

九龍城區議會轄下
交通及運輸事務委員會
文件第13/19號

九龍城環安街、環樂街、環興街、
環發街、環達街、榮光街、崇安街、
庇利街、啟明街、鴻福街及銀漢街
道路封閉及交通運輸改善建議

1. 目的

- 1.1 本文件旨在介紹市區重建局（下稱「市建局」）位於九龍城的六個發展項目／計劃的道路封閉及交通運輸改善建議，並諮詢各議員的意見。

2. 背景

- 2.1 該六個發展項目／計劃，即啟明街需求主導重建項目（下稱「DL-8:KC 項目」）、庇利街／榮光街發展項目（下稱「KC-009 項目」）、鴻福街／銀漢街發展計劃（下稱「KC-010 項目」）、鴻福街／啟明街發展項目（下稱「KC-011 項目」）、榮光街發展項目（下稱「KC-012 項目」）及啟明街／榮光街發展項目（下稱「KC-013 項目」），所在位置請參閱附件一。有關道路封閉、新闢道路及交通運輸改善建議包括封閉部分現有行人路段、興建新的行車道、設立新的交通走線安排、行車道延伸及擴闊行車道。
- 2.2 市建局將以小區發展模式推動以上各發展項目／計劃，從而充分利用整體規劃的機遇，提升區內的居住環境及改善道路網絡，為社區帶來更大裨益。為了保持區內四通八達，市建局藉有關發展項目／計劃檢討及重構小區內的交通網絡，創造更安全舒適的行人環境。
- 2.3 市建局於 2013 年展開了 DL-8:KC 項目。該項目的收地建議已於 2015 年 3 月刊憲。
- 2.4 市建局於 2016 年及 2017 年開展了 KC-009 至 KC-013 項目。地政總署亦已於 2018 年 11 月就該等發展項目／計劃的收地建議諮詢九龍城區議會，並沒有收到反對意見。

3. 道路封閉及交通運輸改善建議

3.1 建議的道路工程如下：

- (i) 興建行人路和停車處；
- (ii) 興建行車道以連接銀漢街和鴻福街；
- (iii) 伸延環安街的行車道至啟明街；
- (iv) 改建銀漢街的現有盡頭路並連接崇安街的行車道；
- (v) 永久封閉部分現有行人路和行車道；
- (vi) 永久封閉部分榮光街的現有行人路，並改建為停車處；
- (vii) 永久封閉榮光街的現有行人過路處，並改建為行車道；
- (viii) 永久封閉部分現有行車道，並改建為行人路；
- (ix) 永久封閉部分現有行人路，並改建為行車道；
- (x) 暫時封閉並重建施工區界限內部分現有行車道和行人路；及
- (xi) 進行附屬工程，包括照明，渠務，公共設施，以及安裝街道設施和交通輔助設施。

上述之道路工程位置圖，請參閱**附件二**。

3.2 當上述各項道路工程完成後，市建局六個發展項目／計劃及鄰近的區域將實行新的交通路線及交通改善措施：

- (i) 鴻福街的行車方向將由單向東行改為單向西行；
- (ii) 玉成街的行車方向將由單向北行改為單向南行；
- (iii) 啟明街的行車方向將由單向西行改為單向東行；

- (iv) 由銀漢街至環安街的榮光街一段行車道將會由單線單程行車改成雙線雙程行車；
- (v) 在銀漢街與鴻福街的一段新興建的未命名行車道將實施單線單程南行方向行車；
- (vi) 在庇利街與榮光街之間的一段環安街延伸路段將實施雙線雙程行車；
及
- (vii) 在榮光街與啟明街之間的一段環安街延伸路段將實施單線單程南行方向行車。

上述之交通路線及交通改善措施位置圖請參閱附件三。

4. 改善區內行人網絡及步行環境

- 4.1 為改善市建局六個發展項目／計劃範圍內的行人網絡及步行環境，市建局建議在啟明街及鴻福街的部分路段設立行人專用街道，預計可增強區內及周邊的行人網絡、改善行人安全及連接整個重建範圍。現有在有關小區內的路旁私家車咪錶泊車位及電單車泊車位，亦建議轉設至 KC-009 項目內擬建的地下公眾停車場內，以改善路面步行環境。有關行人專用街道位置請參閱附件三。

