

有關東涌市政大樓對出空置土地的用途及規劃的提問
(文件 IDC 123/2020 號)

康樂及文化事務署的書面回覆

就李嘉豪議員的提問及所提供的相片資料，所涉及的政府土地位於東涌市政大樓旁包括兩幅土地，當中一幅靠近東涌市政大樓的約 300 平方米呈三角形的土地，現以撥地方式撥給康樂及文化事務署（康文署）（相關用地的位置圖見附件）。據了解，其餘部份為未批租的政府土地。現時康文署會定期為該用地進行植物保養、防治蚊患及鼠患的工作，以確保環境衛生。

據悉，有關土地位處於現有港鐵東涌線的走線上及鐵路保護界限範圍內，在發展上會有一定的限制。議員如欲進一步推展有關用地作休憩用地，可考慮向地區設施管理委員會提交地區小型工程計劃建議書，本署亦會配合相關部門，包括考慮合併毗鄰土地發展及進行可行性研究，如建議的可行性研究結果屬正面、在運作上可行及工程內容能夠符合鐵路保護範圍的工程規定，並得到區議會的支持，康文署會按工程的規模大小再跟進申請建議費用、施工安排及申請撥地以開展相關工程。

2020 年 10 月

位置圖

