

九龙城区议会辖下
社区建设及服务委员会
第十九次会议记录

日期：2018 年 11 月 29 日(星期四)

时间：下午 2 时 30 分

地点：九龙城民政事务处会议室

出席者：

主席：吴宝强议员,MH

副主席：余志荣议员

委员：潘国华议员,JP

杨永杰议员

杨振宇议员

何华汉议员

林德成议员

郑利明议员

吴奋金议员

左汇雄议员,MH

邵天虹议员

黎广伟议员

萧亮声议员

张仁康议员,MH

林博议员

秘书：叶伟刚先生 九龙城民政事务处一级行政主任(区议会)

缺席者：关浩洋议员

陆劲光议员

梁婉婷议员

丁健华议员

列席者：黎厚裕先生 九龙城民政事务处高级联络主任(地区联络)1
陈创丽女士 社会福利署九龙城及油尖旺区助理福利专员 2

应邀出席者：

议程五 曹远桥先生 九龙城民政事务处行政主任(区议会)2

开会辞

社区建设及社会服务委员会(下文简称「社建会」)主席欢迎各委员及部门代表出席会议，并表示秘书在会议前收到梁婉婷议员的书面通知及医生证明书，因身体不适未能出席今天的会议。经咨询全体委员的意见后，**主席**宣布按《九龙城区议会会议常规》(下文简称「《会议常规》」)第51(1)条接纳梁婉婷议员因身体不适缺席会议的申请。另外，丁健华议员亦表示今天因事未能出席会议。

2. 在开始商讨议程前，**主席**请委员留意申报利益的责任。《会议常规》已列明申报利益制度，若稍后讨论的事项与委员的物业业权、职业或投资等个人利益有所冲突，便须在讨论前申报，以便他考虑是否须要请有关委员于讨论或表决时避席。此外，根据《会议常规》，委员会举行会议的法定人数为委员数目的一半。由于社建会有 19 名委员，一旦开会期间少于 10 名委员在场，主席会立即中止讨论，并按《会议常规》宣布休会。

通过第十八次会议记录

3. **主席**宣布第十八次会议记录无须修订，获得一致通过。

关注长者高龄津贴问卷事宜

(社建会文件第 18/18 号)

4. **主席**表示秘书处已于会议前将社会福利署(下文简称「社署」)的书面回复送交各位委员阅览。

5. **郑利明议员**表示有居民早前接获由社署寄出的长者津贴调查问卷，由于有关长者年事已高未有填写及交回，及后其家人发现长者津贴已多月未有发放。他要求社署解释会否向未有交回长者津贴调查问卷的长者停止发放津贴。此外，由于该名长者已离世，他查询若署方在审视有关个案后决定补发未有发放的津贴，其子女可否代领。

6. **吴奋金议员**建议社署以电话联络或到访有关长者的居所，以了解长者面对的困难，避免出现无故停止发放长者津贴的情况。

7. **社署九龙城及油尖旺区助理福利专员2陈创丽女士**表示根据现时的机制及发放津贴安排，高龄津贴受惠人无需进行任何问卷调查，因此亦不会因为相关事宜而被停止发放津贴。署方辖下的社会保障办事处已联络郑利明议员办事处，以了解有关个案的详情及提供适切的跟进。

把握活化工厦及鼓励义工培训以加强安老服务

8. **主席**表示秘书处已于会议前将劳工及福利局及社署的书面回复，送交各位委员阅览。

9. **张仁康议员**表示行政长官在《施政报告》中提出考虑透过活化工厦增加过渡性房屋供应，为居住条件欠佳及正轮候公屋的人士提供居所。鉴别现时津助院舍及合约院舍轮候时间长达36个月，买位计划的私人安老院亦需轮候10个月，政府可以透过活化工厦所增加的可用楼面面积，用作开办安老院舍或护养院，以缩短长者的轮候时间。另一方面，他建议政府增拨资源及提供培训，协助非牟利安老机构于服务地区发展当区的义工队伍，并考虑就个别人手紧拙的相关职系放宽输入外劳，确保有足够人手维持服务质素。

10. **社署陈创丽女士**的回复，重点如下：

10.1 政府一直采取多管齐下的方法，在各种合适的处所，增加资助安老宿位的供应，包括兴建更多新的合约安老院舍、积极物色新院舍的选址、探讨在新发展及重建的项目内加入安老院设施，以及将空置的建筑物改建为安老院。

