九龙城区议会
食物环境卫生事务委员会
第十五次会议记录

日期: 2018年5月3日(星期四)

时间: 下午2时39分

地点: 九龙城民政事务处会议室

出席者:

副主席: 关浩洋议员

委员: 潘国华议员,JP

余志荣议员

杨永杰议员 (于下午5时20分离席)

杨振宇议员

丁健华议员 (于下午4时17分离席)

何华汉议员

吴宝强议员 (于下午3时正到达)

梁美芬议员,SBS,JP (于下午4时13分离席)

林德成议员

郑利明议员

吴奋金议员

左汇雄议员 (于下午3时55分离席)

梁婉婷议员 (于下午2时42分到达)

邵天虹议员

黎广伟议员

萧亮声议员 (于下午6时53分离席)

邝葆贤议员

张仁康议员,MH

何显明议员,BBS,MH

林博议员 (于下午6时36分离席)

李慧琼议员,SBS,JP (于下午3时35分离席)

秘书: 曹远桥先生 九龙城民政事务处行政主任(区议会)2

缺席者: 劳超杰议员

<u>列席者:</u>	邓伟权先生 蔡远明先生 陈欢慈女士 苏钰静女士 余文俊先生 欧阳朗先生	环境保护署高级环境保护主任(区域东)5 食物环境卫生署九龙城区环境卫生总监 康乐及文化事务署九龙城区副康乐事务经理 2 九龙城民政事务助理专员 九龙城民政事务处一级行政主任(地区管理) 九龙城民政事务处行政主任(地区管理)
<u>应邀出席者:</u>		
议程二	邓剑文先生 庞永豪先生	香港警务处九龙城助理分区指挥官(行动) 香港警务处九龙城区助理警民关系主任
议程三	李子良医生 郭慧敏女士 杜蕴慧女士 伍国章先生 梁锦英先生 许良芬女士	香港儿童医院行政总监 香港儿童医院总院务主任 香港儿童医院高级行政主任(对外关系及筹募) 路政署高级工程师 2/中九龙干线 土木工程拓展署东拓展处高级工程师/16 (东) 运输署高级运输主任/房屋计划
议程十	陈建明先生	九龙西区地政处首席产业主任/契约执行/九龙西
议程十一	刘孟伟先生	环境保护署高级环境保护主任(特别职务)2
议程十四	梁伟耀先生	渔农自然护理署兽医/禽流感监察
议程十五	罗诺辉先生 梁振声先生 李励明小姐 刘映彤小姐 林世俊先生 谭颂尧先生 孔展程先生	民政事务总署建筑师(工程)4 李景勋雷焕庭建筑师有限公司高级主任建筑师 李景勋雷焕庭建筑师有限公司建筑师 李景勋雷焕庭建筑师有限公司建筑助理 王欧阳(机电工程)有限公司屋宇装备主任工程师 迈进土木工程顾问有限公司结构工程师 贝镭华顾问有限公司助理工料测量师
议程十六	徐宝辉先生 游家明先生 罗诺辉先生	土木工程拓展署高级工程师/14(东) 土木工程拓展署建筑师/1 (东) 民政事务总署建筑师(工程)4

梁振声先生	李景勋雷焕庭建筑师有限公司高级主任建筑师
李励明小姐	李景勋雷焕庭建筑师有限公司建筑师
刘映彤小姐	李景勋雷焕庭建筑师有限公司建筑助理
林世俊先生	王欧阳(机电工程)有限公司屋宇装备主任工程师
谭颂尧先生	迈进土木工程顾问有限公司结构工程师
孔展程先生	贝镭华顾问有限公司助理工料测量师

* * *

开会辞

副主席指秘书处于会前收到委员会主席劳超杰议员通知，表示因事未能出席会议，故他会根据《九龙城区议会会议常规》(下文简称「《会议常规》」)第35(3)条暂代主席主持会议。

