

有關改善滿東邨設施的提問
(文件 IDC 9/2023 號)

機電工程署的書面回覆

有關滿東邨升降機運作的問題

本署人員於 2023 年 2 月 14 日到滿東邨巡視各座的升降機，期間並沒有發現有違反《升降機及自動梯條例》及相關實務守則的事項。本署翻查滿東邨升降機的工作日誌及與升降機的負責人確認，由 2022 年 12 月 1 日至 2023 年 2 月 14 日，共發生了 5 次的困人事故，當中 4 次的困人事故是由於外來因素，包括電壓驟降、有人在升降機機廂內跳動、因大風而產生的風壓及層站門檻槽坑有垃圾積聚所造成。其餘一次的困人事故發生於 2023 年 1 月 21 日滿和樓 4 號升降機，困人原因是由於驅動馬達發生故障，升降機的安全系統啟動並緊急停止升降機的服務。驅動馬達及後需要運回工場進行維修，維修完成後並於 2023 年 1 月 31 日裝回，經註冊升降機承辦商測試及確認安全後，恢復升降機的服務。上述升降機困人事故均不涉及升降機的安全問題。機電署已提醒升降機的負責人，須留意升降機的使用及運作情況，如發現有異常情況需適時通知承辦商作出跟進及維修。

就有關升降機的「滿載」及「超載」情況，上址升降機設有一般升降機的「滿載直駛」功能，當升降機機廂的負載接近額定載重時，升降機控制系統會啟動「滿載直駛」功能，目的是避免升降機逐層停站而影響到整體運載效率。至於當升降機機廂內的負載超出額定載重時，升降機控制系統會啟動「超載」功能，升降機門會保持開啓並啟動超載(OVERLOAD)警報器，直至升降機機廂內的負載低於額定載重，升降機才能啟動。本署於 2023 年 2 月 14 日的巡查中抽樣為部分升降機進行負載測試，結果顯示這些「滿載直駛」及「超載」的功能正常。

2023 年 2 月