

## 擬議港鐵小蠓灣站項目簡介

### 目的

本文件旨在向離島區議會簡介港鐵東涌線加設小蠓灣站的資料。

### 背景

2. 行政長官在2020年施政報告中宣布，政府已就港鐵小蠓灣車廠用地上蓋發展項目制訂了分區計劃大綱圖，根據最新評估，可望在中長期提供約20 000個單位，當中約一半是公營房屋，形成一個具公、私營房屋及社區設施的新社區。正如剛發布的財政預算案所述，港鐵公司和政府部門正全力推進此發展，目標是於2030年前後首批約6 000個公、私營房屋單位陸續入伙。為配合小蠓灣車廠用地的發展，香港鐵路有限公司（港鐵公司）建議在東涌線上增設小蠓灣站，以照顧未來居民的交通需要。

### 小蠓灣站項目

#### 車站方案

3. 根據港鐵公司委託顧問進行的研究結果，擬議小蠓灣站將設於現時東涌線的欣澳站和東涌站之間（見附圖一），具體位置距離現時的欣澳站約6公里，以及東涌站約 4.5公里。為了盡量減少興建小蠓灣站對現時小蠓灣車廠、東涌線及機場快線的影響，擬議車站會靠近小蠓灣車廠西面的連接路，大部份處於現時小蠓灣車廠範圍內（見附圖二）。

4. 擬議小蠓灣站主要分為月台、大堂、機房設備及緊急通道。由於地理環境的限制，往東涌及往青衣的兩個月台將會設於地面水平的東涌線軌道兩側。乘客在月台可以使用扶手電梯、升降機或樓梯通往車站大堂。而車站大堂將設有三個出入口連接小蠓灣車廠用地發展的不同區域。

5. 港鐵公司已就小蠔灣站的位置研究了不同方案，現時的擬議位置是基於現場環境的限制，以及施工和營運風險的考慮。港鐵公司會有足夠措施，確保將來上蓋發展與擬議新鐵路站的連接性。此外，擬議車站會鄰近將來的公共運輸交通連接，以方便將來市民使用多種交通工具穿梭區內其他地點。

### 效益

6. 興建小蠔灣站能為小蠔灣車廠用地發展的居民、就業人口、學童和社區設施使用者，提供便利的鐵路交通配套，往返其他地區，並間接紓緩北大嶼山公路的交通壓力。

7. 當小蠔灣站投入服務後，由該站前往香港站需時約 28 分鐘，前往東涌站則約 4 分鐘。作為參考，現時由東涌站前往香港站約需 30 分鐘，由欣澳站前往香港站約需 24 分鐘。

8. 為確保區內的運輸基礎建設足以應付交通流量，港鐵公司已就小蠔灣車廠用地發展進行交通影響評估，當中考慮了東涌新市鎮中、長期發展帶來的交通需求，以及北大嶼山整體交通基建網絡及規劃，包括《鐵路發展策略2014》中的擬建鐵路項目，如早前向區議會介紹的東涌線延線(即擬建的東涌東站和東涌西站)和鐵路信號系統的提升等。

### 工程的影響

9. 建造小蠔灣站將涉及在營運中的鐵路進行工程，為確保安全及嚴謹，須於東涌線及機場快線有限的非行車時段內進行。同時，港鐵公司將重新佈置小蠔灣車廠現有的設施，以騰出空間，分期興建上蓋物業及小蠔灣站。因此小蠔灣站的建造工程亦需配合小蠔灣車廠物業發展的工程。期間小蠔灣車廠需要維持對東涌線、機場快線和迪士尼線的維修及支援服務。整體工程有一定的複雜性，港鐵公司進行項目設計時會仔細謹慎，作出周全的統籌和安排，確保對現有鐵路營運影響減至最低，維持安全及穩定的服務。

10. 小蠔灣站的設計及建造工程安排上，將盡量減低對附近環境的影響，其環境評核報告已經於 2017 年 11 月獲環境保護署批准。

## 項目時間表

11. 小蠔灣站的建議落實時間如下：

展開諮詢  
(擬備宣傳資料、舉行展覽、向鄉事委員會簡介) 2021年3月

按《鐵路條例》刊憲 2021年第2季

12. 根據現階段的資料，小蠔灣站的建造工程將不涉及徵收私人土地的事宜。

13. 在設計及建造階段，港鐵公司將會審慎規劃，確保工程對現有鐵路運作的影響減至最低。港鐵公司將會委聘設計顧問，為小蠔灣站制定工程設計、刊憲圖則和項目成本估算，以及與政府部門及持份者保持聯絡，並進一步擬訂更具體的建造時間表，目標是盡快展開小蠔灣站的建造工程以配合小蠔灣車廠用地上蓋發展項目的入伙時間表。

## 下一步工作

### 設計及土質勘探

14. 小蠔灣站的詳細規劃及設計工作，地質勘探工程及現有設施勘測工程正在籌備中。

### 收集公眾意見

15. 由規劃、設計以至建造階段，港鐵公司會積極與社區保持緊密溝通。

## 徵求意見

16. 誠邀各位議員備悉有關小蠔灣站的資料，並提供意見。

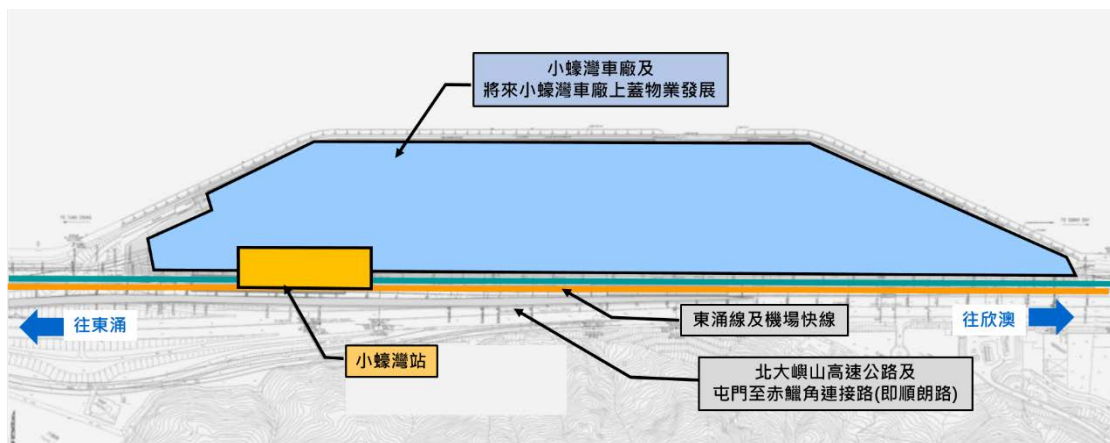
路政署  
港鐵公司  
2021年3月

附圖一



小蠔灣站將位於港鐵東涌線的欣澳站和東涌站之間

附圖二



小蠔灣站將設於現有小蠔灣車廠旁邊 (示意圖)