

九龍城區議會轄下
2015 年 4 月 2 日房屋及基礎建設委員會第 20 次會議

要求以其他設施取代啟晴邨中央遊樂場草坪 善用公共空間資源
房屋署回應

房委會的綠化方針，旨在提供一個健康、具成本效益和可持續發展的生活環境。目標達致更佳的空氣流通狀況、提升市民生活空間尤其是行人區的環境質素、提供更多綠化及紓緩熱島效應。房委會在規劃及設計啟晴邨時，根據適用於啟德發展區的建議發展大綱圖所載規定，區內所有發展項目的綠化比率都必須至少達30%，我們已按照啟晴邨設計綱要範本達到所訂目標，綠化比率符合30%的規定。

綠化設計方面，為平衡綠色生活環境和居民活動空間的需要，我們除了在戶外地方設置傳統花圃外，還採取了不同類型的綠化措施，包括構建中央遊樂場草坪，除為居民提供更多的活動空間外，也可使在啟晴邨的發展項目符合上述發展大綱圖的規定，故此現階段我們並不認為中央遊樂場草坪應以其他設施取代。

至於草地保養工作，我們須定期剪草、翻土和施肥，才能使草皮茁壯成長；並會在需要時進行特別保養，以更換枯萎的草皮。我們每月進行定期保養後，會視乎天氣狀況，圍封剛完成保養的地方約五天，讓新鋪的草皮穩定生長，而每月的定期保養工作需時至少六天。

為使居民能充分享用綠化地帶，我們已採取以下措施改善保養工作，包括：

- 分階段逐區保養草地，盡量縮小圍封範圍，避免在保養期間圍封整個範圍，讓居民在圍封期間，仍可繼續享用草坪的活動空間；及
- 在圍封的地方張貼告示，讓居民得悉保養工作的需要和詳情，包括預計完工日期。

草地下層亦已設置疏水層，幫助草坪在雨天疏水，啟晴邨辦事處亦會定期進行防止蚊子滋生工作，包括定期清理去水溝渠，避免積水及施放蚊油，以有效地防止蚊子滋生。

房屋署
2015年3月