

討論文件

九龍城區議會
房屋及基礎建設委員會

啟德發展計劃
擬建的 T2 主幹路及相關的前南面停機坪道路工程

目的

本文件旨在介紹啟德發展計劃擬建的 T2 主幹路及相關的前南面停機坪道路工程，並請議員提出意見及予以支持，有關工務工程項目包括：

- (i) 7785TH 號「T2 主幹路」
- (ii) 7711CL 號(部分)「啟德發展計劃-前跑道南面發展項目的基礎設施工程」- 祥業街及承昌道擴闊工程
- (iii) 7702CL 號(部分)「啟德發展計劃-前跑道發展項目的餘下基礎設施工程」- L10 道路和 L18 道路

7785TH 號「T2 主幹路」

理由

2. 擬建的 T2 主幹路是一條長約 3.0 公里的雙線雙程行車路，連接擬建的中九龍幹線及將軍澳-藍田隧道，組合成為策略性的六號幹線（附件一）。六號幹線全長約 12.5 公里，將提供直接和快捷的路線，連接九龍西及將軍澳，可以紓緩現有九龍中部的東西向主要道路及九龍東部區域道路網絡的交通繁忙情況，以及配合將軍澳持續發展、啟德發展區及「起動九龍東」帶來的對外交通需要。六號幹線完成後，來往西九龍的油麻地與九龍灣只需約 5 分鐘，而來往西九龍與將軍澳則只需約 12 分鐘，大大縮短行車時間。

工程範圍

3. 擬建的 T2 主幹路包括以下部分：

- (i) 一條約 3.0 公里長的雙程雙線主幹路，當中 2.7 公里為隧道；
- (ii) 通風大樓和行政大樓；
- (iii) 交通管制和監察系統；及
- (iv) 相關的土木、電機、機械、環境美化及環境影響紓減措施。

4. T2 主幹路平面圖及剖面圖見附件二。

走線和建造方法

5. 根據 2004 年進行的啟德規劃檢討及工程研究，擬建的 T2 主幹路將主要以隧道形式建造，位於觀塘避風塘和毗連海港的路段將建於海床下。擬議的 T2 主幹路走線已考慮了多項因素，包括現有和已規劃的發展、避免永久填海、盡量減少影響海濱環境、土地與交通，以及連接已規劃的道路網等。經過三階段的廣泛公眾諮詢程序後，《啟德分區大綱圖》採取了擬議的 T2 主幹路走線，並已於 2007 年根據《城市規劃條例》獲核准。

6. 在工程計劃的初期，我們曾建議以沉管方式配合臨時填海以建造擬議 T2 主幹路的海底隧道。在審視最新的工地勘測資料，及檢討現時海底隧道的建造方法後，我們認為以隧道鑽挖機來建造該段海底隧道是技術上可行，在環境影響方面有明顯的優勢。使用隧道鑽挖機建造海底隧道可避免或減少工程進行時產生的影響，包括：

- (i) 避免臨時填海工程；
- (ii) 減少環境影響，包括減少建造隧道時產生及須卸置的泥土，以及減少塵埃、噪音及污水等問題；
- (iii) 避免影響現有排水口、觀塘避風塘海堤和防波堤；及
- (iv) 減少對海上交通及觀塘避風塘使用者的影響。

通風大樓

7. 我們致力使 T2 主幹路隧道出口及通風大樓的設計配合周邊環境，除了把建築物的高度及佔地面積盡量減少，亦盡量增加綠化空間。T2 主幹路的西端通風大樓將位於前南面停機坪。為了減低它的高度和視覺影響，我們建議把通風設施和大部分機房設置於地面以下。西端通風大樓採用流線型設計配以簡單直線，與前跑道的幾何外型互相呼應。建築物外觀的構思源自噴射機，以紀念啟德在航空史上的角色。流線型的建築物亦把周邊路面和屋頂的園境綠化環境，暢順地連接起來。兩端的隧道出口和東端通風大樓，均採用相同的設計概念，達至整體一致的效果。隧道西端出口及通風大樓的構想圖載於**附件三**。

