

(資料文件)

**九龍城區議會轄下食物環境衛生事務委員會
2018-19 年度九龍城區地區小型工程年終報告**

主旨

本文件旨在向委員匯報 2018-19 年度食物環境衛生事務委員會(下簡稱「食環會」)已通過的 48 項九龍城區地區小型工程的支出結算。

背景

2. 自 2008 年 2 月 28 日第 3 屆食物環境衛生事務委員會第 2 次會議截至 2019 年 3 月 31 日，獲食環會通過而在本財政年度或之後有預計開支的工程有下列 48 項，其中 1 項為 2013-14 年度批核的工程，4 項為 2015-16 年度批核的工程，3 項為 2016-17 年度批核的工程，16 項為 2017-18 年度批核的工程，24 項為 2018-19 年度批核的工程：

2013-14 年度批核的 1 項地區小型工程項目：

(I) 下列 1 項已完成

- (1) 佛光街房委會總部第三座對出設置避雨亭工程

2015-16 年度批核的 4 項地區小型工程項目：

(II) 下列 3 項已完成

- (2) 太子道東向土瓜灣方向近工業貿易大樓工地設置區議會歡迎牌工程
(3) 落山道與九龍城道交界增設休閒座椅
(4) 2016-17 年度九龍城區議會設施的改善工程

(III) 下列 1 項正在進行

- (5) 紅磡道建設行人上蓋工程顧問及註地盤員工費用

2016-17 年度批核的 3 項地區小型工程項目：

(IV) 下列 3 項已完成

- (6) 紅磡南道半島豪庭附近(巴士及小巴站之間)設置避雨亭工程
(7) 更換及保養種植在區議會設施內的植物(2017-18)
(8) 2017-18 年度九龍城區議會設施的改善工程

2017-18 年度批核的 16 項地區小型工程項目：

(V) 下列 6 項已完成

- (9) 榮光街及啟明街交界休憩處設置蔭棚及座椅並更換休憩處設施工程
(10) 啟明街及鴻福街更換座地式花盆工程

- (11) 寶來街側巷(仁孚停車場大廈側的行人路)休憩處設置蔭棚及座椅並更換休憩處設施工程
- (12) 浙江街及旭日街交界設置座地式花盆
- (13) 啟德跑道公園碼頭設置蔭棚及座椅工程
- (14) 愛晨徑設置蔭棚連座椅工程

(VI) 下列 6 項正在進行

- (15) 獲嘉道及老龍坑街設置蔭棚及座椅及更換座地式花盆工程
- (16) 紅磡道建設行人路上蓋建造工程
- (17) 紅磡南道巴士小巴站附近設置座地式座椅工程
- (18) 浙江街鄰近樂民新村 H 座斜坡設置座椅工程
- (19) 譚公道 34-36 號更換路邊花盆工程
- (20) 2018-19 年度九龍城區議會設施的改善工程

(VII) 下列 2 項處於籌備階段

- (21) 孝民街近愛民邨熟食檔設置蔭棚連座椅工程
- (22) 忠孝街近俊民苑小巴站附近設置避雨亭工程

(VIII) 下列 2 項已擱置

- (23) 港鐵九龍塘站 D 出口後方位置設置蔭棚工程
- (24) 馬頭涌道(農圃道青年空間對出)小巴站設置避雨亭工程

2018-19 年度批核的 24 項地區小型工程項目：

(IX) 下列 14 項已完成

- (25) 更換及保養種植在區議會設施內的植物(2018-19)
- (26) 紅磡分區內公園及遊樂場園圃特色園藝工程
- (27) 何文田分區內道路、公園及遊樂場園圃特色園藝工程
- (28) 土瓜灣分區內公園及遊樂場園圃特色園藝工程
- (29) 九龍城分區內公園及遊樂場園圃特色園藝工程
- (30) 和黃公園、海心公園及大環山公園特色園藝工程
- (31) 綠化總崗領地帶及品蘭街花園特色園藝工程
- (32) 忠義街花園特色園藝工程
- (33) 何文田公園特色園藝工程
- (34) 九龍寨城公園及賈炳達道公園特色園藝工程
- (35) 土瓜灣遊樂場特色園藝工程
- (36) 九龍仔公園特色園藝工程
- (37) 啟德跑道公園內園圃特色園藝工程
- (38) 啟德郵輪碼頭花海美化及公園內園圃特色園藝工程

