

離島區議會
文件 IDC 55/2023 號

離島區管理委員會
工作報告（2023 年 11 月 7 日）

目的

本文件旨在匯報離島區管理委員會在 2023 年 11 月 7 日舉行的會議上所討論的事項。

(a) 新屋苑入伙社區設施配套（交通、學位、文娛康樂等）

2. 房屋署的報告指出，位於東涌新市鎮第 99 區的翔東邨及 100 區的雋東邨，預計將按計劃於 2025 年第一季度落成。

3. 運輸署的報告指出，因應裕雅苑陸續入伙，署方較早前安排的各巴士路線途經該屋苑，由 9 月 25 日起，署方亦安排深宵巴士第 N31 號線繞經裕雅苑，提供來往機場、東涌與荃灣的巴士服務。署方會繼續與房屋署就裕雅苑及其他發展項目作緊密聯繫，逐步落實各項巴士路線計劃。

4. 教育局的報告指出，在 2023 年 5 月至 10 月期間，教育局分別接獲 2 宗及 3 宗內地新來港學童尋找小學及中學學位的申請；與及分別接獲 4 宗及 1 宗非華語學童尋找小學及中學的申請。局方已為上述所有 10 名學童安排入學。

5. 康樂及文化事務署(康文署)的報告指出，康文署聯同建築署、運輸署及離島民政事務處於 2023 年 9 月 25 日與離島區區議員會面，講解東涌第 107 區聯用綜合大樓工程計劃的最新進展以及由裕東路開設行車道的初步可行性研究，相關限制

以及對於工程項目的意向，各相關部門已了解各議員對有關工程進度的意見，並會繼續進行相關的可行性研究。

(b) 索罟灣前南丫石礦場地區規劃的最新進展及時間表

6. 根據土木工程拓展署的報告，政府現正審視前南丫石礦場地區的土地規劃和發展模式，並就相關選項開展技術檢討研究進行準備工作，期望於今年內展開有關研究。

(c) 梅窩改善工程第二期第二階段工程的施工時間表、包括改善梅窩碼頭附近設施工程及餘下工程的最新進展

7. 根據土木工程拓展署的報告，梅窩改善工程第二期第二階段的工程合約已於 2023 年 5 月 22 日展開，目標是在 2026 年內完成熟食市場相關工程，而整項工程則需約 4.5 年完成。承建商現正進行的工程，包括在梅窩碼頭路舊石屎廠的位置興建新貨物裝卸區、改善消防碼頭，於南面海傍興建臨時單車泊位，縮小迴旋處，及興建地盤辦公室等工作。承建商計劃逐步展開土地勘探及土地平整的工作，並預計於今年年底前完成搬遷貨物裝卸區連貨車泊位至新的貨物裝卸區以及開放消防碼頭作臨時公眾碼頭使用。土木工程拓展署將會聯同承建商定期向梅窩鄉事委員會匯報工程最新的進度。

8. 就離島區議會主席余漢坤議員最近向離島民政事務處(民政處)反映梅窩碼頭外的有蓋範圍現時違泊單車比較嚴重的情況，民政處已向余漢坤議員及梅窩鄉事委員會主席黃文漢議員解釋已安排了跨部門打擊違泊單車的行動；此外，土木工程拓展署在收到民政處轉介的意見後，亦已委托承辦商採取措施以舒緩違泊單車對梅窩碼頭對出地方出入的影響。民政處其後會聯同土木工程拓展署，就採取何種適合措施應付有關違泊問題和地區人士會面及溝通。

(d) 坪洲海濱長廊被人長期放置雜物事宜

9. 民政處就坪洲海濱長廊長期被擺放建築廢料、器械、船隻、或其他物品，影響附近環境衛生及市容一事與各有關部門商討，同意加強聯合清理行動的次數及宣傳力度，並會繼續跟進及探討其他解決方案，例如縮短執法通知期。

文件提交

10. 請議員備悉本報告。

離島民政事務處

檔號：HAD IS GR/14-15/5/1

日期：2023 年 12 月