8. 東端通風大樓將與隧道東端出口融為一體，興建於將軍澳-藍田隧道路段。為了盡量減少建築物的整體上蓋面積，我們也會將 T2 主幹路的行政大樓與將軍澳-藍田隧道的行政大樓合併。由於該東端通風大樓和行政大樓將坐落在目前茶果嶺的小山丘後方，從海港眺望茶果嶺的翠綠背景可大致保存。

7711CL 號(部分)「啟德發展計劃-前跑道南面發展項目的基礎設施工程」- 祥業街及承昌道擴闊工程

9. 為配合前跑道南端下一階段的發展項目，包括住宅和商業用地、跑道公園(第二期)和旅遊中心，現有的祥業街及承昌道，將會擴闊為一條長約 0.7 公里的雙程雙線分隔道路，作為連接九龍灣和前跑道之間的主要道路。工程包括建造相關的行人路、排水、排污和水管、路邊的園境美化，及環境影響紓減措施。工程完成後，祥業街及承昌道亦會連接擬建的 L10 道路和中九龍幹線的支路，以配合前南面停機坪的發展。擬建的道路擴闊工程平面圖及剖面圖見**附件四**。

10. 7711CL 號餘下的工程部分，位處於前南面停機坪以外的地方，例如位於前跑道上的部分道路及相關設施，和路口改善工程等，目前正在規劃階段，我們預計於 2014 年上半年會徵詢區議會意見。

7702CL 號(部分)「啟德發展計劃-前跑道發展項目的餘下基礎設施工程」- L10 道路和 L18 道路

11. 擬建的 L10 道路和 L18 道路將為不分隔雙線的區內道路，總長約 0.8 公里，除了通往前南面停機坪的發展項目和海濱長廊，亦接駁擬建的中九龍幹線的支路。L10 道路建成後，將會成為承昌道的延伸，以配合前南面停機坪的發展。工程包括建造相關的行人路、排水、排污和水管、路邊的園境美化，及環境影響紓減措施。擬建的道路工程平面圖及剖面圖見**附件四**。

12. 7702CL 號工程餘下部分，包括連接啟福道與 L10 道路的擬議園景高架行人道、改善啓興道，以及位於前跑道上的部分道路等，目前正在規劃階段。此外，為改善現時九龍灣商貿區的行人環境及交通狀況，發展局起動九龍東辦事處已於 2013 年 2 月展開「九龍灣商貿區行人環境改善-可行性研究」，預期研究將於 2014 年年底完成。在規劃園景高架行人道和地面行人路時，我們將配合上述研究的建議，因應前南面停機坪的發展需要而適時推展 7702CL 號餘下工程，並會另行諮詢區議會意見。

交通影響

13. 我們已研究上述擬議工程計劃在施工時的交通情況及所需的臨時交通措施。研究結果顯示，工程在施工期間對區內的交通情況不會造成重大的影響。我們會在工程期間實施合適的臨時交通措施。

環境影響

14. 我們已就 T2 主幹路工程計劃進行空氣質素、噪音、水質、海洋生態、視覺及景觀等環境影響評估，並建議採取適當的緩解措施。環境影響評估的結果指出，實施緩解措施後，所有環境影響均可符合標準。環境保護署署長已在 2013 年 9 月 19 日，根據《環境影響評估條

例》核准該環境影響評估報告，並批出相關的環境許可證。

15. 有關祥業街及承昌道擴闊工程路段，環境許可證亦已於 2009 年 4 月批出。L10 道路和 L18 道路不屬《環境影響評估條例》下的指定工程項目，在實施緩解措施後，不會對環境造成不良影響。

對文物的影響

16. 擬議的T2主幹路及相關的前南面停機坪道路工程不會影響任何文物地點，包括法定古蹟、暫定古蹟、已評級文物地點 / 歷史建築、具考古價值的地點，以及古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

土地徵用

17. 上述擬議工程計劃無須徵用土地或進行清拆。

未來路向

18. 我們將於 2014 年年初就擬建的 T2 主幹路展開第二階段的工程勘測。我們亦計劃在 2014 年年初按《道路(工程、使用及補償)條例》，把擬建的 T2 主幹路及相關的前南面停機坪道路工程刊登憲報。我們希望可在 2015 年年中完成有關法定程序和詳細設計後申請撥款開展工程。

