

離島區議會
文件 IDC 68/2019 號

離島區管理委員會
工作報告(2019 年 5 月 21 日)

目的

本文件旨在匯報離島區管理委員會（區管會）在 2019 年 5 月 21 日舉行的會議上所討論的事項。

(a) 行人路、後巷及公共地方管理

2. 離島民政事務處（民政處）代表報告，於 2019 年 3 月至 4 月期間，該處共統籌了 5 次聯合行動，處理了東涌及長洲的阻礙物。

(b) 為新來港定居人士提供的社會服務

3. 社會福利署代表報告，於 2019 年 3 至 4 月期間，該署共接獲 48 宗新來港定居人士個案，分別為東涌 43 宗及離島其他地區 5 宗。

4. 教育局代表報告，2019 年 3 至 4 月期間，該局共接獲 27 宗內地新來港學童尋找小學學位的申請。此外，該局於上述期間亦接獲 31 宗非華語學童尋找小學學位的申請。該局已為上述學童安排入學。

(c) 離島區公營房屋的最新發展及配套設施

5. 房屋署代表報告，位於東涌新市鎮 56 區新落成的迎東邨，全邨共 4 座，並提供共 3,580 個住宅單位。截至 2019 年 5 月 17 日，已租出 3,528 個住宅單位，出租率達 98.55%。另外，位於東涌新市鎮 39 區的滿東邨共 3,866 個住宅單位，已於 2018 年 11 月 12 日開始辦理入伙手續。截至 2019 年 5 月 17 日已租出 3,565 個住宅單位，出租率為 92.21%。位於東涌 27 區的裕泰苑維持預計於 2020 年年中落成。

6. 運輸署代表報告，為配合迎東邨及滿東邨乘客需求，龍運已於 2019 年 3 月 25 日將第 N31 號線安排駛經迎東邨及滿東邨，並於 4 月 26 日加強第 E31 號，第 E32A 號及第 E42P

號線班次。另外，為進一步應付滿東邨居民來往東涌站的需
求，嶼巴預計於 6 月初加強第 39M 號線班次。

(d) 地區主導行動計劃

7. 民政處代表報告，有關部門已於本財政年度下開展地
區主導行動計劃下的各項工作。另外，於上次會議通過透過地
區主導行動計劃支付日常營運及維修保養開支的東涌安東街
臨時休憩設施，目前正進行建造工程，工程預計於 7 月完成。

8. 就有關跟進戊型肝炎個案事宜，房屋署代表報告，該
署會配合政府於 2019 年 5 月 20 日展開的為期 3 個月的滅鼠
行動，更迅速在公共屋邨內進行防鼠工作。除日常清潔工作
外，該署亦會透過日常巡查在邨內進行預防工作，當中包括堵
塞鼠孔、放置老鼠藥、確保垃圾桶蓋好及存放在垃圾房內、修
補破損的公用設施，以及進行「洗太平地」活動等，與居民一
起進行屋邨清潔行動。除以上措施外，該署亦會聯同食環署
巡查屋邨，加強防治鼠患及教育宣傳工作。食環署會就防治鼠
患提供建議，並加強巡查邨內食肆，進一步提高食肆負責人的
防治鼠患意識及加強執法。房屋署亦會與公共屋邨內已拆售
物業的業主進行聯合行動。目前該署配合食環署的「目標小
區」滅鼠行動，會在 9 個公共屋邨內進行「小區滅鼠計劃」，
同時計劃將行動擴展至其他屋邨。

9. 房屋署代表表示食環署已於 5 月 20 日到滿東邨巡視
並給予建議，並安排於 6 月 3 日聯同房屋署及議員到迎東邨
巡視。而屬於目標小區之一的逸東(一)及(二)邨，該署已安排
於 5 月 24 日聯同食環署，領展，邨管會，議員及物業管理公
司共同參與滅鼠行動

(e) 單車停泊在路邊阻塞通道問題及在離島區引進兩層式 單車停泊架事宜

10. 運輸署代表報告，政府部門早前聯合於北區上水站進
行試驗計劃，援引《簡易程序治罪條例》檢走構成阻礙的違泊
單車，改善該區單車違例停泊情況，成效理想。就離島區而言，
相關部門已於 2019 年 3 月及 4 月，於逸東邨橫跨裕東路及松
仁路的行人天橋及單車徑，以及長洲碼頭及長洲公眾碼頭一
帶，援引《簡易程序治罪條例》分別檢走 66 及 42 輛對公眾
構成阻礙的單車。運輸署會繼續進行清理行動，並適時檢討清
理行動的成效、執行地點及密度。

11. 在引進雙層單車泊架方面，運輸署代表滙報，土木工程拓展署已於 2019 年 4 月於梅窩中心對出的空地進行為期一年的雙層單車泊架試驗計劃，希望試驗有關泊架安裝於臨海位置的成效，同時觀察梅窩居民對雙層單車泊架的認受性。相關部門會參考計劃結果再決定會否於離島區引入雙層單車泊架設計。有委員關注泊架設計及使用物料問題，運輸署代表表示計劃目前在試驗階段，會將各委員提及物料的耐用性及各方面效能的意見向有關部門反映，並要求有關部門在檢討試驗計劃時作出適當的考慮及研究改善方法。

