

定稿

離島區議會地區設施管理委員會會議記錄

日期：2015年5月11日(星期一)

時間：下午2時正

地點：香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓14字樓
離島區議會會議室

出席者

主席

余漢坤先生, JP

議員

周轉香女士, BBS, JP

翁志明先生, BBS

劉焯榮先生

黃文漢先生

老廣成先生

黃福根(森桂)先生

李桂珍女士

余麗芬女士

容詠嬪女士

鄺官穩先生

賴子文先生

周浩鼎先生

余俊翔先生

曾秀好女士

應邀出席者

羅美斯女士	建築師(工程)5	民政事務總署
溫華容先生	建築師(工程)6	民政事務總署
區英傑先生	高級工程師	民政事務總署
唐家宇先生	高級項目經理	馬海(建築顧問)有限公司
鄭禮傑先生	協理董事	利安顧問有限公司

列席者

曾曉彤女士	離島民政事務助理專員(1)	離島民政事務處
施彼得先生	一級行政主任(區議會)	離島民政事務處
張玉琼女士	總康樂事務經理(新界西)	康樂及文化事務署
吳潘港英女士	離島區康樂事務經理	康樂及文化事務署
郭麗娟女士	圖書館高級館長(離島區)	康樂及文化事務署

秘書

譚仲軒先生	行政主任(區議會)2	離島民政事務處
-------	------------	---------

因事缺席者

周玉堂先生, BBS
陳連偉先生
樊志平先生
黃漢權先生
張富先生
鄧家彪先生, JP

歡迎辭

主席歡迎各議員及嘉賓出席會議，並介紹康樂及文化事務署離島區康樂事務經理吳潘港英女士，她接替陳佩貞女士。此外，他歡迎劉焯榮議員及黃文漢議員加入本委員會。

2. 議員備悉，黃漢權副主席、周玉堂議員、陳連偉議員、樊志平議員、張富議員及鄧家彪議員因事未能出席會議。

I. 通過 2015 年 3 月 9 日的會議記錄

3. 議員一致通過上述會議記錄。

II. 2015/16 年度康樂及文化事務署擬議的第二批地區小型工程計劃 (文件 DFMC 17/2015 號)

4. 主席歡迎出席介紹文件的嘉賓：康樂及文化事務署離島區康樂事務經理吳潘港英女士。

5. 吳潘港英女士介紹文件內容。

6. 委員會通過撥款 2,271,800 元，用以推行文件所載的 11 項康樂及體育設施改善工程計劃。

III. 康樂及文化事務署於 2015 年 2 月至 3 月份在離島區內康體設施管理的匯報 (文件 DFMC 18/2015 號)

7. 主席歡迎出席介紹文件的嘉賓：康樂及文化事務署離島區康樂事務經理吳潘港英女士。

8. 吳潘港英女士介紹文件內容。

9. 李桂珍議員表示，康樂及文化事務署(“康文署”)在長洲體育館內增設兒童遊戲室，深受居民歡迎及讚賞。此外，她詢問康文署在長洲華威酒店一帶進行改善工程的進度。

10. 吳潘港英女士表示，上述工程將於本月下旬完成。署方會密切監督工程承辦商，以免因雨季而影響工程進度。

(會後註：長洲體育館通往華威酒店之出入口通道的翻新工程，已完 成及在 6 月中旬開放使用。)

11. 黃福根議員表示，他早前致函康文署要求在梅窩體育館增設兒童遊戲室。由於夏季進行戶外活動會非常炎熱，故他希望康文署撥出梅窩體育館的部分空間，增設兒童遊戲室。

12. 吳潘港英女士表示，康文署備悉黃福根議員的建議，並正與相關部門商討建議的可行性。

(會後註：由於梅窩體育館未有合適的地方增設兒童遊戲室，經與黃福根議員商討後，康文署將會於 8 月在梅窩體育館壁球室增辦兒童及青少年乒乓球暨健體同樂日。)

13. 委員會通過離島區兩個康樂場地的命名。

IV. 康樂及文化事務署於 2015 年 2 月至 2015 年 3 月離島區公共圖書館服務情況
(文件 DFMC 16/2015 號)

14. 主席歡迎出席介紹文件的嘉賓：康樂及文化事務署圖書館高級館長(離島區)郭麗娟女士。

15. 郭麗娟女士介紹文件內容。

16. 議員備悉文件內容。

V. 2008/09 至 2014/15 年度獲通過由區議會撥款施行的‘地區小型工程’進度報告
(文件 DFMC 19/2015 號)

17. 主席歡迎出席講解文件的嘉賓：民政事務總署建築師羅美斯女士、建築師溫華容先生、高級工程師區英傑先生及工程師阮銳泰先生；馬海(建築顧問)有限公司高級項目經理唐家宇先生；以及利安顧問有限公司協理董事鄭禮傑先生。

18. 議員就下列工程進行討論，重點如下：

(a) 東涌翠群徑美化及興建上蓋工程(附件第 2 項)
松仁路行人道上蓋工程(附件第 4 項)

19. 曾曉彤女士表示，上述兩項工程的初步可行性研究(Pre-assignment Report)已經完成，離島民政事務處(“民政處”)將與工程倡議人商討工程下一階段的安排。

(b) 美化長洲張保仔洞、五行石與白鱉灣一帶工程(IS-DMW-025)