2. 副主席欢迎各位委员及部门代表出席会议，并表示秘书梁润霖先生已调离民政处，秘书一职由曹远桥先生接任。在开始商讨议程前，副主席要求委员留意，若稍后讨论的事项与其物业业权、职业或投资等个人利益有所冲突，委员务必在讨论前申报，以便他考虑是否须要请有关委员于讨论或表决时避席。此外，根据《会议常规》第36(2)条，委员会举行会议的法定人数为委员数目的一半。由于食物环境卫生事务委员会(下文简称「食环会」)有23名委员，如会议期间在座委员人数不足12名，他会立即中止讨论。

通过上次会议记录

3. 副主席宣布第十四次会议记录无须修订，获食环会一致通过。

续议事项：动议：政府尽快增拨资源，改善本区环境卫生问题

(文件第08/17号)

关注发泡胶箱及纸皮回收对社区的影响

(文件第18/18号)

要求后巷加装天眼

(文件第19/18号)

有关：要求食环署采取有效措施打击屡次违法弃置废物人士

(文件第20/18号)

4. 副主席表示食环会于上次会议决定续议文件第08/17号，以便跟进：

- (i) 食物环境卫生署(下文简称「食环署」)于区内卫生黑点安装网络摄录机的情况；以及
- (ii) 就区内店铺阻街问题进行跨部门联合行动的情况。

5. 副主席表示议程第四至六项均与路边杂物堆积问题有关，故在征询委员的意见后，宣布一并讨论该四项议程。

6. 食物环境卫生署九龙城区环境卫生总监蔡远明先生汇报工作进度如下：

- (i) 署方已就安装网络摄录机计划完成招标及拣选承办商，第一期安装的网络摄录机预计于五月下旬开始运作；

- (ii) 九龙城区安装网络摄录机的地点将增至 6 个；以及
 - (iii) 于 2018 年 3 月至 4 月期间，署方与警方共进行了 18 次联合行动，亦根据《定额罚款(公众地方洁净及阻碍)条例》向区内违例商户发出共 79 张定额罚款通知书。此外，署方有派员定期巡查区内各店铺阻街黑点，如发现商户有违规情况会立即作出检控。
7. 张仁康议员介绍文件第 18/18 号，并表示各位议员都乐意与食环署及警方一起向商户宣传保持环境卫生的重要性。
8. 林德成议员介绍文件第 19/18 号，表示区内后巷堆积垃圾及家俬问题严重，希望署方跟进区内的卫生黑点，并增设网络摄录机。此外，他亦留意到其他区的特遣队似乎有所成效，希望署方能适时检讨特遣队的工作。
9. 杨振宇议员介绍文件第 20/18 号，并提出下列意见 / 查询：
- (i) 希望署方将文件第 20/18 号所列出的卫生黑点加入署方的巡查列表；以及
 - (ii) 根据他观察所得，九龙城区的卫生问题比较严重。他知悉署方于处理区内卫生问题作出不少努力，惟问题不断持续出现，认为区内卫生情况仍有改善空间，希望署方参考各议员们的建议，以改善区内卫生问题。
10. 李慧琼议员提出下列意见 / 查询：
- (i) 感谢署方的努力，令土瓜湾区环境卫生有所改善，并希望网络摄录机能如期安装，并期望署方继续争取更多安装网络摄录机的名额，以加强监察街道卫生情况；
 - (ii) 建议署方于执法前与商店进行沟通，并把握机会进行教育工作；以及
 - (iii) 鉴于票控非法弃置纸皮的人士未能有效地解决街道纸皮堆积的问题，询问署方有何其他解决方法。
11. 黎广伟议员提出下列意见：
- (i) 废物堆积不但影响区内市容，更会罢占行车线影响交通，询问署方有否设立机制去处理占用公众地方摆放杂物及卫生黑点的问题；
 - (ii) 一星期进行一次的街道清洗的不足以改善卫生情况，希望署方打击屡次非法弃置废物的人士。

12. 邝葆贤议员认为解决上述问题不能只依靠食环署，由于区内非法弃置废物的人士大多是从事回收业，故希望环保署与区内回收业界联络，向业界讲解回收的规则，令上述问题得以改善。

13. 郑利明议员认为应参考外国经验，赋予承办商执法权利票控违例人士。此外，他表示如非法弃置废物的问题没有改善，对香港未来落实都市固体废物收费安排后的情况感到忧虑。