(X) 下列 7 項處於籌備階段

- (39) 義本道 3 號旁之行人通道設置蔭棚工程
- (40) 新碼頭街小園地行人通道設置蔭棚連座椅工程
- (41) 寶其利街 2C 號對出行人路設置蔭棚連座椅工程
- (42) 譚公道蔭棚連座椅改善工程
- (43) 承啟道 88 號小巴站附近設置避雨亭、蔭棚及座椅工程
- (44) 承啟道近德朗邨邨口位置設置蔭棚及座椅工程
- (45) 港鐵九龍塘站 D 出口對出位置設置行人上蓋工程

(XI) 下列 3 項已擱置

(46) 廣播道 63 號外設置避雨亭工程

(47) 蕪湖街 70 號-74 號對出位置設置避雨亭工程

(48) 蕪湖街 48 號對出位置設置避雨亭工程

3. 在 2018-19 年度撥款中已支付的費用總共為 7,557,922.60 元；而未完成的工程所需費用共為 16,975,335.35 元，預計可於 2019-20 年度的撥款中支付。各項工程支出的結算表載於附件。

九龍城區議會秘書處

2019 年 4 月

2018-19 年度地區小型工程支出結算表

工程名稱	在 2018-19 年度 已支付費用(\$)	預算在 2019-20 年度支付餘下費 用(\$)
支付 2013-14 年度批核的 1 項工程費用 (下列第(I)項)：		
(I) 已完成的工程(共 1 項)		
1. 佛光街房委會總部第三座對出設置避雨亭工程 ^{註一}	114,600	0
第(I)項小計：	114,600	0
支付 2015-16 年度批核的 4 項工程費用 (下列第(II)至(III)項)：		
(II) 已完成的工程(共 3 項)		
2. 太子道東向土瓜灣方向近工業貿易大樓工地設置區議會歡迎牌工程 ^{註二}	82,800	0
3. 落山道與九龍城道交界增設休閒座椅 ^{註三}	21,996.2	0
4. 2016-17 年度九龍城區議會設施的改善工程 ^{註四}	152,500	0
第(II)項小計：	257,296.2	0
(III) 正在進行的工程(共 1 項)		
5. 紅磡道建設行人上蓋工程顧問及註地盤員工費用 ^{註五}	0	0
第(III)項小計：	0	0
第(II)至(III)項小計：	257,296.2	0
支付 2016-17 年度批核的 3 項工程費用 (下列第(IV)項)：		
(IV) 已完成的工程(共 3 項)		
6. 紅磡南道半島豪庭附近(巴士及小巴士之間)設置避雨亭工程 ^{註六}	153,000	0
7. 更換及保養種植在區議會設施內的植物(2017-18)	121,900	0
8. 2017-18 年度九龍城區議會設施的改善工程	976,380	10,200
第(IV)項小計：	1,251,280	10,200
支付 2017-18 年度批核的 16 項工程費用 (下列第(V)至(VIII)項)：		
(V) 已完成的工程(共 6 項)		
9. 榮光街及啟明街交界休憩處設置蔭棚及座椅並更換休憩處設施工程	159,440	0
10. 啟明街及鴻福街更換座地式花盆工程	210,000	0
11. 寶來街側巷(仁孚停車場大廈側的行人路)休憩處設置蔭棚及座椅並更換休憩處設施工程	271,620	0
12. 浙江街及旭日街交界設置座地式花盆	80,000	0
13. 啟德跑道公園碼頭設置蔭棚及座椅工程	174,300	92,500
14. 愛晨徑設置蔭棚連座椅工程	54,000	0

