

**離島區議會
地區設施管理委員會**

地區小型工程建議－審視進度報告

編號	建議日期	工程倡議人	工程名稱	審視進度
1	2016年6月18日	郭平議員	逸東邨德逸樓對出逸東街途經北大嶼山醫院旁松仁路及裕東路至東涌警署旁之行人隧道出口加設行人道上蓋	現正就工程建議諮詢有關部門的意見，並獲悉運輸署現正根據《運輸策劃及設計手冊》審視建議的理據和需要，包括有關行人路是否有足夠行人流量、路面闊道是否適合興建上蓋等。如確定該建議合適，運輸署會與相關部門探討建議的可行性，並根據其具體情況及所需資源考慮推展有關工程。
2	2018年5月31日	郭平議員	逸東邨(一)號停車場對出松仁路旁行人道興建上蓋	
3	2021年5月27日	郭平議員	逸東(一)邨康逸樓至福逸樓後面裕東路旁行人道加建上蓋	此外，運輸署亦會審視建議提供上蓋的地點，若相關地點位於其他部門或私人發展商所管理的範圍，本署會在整理有關資料後，將這些建議轉交予相關機構考慮及跟進。
4	2019年4月29日	黃文漢議員	鹿地塘休憩處公園	<p>康文署曾與持份者進行實地視察。由於擬議地點位於鹿地塘村附近排水道旁的政府土地，該處被私人土地包圍，欠缺公共道路連接，因此擬議地點不適合推展此項建議。</p> <p>康文署其後再與持份者進行實地視察，並另覓地點研究在嶺咀頭排水道旁的政府土地上興建有關設施。據悉渠務署計劃於有關位置興建雨水泵房，正開展勘察顧問研究及諮詢工作。康文署將與工程倡議人重新檢視有關建議。</p>

編號	建議日期	工程倡議人	工程名稱	審視進度
5	2019年6月5日	李桂珍議員 (現由翁志明 議員跟進)	長洲西堤道空置政府土地興建健體園地	顧問聯絡經理正為工程進行前期研究。由於該處為長洲社區會堂的工地範圍，如建議可行及獲得通過，亦須待社區會堂工程完工及交還工地後才能展開。
6	2020年5月25日	何進輝議員	建議於大嶼山拾壆鄉公所鄰近增設休憩處	土木工程拓展署(土拓署)計劃於拾壆鄉公所對出的岸邊增設防波堤，康文署會與土拓署保持聯絡，並待防波堤工程完成後，與相關部門研究在此地點興建休憩設施的可行性。
7	2020年5月27日	何進輝議員	貝澳球場申請休憩處	<p>規劃署表示該地點在《大嶼山南岸分區計劃大綱核准圖編號S/SLC/21》是劃作「海岸保護區」地帶。根據大綱圖的《註釋》，沒有城市規劃委員會(下稱「城規會」)批給的許可，不得在「海岸保護區」地帶提供休憩處和進行相關的填土或挖土工程。城規會現時並沒有接獲就該地點的規劃申請。該地點位處貝澳濕地，現時為植物所覆蓋，工程建議涉及移除植物和平整土地，對自然生態和濕地可能有負面影響。從法定及地區規劃角度，規劃署不支持有關建議，漁農自然護理署對有關建議亦有保留。</p> <p>康文署、規劃署及漁農自然護理署已於2021年1月20日實地視察，現正就工程建議尋找其他可行的地點。</p>

編號	建議日期	工程倡議人	工程名稱	審視進度
8	2020年5月27日	郭平議員	逸東街新設的士站加設上蓋	<p>民政處及相關部門早前已與持份者實地視察。受地理條件所限，擬建上蓋會較一般上蓋窄近一半，有機會影響避雨效果。另外，擬議上蓋位於樹冠下，並為《進行發展時保育樹木指引》中定義的樹木保護範圍，在該處施工有機會令鄰近大樹的樹根受損，擬建上蓋的地基亦有機會令樹根沒有足夠空間生長，影響樹木汲取養分和保持穩固的能力。</p> <p>委員會已於2021年3月15日同意進行探井工作，惟據近日實地視察所見，探井位置現時仍在進行其他工程，探井工作需待有關工程完成後方可開展。</p>
9	2020年6月2日	何紹基議員	石仔埗休憩公園	<p>康文署正就工程與相關部門進行初步研究。</p>
10	2020年6月2日	方龍飛議員	更改逸東邨裕東路旁單車泊位處為休憩健體場地	<p>根據分區計劃大綱圖，擬議地點屬於顯示為「道路」的地方。由於擬議地點位於行車道路、行人路及單車徑旁，需考慮道路上車輛帶來的空氣及噪音影響。如推展擬議工程，運輸署初步建議需重置部分現有單車停泊位以應付地區需求，該處可提供休憩設施的空間或因而受到限制。</p> <p>此外，根據《香港規劃標準與準則》的選址準則，休憩用地應設於有潛力作康樂用途的適當的地點，並與其他土地用途一同規劃，因此該處並不適合推展擬議工程。</p>