14. 副主席询问网络摄录机的安装位置以及次序。

15. 何显明议员提出下列意见：

- (i) 建议在区内卫生黑点安装没录像功能的网络摄录机，以发挥有效阻吓作用；
- (ii) 建议教育拾荒者不要于马路边回收废物，以免阻街及影响市容；以及
- (iii) 希望环保署可增加发泡胶回收点，以免发泡胶堆积于街道。

16. 吴宝强议员表示区内的卫生黑点在食环署清理后很快又回复旧观，所以建议署方于卫生黑点设立签更簿，让居民与议员均可以监察承办商的清洁次数与清洁程度。

17. 食物环境卫生署蔡远明先生的响应综合如下：

- (i) 了解红磡区有非法弃置废物的情况，将会增加资源及安排人手于该区执法；
- (ii) 前线员工大致了解拾荒者的出现时间及地点，惟拾荒者大多是长者，对捡拾纸皮及废物而弄污公众地方的年老拾荒者进行检控并不理想，所以署方希望从教育方面着手；
- (iii) 会指示前线人员加强巡查，如发现公众地方有废物堆积，会安排尽快清理。而其他摆放在公众地方的物品，如阻碍本署的街道清扫工作，署方会根据《公众卫生及市政条例》(第 132 章)第 22 条，在相关物品贴上通告，限令物主于指定时间内移走该些物品，否则署方有权把物品捡走和检控物主；
- (iv) 署方会分两期在区内 6 个地点安装网络摄录机。第一期 3 部网络摄录机的安装地点为红湖大厦后巷、益丰大厦门外(浙江街)以及美光街与美景街交界，预计摄录机将于五月下旬开始运作。第二期的安

装地点为品兰街、民裕街及长宁街垃圾站门外，预计于今年九月运作。如相关地点在安装网络摄录机后令环境卫生得到改善，署方会考虑在其他有需要地点安装网络摄录机，而已安装的摄录设备会保留在原处，以收阻吓之效；

- (v) 署方会到卫生黑点向各商户派发宣传单张及劝喻信，以教育商户保持环境卫生，并会与经常违例在公众地方弃置废物的商户 / 市民，加强沟通及教育；
- (vi) 已指示前线人员加强巡查，如发现违例情况会立即检控。如情况没有改善，署方会检讨执法策略，考虑进行密集式执法，以提升执法效果；
- (vii) 于卫生黑点的安装网络摄录机不但可收阻吓之用，亦可收集违例行为模式及时间的资料，以便署方在有需要时能策划有效的执法行动；
- (viii) 会就文件 20/18 号所提及的卫生黑点进行评估，加强巡查及执法，以改善情况；
- (ix) 会要求总部特遣队协助及安排便装人员，到卫生黑点巡查，以便能更有效执法；
- (x) 感谢议员提出与署方一起进行宣传及教育商户 / 市民保持环境卫生的工作，署方稍后会与张仁康议员联络，商讨有关工作的细节及安排；以及
- (xi) 感谢吴宝强议员提出于卫生黑点设立签更簿的建议，署方备悉其意见。

18. 环境保护署高级环境保护主任(区域东)5 邓伟权先生备悉邝葆贤议员对向商户讲解回收规则的意见，并会转达相关同事跟进。

19. 副主席表示区内卫生黑点数量众多，对署方在执法、沟通和教育方面的工作表示赞赏。他希望署方提醒拾荒者保持环境卫生，他亦希望议员能集思广益，与食环署配合，长远解决区内卫生问题。在征询委员的意见后，副主席宣布将于下次会议续议此文件，以便跟进 (一) 食环署于区内卫生黑点安装网络摄录机的情况； (二) 就区内店铺阻街问题进行跨部门联合行动的情况； (三) 环保署向回收店进行宣传工作的进度；以及 (四) 环保署就研究会否增加区内的回收点的进度。

续议事项：香港儿童医院服务介绍

(文件第 02/18 号)

