

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

運輸及房屋局

香港九龍何文田佛光街 33 號



Transport and Housing Bureau

33 Fat Kwong Street, Ho Man Tin,
Kowloon, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. HDCR4-3/PH-1-10/4 II
來函檔號 Your Ref.

電話 Tel No. 2761 5207
圖文傳真 Fax No. 2761 7444

九龍紅磡
庇利街 42 號
九龍城政府合署 7 樓
九龍城區區議會
(經辦人：梁潤霖先生)

梁先生：

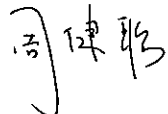
二零一五年四月二十三日
九龍城區議會第二十次會議

本年四月十七日致運輸及房屋局局長的電郵收悉。電郵中提及貴會將討論有關紓緩租住人士負擔的建議。政府明白目前私人住宅租金高企對社會民生，特別是對基層市民及其家庭的影響。政府將致力增加房屋供應（特別是公共房屋的供應），以從根本解決由目前房屋供求失衡所導致的高租金問題。

在現時市場供應短缺的情況下，我們擔心若推出任何形式的租金資助措施，效果可能會適得其反：當業主得知租客獲得政府不同形式的資助時，很可能會增加租金，令住客未必能得到實質幫助。要解決因房屋供應不足而引致租金上升的問題，持續增加房屋供應方為根本之道，並不存在其他捷徑。

謝謝。貴會對有關議題的關注。

運輸及房屋局局長

(周健聰  代行)

二零一五年四月二十一日