

離島區議會
旅遊漁農、環境衛生及氣候變化委員會
文件 TAFEHCCC 35/2023 號

建議移除坪洲碼頭外的鐘樓

目的

本文件旨在請旅遊漁農、環境衛生及氣候變化委員會委員，考慮通過移除坪洲碼頭外的鐘樓的建議。

背景

2. 香港房屋協會(房協)與離島區議會及離島民政事務處合作推行地區活化計劃「坪洲地區展新姿」(計劃)。計劃於 2008 年 9 月展開，包括路面重鋪工程、豎立鐘樓、安裝太陽能燈等。

移除鐘樓建議

3. 坪洲碼頭外的鐘樓屬計劃的一部分(見附件一)。近年，有地區人士及區議員多次向房協及相關部門反映，鐘樓無法正常運作，加上其四周堆積雜物，要求本會移除鐘樓。房協一向重視地區持份者的意見，加上考慮到鐘樓已損毀，替換材料和零件或已無法於市場上採購。因此，房協同意移除鐘樓之建議，並提供施工建議供委員備悉。

工程影響及詳細施工安排

4. 建議的工程主要包括挖掘工程、移除鐘樓、切斷電源及移除配電箱。移除鐘樓後，房協亦會安排修復路面(施工方案詳情載於附件二)。
5. 施工前，房協會設置水馬圍封工地範圍，並於工地外張貼告示，告知市民有關工程(圍封安排載於附件三)。工程期間，房協及其聘請的承辦商會遵照建築物條例提供合資格設備及設施，並採取合適的預防措施確保公眾安全。

6. 擬議拆卸工程預計需時約 8 個月(包括 6 個月時間給予有關政府部門對工程的審批及 2 個月的工程期)。

財政預算

7. 整項工程開支全數由房協支付。

文件提交

8. 現以傳閱文件方式，請委員考慮支持上述工程建議。

香港房屋協會
2023 年 9 月