20. 副主席表示食环会于上次会议决定续议文件第 02/18 号，以便跟进香港儿童医院的公共交通服务和运输配套。

21. 运输署高级运输主任/房屋计划许良芬女士就香港儿童医院公共运输服务配套介绍如下：

- (i) 署方于 2018 年 4 月 18 日向委员会发信讲述为配合香港儿童医院启用的公共运输服务配套，署方于《2017-2018 年度巴士路线计划》中，建议开办新的专营巴士路线，来往启德邮轮码头与九龙塘又一城，途经香港儿童医院。路线刚于第一季完成招标，由城巴有限公司负责营运，预计 2018 年上半年会投入服务；
- (ii) 计划开办两条新的专线小巴路线，包括一条来往油塘油丽邨及香港儿童医院；另一条则来往秀茂坪与香港儿童医院，途经基督教联合医院及牛头角铁路站。署方现正就上述两条建议的专线小巴路线进行业界及地区咨询，预计今年第四季会投入服务；
- (iii) 现有公共运输服务方面则有九巴 5R 号线来往邮轮码头及观塘 APM，途经香港儿童医院。而专线小巴路线 86 号来往邮轮码头及九龙湾德福花园，亦途经香港儿童医院；以及
- (iv) 为方便香港儿童医院员工进行前期的预备工作，署方为员工提供于繁忙时间来往香港儿童医院以及牛头角铁路站的交通服务；来往香港儿童医院与伊利沙伯医院的循环运输服务；以及于午饭时段则来往九龙湾企业广场一带的服务。

22. 土木工程拓展署东拓展处高级工程师/16(东)梁锦英先生的汇报整合如下：

- (i) 署方会定期向九龙城地区管理委员会汇报启德发展计划进展报告，以及向九龙城区议会辖下交通及运输事务委员会汇报基建工程进度和交通及运输事宜。
- (ii) 现时署方正在启德南停机坪(即香港儿童医院附近的祥业街及承昌道)进行道路扩阔工程，将行车线由每边单线扩阔成每边双线，以提升道路可容纳的交通流量，从而支持启德区包括香港儿童医院的发展。上述工程预计于 2019 年完成。

- (iii) 此外，署方现正积极推展位于启德跑道上的 D3 路（都会公园段），该计划是为启德新发展区提供经 D2 路连接启德北停机坪的道路。D3 路（都会公园段）为双线双程行车，现正进行工程设计，稍后署方会申请有关拨款及进行施工。

23. 路政署高级工程师 2/中九龙干线伍国章先生表示署方负责的中九龙干线，连接油麻地及启德新发展区，是采用双程三线行车分隔设计，工程已于 2017 年 12 月开展，分别于何文田、启德西边以及油麻地东边分阶段施工，余下 5 个工程将于未来两年内开展。

24. 何华汉议员提出下列意见 / 查询：

- (i) 查询新设巴士路线的详情，并指新设巴士路线不会途经黄埔、土瓜湾，区内居民难以利用新设的巴士路线到达香港儿童医院。
- (ii) 建议开设一条专线小巴路线，由九龙城途经土瓜湾开往黄埔，经 D2 道路前往香港儿童医院，这将令大部份九龙城区居民受益；以及
- (iii) 查询 D3 道路的开通日期，并表示如不开通 D3 道路，现时承丰道将会超出负荷，形成交通樽颈。

25. 郑利明议员表示香港儿童医院定位为全港性医院，惟现时的交通配套计划对居住在九龙东以及港岛东的市民比较便利，而由香港其他地方前往香港儿童医院则较为不便。如接驳交通工具班次疏落，带子女前往香港儿童医院就诊的家长会感到不便，而家属亦不能方便地前往香港儿童医院探望。

26. 香港儿童医院总监李子良医生提出下列意见：

- (i) 表示院方的病人来自全香港，希望相关部门能照顾各区市民的需要，令他们可以快捷而安全地前往香港儿童医院；
- (ii) 由于香港儿童医院门外正进行干线工程，院方正与署方沟通，希望巴士与小巴可以于医院门外停车，令市民不需横过干线地盘进入医院；以及
- (iii) 建议署方在医院门外加设斑马线及过路灯，令市民可安全地横过马路。

27. 副主席提出下列意见 / 查询：

- (i) 相关部门与儿童医院自上次食环会会议后有否就儿童医院交通事宜举行会议；
- (ii) 运输署会否将途经儿童医院的公共交通路线的站点设在香港儿童医院正门；
- (iii) 有否其他交通方案令全港各区市民可以方便地到达香港儿童医院；以及
- (iv) 查询新设巴士线的详情。

