

定 稿

離島區社區重點項目(榕樹灣項目)工作小組

2017 年第一次會議記錄

日期： 2017 年 7 月 11 日(星期二)

時間： 下午 2 時 30 分

地點： 香港中環統一碼頭道 38 號海港政府大樓 20 字樓
離島民政事務處會議室

出席者

余麗芬女士 (召集人)

周玉堂先生, SBS, BBS

陳連偉先生

李桂珍女士

應邀出席者

鄭昌和先生

利安顧問有限公司 高級建築師

區志堅博士

香港樹仁大學 歷史系助理教授

陳諾婷小姐

香港樹仁大學 研究項目主任

羅麗珍女士

康樂及文化事務署 高級行政主任(策劃事務)2

郭麗娟女士

康樂及文化事務署 圖書館高級館長(離島區)

許小梅女士

康樂及文化事務署 館長(藏品及孫中山紀念館)

列席者

李炳威先生, JP

離島民政事務處

離島民政事務專員

莊欣怡女士

離島民政事務處

離島民政事務助理專員(1)

黃秀芬女士

離島民政事務處

項目經理(工程)

秘書

麥燕欣女士

離島民政事務處

行政主任(發展)1

.....

歡迎辭

工作小組召集人歡迎各議員及政府部門代表出席會議，並介紹應邀出席者。

I. 通過 2016 年 11 月 8 日離島區社區重點項目(銀礦灣項目)及(榕樹灣項目)工作小組的聯合會議記錄

2. 工作小組成員沒有提出修訂建議，並一致通過上述會議記錄。

II. 榕樹灣項目的最新進展 (文件 SPS 2/2017)

3. 莊欣怡女士簡介文件內容，包括銀礦灣項目的最新進展及下一步工作。

4. 鄭昌和先生以投影片進一步介紹工程進度：

(a) 榕樹灣項目已完成的工序包括地盤圍板、改道地下電纜管道、拆卸舊有的圖書館建築物及部分地基工程（地下鑽挖孔道、打樁、覆核鑽孔深度等工序）。

(b) 接下來的工程包括完成餘下的地基工程及建造大樓主結構等。

5. 周玉堂議員表示希望地基工程部分可以順利完成，並詢問完成建造大樓主結構的日期。

6. 鄭昌和先生回應指打樁工序已於本年 6 月完成，如整個地基工程進展順利，預計可於本年年底初步完成建造大樓的主結構。他表示會與總承建商密切跟進工程的進度，並會定期向離島民政事務處（民政處）匯報進度。

7. 召集人建議把榕樹灣圖書館的排污系統連接到南丫島上的公共排污渠，取代現時計劃採用的生化系統。她表示曾於本年 6 月舉行的離島區議會會議上向渠務署提出上述建議，詢問如得到渠務署及環境保護署(環保署)的同意，有關方案是否可行。她認為接駁公共排污渠的方案在保養維修方面較理想，希望民政處積極與有關部門跟進研究，盡快落實有關方案。

8. 鄭昌和先生回應指要將項目的排污系統連接到南丫島上的公共排污渠有一定困難，並表示兩年前已就排污系統應採用哪一個方案進行研究及多次會議和討論，由於預計大樓所產生的排污量少及流速偏低，當時有關部門同意使用生化系統較接駁公共排污渠的方案為佳，亦符合渠務署及環保署的要求，因此最後採納了生化系統的方案。
9. 莊欣怡女士補充指民政處現正與渠務署及環保署進一步研究接駁公共排污渠的方案，但大前提是渠務署及環保署認為有關方案可行、在項目預算許可之內，及不影響整個工程進度。
10. 李炳威先生詢問工程承建商是否已訂購生化廁所系統，以及最遲需在何時決定是否改動排污系統的方案，才不會影響原先的預計完工日期。
11. 鄭昌和先生回應指工程承建商仍未訂購生化廁所系統，並指出由於改動排污系統方案涉及較多不確定因素，暫未可準確指出作出定案的最後期限。他表示一旦改動排污系統方案，需要處理的工作包括徵詢其他政府部門、要求工程承建商呈交修改的施工圖則及建築物料資料、解決可能出現的技術困難以及控制整個工程的開支等。
12. 李炳威先生表示關注工程能否如期竣工，建議與渠務署等部門研究後再作決定。
13. 召集人請莊欣怡女士簡介大樓特色外牆的建議設計方案。
14. 莊欣怡女士介紹榕樹灣項目的圖書館及文物室大樓設計是以「沿海而閱：一本關於南丫島的書」為主題，其中大樓出入口那一面的特色外牆會刻上中文草書字體。她以投影片進一步介紹文件附件所列出的三個設計方案。
15. 陳連偉議員補充，方案二及方案三的詩詞由南丫島北段鄉事委員會建議，希望透過詩詞突出南丫島的怡人景色。他建議設計採用的字體應盡量簡潔。
16. 召集人請小組成員就大樓特色外牆設計給予意見，並從三個建議方案中揀選一個方案。
17. 李炳威先生建議小組成員揀選方案時考慮字體的大小，若刻上的字數越多，字體就會越小。另外，他建議考慮字體的內容和背景

