

離島區議會
文件 IDC 45/2021 號

離島民政事務處
2021/22 年度工作計劃

本文件旨在介紹離島民政事務處（下稱「本處」）於 2021/22 年度的主要工作計劃。

(一) 地方行政

支援區議會的工作

2. 為離島區議會提供秘書處及其他行政支援服務是本處的其中一項主要工作。本處亦會繼續協助離島區議會籌辦多元化的社區參與活動，包括離島區文化節、離島青年營、離島區交通安全宣傳計劃等，以增加居民對社區的歸屬感，並推廣文化藝術，建設社區。在 2021/22 年度，離島區議會的社區參與計劃撥款為 19,094,450 元。此外，因應 2019 冠狀病毒的疫情，本處會協助離島區議會推行相關防疫宣傳活動，以加強地區公共衛生及防疫意識，同心抗疫。

地區主導行動計劃

3. 離島區議會早前通過於 2021/22 年度，在地區主導行動計劃下推行下述六個工作項目，包括繼續在現時各個「優先處理地點」進行項目（一）至（四）的各項工作並作出適當優化，並透過計劃支付項目五的維修保養和日常營運開支及項目六的試行延長泳灘開放月份開支：

- （一）清理違例停泊單車；
- （二）改善地區環境衛生；
- （三）加強滅蚊及剪草工作；
- （四）加強清理沿岸及沙灘垃圾；
- （五）東涌安東街足球場項目；及
- （六）延長梅窩銀礦灣泳灘救生服務月份

4. 本處會與相關部門及區議員保持緊密聯系，以推展計劃下各項工作。

離島區文化節

5. 過去 6 年，由離島區議會主辦的「離島區文化節」，透過舉辦音樂及粵劇等活動向市民推廣文化藝術，深受市民歡迎。在 2021/22 年度，政府會繼續向離島區議會提供文化藝術專款，以支援區議會在地區上推廣藝術文化活動。本處將再次聯同離島區議會舉辦「離島區文化節」，活動項目包括「離島區議會呈獻：與你共鳴懷舊金曲欣賞會」及「離島區粵劇」。

(二) 社區聯絡和建設

離島區撲滅罪行委員會

6. 本處將繼續支援離島區撲滅罪行委員會的工作，推廣滅罪禁毒的訊息，並就區內的治安情況提供意見。離島區撲滅罪行委員會今年將繼續透過本處、香港警務處大嶼山警區及水警海港警區的協助，在區內舉辦一連串多元化社區建設活動，向居民宣傳及推廣禁毒滅罪的信息，並協助懲教署宣傳和鼓勵社會大眾接納及支持更生人士，協助他們重新融入社會。此外，因應青少年吸毒問題，離島區撲滅罪行委員會繼續獲禁毒基金會撥款，於 2021-2024 年推展「提升社區禁毒意識計劃」，由香港警務處大嶼山警區及水警海港警區的協助，分別籌辦「無毒藍天計劃」及「離島區抗毒小先鋒計劃」，通過非政府機構協作，促進社區對毒品及其禍害的認識，加強應對吸毒隱蔽化的問題。

離島區防火委員會

7. 離島區防火委員會在區內推動宣傳防火意識，促進居民積極參與推廣防火安全的工作。成員來自不同界別，包括區議員、鄉事委員會、大廈管理組織、學校、社會服務機構和政府部門代表。離島區防火委員會轄下的工作小組每年都會與消防處、消防安全大使名譽會長會、離島區各鄉事委員會，區內學校及社會服務機構聯合舉辦一連串宣傳活動，過往曾舉辦消防安全大使訓練、參觀消防處設施、更換離島區防火糾察隊裝備、防火宣傳話劇、避風塘防火宣傳活動及防火嘉年華等，藉此提高居民的防火安全意識。本處將繼續協助工作小組推展有關工作。