28. 香港儿童医院总院务主任郭慧敏女士表示院方自上次食环会会议后曾与运输署及土木工程拓展署沟通，并举行了一次会议。

29. 土木工程拓展署梁锦英先生表示署方高层非常关注有关事宜，会积极配合院方的要求。署方及工程顾问会与院方和建筑署紧密合作，积极处理与工程有关的事项。

30. 路政署伍国章先生表示署方过去数月分别与运输署及土木工程拓展署进行多次会议，商讨工程上的配合问题，目标是尽快完成工程。

31. 运输署许良芬女士的响应整合如下：

- (i) 署方于会议前已就两条建议新设专线小巴路线进行咨询，而新巴士路线包括行车路线已于 2017 年初透过《2017-2018 年度巴士路线计划》咨询各区。署方正与巴士公司商讨服务细节包括车辆调配，并会于稍后落实服务详情后通知区议会；
- (ii) 署方明白香港儿童医院服务对象是全港不同地区的病人，故政府在筹划医院的公共运输服务时，已考虑到由于医院远离附近的铁路站，故除了原有驶经医院附近的公共运输服务外，亦积极研究并规划新的专线小巴路线接驳医院及附近铁路站，以方便不同地区的居民乘搭铁路再换乘接驳服务前往医院；
- (iii) 因应香港儿童医院的要求，若医院内有足够空间，署方会与巴士公司及专线小巴营办商研究将临时站点设于医院内，以方便市民进出医院；以及
- (iv) 署方会不时检视相关路线的服务，并视乎实际需求作出调整，以及留意是否需要再新增其他路线。

32. 张仁康议员建议署方设立一条专线小巴路线连接启德站与香港儿童医院，方便九龙城区居民前往香港儿童医院。
33. 邝葆贤议员申报为医院管理局员工。
34. 副主席批准邝葆贤议员继续发言。
35. 邝葆贤议员提出下列意见：
 - (i) 设于观塘区的基督教联合医院的儿科将会迁至香港儿童医院，所以观塘区的居民会较常用到香港儿童医院的服务；
 - (ii) 赞同张仁康议员的建议，于启德站设立专线小巴路线来往香港儿童医院；以及
 - (iii) 对未来启德医院的交通配套表达关注，希望署方尽早计划。
36. 运输署许良芬女士表示新的巴士路线由九龙塘开出途经香港儿童医院未来亦会于启德站附近设立中途站，方便市民乘搭该线来往启德站与香港儿童医院。同时，署方会研究连接启德站与香港儿童医院的其它公共交通配套以配合沙中线通车。
37. 副主席作出以下总结：
 - (i) 沙中线将于 2019 年通车，而香港儿童医院将于 2018 年底投入服务，希望署方考虑两者中间的真空期的交通安排；
 - (ii) 希望相关部门能提供更多资料，尤其是中长期的交通安排；
 - (iii) 估计香港儿童医院启用时应有一半的病床会被使用，加上病童们的家人每天都会往返医院照顾病童，对交通需求不少；
 - (iv) 在征询委员的意见后，副主席宣布将于下次会议续议此文件，以便跟进香港儿童医院公共运输服务配套；以及
 - (v) 希望相关部门于下次会议时提交详细资料向各议员汇报。如下次会议相关部门仍然没有明确交待交通服务配套安排，九龙城区议会不排除会直接与各部门了解及促进交通配套事宜。

关注九龙塘区卫生情况恶化

(文件第 21/18 号)

38. 何显明议员介绍文件，并希望有关部门定期巡查，协助处理非法弃置的建筑废料。

39. 郑利明议员希望署方能公开清洗街道的工作资料，让公众监察。他并表示明白食环署工作繁重，惟希望署方能加强监察承办商，避免街道卫生情况进一步恶化。

40. 萧亮声议员表示明白食环署工作繁重，惟希望署方能加强监察承办商的服务。他表示曾向署方反映区内的狗粪问题，署方回复承办商已清理狗粪，惟他落区时发现街道还有狗粪，显示承办商的质素参差。