是否與大樓建築物或當中的歷史文物室有關。

18. 郭麗娟女士表示尊重地區對設計的意見，亦認為可考慮內容是否會為大樓設計添加文化色彩。

19. 召集人表示方案二較配合南丫島的環境。

20. 區志堅博士同意採納方案二，因詩詞中的一句「為有源頭活水來」可帶出圖書館及歷史文物室為知識的來源。

21. 許小梅女士認為三個方案各有特色，表示會尊重地區的意見，亦同意需考慮字數和字體相應的大小。

22. 周玉堂議員建議大樓的特色外牆採用方案二，並建議於歷史文物室內展示方案一所列出的南丫島鄉村名字。

23. 陳連偉議員同意周玉堂議員的建議，採納方案二作大樓的特色外牆設計。他認為南丫島榕樹灣碼頭附近已設有南丫島的地圖和村名的介紹，沒有需要在大樓的外牆再列出南丫島的鄉村名字。

24. 黃秀芬女士回應指可考慮在歷史文物室內展示南丫島 19 條鄉村的字。

25. 召集人總結，大樓特色外牆將採取方案二（宋代詩人朱熹所寫的《觀書有感》）的題材，至於是否將南丫島 19 條鄉村的字展示於歷史文物室內，則需視乎是否有足夠空間再作決定。召集人建議民政處及工程顧問繼續跟進工程進度，並跟進外牆字體的設計。

26. 莊欣怡女士簡介南丫島歷史文物室籌備工作，指香港樹仁大學已於 2016 年 6 月至 2017 年 1 月期間在南丫島進行口述歷史訪問，蒐集了不少有關南丫島北段居民日常生活的歷史資料。香港樹仁大學計劃在本年下旬集中訪問南丫島南段的居民，並繼續文物徵集的工作。

27. 區志堅博士以投影片進一步簡介歷史文物室的籌備進度及未來的工作：

- (a) 第一階段的口述歷史訪問工作已完成，集中訪問了南丫島北段的居民，期望可於接下來第二階段的口述歷史訪問集中接觸南丫島南段的居民，同時會繼續文物徵集的工作。

口述歷史訪問的內容及所徵集的文物及相關資料日後將會展示於文物室內。他感謝南丫島北段鄉事委員會、南丫島南段鄉事委員會及民政處的協助。

- (b) 初步計劃以「衣」、「食」、「住」、「行」和「節誕」等作為歷史文物室展覽的主題，亦會透過口述歷史訪問聽取南丫島居民對歷史文物室展覽的意見。
- (c) 計劃訓練導賞員，將來於歷史文物室向參觀人士介紹展覽的內容和展品。
- (d) 接下來的工作包括整理文獻、繼續進行口述歷史訪問的工作、籌備歷史文物室的展覽內容等。

28. 陳連偉議員感謝香港樹仁大學協助籌備歷史文物室的工作。他表示南丫島北段及南段的居民樂意配合樹仁大學有關的籌備工作。

29. 召集人請民政處繼續與香港樹仁大學跟進歷史文物室的籌備工作。

III. 其他事項

30. 小組成員沒有提出其他事項。會議於下午 3 時 43 分結束。

-完-