

離島區議會
文件 IDC 120/2016 號

有關在東涌興建食環署街市及屋邨街市的提問

郭平議員通知本會，在本年 10 月 24 日舉行的離島區議會會議上，他將會提出以下提問：

“現時東涌人口超過 8 萬人，明年第 56 區公共房屋開始入伙，加上數年後第 39 區公共房屋與鄰近私人屋苑及第 27 區居屋相繼落成，屆時區內人口會增加數萬人。“東涌新市鎮擴展研究”報告估計未來東涌西人口會再增加約 23 000 人，東涌東增加約 117 000 人，但區內只有兩個領展街市，令東涌物價持續高企。我們與當區關注團體一直要求政府於東涌區內興建食環署街市，以及由房屋署管理的屋邨街市。

在 2016 年 5 月 27 日立法會財務委員會討論“東涌新市鎮擴展計劃”時，發展局副秘書長陳松青先生在會上承諾在東涌預留土地興建食環署街市，以回應居民需要，但並無交代具體細節，包括選址、興建計劃等。

在同一會議上，發展局代表引述房屋署代表的說話，指東涌兩個新落成的屋邨街市將由房屋署自行管理(即“第 39 區及第 56 區的公共房屋發展項目，據我們的了解，那個項目內的兩個街市會由房屋署運作。”)。由此可見，政府明白外判街市存在問題。為進一步完善屋邨街市的營運情況，我們建議房屋署成立“監察街市委員會”，並邀請不同持份者，例如區議員、居民代表、商戶代表及房屋署代表加入，定期就街市營運交流意見。

就此，本人請有關政府部門派員出席會議，回答以下問題：

1. 發展局、食物及衛生局和食環署交代於東涌區內興建食環署街市的細節，包括選址、時間表及興建計劃等。
2. 就建議在東涌第 39 區及第 56 區的屋邨街市成立“監察街市委員會”，房屋署有何意見，以及第 56 區的屋邨街市何時提供服務？ ”

離島區議會秘書處

檔號：IS 111/3/93

日期：2016 年 10 月 6 日