

**離島區議會**  
**文件 IDC 56/2018 號**  
**二零一八至二零一九年度週年地區工作計劃 - 規劃**

| 項目                 | 目的                       | <u>二零一八至二零一九年度工作計劃</u>   | 徵詢離島<br>區議會意見   |
|--------------------|--------------------------|--|---|
| 二零一八至二零一九年度工作計劃如下: |                          |  |   |
| 地區規劃               | 擬備/修訂圖則及其他文件，以便進行有系統的發展。 | <p>(I) <u>發展審批地區圖及分區計劃大綱圖</u></p> <p>1. 擬備小蠔灣分區計劃大綱圖<br/>(草圖已於 2018 年 3 月 29 日刊憲公佈)</p> <p>(II) <u>發展大綱圖/發展藍圖:</u></p> <p>1. 修訂貝澳村發展藍圖</p> | <p>已在 2018 年 2 月徵詢區議會意見。</p> <p>已在 2018 年 2 月徵詢區議會大嶼山選區區議員、大嶼山南區鄉事委員會及貝澳村村代表意見。</p> |

## 地區規劃 (續)

- |                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| 2. 修訂鹹田村發展藍圖                | 在適當時向區議會/鄉事委員會徵詢意見。          |
| 3. 修訂鹿地塘村、梅窩舊村、白銀鄉及大地塘村發展藍圖 | 在適當時向鄉事委員會及鹿地塘村及梅窩舊村村代表徵詢意見。 |
| 4. 擬備東涌市中心地區的發展大綱圖          | 在適當時向區議會/鄉                   |
| 5. 擬備東涌新市鎮擴展區的發展大綱圖         | 事委員會徵詢意見                     |
| 6. 擬備東涌谷的發展大綱圖              |                              |

## (III) 發展管制:

1. 處理有關大嶼山及離島區的發展建議
2. 處理有關法定圖則涵蓋地區的規劃申請及修訂分區計劃大綱圖的申請

地區規劃 (續)

(IV) 其他:

1. 參與下列各項有關大嶼山及離島區的督導小組、工作小組及研究管理小組的顧問研究: 在適當時向區議會/鄉事委員會徵詢意見。
  - (i) 東涌新市鎮擴展研究(設計及建造)
  - (ii) 大澳改善工程(設計及建造)
  - (iii) 港珠澳大橋香港口岸上蓋發展的規劃、工程及建築研究
  - (iv) 南丫島索罟灣前南丫石礦場地區未來土地用途發展規劃及工程研究 – 可行性研究

規劃署

西貢及離島規劃處

二零一八年六月