工程名稱	在 2018-19 年度 已支付費用(\$)	預算在 2019-20 年度支付餘下費 用(\$)
第(V)項小計：	949,360	92,500
(VI) 正在進行的工程(共 6 項)		
15. 獲嘉道及老龍坑街設置蔭棚及座椅及更換座地式花盆工程	16,500	473,810
16. 紅磡道建設行人路上蓋建造工程	1,666,330.4	11,993,669.6
17. 紅磡南道巴士小巴站附近設置座地式座椅工程	0	47,600
18. 浙江街鄰近樂民新村 H 座斜坡設置座椅工程	0	57,600
19. 譚公道 34-36 號更換路邊花盆工程	0	160,000
20. 2018-19 年度九龍城區議會設施的改善工程 ^{註七}	472,150	1,457,355.75
(I) 2018-19 年度九龍城區議會設施改善工程 (合約)	370,000	321,570
(II) 移除位於獲嘉道及老龍坑街的 84 個座地式花盆	75,600.00	0.00
(III) 維修位於常健街、窩打老道、聯福道及基堤道及太子道西交界的設施	0.00	99,600.00
(IV) 在土瓜灣崇安街的一個水錶箱塗上黃色和黑色條紋	0.00	400.00
(V) 維修位於興仁街和景雲街的座地式花盆及安裝一個垃圾桶蓋	0.00	2,150.00
(VI) 維修位於新碼頭街及崇安街的 10 個座地式花盆	0.00	6,810.00
(VII) 緊急移除位於馬頭圍道(石塘街及機利士北路交界)、土瓜灣道 82-84 號、太子道西 353 號及漆咸道北 391-393 號的四個懸掛式花盆	0.00	3,000.00
(VIII) 移除位於九龍城道的一張座椅、移除位於自由道 4 號的一個標誌牌及維修位於新山道與譚公道交界(近海悅豪庭)的一個座地式花盆	0.00	1,850.00
(IX) 移除位於九龍城道與四川街交界的 11 個花盆及搬遷位於浙江街與旭日街交界 3 個花盆	0.00	8,400.00
(X) 緊急移除一個位於落山道與下鄉道交界的座椅	3,750.00	0.00
(XI) 維修一個位於新碼頭街近九龍城渡輪碼頭的蔭棚頂部膠板	9,000.00	0.00
(XII) 移除兩個位於孝民街及城南道的座地式花盆	3,000.00	0.00
(XIII) 移除位於亞皆老街天橋底(近中電靠背石變電站)的一棵樹 ^{註八}	10,800.00	0.00
(XIV) 緊急移開位於九龍城區崇安街、庇利街及紅磡道的樹木到路旁	0.00	10,875.00
(XV) 在九龍城景雲街憩休處安裝及更換各一個警告牌	0.00	2,250.00
(XVI) 移除位於窩打老道、德雲道及多實街的樹枝	0.00	2,100.00
(XVII) 緊急移除位於劍橋道的樹枝	0.00	2,625.00