附件

附件一： 六號幹線走線圖

附件二： T2 主幹路平面圖及剖面圖

附件三： 隧道西端出口及通風大樓構想圖

附件四： 與 T2 主幹路相關的前南面停機坪道路工程 – L10 道路和
L18 道路及祥業街和承昌道擴闊工程

土木工程拓展署

九龍拓展處

2013 年 10 月

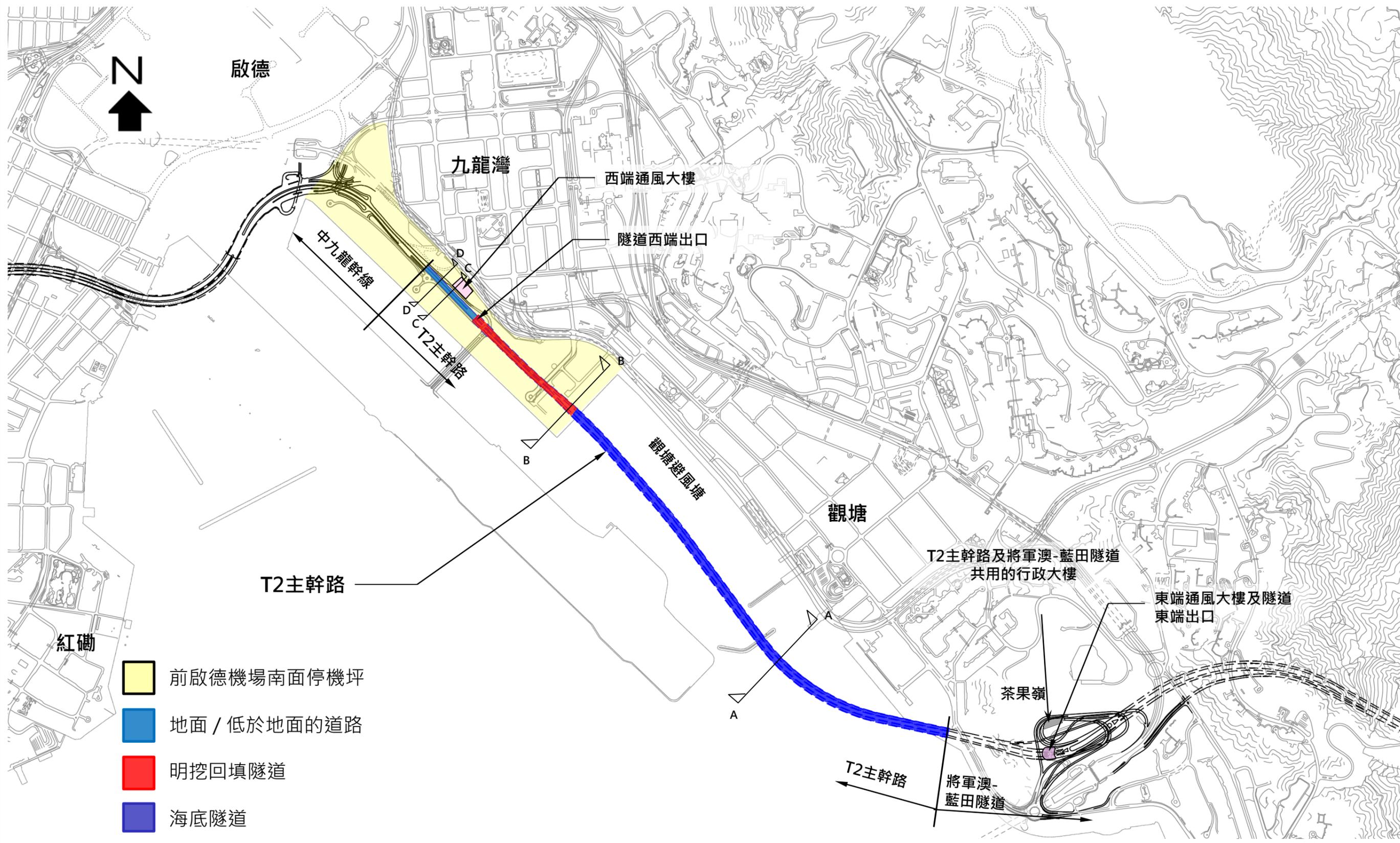


PRINTED BY:

