

有關東涌東工程泥頭車對東涌北居民的影響的提問
(文件 T&TC 8/2022 號)

房屋署的書面回覆

部門如何處理工程在假日產生噪音及沙塵的問題？

香港房屋委員會(房委會)一向非常重視地盤工程對鄰近居民及附近環境的影響。我們會嚴格監管承建商進行的地基和建築工程，亦會密切監測工程，盡量減少對鄰近居民的影響。房委會在東涌第 99、100、103、109 區的項目暫無需要在假日進行工程，以減少產生噪音及沙塵。此外，東涌第99、100、103、109區的項目位於東涌新填海區內，該區由土木工程拓展署(土拓署)整體管理。就議員所關心之議題，土拓署已有相關之地盤管理措施及規定。

房委會亦根據工程合約規定，承建商必須將施工期間的噪音滋擾減至最低。除了要遵守環保署在噪音許可證內訂明的工作時間，亦會在地盤採用隔音屏障，從源頭阻隔施工噪音。根據地盤紀錄，工程進行期間的噪音監測數據低於容許限值，符合《噪音管制條例》。

另外，為減少產生沙塵所採取的措施包括在地盤適時清洗工地、在工地灑水、裝設清洗車輪設備、鋪設硬面臨時路，以及妥善覆蓋所有泥頭車的貨斗以避免在運輸過程中揚出塵埃。此外，我們亦會實施臨時交通措施以減低對交通的影響，以及設置圍街板以將公眾與地盤分隔。承建商亦設立緊急聯絡熱線，以加強與公眾的溝通及接受意見。房委會亦會與土拓署緊密聯繫，配合土拓署在地盤管理上之安排。

部門會否跟進路面出現碎石及車胎痕的問題？

房委會一直十分重視東涌新填海區公營房屋發展項目工程對鄰近居民及環境的影響。房委會在東涌第99、100、103、109區的項目位於東涌新填海區內，該區由土拓署整體管理。就議員所關心之議題，土拓署已有相關之地盤管理措施及規定。此外，房屋署亦會敦促承建商，加強地盤內和進出車輛的相關管理及監察，以減少車輛將泥塵砂礫帶到公路上，而有關措施包括以下四點：

1. 加強監察車輛包括泥頭車進出地盤的情況，當載有泥石物料的泥頭車進出地盤時，必須確保物料已被妥善蓋上帆布；
2. 妥善清洗車輛，確保所有車輛離開地盤時的車身及車輪已徹底清洗乾淨；
3. 加強清潔地盤出入口路面以及迎東路地盤附近路段；及
4. 定期巡查地盤附近路面整潔狀況及作出相關跟進。

房委會會一如既往，繼續密切監察東涌新填海區內相關的公營房屋發展項目工程，盡量減少對附近居民的影響。倘發現有不妥善之處，會馬上敦促承建商立即作出改善。此外，房屋署亦會與土拓署緊密聯繫，配合土拓署在地盤管理上之安排。

2022年5月