(f) 東涌道行人路上樹木生長問題

12. 就東涌道行人路上樹木生長的問題，運輸署代表滙報指路政署與康文署曾到現場視察樹木生長情況，由於相關工程需修改行人路及有關樹木附近為數不少鋪設於地下的管道，路政署將會安排挖掘試孔，再根據地底實質情況與相關部門商討解決方案。

(g) 榕樹灣第二期發展工程的規模和設施規劃及索罟灣前南丫石礦場地區規劃的最近進展及時間表

13. 土木工程拓展署代表滙報，就榕樹灣項目方面，該署在檢視不同持份者的意見後，目前正檢視項目設計，稍後會制訂未來推展路向。而前南丫石礦場項目方面，該署目前正考慮各種方案，稍後若有進一步資料會向各委員滙報。

14. 有委員關注項目進度，委員會將去信發展局查詢南丫島兩個發展項目的情況。

(h) 梅窩改善工程第二期工程的施工時間表、改善梅窩碼頭工程及其餘下工程中關於增設/改善梅窩的單車徑網絡的最新進展

15. 土木工程拓展署代表滙報，梅窩中心對出空地的雙層單車泊架已於 2019 年 4 月 29 日開放予公眾使用，展開為期一年的試驗計劃，該署會與相關部門觀察及留意使用情況，並作出檢討。在梅窩改善工程第二期的發展方案方面。該署因應委員要求，已於 4 月 25 日及 5 月 10 日與委員會面，收集關於梅窩改善工程第二期餘下工程初步建議的意見。該署稍後會根據各部門及議員意見將方案作適當修改，於公眾諮詢前

再諮詢梅窩鄉事委員會及相關議員。該署亦正和相關部門商討和籌備第二期餘下工程的勘探工程。

16. 有委員關注該署大幅更改相關工程設計圖，認為目前偏離設計以往收集的地方意見，希望再就方案提出意見，使方案符合居民意願。土木工程拓展署代表表示會向負責團隊轉達有關意見。

(i) 大澳雙橋工程及設計的最新進展及時間表

17. 土木工程拓展署代表匯報，該署已就雙橋工程前期勘探事宜諮詢相關居民並得到其同意，目前該署正就鹽田橋工程申請掘路許可證，期望於 2019 年年中展開勘探。而寶珠潭橋相關批文則尚在申請中，該署將在獲批後展開勘探工程。該署已完成雙橋初步設計，目前正進行詳細設計，稍後會諮詢公眾。

18. 委員會建議土木工程拓展署加強向大澳居民宣傳雙橋工程正在進行中的訊息。

(j) 離島地政處報告

19. 有委員關注長洲及梅窩污水改善工程的進度，以及處理梅窩的丁屋申請的時間較長的問題。離島地政處代表表示會把污水改善工程的提問轉介負責有關工程的渠務署處理和向委員直接回覆，而該處亦會檢視丁屋申請處理的情況和回覆有關委員。

(k) 運輸署報告

20. 有委員關注封閉道路通行許可證申請處理問題，運輸署代表回應表示將於會後跟進。

(l) 土木工程拓展署報告

21. 有委員關注南大嶼山越野單車徑落成時間及梅窩單車徑事宜。土木工程拓展署代表匯報南大嶼山越野單車徑預計於 2019 年年底落成，而梅窩單車徑方面則因暫時未得村民共識而未有推展。委員建議部門可提供初步方案並與村民商議。

22. 就委員有關大澳改善工程第二期雙橋工程以外的項目設計及招標事宜的查詢，土木工程拓展署代表回應指第二

期改善工程將與雙橋工程一併推展。委員備悉有關進度，並表示希望盡早與顧問公司就項目設計進行溝通。

(m) 食物環境衛生署報告

23. 食物環境衛生署代表滙報該署 2019 年度的滅蚊及滅鼠運動，並簡介加強防鼠滅鼠的各項行動。有委員關注該署目前採用的滅鼠方式的成效，食物環境衛生署代表指該署一直有監察並確保滅鼠措施有效。

24. 就委員對長洲蚊患問題的關注，食物環境衛生署代表表示該署亦關注蚊患問題，該署會與其他部門合作防治蚊患。

(n) 其他事項

25. 有委員關注龍田邨臨時收容中心颱風期間又熱又焗，暫避的居民都非常辛苦，建議安裝冷氣以改善上述情況。民政處表示會與房屋署跟進。

26. 有委員提出希望清理南丫島榕樹灣棚屋附近的小避風塘內的垃圾及雜物，以及提出大澳虎山上的白海豚像損毀需要維修或重新建造，民政處將於會後跟進。

27. 房屋署代表提出東涌第 54 區居者有其屋計劃建議命名為裕雅苑，全屋苑共 6 座，分別建議命名為雅德閣、雅昌閣、雅榮閣、雅盛閣、雅歡閣及雅泓閣。該屋苑預計於 2021 年年尾落成。委員備悉有關屋苑命名及建築進度。

文件提交

28. 請離島區議會議員閱悉本報告的內容，以便在 2019 年 6 月 24 日的區議會會議上討論。

離島民政事務處

檔號：HAD IS GR/14-15/5/1

日期：2019 年 6 月