Rev.	Description	Date

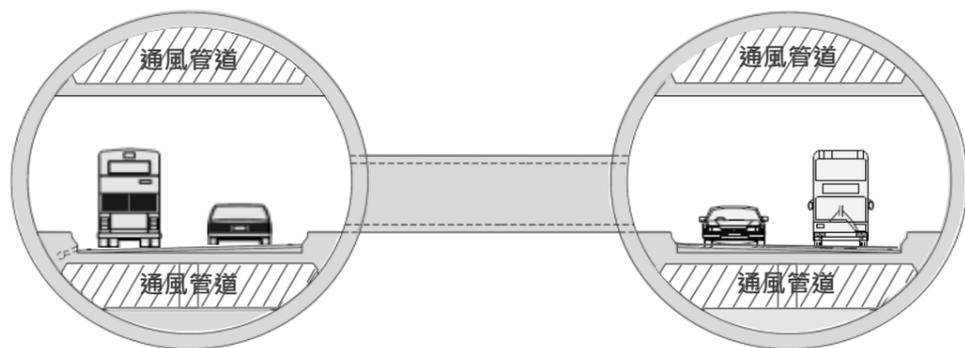
Drawing title	Original Size	Scale	Date
附件一：六號幹線走線圖	A3	N.T.S.	31 Oct 2013
© Copyright reserved		Drawing No.	Rev.
		A-001	

File name	Drawing No.	Rev.
	A-001	

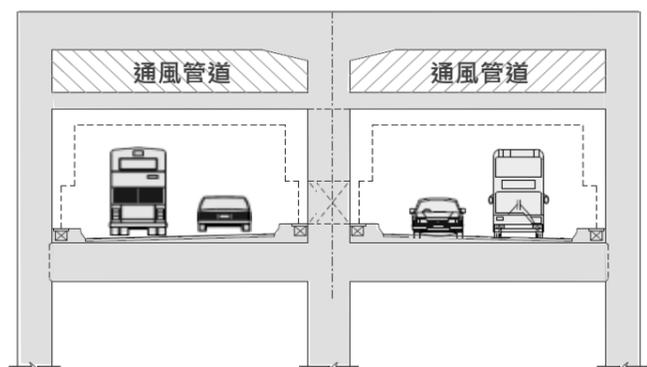


PRINTED BY:

Rev.		Description		Date		Drawing title		Original Size		Scale		Date	
						附件二：T2主幹路平面圖及剖面圖 (第1頁/共2頁)		A3		N.T.S.		31 Oct 2013	
								© Copyright reserved		Drawing No.		Rev.	
										B-001			

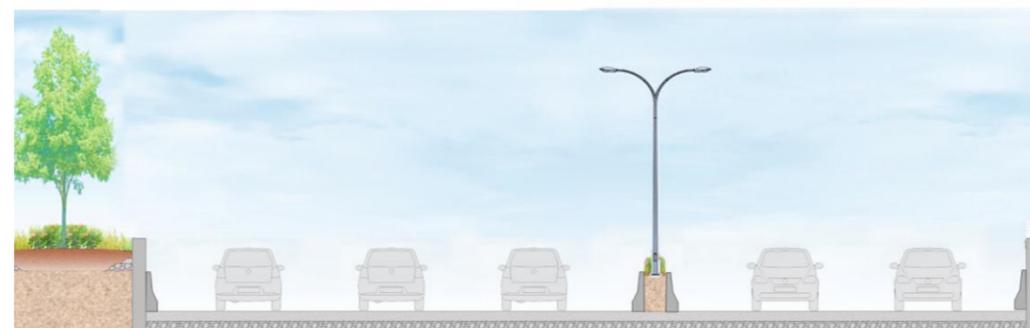
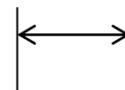