離島區青年活動委員會

8. 離島區青年活動委員會每年會舉辦一系列活動，讓離島區青少年增值自我，回饋社會。委員會自 2011 年起與離島健康城市及長者友善社區工作小組合辦「離島青年營」活動，培訓區內青少年成為領袖，提昇他們的抗逆能力及解難技巧，並協助發揮他們的領導才能及團隊精神。受到 2019 冠狀病毒疫情的影響，「離島青年營 2020」宣告取消。委員會將視乎疫情的最新發展，決定今年是否舉辦「離島青年營」，並在活動形式上作出適當安排，以減低病毒傳播風險。委員會亦每年透過民政事務總署撥款，支援區內學校、社團籌辦各類青少年活動，包括「暑期一般活動」、「地區青年活動」及「全港 / 跨區青年發展活動」。各活動的申請已於 5 月完成審批。本處將繼續協助委員會推展上述各項活動的工作。

離島區青年發展網絡

9. 離島區青年發展網絡計劃，旨在透過各項有益身心的活動，讓青年人發揮才華，擴闊視野，建立自信和正面的價值觀，提升他們對社區的認識和歸屬感，從而培育他們成為未來青年領袖。參與計劃的學員來自離島區內中學的學生。2020-22 年度已舉辦的活動包括青年交流營、迪士尼工作體驗坊、參觀社企及口罩生產、黑暗對話體驗工作坊，以及多樣化的網上個人增值課程。本處亦將開展計劃的第七屆(2021-23 年)活動，繼續為學員提供多元化的學習機會，並因應疫情的最新發展，在活動形式上作出適當安排。

分區委員會

10. 離島區設有兩個分區委員會，即「大嶼山分區委員會」和「坪洲/長洲/南丫分區委員會」。分區委員會定期舉行會議，向部門反映區內的環境衛生、治安、交通及民生關注等課題的意見，使各部門在地區的工作更加完善。此外，分區委員會除了近兩個年度因受 2019 冠狀病毒病疫情影響外，以往每年均會舉辦社區參與活動，提升居民對社區的歸屬感。本處會繼續支援分區委員會的工作，並會視乎疫情發展而協助籌辦各項活動。

鄉事會首長會

11. 離島區鄉事會首長會於 1970 年代成立，成員包括離島區八個鄉事委員會的主席及副主席，分別為長洲鄉事委員會、南丫島北段鄉事委員會、南丫島南段鄉事委員會、梅窩鄉事委員會、坪洲鄉事委員會、大嶼山南區鄉事委員會、大澳鄉事委員會、東涌鄉事委員會，以及三位離島區的新界太平紳士。本處會繼續透過鄉事會首長會，就影響鄉郊地區民生事務，加強與各鄉事首長及有關部門的溝通和提升社區的凝聚力。

大廈管理

12. 過去數年，本處舉辦了多個大廈管理講座及簡介會，內容涵蓋《建築物管理條例》(第 344 章)(《條例》)及相關工作守則、樓宇維修及市區重建局的「招標妥」計劃、大廈公契及公用部份管理、樓宇維修/管理防貪事宜、以及由民政事務總署(民政總署)發布的《大廈管理的最佳做法》和《大廈管理程序核對清單》等。本處於 2021-22 年度將繼續舉辦大廈管理講座，加強業主立案法團(法團)對大廈管理的認識。

13. 為加強對法團/業主的支援，以及解決持分者之間可能因溝通不足，或對相關條例和工作守則有誤解而出現的爭議，民政總署將繼續推出「解決大廈管理爭議服務」，「大廈管理糾紛顧問小組」、「大廈管理免費法律諮詢服務」、「大廈管理義務專業調解服務計劃」等支援服務。由具有處理大廈管理個案相關經驗的退休法官/司法人員、律師以及不同界別的專業人士(包括會計師、測量師及物業管理專業人士等) 提供中立和專業的意見，以協助各方有效處理大廈管理的爭議。此外，為加強對舊樓法團的支援，以及鼓勵更多大廈成立法團並促進良好的大廈管理，民政總署將繼續推出關愛基金－舊樓業主立案法團津貼計劃(第三期)及考慮將「大廈管理專業顧問服務計劃」恆常化。民政總署並透過「法團諮詢服務計劃」，委聘物業管理公司為合資格的法團提供免費的大廈管理諮詢服務。此外，為讓法團委員了解《條例》的規定，從而更有效處理大廈管理的工作，民政總署將繼續委聘大專院校為法團委員提供培訓課程。本處會協助有需要的法團/業主申請上述的支援服務。