41. 食物环境卫生署蔡远明先生的响应整合如下：

- (i) 备悉九龙塘区违例弃置建筑废物的情况，会派员加强巡查；
- (ii) 于接获议员文件后已派员加强巡查，期间发现有人非法张贴街招，遂实时向其提出检控，并将有关街招移除。署方知悉九龙塘区违例张贴街招的情况，由于并非每次都能目击违例张贴街招的行为，因此有关的执法工作存在一定困难；
- (iii) 于路边堆积的建筑废料，相信是装修工人留下的有用物资。如前线人员发现有关情况，会转介路政署跟进处理；
- (iv) 有关狗粪与回收筒清洁方面，署方会加强留意及安排执法行动，并会检控触犯有关条例人士；
- (v) 现阶段难以将清洗街道工作的日程预先在互联网上发布，因为清洗街道的行动会按街道的情况及运作需要而改动，所以难以提供准确资料；
- (vi) 署方备悉郑利明议员建议将已清洗街道的资料公布的意见，并会考虑其建议；以及
- (vii) 署方现时除派员监察承办商清洁工人的表现，内部亦设有服务质素检定小组，经常派员进行突击抽查。得悉议员的意见，署方会指示前线人员加强监察承办商的表现，督促承办商加强街道清扫工作。

42. 环境保护署邓伟权先生的响应综合如下：

- (i) 署方会巡查正在进行维修的大厦，亦会安排突击行动，打击非法弃置建筑废料的行为；
- (ii) 署方最近到毕架山及广播道一些正在进行或将会进行维修的楼宇进行宣传，提醒维修工程承办商必须按法例规定把建筑废料运往适当设施处理，切勿非法弃置；以及
- (iii) 如发现非法弃置的建筑废料会转介至路政署处理，并加强巡查，以及在装修工人的下班时间进行突击行动。

43. 副主席作出以下建议：

- (i) 透过当区议员了解非法张贴街招的模式，以便署方在有关人士非法张贴街招时进行执法并作出检控；以及
- (ii) 环保署应加强抽查维修承办商，提醒他们切勿非法倾倒建筑废料，而非只检控前线装修员工。

关注启德坊地盘夜间作业噪音事宜

(文件第 22/18 号)

44. 何华汉议员介绍文件，并表示今年年底启德坊一带将有数个地盘进入赶工期，忧虑承建商会于晚间赶工，希望环保署可以加强及主动突击巡查，以免噪音问题进一步恶化，影响居民作息。

45. 环境保护署邓伟权先生表示署方收到居民反映启德坊地盘于晚间发出嘈音，亦多次派员于夜间到有关地盘作突击巡查，但其间并没有发现违反《噪音管制条例》或所签发的「建筑噪音许可证」条款的情况。署方于今年 4 月份加强巡查，亦曾与居民联络并得知上述情况有所改善。若发现违法的情况，定必依法采取检控行动。

跟进湖光街环保署监控措施后续工作

(文件第 23/18 号)

46. 张仁康议员介绍文件，并感谢食环署与环保署互相协调，发挥优势互补，希望相关部门可加强巡查，保持环境卫生。

47. 食物环境卫生署蔡远明先生表示会加强派员到上述地点巡查，如发现市民非法弃置垃圾或废物，会实时提出检控。署方亦会与环保署保持沟通，透过该署提供的监控摄录资料，在需要时加强执法，检控触犯洁净条例的人

士，以收阻吓之效。

48. 环境保护署邓伟权先生表示会与食环署互相沟通，并向食环署提供监控系统纪录的资料，包括经常发现弃置家居垃圾的时段，以便食环署安排跟进行动。署方与食环署的目标一致，均为保持区内环境卫生。

49. 副主席对部门信息互通表示称许，并希望食环署可以多些运用环保署的监控镜头去加强针对非法弃置垃圾或倾倒废物的执法事宜。

关注临时公众娱乐场所牌照加建搭建物及相关用途的监管

(文件第 24/18 号)

50. 张仁康议员介绍文件，并表示食环署在批出临时公众娱乐场所牌照时所征询的部门并不包括地政总署，询问署方此一做法是否因规例所限。此外，他认为业权人滥用发牌机制，希望相关部门向律政司反映，研究修改法例，堵塞有关漏洞。