海底隧道的剖面圖A-A



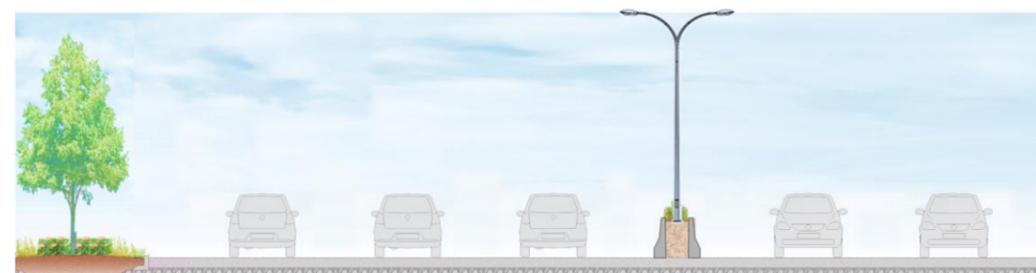
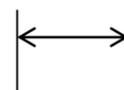
明挖回填隧道的剖面圖B-B

種植地帶



低於地面的道路的剖面圖C-C

種植地帶

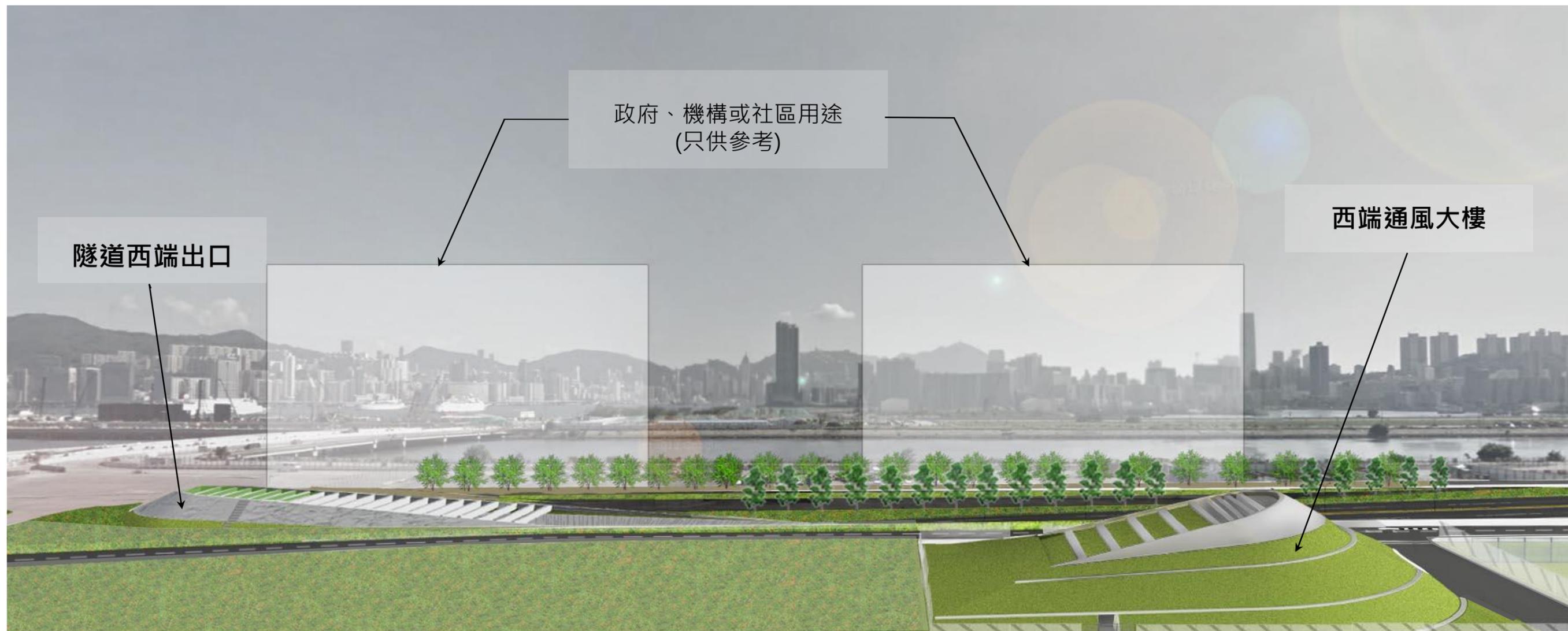


地面道路的剖面圖D-D

Rev.	Description	Date

Drawing title	Original Size	Scale	Date
附件二：T2主幹路平面圖及剖面圖 (第2頁/共2頁)	A3	N.T.S.	31 Oct 2013
© Copyright reserved		Drawing No.	Rev.
		B-002	

Original Size	Scale	Date
A3	N.T.S.	31 Oct 2013
© Copyright reserved		Rev.