10.2 政府已在34个发展项目中预留用地兴建新的安老服务设施，并积极推行「私人土地作福利用途特别计划」，鼓励非政府机构透过扩建、重建或新发展，善用其拥有的土地，提供或增加政府认为有殷切需求的福利设施，此外，亦推行「长者院舍住宿照顾服务券试验计划」，为有需要住宿照顾服务的长者提供一个额外选择。

10.3 行政长官在2018年《施政报告》中提出政府会在未来五年于「改善买位计划」下增购5000个私营安老院的甲一级宿位，以增加资助安老宿位的供应。

- 10.4 劳工及福利局、发展局及其辖下的有关部门已积极与其他政策局及部门探讨，以推出措施鼓励私人发展商在发展项目中提供不同类型的福利设施。在九龙城区，政府计划在启德发展区第1F区1号的出售土地，设置两间安老院舍及两间长者日间护理中心(共提供约400个院舍宿位及120个护理中心名额)，及在第4A区1号的出售土地中，考虑预留空间设置一间安老院舍(提供约200个院舍宿位)及一间幼儿中心(提供约100个名额)，以满足区内居民对服务的殷切需要。
- 10.5 政府持续地投放资源于安老服务机构发展义工服务。目前全港有41支长者支持服务队附设于各区的津助长者地区中心，而各长者支持服务队均有设立义工队，为有兴趣人士或机构提供义工培训。义工队透过多样化的外展及社区网络手法，在地区层面发掘有潜在需要的长者，定期以电话和探访慰问长者、介绍社区资源，以及转介长者接受适切的服务等，使隐蔽及有需要长者，包括独居或双老家庭，得到关怀和帮助，继续积极地在社区生活。长者支持服务队亦包括「长者义工」计划，鼓励长者成为义工，继续参与社会事务和为其他有需要的长者提供服务，发挥老有所为的精神。
- 10.6 九龙城及油尖旺区福利办事处联同不同界别的地区团体及服务单位，于2018年成立了「跨界同心 关怀社区」协作平台，组织及训练义工，凝聚地区力量，支持区内有需要的弱势社群，包括长者及其照顾者。
- 10.7 就委员提出的意见，会于稍后向社署相关的服务科反映。
11. 经咨询委员的意见后，主席表示会去信劳工及福利局及发展局，表达委员有关透过活化工厦开办安老院舍或护养院的意见。

(会后补注：秘书已于会议后去信劳工及福利局及发展局，表达委员的意见。)

**资助九龙城民政事务处辖下委员会及地区团体
于 2018 至 2019 财政年度举办社区参与活动**
(社建会文件第 20/18 号)

12. 秘书应主席要求介绍文件。

13. 经咨询全体委员的意见后，主席宣布通过从九龙城区议会拨款中拨出297,177元，资助九龙城区康乐体育促进会有限公司举办全港闪避球邀请赛暨创新运动嘉年华。

2018-19 年度第二轮社区参与活动资助计划

互助委员会、业主立案法团、业主委员会及非政府机构的拨款申请

(社建会文件第 21/18 号)

14. 主席表示已于 2018 年 10 月 31 日就第二轮社区参与活动资助计划所收到的 192 宗拨款申请进行抽签，以决定审批各项申请的先后次序。此外，财务工作小组已于 2018 年 11 月 19 日根据《九龙城区议会社区参与活动资助计划拨款须知》，按抽签次序初步审核了首 28 宗申请。在开始讨论各项拨款申请前，主席请委员先申报利益，以便他根据《会议常规》决定曾申报利益关系的委员可否就有关拨款申请发言或参与表决，可否留在席上旁听，或应否避席。委员作出以下申报：

