

離島區議會
文件 IDC 45/2023 號

離島區管理委員會
工作報告（2023 年 8 月 7 日）

目的

本文件旨在匯報離島區管理委員會在 2023 年 8 月 7 日舉行的會議上所討論的事項。

(a) 新屋苑入伙社區設施配套（交通、學位、文娛康樂等）

2. 房屋署的報告指出，迎東邨、滿東邨、裕泰苑及裕雅苑沒有特別入伙事項匯報。而位於東涌新市鎮第 99 及 100 區新建的公共屋邨，預計於 2025 年第一季度落成，分別命名為翔東邨及雋東邨，兩個屋邨各設置 5 棟樓宇，分別提供 4,780 個及 5,000 個出租公屋單位，兩個屋邨的總預算人口大約為 31000 人。翔東邨及雋東邨有單位設置或可供區議員開設辦事處之用，區議員可於入伙後提出申請。

3. 運輸署的報告指出，因應裕雅苑陸續入伙的情況，繼安排新大嶼山巴士第 37A 號線及第 37M 號線繞經裕雅苑，署方亦於 7 月 30 日安排額外 6 條巴士號線繞經裕雅苑，包括龍運巴士第 E32A 號線及第 E36A 號線，城巴第 E21A 號線、第 E21D 號線、第 E21X 號線及第 S52A 號線。運輸署會繼續和房屋署就裕雅苑及其他發展項目緊密聯繫，逐步落實各項巴士路線計劃。

4. 教育局的報告指出，在 2023 年 5 月至 7 月期間，教育局接獲 1 宗非華語學童尋找小學學位的申請，局方已為該名學童安排入學。

5. 康樂及文化事務署(康文署)的報告指出，康文署聯同建築署、運輸署及相關離島區議員於 2023 年 6 月 12 日就東涌第 107 區聯用綜合大樓工程計劃進行實地視察，並於 7 月 10 日向離島區議會轄下地區設施管理委員會匯報該工程計劃的最新進展及聽取委員的意見，部門現正檢視於裕東路開設行車路的可行性及對該工程計劃的影響。

(b) 索罟灣前南丫石礦場地區規劃的最新進展及時間表

6. 根據土木工程拓展署的報告，政府現正仔細審視前南丫石礦場地區的土地規劃和發展模式，並就相關選項開展技術檢討研究進行準備工作，以期於今年內開展有關研究。

(c) 梅窩改善工程第二期第二階段工程的施工時間表、包括改善梅窩碼頭附近設施工程及餘下工程的最新進展

7. 根據土木工程拓展署的報告，梅窩改善工程第二期第二階段的工程合約已於 2023 年 5 月 22 日展開，目標是在 2026 年內完成熟食市場相關工程，而整項工程則需約 4.5 年完成。承建商現正進行工程的前期工作，包括工地初始設置、測量、樹木調查及興建地盤辦公室。承建商計劃於今年下旬逐步展開土地勘探及土地平整的工作，並預計於明年年初前完成搬遷貨物裝卸區連貨車和旅遊巴泊位至梅窩碼頭路舊石屎廠的位置。

(d) 「香港新市容」全港清潔運動

8. 食物環境衛生署(食環署)已完成處理及解決離島區內 54 個衛生黑點的環境衛生問題，其中 46 個地點涉及蚊患問題，食環署會繼續在雨季及天氣回暖時密切留意該些地點的蚊患情況。此外，食環署亦會繼續加強區內公廁的清潔工作及延長

街市清潔工人的潔淨服務時間。

9. 康文署已加強轄下所有戶外康樂場地／設施的清潔工作及以霧化噴灑除害劑的方式滅蚊。康文署同時亦會繼續為路邊花槽植物進行植物修剪及剪草工作，以防止蚊蟲滋生。

10. 運輸署會繼續安排清潔服務承辦商於東涌站巴士總站進行清潔工作，最近一次於 6 月上旬進行清潔工作。

11. 地政總署會繼續安排在離島區內已選定的 89 幅位於未批租及未撥用政府土地進行定期剪草工作，並會在有需要的其他地點進行剪草工作。

12. 房屋署會持續進行有關加強清潔的措施，當中包括於迎東邨內不同地方放置 T 型鼠餌盒，於富東邨、逸東一邨及逸東二邨引入酒精捕鼠器提升滅鼠成效。滅蚊方面，房屋署會每星期於金坪邨邨內使用滅蚊噴霧，亦會繼續聯同食環署及地區的持份者於區內大型屋邨進行全邨公眾滅蚊聯合行動、噴灑霧化滅蚊劑行動及清洗太平地活動。

(e) 離島地政處報告

13. 地政處的報告涵蓋 2023 年 4 月至 2023 年 6 月期間的工作簡介，包括賣地計劃、公開招標之短期租約、政府撥地作工程／發展用途、新界小型屋宇（俗稱「丁屋」）批地、計劃中的各項收地及清理土地項目以及已移走棄置車輛數目。

(f) 運輸署報告

14. 運輸署報告涵蓋 2023 年 1 月至 6 月期間的工作簡介，包括公共運輸服務及簽發許可證的統計資料。

(g) 規劃署報告

15. 規劃署的報告涵蓋 2023 年 3 月至 7 月期間的工作簡介，包括法定圖則及規劃申請。

(h) 社會福利署報告

16. 社會福利署的報告涵蓋 2023 年 1 月至 6 月期間的工作簡介，包括強化家庭功能、促進家庭和諧及預防家庭暴力、支援及關注青少年的身心健康和生涯規劃、支援長者及護老者及支援弱勢社群。

(i) 房屋署報告

17. 房屋署的報告涵蓋 2023 年 2 月至 7 月期間的工作簡介，包括入住情況、主要改善/維修工程和環保/清潔香港活動等工作項目。

(j) 離島民政事務處定期巡視南大嶼地區事宜

18. 因應地區人士就政府加強監察嶼南道路段的樹木狀況的要求，民政處由 2023 年 1 月開始每兩個月一次派員乘車巡察嶼南道及芝麻灣道，沿途如發現有任何可能引起問題的狀況，例如危險樹木或環境衛生問題等，轉介予相關部門跟進。截至 2023 年 6 月 30 日，民政處在有關路段巡察沿途中的 23 處地點，發現總共 29 地區事宜需要跟進，包括 3 宗樹木倒塌個案、17 宗樹枝生長過長個案、3 宗危險樹木個案、5 宗道路設施破損個案及 1 宗危險石頭個案，上述個案已記錄在案及轉介予相關部門跟進，包括路政署、地政處及懲教署。有關部門已完成處理 26 宗個案(90%)及正跟進餘下 3 宗近期個案(10%)，包括

2 宗樹枝生長過長個案及 1 宗道路設施破損個案。上述視察安排會恆常化，而因應最近離島區議會會議上討論的有關野草叢生的情況，民政處在下次派員巡察嶼南道及芝麻灣道時，如發現有野草叢生的情況，亦會轉介予相關部門跟進。

文件提交

19. 請議員備悉本報告。

離島民政事務處

檔號：HAD IS GR/14-15/5/1

日期：2023 年 8 月