工程名稱	在 2018-19 年度 已支付費用(\$)	預算在 2019-20 年度支付餘下費 用(\$)
(XVIII) 緊急移除位於書院道、秀竹園道及窩打老道的樹枝	0.00	5,250.00
(XIX) 緊急移除位於景雲街休閒小徑及興仁街休憩處的設施	0.00	27,468.75
(XX) 緊急移除兩個位於賈炳達道的懸掛式花盆	0.00	3,750.00
(XXI) 緊急移除三張位於紅磡碼頭的座椅	0.00	11,250.00
(XXII) 在紅磡碼頭重置三張座椅	0.00	53,625.00
(XXIII) 移除六張位於九龍城道聯業大廈對出的座椅	0.00	18,000.00
(XXIV) 緊急移除位於馬頭涌道 135 號近聖三一堂百週年紀念普理大樓的 8 個懸掛式花盆	0.00	15,000.00
(XXV) 維修位於景雲街休憩處及興仁街休憩處的設施	0.00	62,607.00
(XXVI) 更換位於落山道與下鄉道交界的座椅	0.00	18,750.00
(XXVII) 維修位於民兆街、紅鸞道及英才徑的設施	0.00	155,655.00
(XXVIII) 更換紅磡碼頭附近的歡迎牌	0.00	98,600.00
(XXIX) 為九龍城民政處轄下管理的樹木進行樹群檢測 (2019-2020)	0.00	3,400.00
(XXX) 改善位於新柳街及與馬頭圍道交界的蔭棚及座椅	0.00	464,370.00
(XXXI) 維修位於紅磡碼頭的告示牌	0.00	2,000.00
(XXXII) 移除位於上鄉道及九龍城道交界的 2 個花盆	0.00	2,000.00
(XXXIII) 搬動 51 個花盆到紅磡碼頭附近的空地	0.00	54,000.00
第(VI)項小計：	2,154,980.4	14,190,035.35
(VII) 處於籌備階段的工程(共 2 項)		
21. 孝民街近愛民邨熟食檔設置蔭棚連座椅工程	0	220,000
22. 忠孝街近俊民苑小巴士站附近設置避雨亭工程	0	220,000
第(VII)項小計：	0	440,000
(VIII) 已擱置的工程(共 2 項)		
23. 港鐵九龍塘站 D 出口後方位置設置蔭棚工程 ^{註九}	16,500	0
24. 馬頭涌道(農圃道青年空間對出)小巴士站設置避雨亭工程 ^{註十}	0	38,100
第(VIII)項小計：	16,500	38,100
第(V)至(VIII)項小計：	3,120,840.4	14,760,635.35
支付 2018-19 年度批核的 24 項工程費用 (下列第(IX)至(XI)項)：		
(IX) 已完成的工程(共 14 項)		
25. 更換及保養種植在區議會設施內的植物 (2018-19)	597,650	209,500
(I) 「九龍城區行人欄杆懸掛花盆，前普愛小學和紅磡邨之間的通道及何文田山道政府空地(近嘉輝臺)的花盆種植工程(2018-19)」	513,340	109,500
(II) 更換種植在區議會設施內已枯萎的植物	84,310	100,000
26. 紅磡分區內公園及遊樂場園圃特色園藝	170,000.00	0

工程名稱	在 2018-19 年度 已支付費用(\$)	預算在 2019-20 年度支付餘下費 用(\$)
工程		
27. 何文田分區內道路、公園及遊樂場園圃特色園藝工程	120,000.00	0
28. 土瓜灣分區內公園及遊樂場園圃特色園藝工程	78,000.00	0
29. 九龍城分區內公園及遊樂場園圃特色園藝工程	120,000.00	0
30. 和黃公園、海心公園及大環山公園特色園藝工程	95,420.00	0
31. 綠化總崗領地帶及品蘭街花園特色園藝工程	80,000.00	0
32. 忠義街花園特色園藝工程	35,000.00	0
33. 何文田公園特色園藝工程	40,000.00	0
34. 九龍寨城公園及賈炳達道公園特色園藝工程	230,000.00	0
35. 土瓜灣遊樂場特色園藝工程	150,000.00	0
36. 九龍仔公園特色園藝工程	170,000.00	0
37. 啓德跑道公園內園圃特色園藝工程	98,000.00	0
38. 啓德郵輪碼頭花海美化及公園內園圃特色園藝工程	741,636.00	0
第(IX)項小計：	2,725,706	209,500
(X) 處於籌備階段的工程(共 7 項)		
39. 義本道 3 號旁之行人通道設置蔭棚工程	69,000	521,000
40. 新碼頭街小園地行人通道設置蔭棚連座椅工程	0	680,000
41. 寶其利街 2C 號對出行人路設置蔭棚連座椅工程	0	190,000
42. 譚公道蔭棚連座椅改善工程	0	35,000
43. 承啟道 88 號小巴士站附近設置避雨亭、蔭棚及座椅工程 ^{註十一}	0	240,000
44. 承啟道近德朗邨邨口位置設置蔭棚及座椅工程 ^{註十二}	0	90,000
45. 港鐵九龍塘站 D 出口對出位置設置行人上蓋工程 ^{註十三}	0	200,000
第(X)項小計：	69,000	1,956,000