20. 曾曉彤女士表示，民政處曾於上月與當區區議員實地視察。工程顧問已在天后誕舉行前拆卸工程地點的圍板，民政處將繼續與民政事務總署(“民政總署”)、工程顧問及當區區議員跟進工程牌樓部分的進度。

21. 賴子文議員表示，在實地視察後，他已向工程顧問提出改善建議，希望民政處繼續與當區區議員跟進工程的進度。

22. 羅美斯女士表示，工程顧問現正研究工程的改善方案，待完成計算工程所涉及的開支後，便會再諮詢當區區議員。

23. 翁志明議員認為牌樓的設計仍有改善空間，希望民政總署及工程顧問跟進。

24. 李桂珍議員表示，牌樓的設計仍有改善空間，而牌樓的字體亦過於細小。她請工程顧問跟進。

25. 主席請工程顧問優化工程牌樓部分的設計，然後諮詢當區區議員的意見。

(d) 坪洲診所興建升降機工程(IS-DMW-175)

26. 曾秀好議員詢問上述工程的進度。

27. 區英傑先生表示，由於需要先解決升降機的供電問題，民政總署將於六月開展招標程序，並按原定計劃如期動工。

(e) 增建長洲碼頭門廊工程(IS-DMW-173)

28. 鄺官穩議員表示，近日不時下雨，長洲碼頭門廊出現嚴重漏水問題。由於雨季經已來臨及太平清醮即將舉行，他希望有關部門盡快進行修補。

29. 李桂珍議員表示，長洲碼頭門廊射燈的位置仍有改善空間，希望相關部門跟進。

30. 曾曉彤女士表示，上述工程由建築署及運輸署負責。民政處會盡快通知相關部門，以免影響太平清醮舉行。此外，民政處亦會與建築署跟進李桂珍議員的意見。

(f) 東涌順東路行人路上蓋建造工程(IS-DMW-053)

31. 周轉香議員表示，工程顧問已進行初步及深化設計，工程應盡早動工。此外，她詢問工程顧問會否於工程的中期設計階段再諮詢議員。

32. 鄭禮傑先生表示，工程顧問已於 5 月開始進行工程的初步設計，短期內呈交橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會(橋諮詢會)審批。待橋諮詢會通過工程申請後，將會在下次會議上再諮詢議員的意見。

(g) 康文署轄下長洲康樂場地更換座椅工程(IS-DMW-210)

33. 李桂珍議員詢問上述工程的進度。她表示，賽馬會長洲東灣兒童遊樂場的座椅非常殘舊，希望康文署考慮一併翻新。

34. 吳潘港英女士表示，康文署會與建築署跟進議員的意見，並盡快完成工程。

(會後註：長洲康樂場地更換座椅工程已於 2015 年 5 月展開，已經於 2015 年 6 月完成，而賽馬會長洲東灣兒童遊樂場的重新髹油工作包括牆壁、座椅、涼亭及欄杆等亦已於 2015 年 6 月展開，預於 2015 年 8 月完成。)

(h) 新北社街二號休憩處增設避雨上蓋工程(IS-DMW-211)

35. 李桂珍議員詢問上述工程的進度。

36. 吳潘港英女士表示，康文署將與建築署跟進上述工程的進度，以盡快完成工程。

(會後註：建築署正籌備招標文件，招標工序預計於 2015 年 6 月展開，並預計工程於 2015 年下旬完成。)

(i) 更換長洲北帝廟遊樂場及坪洲海濱遊樂場的泛光燈照明系統 (IS-DMW-222)

37. 曾秀好議員表示，坪洲海濱遊樂場的泛光燈照明系統經常出現故障。由於長者經常在此晨運，她希望相關部門盡快開展工程。

38. 吳潘港英女士表示，康文署將與相關部門跟進上述工程的進度，以盡快完成工程。

(會後註：長洲北帝廟遊樂場的泛光燈照明系統的更換工程已於 2015 年 5 月下旬完成及使用；而坪洲海濱遊樂場的泛光燈照明系統的更換工程亦已於 2015 年 5 月展開，預計於 2015 年年中完成。)

(j) 大嶼山南區鄉事委員會辦事處旁相連空地加建上蓋 (IS-DMW-116)

39. 周轉香議員詢問上述工程的進展。

40. 曾曉彤女士表示，地政總署於 3 月 6 日批准臨時撥地，預計挖掘工作將在本年 5 月展開。

41. 周轉香議員詢問，挖掘工作是否仍未正式開展。

42. 曾曉彤女士表示，據了解，工程顧問在獲得地政總署的臨時撥地批准後，發現工程地點有車輛停泊，故未能開展挖掘工作。

43. 溫華容先生表示，工程地點有車輛停泊，阻礙工程進度。由於工程地點屬於臨時撥地，地政總署不會負責清理現場。民政總署已指示顧問在工程地點貼出告示，並會繼續跟進土地挖掘的進度。工程顧問稍後會再向議員報告工程進展。

VI. 其他事項

44. 周轉香議員讚賞康文署在東涌游泳池加設上蓋，但該上蓋未能有效阻擋黃昏時照射在看台上的陽光，她詢問康文署能否作出改善。

45. 吳潘港英女士表示，康文署將與建築署商討可行的改善方案，然後再徵詢當區區議員的意見。

(會後註：康文署代表已於 5 月與建築署跟進事項，待建築署提出改善方案，會邀請周轉香議員一起商討。)

VII. 下次會議日期

46. 會議於下午 2 時 32 分結束。下次會議定於 2015 年 7 月 13 日(星期一)下午 2 時正舉行。

-完-