (b) 表示曾接獲北角居民投訴鼠患嚴重問題，感謝部門進行巡查並向大廈業主立案法團（法團）建議解決鼠患措施，但措施的成效較為短暫，建議部門定期檢查衛生及鼠患黑點，如情況未如理想，可向大廈法團提供改善建議或滅鼠藥餌。
- (c) 建議部門加設 WhatsApp 通訊方式讓市民可以向部門報告鼠患位置。
- (d) 希望部門講解如何使用熱能探測攝錄機配以人工智能技術進行「鼠隻活動調查」以解決鼠患問題，以及會否於東區使用該技術。
- (e) 擔心即使公眾地方衛生情況有所改善，仍會受私人地方的鼠患問題影響，希望部門設法解決。
- (f) 詢問部門「無鼠百分比」的詳情。
- (g) 詢問部門會否使用避孕藥以減慢老鼠繁殖速度。
- (h) 希望部門於春秧街行車路旁的集水溝格柵下加設防鼠設

施以防老鼠進出集水溝，以及詢問由哪個部門負責安裝。

- (i) 希望部門加強有關防止鼠患的教育工作，例如向大廈法團派發海報以供張貼及巡查商鋪。

5. 食物環境衛生署(食環署)及路政署代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問回應如下：

食環署

- (a) 署方會定期為公眾地方提供街道潔淨及防治蟲鼠服務，而私人處所的公用部分的管理、清潔及維修則由有關業主負責。相關大廈法團及物業管理公司(物管公司)應履行管理責任，為大廈採取防鼠措施如安裝鼠擋及安排滅鼠工作。
- (b) 如署方在巡查鼠患黑點包括私人地方時發現有妨擾事故情況例如垃圾堆積，署方會進行調查，並按實際情況發出《妨擾事故通知》，要求有關人士作出改善。
- (c) 署方會定期舉辦講座，為大廈法團及物管公司提供防治鼠患的資訊及教育。
- (d) 如成員發現有私人大廈有鼠患問題，可聯絡署方作出調查，署方會為相關大廈法團及物管公司提供防治蟲鼠技術的建議。
- (e) 署方會於明年年初的歲晚清潔大行動加強滅鼠工作。
- (f) 自 2000 年年起，署方定期在指定監察地點設置誘餌進行鼠患參考指數調查，以監察鼠患情況。各個監察地點的鼠患參考指數是指被老鼠咬嚙的誘餌數目佔該監察地點所收回誘餌數目的百分比。指數會定期公布供市民參考，署方亦會根據調查結果部署防治鼠患工作。經檢視有關方法及市場提供的最新技術後，自 2024 年開始，署方採用熱能探測攝錄機輔以人工智能技術，取代傳統以誘餌普查方法，測量鼠隻活動情況。相對倚靠老鼠咬嚙誘餌的調查方法，新方法採用較主動的模式來記錄老鼠的活動，調

查覆蓋範圍更廣，敏感度更高，亦較少受環境因素影響，可更準確反映鼠隻活動情況。考慮到老鼠的生活習性，在新調查方法下，老鼠的活動情況會透過連續 3 天，從晚上 7 時到翌日早上 7 時，每兩分鐘拍攝一次的熱能影像，期間在區內共拍攝超過 10 萬張照片。2024 年的調查範圍涵蓋署方提供防治蟲鼠服務的公眾地方。署方因應鼠患投訴的分佈情況及恆常收集有關防鼠滅鼠的數據，制訂了容易出現鼠患風險的公眾地點的抽樣框。

- (g) 署方會就每個分區計算該區的「無鼠百分比」，即拍得沒有鼠隻出沒的熱成像照片數目佔全數熱成像照片數目的比率。2024 年上半年東區「無鼠百份比」是 96%，署方會定期公布各區的「無鼠百份比」，並會聯同相關部門，按調查結果部署防治鼠患工作。

路政署

- (h) 署方將於會後回覆有關春秧街的集水溝格柵下加設防鼠設施事宜。

6. 委員會同意議題於有進展時跟進。

- (會後備註：(i) 秘書處已於 2024 年 11 月 27 日把成員提供的區內需注意的鼠患黑點轉交食環署跟進。
(ii) 秘書處已於 2025 年 1 月 2 日把路政署提供的補充資料送交委員會參閱。)

議程 3. 關注炮台山福元街天橋底環境衛生問題
(食物環境衛生委員會文件第 18/2024 號)

7. 成員介紹文件第 18/2024 號。

8. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 福元街天橋附近商鋪林立及行人流量甚高，理解社會需要關顧弱勢社群，但不希望忽略公眾利益，影響公眾環境衛生及市容。