工程名稱	在 2018-19 年度 已支付費用(\$)	預算在 2019-20 年度支付餘下費 用(\$)
(XI) 已擱置的工程(共 3 項)		
46. 廣播道 63 號外設置避雨亭工程 ^{註十四}	19,200	0
47. 蕪湖街 70 號-74 號對出位置設置避雨亭工程 ^{註十五}	0	19,500
48. 蕪湖街 48 號對出位置設置避雨亭工程 ^{註十六}	0	19,500
第(XI)項小計：	19,200	39,000
第(IX)至(XI)項小計：	2,813,906	2,204,500
第(I)至(XI)項小計：	7,557,922.6	16,975,335.35

註一：就佛光街房委會總部第三座對出設置避雨亭工程，民政事務總署會為本處支付小型工程掘路許可證費用共 7,748 元。

註二：本處已為此項工程進行勘探，確認該路段可設置區議會歡迎牌。有關工程的勘探費用為 33,160 元。另外，由於原來估算工程撥款並不足夠應付工程開支，所以本處於 2017 年 3 月申請增加撥款 46,000 元。因此，是項工程獲通過撥款由原來的 124,000 元增加至 170,000 元。

註三：就落山道與九龍城道交界增設休閒座椅工程，增設休閒座椅的費用為 146,000 元。民政事務總署工程組人員於工程完成後通知本處，表示需在交還有關路段予路政署前先進行重置工程，有關工程費用為 15,996.20 元。

註四：本處於 2016 年 10 月估算餘下撥款額並不足夠應付期內的維修開支，所以本處已申請增加撥款 500,000 元。因此，是項工程獲通過撥款由原來的 1,300,000 元增加至 1,800,000 元。

註五：是項工程由民政事務總署聘請顧問公司進行並由總署支付其工程費用。

註六：本處已為此項工程進行勘探，確認該路段可設置避雨亭。有關工程的勘探費用為 23,400 元。另外，由於原來估算工程撥款並不足夠應付工程開支，所以本處於 2017 年 12 月申請增加撥款 50,000 元。因此，是項工程獲通過撥款由原來的 130,000 元增加至 180,000 元。

註七：本處於 2019 年 2 月估算餘下撥款額並不足夠應付期內的維修開支，所以本處已申請增加撥款 550,000 元。因此，是項工程獲通過撥款由原來的 1,500,000 元增加至 2,050,000 元。

註八：由於一棵生長在亞皆老街天橋底的細葉榕生長受到周邊圍欄和電箱限制，長遠可能會影響樹木的結構穩定性，而侵入性根系會對電纜造成損害並破壞其他地下設施，本處獲地政總署批准，並通知當區議員後，於 10 月移除一棵樹木。

註九：本處已為此項工程進行勘探，發現選址有地下混凝土結構，妨礙蔭棚地基的設置，故工程不可行並須擱置。

註十：本處已為此項工程進行勘探，發現選址有相當多地下管道，妨礙避雨亭地基的設

置，故工程不可行並須擱置。

- 註十一：九龍城食環會通過 6,150,000 元撥款以進行承啟道 88 號小巴士站附近設置避雨亭、蔭棚及座椅工程，其中前期研究工程所需款項為 240,000 元。
- 註十二：九龍城食環會通過 1,850,000 元撥款以進行承啟道近德朗邨邨口位置設置蔭棚及座椅工程，其中前期研究工程所需款項為 90,000 元。
- 註十三：九龍城食環會通過 5,800,000 元撥款以進行港鐵九龍塘站 D 出口對出位置設置行人上蓋工程，其中前期研究工程所需款項為 200,000 元。
- 註十四：本處已為此項工程進行勘探，發現選址有相當多地下管道，妨礙避雨亭地基的設置，故工程不可行並須擱置。
- 註十五：本處已為此項工程進行勘探，發現選址有相當多地下管道，妨礙避雨亭地基的設置，故工程不可行並須擱置。
- 註十六：本處已為此項工程進行勘探，發現選址有相當多地下管道，妨礙避雨亭地基的設置，故工程不可行並須擱置。