颱風相關的支援工作

14. 因應近年超強颱風吹襲香港的經驗，本處已加強區內較受颱風影響的地區的支援工作。如遇上較嚴重的颱風，在接獲天文台的警報後，本處會透過區議員、鄉事會及其他地區人士/團體（例如村代表、漁民代表、社福機構及大廈管理組織等）提醒居民盡早作出相應的防災措施。

本處亦會因應實際情況，聯絡義工團體協助居民作好準備，以及在颱風過後，協助相關善後工作，例如清理塌樹、修復損毀道路及公用設施等，務求令居民生活可盡快回復正常。

15. 因應大澳地勢低窪，在強颱風或暴雨時較容易發生水浸，本處亦特別就大澳制定了特別安排，包括於當地有可能出現嚴重水浸時在大澳設立緊急事故協調中心。為了加強各部門、相關團體及居民在發生嚴重水浸時的應變能力，並提高居民對有關緊急應變安排的認識，本處亦會聯同相關政府部門和機構在大澳舉行水浸模擬救援及疏散演練。

(三) 改善地區設施

地區小型工程計劃

16. 離島區 2021/22 年度的地區小型工程撥款為 18,688,000 元。本處會繼續與地區設施管理委員會，及旅遊漁農、環境衛生及氣候變化委員會緊密合作，協助籌劃及推展地區小型工程，並監察工程進展，務求進一步改善區內環境和設施。2021/22 年度由本處作為主導部門的工程項目包括「大澳海濱長廊避雨亭設置工程」及「長洲渡輪碼頭附近座椅設置工程」等。

鄉郊小工程計劃

17. 本處於 2021/22 年度將繼續跟進區內鄉郊小工程的項目建議，以改善相關地區的基礎設施及居住環境。2021/22 年度的工程項目包括「南丫南蒲台大灣原水設施改善工程」及「坪洲沿坪愉徑排水渠蓋更換工程」等。

完善認可殯葬區的管理

18. 自 1983 年，政府實施「山邊殯葬政策」，供新界原居民身故後下葬。隨着政策實施多年，申訴專員公署於 2015 年 12 月發表報告，建議盡快開展試驗計劃，以加強殯葬區的管理，包括於殯葬區邊界豎立標示及訂立墓地尺寸限制，設立機制，監察許可證條款是否得到遵從，並在有需要時採取執管行動。大澳及南丫島南段鄉事委員會在 2017 年分別於礮頭村及索罟灣村原居民認可殯葬區開展試驗計劃，並且成立管理委員會。管理委員會成員包括有關的鄉事委員會、村代表及政府部門代表。殯葬區申請人必須選擇管理委員會已劃定位置的葬地，按規定尺寸進行安葬，而葬地會以先到先得的方式編配。本處會繼續與相關鄉事委

員會緊密聯絡，透過試驗計劃完善相關認可殯葬區的管理，並研究將離島區內其他認可殯葬區納入試驗計劃的可行性。此外，民政事務總署已在榕樹灣原居民殯葬區豎立邊界柱，並打算在未來兩年將豎立邊界柱的安排推廣到更多較多人使用的原居民殯葬區，以避免越界情況出現。

(四) 提交文件

19. 請各位議員備悉本處於 2021/22 年度的工作計劃。

離島民政事務處
2021 年 6 月