

## 九龍城區議會

### 九龍啟德發展計劃(地盤 1A-2)位於啟晴邨 興建一所設有 30 間課室的中學以重置文理書院(九龍)

#### 目的

教育局計劃在九龍啟德發展計劃(地盤 1A-2) 位於啟晴邨興建一所設有 30 間課室的中學校舍以重置文理書院(九龍)。本文件旨在向九龍城區議會提供有關計劃的資料，並諮詢議員意見。

#### 背景

2. 文理書院(九龍)建於 1970 年，座落於九龍黃大仙新蒲崗景福街 96 號。礙於校園地方狹小，雖然於 2000 年曾進行學校改善工程，仍未能全面為學校提升基礎設施，學校設施不符合現時中學校舍的建校標準。教育局早前透過校舍分配工作分配有關新校舍予文理書院(九龍)作重置用途，以改善學校的教學設施及環境。

#### 理由

3. 當局一直致力提升學校的設施，為學生及教師提供所需設施及更佳的學習和教學環境。雖然大部分的學校已透過學校改善工程計劃改善了校舍的設施，但長遠來說，我們亦透過重置或重建的方法為一些地方狹小、擴展空間有限的學校改善其教學環境及校舍設施。

4. 文理書院(九龍)現時開設 24 班，但礙於校園佔地只有約 2 100 平方米，學校大部份設施亦低於現時一般標準校舍的規格，包括未有足夠課室、會見室、綜合科學實驗室及露天籃球場，亦欠缺小組教學室、電腦輔助教學預備室、綜合科學預備室、多用途教學室、輔導活動室、教員休息室、多用途場地及學生活動中心等標準設施。學校必須透過重置才可改善設施不足的情況。擬建校舍的位置及工地平面圖

請參閱附件一。現有的校舍會在新校舍落成後交還給政府，教育局會按既定機制考慮該空置校舍是否需保留作學校或其他教育用途。

### 工程計劃的範圍和時間表

5. 新校舍位於啟晴邨以北，座落於承啟道與沐虹街交界，佔地約7500平方米。新校舍將按一所設有30間課室的中學校舍的現行標準設計，樓高5層，約24米高，設施包括30間課室、16間特別室、3間小組教學室、1間輔導活動室、2間會見室、1間教員室、1間教員休息室、1間學生活動中心、1間會議室、1間圖書館、1個禮堂，並提供多用途場地及其他附屬設施。

6. 本局在設計新校舍的過程中一直與學校保持緊密接觸。現建議的設計已獲校方及家長接納。如重置計劃的撥款申請獲立法會財務委員會批准，建築工程預計最快可於2016年第四季展開，並於2019年第一季度完成。

### 環境與景觀

7. 擬建新校舍不屬於《環境影響評估條例》(第499章)的指定工程項目。建築署會於設計階段進行初步環境審查，並會在與工程承建商簽訂的合約內訂定條文，要求承建商執行環境緩解措施，嚴控施工期間的噪音、塵埃和排水情況，以符合環境保護署既定的標準和準則。故此，在施工期間，工程應不會對附近的環境造成負面影響。

8. 擬建新校舍將加入多項綠化措施，以美化校園及周邊的景觀，包括在地下操場、天台、以及在一樓平台增設園圃及種植植物，以製造綠色校園，加強學生的綠化意識。

### 對交通的影響

9. 新校舍座落啟晴邨北隅，位於九龍城啟德發展區，鄰近日後沙中線地鐵站，亦有多條巴士及小巴路線途經。目前該校師生大部份均使用公共交通工具往返學校(例如港鐵、巴士及小巴)，估計新校舍啟用後，大部分師生仍會繼續使用公共交通工具往返學校。根據運輸署所作出的交通影響評估，新校舍落成後對附近的交通影響極微。

## 學校網安排

10. 由於九龍啟德發展計劃(地盤 1A-2)座落的行政地區屬於九龍城，該校重置後，在中學學位分配辦法<sup>1</sup>下統一派位乙部「按學校網」的學校選擇部分，將會主要為九龍城區的學生提供學位。然而，公營中學學位是按全港整體情況規劃的，如有需要，該校亦須為其他鄰近地區提供學位以滿足需求。

## 總結

11. 請各議員支持以上建校計劃，並歡迎就計劃提出意見。

教育局  
基礎建設及研究支援分部  
2016年2月

## 附件

附件 工地平面圖

---

<sup>1</sup> 中學學位分配辦法分為「自行分配學位」和「統一派位」兩個階段。在「自行分配學位」階段，學校可預留不多於 30%的中一學位自行取錄來自任何地區的小六學生。至於「統一派位」階段，經扣除重讀生學位及自行分配學位後，餘下中一學位的 10%供甲部「不受學校網限制」的小六學生選擇，其餘約 90%供乙部「按學校網」的小六學生選擇。教育局根據行政區將全港劃分為 18 個學校網，以便進行乙部「按學校網」的學位分配。

