

離島區議會
文件 IDC 42/2021 號
二零二一至二零二二年度週年地區工作計劃 - 規劃

項目	目的	二零二一至二零二二年度工作計劃	徵詢離島區議會意見
二零二一至二零二二年度工作計劃如下：			
地區規劃	擬備／修訂圖則及其他文件，以便進行有系統的發展。	<p>(I) <u>發展審批地區圖及分區計劃大綱圖</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 擬備沙螺灣及礮頭發展審批地區圖 2. 擬備沙螺灣及礮頭分區計劃大綱圖 3. 擬備深屈及礮石灣發展審批地區圖 4. 擬備深屈及礮石灣分區計劃大綱圖 5. 擬備梅窩北發展審批地區圖 6. 擬備梅窩北分區計劃大綱圖 7. 擬備貝澳坳發展審批地區圖 8. 擬備貝澳坳分區計劃大綱圖 9. 修訂長洲分區計劃大綱圖 	<p>在 2021 年 2 月至 6 月向區議會／鄉事委員會徵詢意見。</p> <p>已在 2020 年 9 月以傳閱文件方式徵詢區議會意見。</p>

地區規劃（續）

(II) 發展管制:

1. 處理有關大嶼山及離島區的發展建議
2. 處理有關法定圖則涵蓋地區的規劃申請及修訂分區計劃大綱圖的申請

(III) 其他:

1. 參與下列各項有關大嶼山及離島區的督導小組、工作小組及研究管理小組的顧問研究：

(i) 東涌新市鎮擴展研究（設計及建造）

(ii) 大澳改善工程（設計及建造）

(iii) 梅窩改善工程 - 餘下工程
- 在適當時向區議會／鄉事委員會徵詢意見。

規劃署

西貢及離島規劃處

二零二一年六月