

2016 年 10 月 24 日離島區議會的會議
屋宇署會後跟進事項

就議員在上述會議上提出有關樓宇外牆石屎剝落問題，屋宇署提供的補充資料及會後跟進情況如下：

(a) 有關曾秀好議員提出的個案

- 會後屋宇署職員與曾秀好議員辦事處職員聯絡，確定相關個案位置為坪洲永東街 10 號及坪洲永安街 54 號。
- 有關坪洲永東街 10 號外牆石屎剝落的個案，屋宇署最近已派員與曾秀好議員辦事處職員完成視察。根據議員辦事處職員提供的資料及本署人員現場視察所得，上址 2 樓面向永東街外牆的石屎剝落位置，已進行所需的修葺工程。而本署亦發現上址 1 樓面向永東街的露台底部橫樑有破裂的情況。因此，本署將去信勸諭有關業主，早日進行所需的修葺工程。
- 另外，有關坪洲永安街 54 號外牆石屎剝落的個案，屋宇署在 10 月 31 日收到舉報後，已於 11 月 9 日派員完成視察，發現外牆有石屎剝落及裂縫，但樓宇結構沒有明顯的危險。本署將去信勸諭有關業主，早日進行所需的修葺工程。

(b) 有關劉焯榮議員的關注

- 會後屋宇署職員與劉議員聯絡，確定所指的私人樓宇應該為大澳石仔埗街 109 至 111 號的樓宇。就此樓宇失修一事，屋宇署職員一直有跟進。最近亦分別於 2016 年 8 月 4 日及 2016 年 10 月 14 日到現場視察，確定該私人樓宇結構上並沒有迫切的危險。本署已聯絡有關業主並要求對方盡快進行修葺工程，以免樓宇的狀況進一步惡化，並保障佔用人和公眾的安全。

屋宇署
2016 年 11 月