5. 改善發展項目／計劃範圍的可達性

- 5.1 建議的交通改善措施可減少六個發展項目／計劃範圍內不必要的繞行車程，而現有的道路出入口將會保留，包括土瓜灣道轉入至銀漢街、庇利街轉入至環安街、由環安街轉出至庇利街及榮光街轉出至馬頭圍道。另外，銀漢街連接崇安街的新行車道將提供額外的出口以提高車輛前往重建範圍以北地區的可達性。

6. 交通影響評估

- 6.1 市建局在擬備該六個發展項目／計劃圖則期間，聘用了顧問公司進行交通影響評估，而運輸署及路政署對有關的交通影響評估亦原則上同意。上述發展項目／計劃內的物業部分已被市建局收購或將復歸政府，待有關佔用人遷離後，該些建築物將逐步進行拆卸重建，因此，有關封閉行車道及行人路的建議將不會影響公眾和鄰近交通。

7. 工程的實施

- 7.1 市建局現正就該六個發展項目／計劃的道路封閉及交通運輸改善建議，諮詢地政總署及相關政府部門的意見。經過初步諮詢，運輸署及路政署對該改善建議原則上沒有反對意見。
- 7.2 地政署根據《道路（工程、使用及補償）條例》（第 370 章）的既定程序處理上述道路工程，實際道路的相關工程預計在 2020 / 2021 年展開。

8. 諮詢

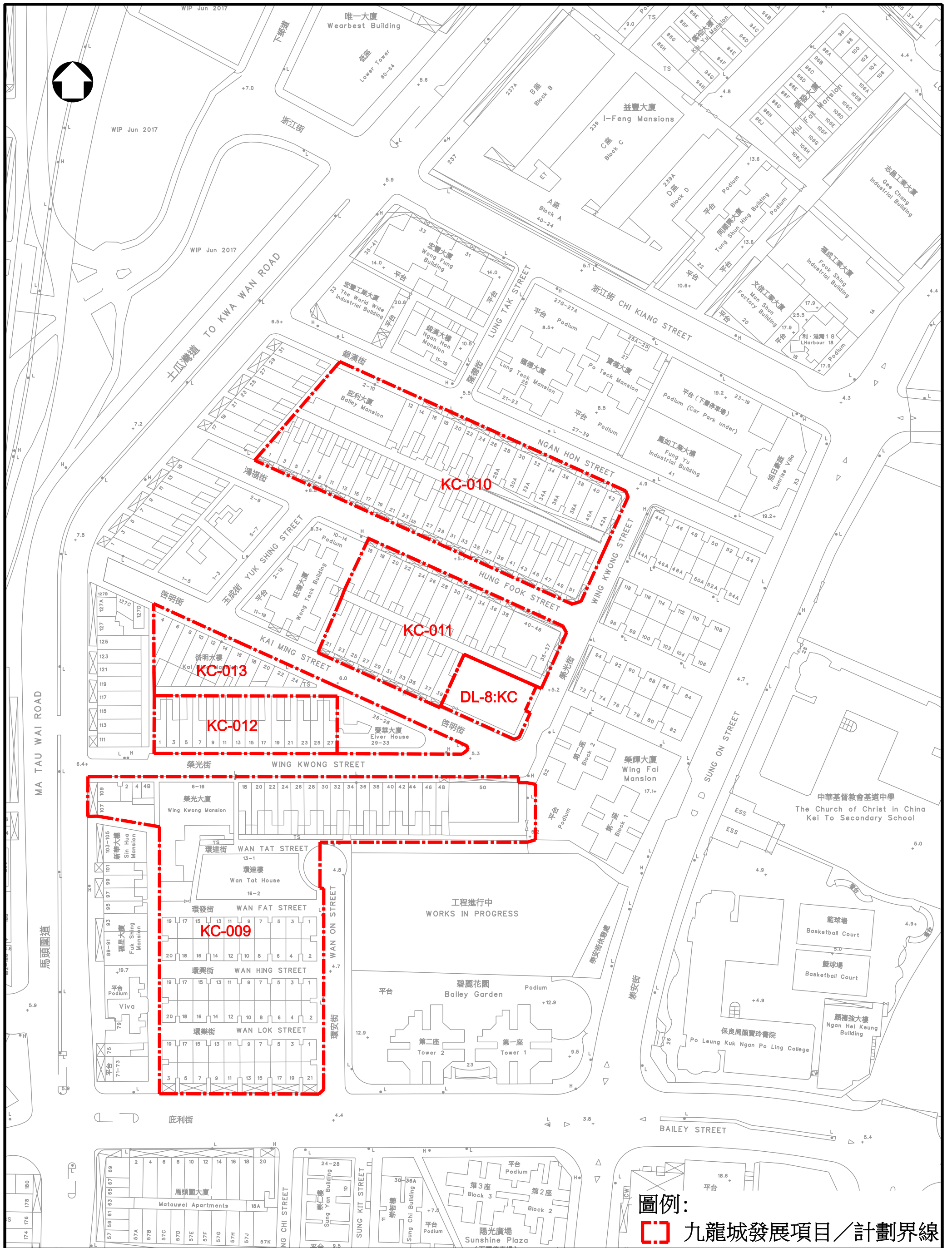
- 8.1 請各議員支持上述的道路封閉及交通運輸改善建議，並歡迎就有關建議提出意見。