委员	组织
杨永杰议员	九龙城区妇女协进会顾问
余志荣议员	九龙城区妇女协进会顾问
郑利明议员	九龙城区妇女协进会顾问
张仁康议员	九龙城区妇女协进会顾问

15. 主席根据《会议常规》决定曾申报利益关系的委员可留在席上旁听，惟不应就有关拨款申请发言或参与表决。

16. 九龙城民政事务处行政主任(区议会)2 曹远桥先生向委员介绍秘书处就 2018-19 年度第二轮社区参与活动资助计划互助委员会、业主立案法团、业主委员会及非政府机构的拨款申请的建议，包括 25 项「旅行/茶聚类」及 3 项「非旅行/茶聚类」活动申请。此外，有关香港扶幼会 ART@LDC (AT L) 拟举办的「可可圣诞村 (Merry Cocoa's World)」的拨款申请及公布日期与活动日期较为接近，由于有关布置艺术作品设计、装置及活动宣传需时，因此有部分收据的日期会早于获批拨款通知日期。

17. 杨永杰议员表示按过往嘉年华活动的纪念品只获每份 10 元资助，建议是次社区参与活动的纪念品资助上限定为每份 10 元。

18. 经咨询全体委员的意见后，主席宣布华珊曲艺会所举办的「华珊歌曲会知音」纪念品资助上限为每份 10 元，及接纳香港扶幼会 ART@LDC (AT L) 的「可可圣诞村 (Merry Cocoa's World)」活动的部分收据日期早于获批拨款

的通知日期。他又宣布通过从九龙城区议会拨款中拨出 394,795 元，以资助互助委员会、业主立案法团、业主委员批出及非政府机构于 2018 至 2019 财政年度举办 28 项社区参与活动。

其他事项

19. 社署陈女士向委员简介以下服务：

精神健康综合社区中心

- 为加强对精神病康复者提供的社会支持及协助他们尽早融入社区生活，社署在全港设立24个由非政府机构营办的精神健康综合社区中心（综合社区中心），为15岁或以上的精神病康复者、怀疑有精神健康问题的人士，其家人及照顾者和区内居民，提供一站式、以地区为本的精神健康支持服务。政府将会把综合社区中心的服务对象扩展至有精神健康需要的中学生，以加强对他们的专业支持。
- 服务九龙城区的中心为由香港善导会营办的「龙澄坊」，如委员发现区内有精神病康复者/怀疑有精神健康问题的人士需要协助，可转介个案予龙澄坊跟进。

盲人工厂重建计划

- 香港盲人辅导会(辅导会)参与「私人土地作福利用途特别计划」，把位于木厂街的盲人工厂重建，以增加政府认为有殷切需求的福利设施。辅导会于2015年4月2日得到九龙城区议会房屋及基础建设委员会通过把现有盲人工厂用地，改划作「政府、机构或社区」用途，以落实有关机构于原址进行重建发展。
- 辅导会正就重建计划进行技术可行性研究，预计会于2019年3月完成。如有关研究进展顺利，辅导会会于下次会议提交文件介绍可行性研究的详情及重建计划的安排，并咨询议员意见。
- 辅导会将于2018年12月8日下午举行55周年开放日，欢迎委员参加。

社署九龙城及油尖旺区福利服务研讨会2019

- 九龙城及油尖旺区的福利服务研讨会将于2019年1月11日在九龙梁显利油麻地社区中心举行，欢迎委员参与，以就地区福利工作给予意见。

「全城「认知无障碍」大行动」活动报名

- 社署于2018年9月开展一个为期三年的「全城『认知无障碍』大行动」公众教育活动，以加强市民对认知障碍症的认识及关注，从而建立一个对认知障碍症患者及其家人友善的社区。
- 社署九龙城及油尖旺区将于2018年12月8日在香港生产力促进局举办「认知友善好友」分享会，及于12月13日举办「认知友善大使」工作坊，希望在社区带来影响力，加强大众关注认知障碍，欢迎委员参加及协助推广。

20. **秘书**表示早前香港赛马会慈善信托基金及香港理工大学活龄学院向社建会介绍九龙城区基线研究报告及赛马会龄活城市计划(九龙城区)行动策略及方案，并已就委员提出的意见作修改，秘书处会于稍后以电邮方式向委员传阅上述文件，以便提交予世界卫生组织作「全球长者友善城市及社区网络」的申请。

下次开会日期

21. **主席**宣布下次开会日期为2019年2月28日，截止提交文件日期为2019年2月13日。由于没有其他事项须予讨论，主席在下午3时10分宣布会议结束。

22. 本会议记录在2019年2月28日正式通过。

主 席

秘 书

九龙城区议会秘书处
2019年2月