

離島區議會
文件 IDC 53 /2020 號
有關在東涌設置公眾街市的提問

食物及衛生局及食物環境衛生署的書面回覆

食物及衛生局及食物環境衛生署曾在 2018 年 10 月就東涌市中心新公眾街市的選址及發展模式諮詢離島區議會。我們正與相關部門緊密合作，推展在東涌市中心（第 6 區）及東涌新市鎮擴展區興建公眾街市的項目。我們現提供所需資料如下。

東涌市中心街市位於東涌港鐵站毗鄰的第 6 區商業大廈低層，由發展商興建，預計提供最少 100 個攤檔。整個商業大廈發展項目（包括公眾街市部分）現正進行技術可行性研究。此外，我們正進行東涌新市鎮擴展區街市的前期規劃，公眾街市發展會配合相關地區的房屋發展計劃。兩個項目的詳細資料，須待技術可行性研究和評估完成後才能提供。

至於在公眾街市內設置熟食中心的建議，我們會考慮社區實際需要、持份者的意見，以及附近食肆的數目等各項因素，以考慮在街市內提供熟食攤檔的建議。

有關新公眾街市的營運安排，一如其他公眾街市，食環署是街市的業主，負責釐定租金，並與租戶簽訂租約。我們考慮在新公眾街市採用全新的營運模式，包括如何加強服務承辦商管理街市的角色，例如訂定推廣和發展策略、就街市內的行業組合提供意見，以及執行租約條款等。我們會在制訂具體建議的過程中聽取持份者意見，並以符合社會整體利益為依歸。

食物及衛生局
食物環境衛生署
2020 年 4 月