市區重建局

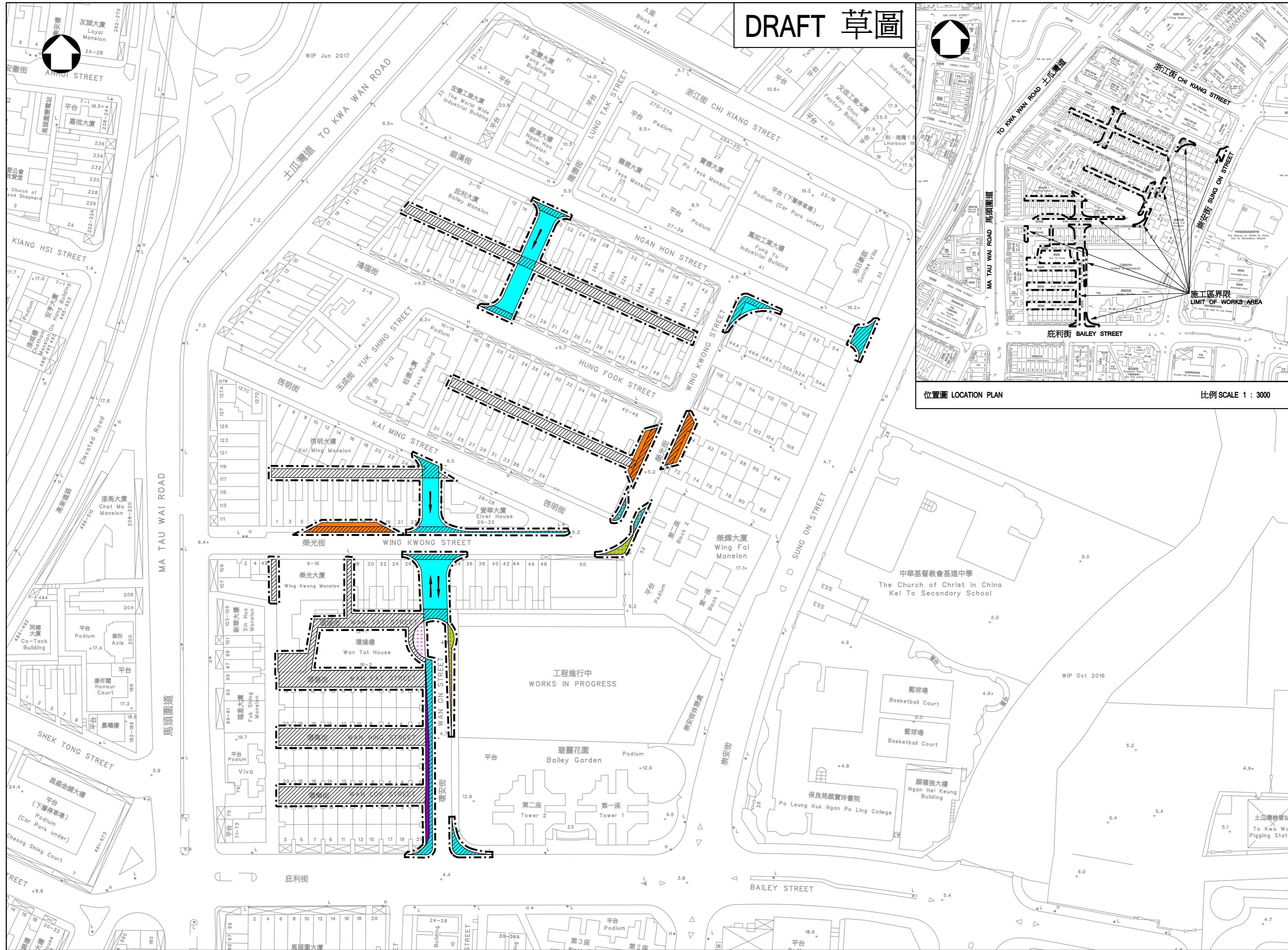
2019 年 2 月

附件

- 附件一： 九龍城的六個發展項目／計劃的位置圖
- 附件二： 根據《道路（工程，使用及補償）條例》（第 370 章）而擬在憲報公布之圖則草圖
- 附件三： 九龍城的六個發展項目／計劃區域內的建議交通路線圖及擬建的行人專用街道位置圖



DRAFT 草圖



- 註釋 NOTES:
- 除在其他方面指定外,所有量度以米為單位。
ALL DIMENSIONS ARE IN METRES UNLESS OTHERWISE STATED.
 - 所有水平均為約數,以米為單位,並在香港主水平基準上。
ALL LEVELS ARE APPROXIMATE VALUES AND IN METRES ABOVE HONG KONG PRINCIPAL DATUM.
 - 如有需要,施工區界限內現有行車道、行人路的部份路段及行人過路處或會分階段暫時封閉。
SECTIONS OF THE EXISTING CARRIAGEWAYS, FOOTPATHS AND PEDESTRIAN CROSSING WITHIN THE LIMIT OF WORKS AREA MAY BE TEMPORARILY CLOSED IN PHASES AS AND WHEN REQUIRED
- 圖例 LEGEND:
- 行車線(每一箭嘴表示一條行車線)
TRAFFIC LANE (ONE ARROW REPRESENTS ONE LANE)
 - 施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
 - 擬建之行車道
PROPOSED CARRIAGEWAY
 - 擬建之停車處
PROPOSED LAY-BY
 - 現有行車道將永久封閉
EXISTING CARRIAGEWAY TO BE PERMANENTLY CLOSED
 - 現有行人路將永久封閉
EXISTING FOOTPATH TO BE PERMANENTLY CLOSED
 - 現有行人路將暫時封閉及重建
