

離島區議會會議
文件IDC 132/2017號

有關在東涌興建新公眾街市的提問

就周浩鼎議員將在本年12月18日舉行的會議上提出的提問，本署回應如下：

現時東涌設有兩個濕貨街市，分別位於逸東邨及富東邨，區內還有其他新鮮糧食零售店。短期而言，香港房屋委員會在即將落成的迎東邨及滿東邨內，將提供兩個濕貨街市。

行政長官在《2017年施政報告》中提到會以利民便民的新思維投入資源興建新的公眾街市，包括落實在東涌興建新公眾街市，為市民購買新鮮糧食提供更多選擇。

我們在物色合適選址興建新公眾街市時，考慮的因素包括選址的地理位置、現有或規劃用途、可供使用的面積、鄰近的交通配套設施等，以確保有關街市落成後具有一定的規模和經營能力，而公共財政和土地資源也能得以善用。

具體選址方面，政府正計劃在東涌新市鎮擴展區東面合適的地點興建具規模的公眾街市，選址預計將接連擬興建的東涌東港鐵站，同時鄰近公共交通交匯處。新街市選址交通便利，而且規模較大，我們期望該街市不但可滿足新市鎮擴展區居民的需要，更可同時服務東涌區內其他居民。

根據以往經驗，撇開前期規劃、籌備及申請撥款工作，新公眾街市的建築期大約需時三年左右。我們規劃這項目時，會配合發展東涌新市鎮擴展區的時間表，也會考慮採用新的興建、設計和營運模式。

當局以往興建公眾街市主要為遷置街上的小販，其設施受制於小販的數目和有關用地的面積等因素，設計一般也未能跟上現今市民購買新鮮糧食的需要和期望。在新發展區興建新一代的公眾街市，可以擺脫舊限，做好規劃，包括檔位的面積和數目等。本署將成立專責隊伍就公眾街市進行全面檢討，包括研究在新公眾街市採用新的興建、設計和營運模式，以配合社區需要，過程中我們會與各持分者保持溝通。

感謝離島區議會對上述事宜的關注。