

有關梅窩街市攤檔空置情況的提問

余漢坤議員通知本會，在 2026 年 8 月 24 日舉行的食物環境衛生委員會會議上，他將會提出以下提問：

“ 疫情過後，市民於假日北上消費已成為常態，影響本港零售市場。食物環境衛生署(食環署)轄下的梅窩街市目前設有 31 個攤檔，當中約 30%已經空置，有攤檔更多次在公開競投中未能成功租出。

有居民曾向本人反映上址攤檔漸少，難以購買所需新鮮食物。此外，據悉部分原檔主基於其年齡和上址人流稀少等因素決定退租，亦有部分人士指早前被有關部門要求換領或重新申領商業登記證，有關程序較為複雜，驅使他們辦理退租。

鑒於上述攤檔空置情況可能已在其他街市(尤其是位於偏遠地區的街市)出現，請問食環署過往在其轄下管理的街市中，有哪些在改善街市空置率方面有成功經驗可供借鑑，以及現時已在梅窩街市實施或規劃哪些具體改善措施，以滿足居民購買新鮮食物的需求？就此，本人請食環署派代表出席會議，回應上述提問。 ”

離島區議會秘書處

2026 年 8 月