EXISTING FOOTPATH TO BE TEMPORARILY CLOSED AND RECONSTRUCTED
 - 現有行車道將永久封閉並改建為行人路
EXISTING CARRIAGEWAY TO BE PERMANENTLY CLOSED AND CONVERTED INTO FOOTPATH
 - 現有行人路將永久封閉並改建為行車道
EXISTING FOOTPATH TO BE PERMANENTLY CLOSED AND CONVERTED INTO CARRIAGEWAY
 - 現有行人路將永久封閉並改建為停車處
EXISTING FOOTPATH TO BE PERMANENTLY CLOSED AND CONVERTED INTO LAY-BY
 - 現有行人過路處將永久封閉並改建為行車道
EXISTING PEDESTRIAN CROSSING TO BE PERMANENTLY CLOSED AND CONVERTED INTO CARRIAGEWAY

位置圖 LOCATION PLAN 比例 SCALE 1 : 3000



根據《道路(工程使用及補償)條例》(第370章)而擬在憲報公布之圖則
PROPOSED PLAN FOR GAZETTING UNDER ROADS (WORKS, USE AND COMPENSATION) ORDINANCE (CHAPTER 370)

九龍城環安街、環樂街、環興街、環發街、環達街、榮光街、崇安街、庇利街、啟明街、鴻福街及銀漢街的建議道路工程
PROPOSED ROAD WORKS AT WAN ON STREET, WAN LOK STREET, WAN HING STREET, WAN FAT STREET, WAN TAT STREET, WING KWONG STREET, SUNG ON STREET, BAILEY STREET, KAI MING STREET, HUNG FOOK STREET AND NGAN HON STREET, KOWLOON CITY

比例 SCALE 1 : 1000 @ A2
圖則編號 PLAN NO. SK-1

附件二 根據《道路(工程,使用及補償)條例》(第370章)而擬在憲報公布之圖則草圖