51. 邝葆贤议员提出以下建议 / 查询：

- (i) 该处的加建物于今年 1 月 19 日开始搭建，而食环署在今年 2 月才向申请人批出牌照，询问署方是否容许「先搭建，后批牌照」的做法；
- (ii) 互联网显示该处于 2017 年 1 月时是露天停车场，至今年则变成有盖加建物。她询问地政处上述活动在那方面违反土地契约；
- (iii) 如食环署知悉申请人的活动是违契就应该不会批出申请。因此，她建议食环署在日后处理临时公众娱乐场所牌照时，如涉及私人土地用途，应先征询地政处的意见，并于申请过程中截停疑似违规申请，以免被人利用有关条例漏洞；以及
- (iv) 希望署方在处理发牌事宜时，应考虑活动的长度及合理性。就上述事件而言，她认为申请举办一次性公众活动却需占用土地达三个月并不合理的。

52. 郑利明议员提出以下意见 / 查询：

- (i) 申请人是在利用法律的灰色地带，并认为有关人士在拆卸加建物后，在法律上未能追讨业权人的刑责是不理想的，希望相关部门研究修例，堵塞漏洞。
- (ii) 希望相关部门征询律政司意见检控有关人士，追讨政府损失。

53. 林德成议员希望署方在批出临时娱乐牌照时先咨询居民，让公众知悉申请。

54. 余志荣议员表示地政总署在发牌时没有给予意见，希望署方可以堵塞有关漏洞。

55. 食物环境卫生署蔡远明先生的响应综合如下：

- (i) 按照临时公众娱乐场所牌照申请机制，如申请在私人地方举行公众娱乐活动，署方一般不会就有关申请咨询地政总署；
- (ii) 根据此牌照申请人所提供的资料，申请人拟在 2018 年 2 月至 4 月期间的周末时段，于仁孚停车场大厦旁的私人露天地方举行活动。在接获申请后，署方按既定程序征询各相关政府部门的意见，包括警务处、消防处、机电工程署、环境保护署与屋宇署。由于相关政府部门没有提出反对，署方向申请人发出相关部门的各项发牌规定，并经相关部门确认有关活动已遵办各项发牌条件后，署方于 2 月初向申请人发出临时公众娱乐场所牌照，批准举行有关活动；
- (iii) 在处理上述申请时已按既定机制征询屋宇署的意见，屋宇署的回复并没有反对上述申请；
- (iv) 在举行公众娱乐活动时，署方会根据所签发相关牌照的规定进行监管。就上述活动而言，署方亦派员在该活动举行期间巡查，以确保该活动符合牌照所列明的持牌规定；以及
- (v) 备悉议员们关注有关活动违反地契条款一事。他会将议员的意见向总部反映，考虑会否将现时发牌机制适当优化。

56. 九龙西区地政处首席产业主任/契约执行/九龙西陈建明先生的响应综合如下：

- (i) 在接获议员文件后，九龙西区地政处曾派员到该处所视察，发现地段部分被用作汽车展览场是违反相关土地契约的，并已向有关业权人发出警告信，要求纠正违契事项。若业权人在限期内未有作出纠正，警告信将会送交土地注册处注册，即俗称「钉契」，并在有需要时采取进一步的执管行动；
- (ii) 土地契约是政府与土地业权人签订的私人契约，地政总署是以地主身分，根据土地契约采取执行契约条款行动，违反地契条款属

民事纠纷，不涉及执法或检控。如土地契约中没有相关条款，处
方就不能采取额外的行动，所以追讨罚款需按实际情况处理；

- (iii) 根据地契，该地段可用作车场、车房或汽车维修相关的业务。在
上述事件中，该地段曾进行儿童碰撞车游戏，由于这也属车辆展
览相关的业务，故也是违反地契的；以及
- (iv) 如日后收到食环署的转介，会就地契条款给予相关意见。

57. 副主席总结如下：

- (i) 这次事件估计是因申请人曾经成功申请并举办活动，故在上述事
件中再次利用法律的灰色地带；以及
- (ii) 建议食环署如再次接获有关牌照申请时，可以先征询地政总署的
意见。

