

(資料文件)

九龍城區議會轄下
房屋及基礎建設委員會
第九次會議工作進度報告

主旨

本文件旨在報告九龍城區議會轄下房屋及基礎建設委員會於2013年4月25日第九次會議所討論的主要事項。

啓德郵輪碼頭項目的最新進展和啓用安排

2. 旅遊事務署向委員會簡介啓德郵輪碼頭項目的最新進展和啓用安排，並請委員就有關項目提出意見。
3. 委員關注前往啓德郵輪碼頭的公共運輸安排，並建議增設水上交通安排。另外，有委員查詢郵輪碼頭的營運安排，及要求旅遊事務署解釋郵輪碼頭使用率偏低的原因。
4. 運輸署表示一條綠色專線小巴將於碼頭運作初期行走碼頭與九龍灣港鐵站(德福花園)。署方指承辦商申請經營該路線的招標情況理想，署方完成審核標書後，會公布小巴服務的詳情。
5. 旅遊事務署表示署方經過公開招標程序，已於2012年3月向Worldwide Cruise Terminals Consortium(WCT)批出啓德郵輪碼頭的營運和管理租約。WCT由三間公司合資組成，分別為環美航務、皇家加勒比郵輪有限公司及信德集團旗下的冠新有限公司。由於郵輪碼頭屬於啓德發展區首個落成項目，業務發展需要一段時間才能漸趨成熟。此外，由於7至8月是風季，對郵輪屬淡季，一般不會有郵輪來港，旅遊發展局及營運商會繼續加強於海外推廣業務，吸引更多郵輪

訪港。碼頭營運商 WCT 正研究水上交通安排，旅遊事務署及運輸署等有關部門會考慮建議的可行性。

要求提升升降機承辦商的監管工作

6. 委員建議機電工程署加強監管升降機承辦商的規模，調查承辦商能否為升降機提供保養維修服務。另外，委員要求署方簡化「註冊升降機承辦商表現評級」的表達方法，讓市民容易理解。

7. 機電工程署回應指，署方每年最少巡查由每間承辦商所負責保養維修的升降機的當中約百分之五的數目，另外亦會就承辦商的違規記錄及投訴次數而相應提升巡查次數。署方亦設有稽核制度，評估註冊升降機承辦商的行政運作、人手編配、工作流程編制、備存零件等。對於評級得分偏低的升降機承辦商，署方會增加稽核次數。署方亦會向稽核表現未達標之承辦商發出勸喻信或警告信，要求其改善情況，如果承辦商不作出改善，署方會考慮暫時吊銷其註冊升降機承辦商牌照。現時，署方正就「註冊升降機承辦商表現評級」進行檢討工作，檢討建議及後會交由升降機及自動梯安全諮詢委員會討論。

九龍城區議會秘書處

2013 年 6 月