- (b) 詢問部門露宿者長期露宿該處的原因。
- (c) 詢問部門有否特別措施協助有需要的露宿者入住公共房屋。
- (d) 建議活化行人流量較少的隧道或天橋底，例如設置畫廊或會議室，使公共空間不再適宜露宿。
- (e) 希望部門定期於該處進行清潔工作，以及跨部門合力解決露宿者衍生的環境衛生問題。
- (f) 如部門得知露宿者並非因無家可歸而露宿街頭，詢問現時有否法例監管露宿者於天橋底堆積雜物及垃圾，另建議部門於福元街天橋底安裝網絡攝錄機跟進非法棄置垃圾的行為以提高阻嚇性。

9. 食環署、東區民政事務處(民政處)及路政署代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問回應如下：

食環署

- (a) 署方在福元街有提供恆常街道潔淨服務，清洗街道的次數不少於一星期一次。此外，署方會積極參與由民政處協調各相關政府部門的聯合行動，安排清理由露宿者自願棄置的雜物及在該處進行清潔工作。
- (b) 署方人員在日常巡查時如發現有無人看管及妨礙街道清掃工作的物品，會發出法定通知書要求物主於限時內移走有關物品。

民政處

- (c) 處方會繼續與相關部門協調，研究增加聯合行動的次數及頻密程度的可行性。此外，處方亦會與相關部門討論如何令人流較少的公共空間不易讓市民擺放雜物或露宿，並與社會福利署繼續聯繫，協助露宿者在解決其困難後脫離露宿生活。

路政署

- (d) 署方負責維修保養轄下的公共道路及附屬道路設施，並會透過定期巡查，適時安排合適的維修保養工作。如需進行維修保養工作，承建商會與附近相關持份者溝通，然後進行維修。

10. 委員會同意議題於有進展時跟進。

議程 4. 東區區議會轄下食物環境衛生委員會尚待跟進事項的進度報告

(食物環境衛生委員會文件第 19/2024 號)

- (i) 「要求改善列車進出杏花港鐵站噪音問題
要求港鐵於杏花邨與柴灣站路段興建隔音上蓋改善噪音問題」

環境保護署
(環保署) /
香港鐵路有限公司

11. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (ii) 「要求政府全面提升『聯合辦事處』服務職能，加強支援市民處理樓宇滲水個案
要求聯合辦提升滲水源頭查察成功率
要求《滲水投訴調查聯合辦事處》立即完全恢復工作協助市民處理滲水衛生問題」

聯合辦事處

12. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (iii) 「搬遷油街垃圾收集站及清拆公廁」

食環署 /
康樂及文
化事務署

13. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (iv) 「要求漁護署儘快引入人道、科技化的野鴿管制方法
要求政府部門跟進寶馬山區野鴿滋擾事宜」

漁農自然護理
署／食環署

14. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (v) 「加強應對狗隻在寶馬山區行人路隨地排泄的問題」

食環署

15. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (vi) 「關注城市花園道上落貨阻塞街道及環境衛生問題」

食環署／香港
警務處／民政
處

16. 議題將繼續於有進展時跟進。

- (vii) 「建議食環署在東區管理的垃圾收集站設置回收廚餘設施」

17. 環保署代表補充最新工作進度。

18. 成員就議題發表意見及作出提問，內容摘錄如下：

- (a) 希望部門加強宣傳環保回收設施如回收流動點的資訊。
- (b) 詢問廚餘回收機的使用情況及清潔人員清理廚餘回收機的時間。
- (c) 表示有市民反映廚餘回收機上蓋打開時發出的異味影響大廈低層居民。
- (d) 詢問部門會否考慮資助居民購置廚餘回收機放置於居住單位內。
- (e) 詢問東區收集到的廚餘數量佔全港的百分比及排名。

19. 環保署代表備悉成員的意見及建議，並就成員的意見及提問回應如下：

- (a) 署方於東區每天平均收集到約 11.9 公噸廚餘。

負責人

- (b) 當智能廚餘回收桶滿桶時，系統會發放訊息至物管公司／清潔團隊，相關單位會安排清潔人員更換內桶。
- (c) 署方會加強宣傳廚餘回收設施如廚餘回收流動點的資訊。
- (d) 廚餘回收機內置除臭裝置，可減少廚餘引致的氣味。
- (e) 有關東區收集到的廚餘數量佔全港的百分比、排名及資助設置家用廚餘回收機的可行性，署方將於會後提供補充資料。

食環署／
環保署

20. 議題將繼續於有進展時跟進。

(會後備註：秘書處已於 2024 年 12 月 17 日把環保署提供的補充資料送交委員會參閱。)

(viii) 「關注劏魚涌街市出租率低及營商環境」

食環署

21. 議題將繼續於有進展時跟進。

(ix) 「筲箕灣道傾倒家居垃圾情況」

食環署

22. 議題將繼續於有進展時跟進。

議程 5. 其他事項

23. 委員會並無其他討論事項。

議程 6. 下次會議日期

24. 委員會第七次會議將於 2025 年 1 月 21 日 (星期二) 下午 2 時 30 分舉行。

25. 會議於下午 4 時 10 分結束。

東區區議會秘書處
2025 年 1 月