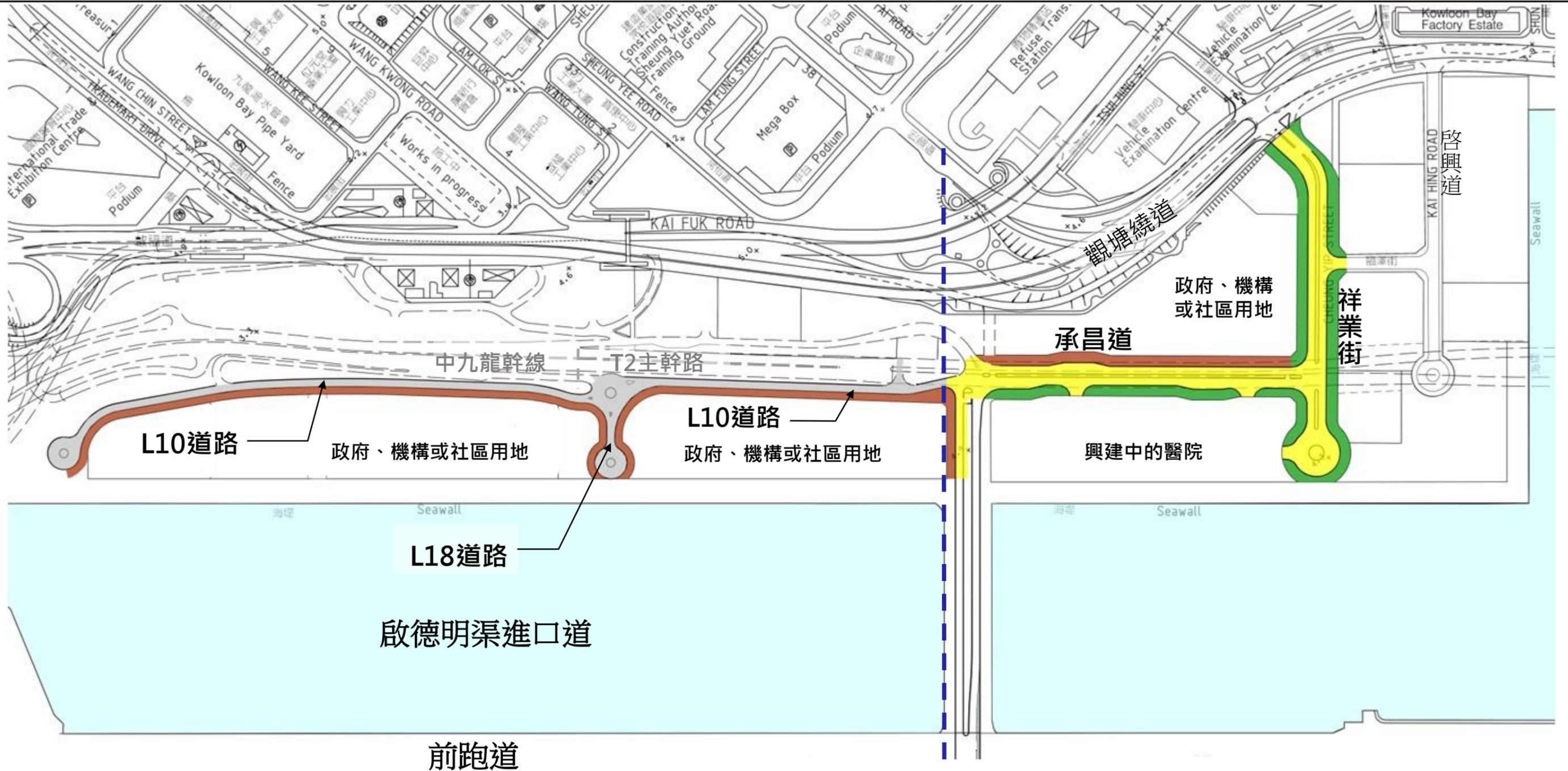


從觀塘繞道眺望的景觀

	隧道西端出口	西端通風大樓	現時觀塘繞道的高度 (護欄頂部水平)
高度	主水平基準上 7.9米	主水平基準上 16.2米	主水平基準上 18.4米

*通風大樓的外觀設計及園境設計將於詳細設計階段進行。

Drawing title		Original Size	A3	Scale	N.T.S.	Date	10 Oct 2013
Rev.		Description		File name		Drawing No.	
		附件三：隧道西端出口及通風大樓構想圖		© Copyright reserved		C-001	
				Rev.		-	



圖例:

- 擬建的行車道
- 擬議擴闊及重建的行車道
- 擬建的行人路
- 擬議擴闊及重建的行人路

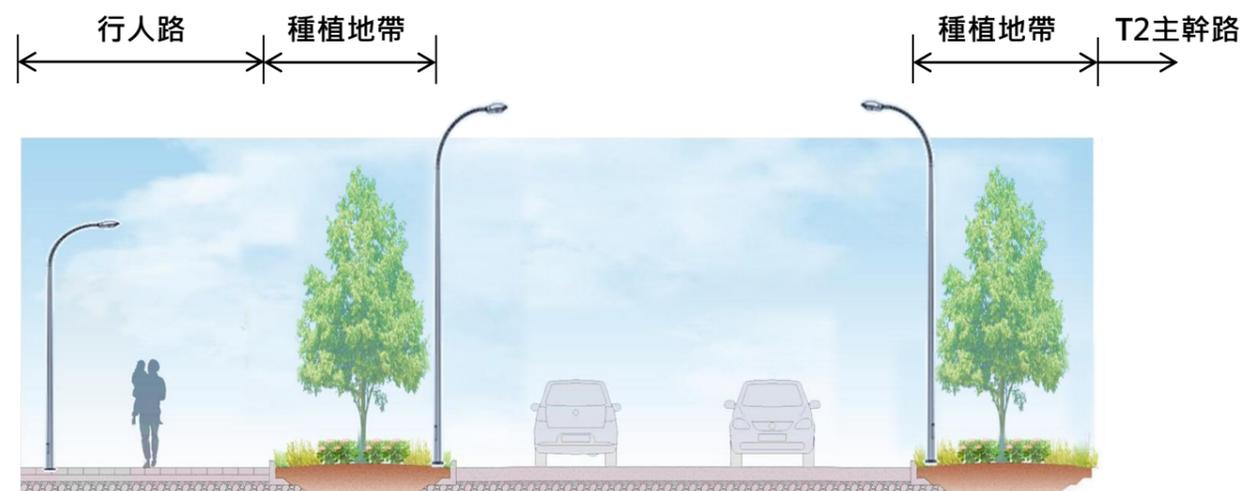
L10道路 和 L18道路
工務工程項目第7702CL號(部分)

祥業街和承昌道擴闊工程
工務工程項目第7711CL號(部分)



PRINTED BY:

		Drawing title 附件四 :與T2主幹路相關的前南面停機坪道路工程 (第1頁/共2頁) - L10道路和L18道路 及 祥業街和承昌道擴闊工程	Original Size A3	Scale N.T.S.	Date 31 Oct 2013
Rev.	Description	Date	© Copyright reserved		Drawing No. D-001



L10 道路的剖面圖



擴闊後的祥業街和承昌道的剖面圖

*園境設計將於詳細設計階段進行。

PRINTED BY:

Rev.	Description	Date	Drawing title 附件四：與T2主幹路相關的前南面停機坪道路工程 (第2頁/共2頁) - L10道路和L18道路 及 祥業街和承昌道擴闊工程	Original Size A3	Scale N.T.S.	Date 31 Oct 2013
				© Copyright reserved	Drawing No. D-002	Rev. -