

**離島區議會**  
**文件 IDC 40/2018 號**

**2018/19 財政年度政府財政預算案 -**  
**改善地區設施**

## 目的

本文件旨在介紹 2018/19 財政年度政府財政預算案中有關加快落實及推展地區設施的措施，並簡介離島區的工程項目建議。

## 背景

2. 財政司司長在上述政府財政預算案中提及不少市民期望增加地區設施，而區議會過去亦就此提出不少意見，如興建社區綜合大樓和利便行人的接駁設施等。這些設施往往都是地區期待已久，卻可能因不同因素，例如相關的政策局及部門在資源分配上的優次，而遲遲未能落實推展。為回應地區的訴求，政府將會預留八十億元，由民政事務局統籌於 18 區每區加快落實一個期待已久的地區設施項目。

### 在離島區進行的項目 - 長洲西堤道興建社區會堂項目

3. 長洲目前並無社區會堂，為方便地區團體及學校舉辦活動，民政事務總署(民政總署)與康樂及文化事務署作出特別安排，讓地區團體及學校借用長洲體育館及海傍街體育館，以舉辦活動。過去多年，長洲居民一直要求政府盡早於長洲興建社區會堂。擬建的社區會堂落成後，可為區內學校及地區團體，包括互助委員會、業主立案法團及地區組織等提供新增活動場地。此外，離島民政事務處(民政處)現時在八號颱風信號懸掛時，會借用長洲鄉事委員會的會址設立臨時庇護站，讓有需要的人士使用。日後，若遇到天災、緊急事故及惡劣天氣，擬建的社區會堂也可為有需要的人士提供臨時棲身之所。

4. 政府已在長洲西堤道與長仁巷交界處預留一幅土地，供發展社區會堂之用。擬建的社區會堂將包括以下設施—

- (i) 一個可容納 450 人的多用途禮堂連舞台；
- (ii) 一個舞台儲物室；
- (iii) 一個多用途舞台會客室；
- (iv) 男、女化妝間；
- (v) 一個多用途會議室；以及
- (vi) 附屬設施，包括管理處(連儲物室)、洗手間、育嬰室、升降機和電機房等。

5. 民政總署與建築署亦已在離島區議會地區設施管理委員會於 2017 年 7 月 10 日的會議上就擬建社區會堂的計劃及初步設計方案徵詢議員的意見，並得到離島區議會的支持。鑑於擬建的長洲西堤道社區會堂是區內需求殷切的地區設施項目，亦是目前較確定可盡快落實、供居民使用的設施，我們建議透過上述 2018/19 財政年度政府財政預算案的相關措施，加快落實及推展這項工程。建築署就擬建社區會堂的詳細設計工作預計可於本年年底完成，如得到區議會的同意，我們預計可於 2019 年年初展開向立法會申請撥款的工作，並於 2019 年年底展開工程。

## 文件提交

6. 請議員就上述的建議提供意見。

離島民政事務處  
2018 年 4 月