編號	建議日期	工程倡議人	工程名稱	審視進度
11	2020年6月11日	梁國豪議員 (已離任)	改建公園為滑板場	擬議地點位於賽馬會長洲東灣兒童遊樂場，觀察所見，該設施使用率頗高，特別在假日，遊人甚多。此外，長洲公園亦設有滾軸運動設施，故不適合推展擬議工程，建議刪除此項目。
12	2020年6月12日	梁國豪議員 (已離任)	大坪村欄杆增設工程	建議增設欄杆的行人路結構較為殘舊，而且有部分路段懸空，在增設欄杆前需先鞏固行人路結構。另外，由於其他部門正在附近進行斜坡鞏固工程，民政處會待上述工程完成後再檢視擬議工程的細節。民政處現正查詢土地資料。
13	2020年6月12日	梁國豪議員 (已離任)	高壘村改善計劃	就維修破損路面的工程，民政處現正諮詢相關部門意見，及查詢土地資料。
14	2020年6月12日	梁國豪議員 (已離任)	改善榕樹灣迦南村18號	民政處正就工程諮詢相關部門的意見及查詢土地資料。
15	2020年6月12日	梁國豪議員 (已離任)	改善模達灣碼頭路段	研究顯示，在現有碼頭上方位置加建上蓋，將影響碼頭結構的穩固性，技術上並不可行。此外，由於碼頭附近位置已建有一座涼亭，供公眾人士使用，因此建議刪除此項目。
16	2020年6月12日	李嘉豪議員 (已離任)	東涌北公園加設成人健身設施	由於位於東涌北公園的擬議位置已用作「寵物共享公園」，因此康文署已與持份者進行實地視察，並就此項建議提出第二個地點。 擬議地點二位於東涌文東路體育館對出的空置政府土地。據悉離島地政處正研究以短期租約形式，將該處撥作其他用途。 由於擬議工程均未能在上述兩個擬議地點推展，因此建議刪除此項目。

編號	建議日期	工程倡議人	工程名稱	審視進度
17	2021年5月17日	方龍飛議員	松仁路休息座椅	稍後將安排實地視察，以落實擬議項目位置。
18	2021年5月17日	方龍飛議員	青少年健體園地	康文署正研究工程的可行性。
19	2021年5月17日	方龍飛議員	逸東邨長者康體園地	康文署正研究工程的可行性。
20	2021年5月17日	方龍飛議員	裕東路狗公園	康文署正研究工程的可行性。
21	2021年5月27日	郭平議員	臨時社區園圃計劃	擬議地點現時以臨時政府撥地形式撥予建築署，為「東涌第107區綜合大樓」工程項目進行小型勘测工程和研究。康文署會適時與離島地政處跟進有關用地的情況。
22	2021年5月27日	黃文漢議員	建造行人路及建造渠務工程	民政處現正查詢土地資料。
23	2021年5月27日	何紹基議員	擴闊沙螺灣村至深石村路面	建議未獲委員會通過，將從列表移除。
24	2021年5月27日	何進輝議員	加建行人扶手欄杆設施	民政處現正查詢土地資料。
25	2021年5月27日	何進輝議員	修改行人道坡度的比例	民政處現正查詢土地資料。
26	2021年5月28日	何進輝議員	定期疏導、清理及整理大嶼山南區各村去水渠道	<p>大嶼山南區各村的公共雨水渠道由不同部門負責，部份渠道亦位於私人土地，由私人業主負責。</p> <p>民政處負責維修及清理由其建造的排水渠，最近一次清理排水渠工作已於8月下旬展開。</p> <p>就渠務署所維修及保養公共排水渠，渠務署已安排於雨季期間加強這些渠道的巡查及清理工作，並會聯同相關部門檢查路面集水溝、雨水入水口、排水渠及水道，以確保渠道暢通。</p> <p>有關滅蟲防蟲措施，有關方案已轉交予食環署及相關部門作初步審視。</p>

編號	建議日期	工程倡議人	工程名稱	審視進度
27	2021年5月28日	何紹基議員	礮頭村內建造雨水渠	稍後將安排實地視察，以落實擬議項目位置。
28	2021年5月31日	徐生雄議員	加裝座椅 6 張	加裝座椅位置與旅環會轄下的工程項目IS-DMW711相同，建議合併兩項工程，一併跟進處理。
29	2021年6月1日	何紹基議員	廟宇修葺	根據離島地政處的資料，三山國王廟屬於已登記寮屋。佔用人在進行修葺或重建已登記寮屋前，須填妥「修葺／重建已登記寮屋通知書」並連同所需的文件，交回離島地政處。由於此項目未能於地管會跟進，建議刪除項目。
30	2021年6月9日	何紹基議員	大澳太平街路面維修工程	民政處現正查詢土地資料。
31	2021年6月9日	黃文漢議員	優化修築 2008 年由白芒至梅窩 5.6 公里「奧運徑」	就美化奧運徑及維修運動標誌建議，民政處正就建議方案諮詢相關部門及持份者意見。
32	2021年6月11日	徐生雄議員	青嶼幹線轉車站公廁	擬議工程範圍屬於荃灣區，正就方案研究合適的負責部門以便開展初步研究。由於此項目未能於地管會跟進，建議刪除項目。
33	2021年6月11日	徐生雄議員	迎東路巴士站加設上蓋	<p>運輸署一直鼓勵專營巴士公司提升巴士站的設施（包括巴士站上蓋），並已就建議聯絡專營巴士公司及了解其意向。由於該巴士站主要用作落客，各間專營巴士公司亦表示暫未有計劃於該處興建巴士站上蓋。</p> <p>運輸署表示會繼續審視有關巴士站的乘客出行模式，並在有需要時與巴士公司研究於該處加建巴士站上蓋，希望能持續改善東涌居民的候車環境。</p>