关注：九龙城区减少放置废屑箱及增加摆放回收桶之安排

(文件第 25/18 号)

58. 萧亮声议员介绍文件，并表示区内废屑箱减少的数量比回收桶增加的
速度还要快，担忧废屑箱数量不足以应付需求，希望署方增加回收桶数量。
此外，他建议环保署考虑将玻璃回收加入「混合式回收箱」内，并积极推广
「干净回收」。

59. 环境保护署高级环境保护主任(特别职务)² 刘孟伟先生的响应综合如
下：

- (i) 为配合都市固体废物收费的实施及进一步加强推动减废及回收，
环境局已成立「公共空间回收及垃圾收集设施改造督导委员会」
(委员会)，检视公共空间的回收桶和废屑箱的分布和设计。相
关回收桶及废屑箱主要由食环署及康文署管理；
- (ii) 委员会委托的顾问已就回收桶和废屑箱的分布完成审视，当中包
括游客区及旧区，并按不同地区的情况作出建议。其中，顾问建
议应增加市区回收桶及减少市区废屑箱；
- (iii) 顾问亦建议个别地点的回收桶和废屑箱数目应按其性质及情况
而作出调整，例如在人流较多的主要旅游点可设置较多回收桶和
废屑箱；反之，如其他机构（例如商场）已在相关地点提供回收
设施，则可减少于附近地点设置回收桶的数目；

- (iv) 相关设施亦应放置于策略性位置，如十字路口及场地出入口等，让市民更能掌握它们摆放的位置，从而提高它们的使用率。顾问亦就整体公共空间回收桶和废屑箱的分布提供指标；
- (v) 委员会已委托顾问进行第二阶段研究，检讨现时设于公共空间的回收桶和废屑箱的设计；
- (vi) 委员会亦会就「干净回收」的最新发展，检讨是否适合使用「混合式回收桶」，预计年底会有结果。署方亦会加强「干净回收」的推广工作；
- (vii) 相关部门包括食环署及康文署在参考相关指标后提出了回收桶和废屑箱的调整计划。在 2019 年年底前，会将公共空间的回收桶与废屑箱的整体比例由现时的 1: 14 提升至 1: 6。根据调整计划，食环署会在 2019 年年底或之前减少由其管理的废屑箱数目达 40% 及增加回收桶的数目达 40%。食环署亦会在随后检视有关安排，并在考虑实际情况、市民反应及其他运作因素后，进一步调整公共空间废屑箱和回收桶的数目；以及
- (viii) 区内一些屋苑内已设有玻璃回收桶，署方会陆续增加区内玻璃回收桶的数量。

60. 食物环境卫生署蔡远明先生的响应综合如下：

- (i) 截至 2017 年，食环署在区内设有 843 个废屑箱，回收桶则有 69 个；
- (ii) 截至 2018 年 3 月 31 日，区内设置的废屑箱和回收桶数目分别为 858 个及 69 个，比例约为 1: 12；以及
- (iii) 区内废屑箱的数量由 2014 年的 1276 个，减至今天的 843 个，回收桶则没有增减。

61. 副主席作出以下总结：

- (i) 区内的回收桶数量不足，而且经常有满溢的情况出现，希望食环署跟进；
- (ii) 希望进一步了解环保署就增加区内玻璃回收桶计划的详情。

强烈要求加强巡查执法 立即取缔无牌私营龕场

(文件第 26/18 号)

62. 林德成议员介绍文件。

63. 食物环境卫生署蔡远明先生响应署方十分关注无牌私营骨灰坛场的问题，亦设立了骨灰安置所事务办事处(骨灰所办)负责巡查工作，如发现有违规情况，骨灰所办会提出检控。骨灰所办于今年 3 月份在红磡区侦破一间怀疑在没有牌照下出租龕位的私营骨灰安置所，并在行动中拘捕两名涉案男子。他表示署方会继续严厉执行《私营骨灰安置所条例》(下文简称《条例》)的规定，对违反《条例》的私营骨灰安置所采取执法行动。他亦会与有关组别沟通，研究是否可以公布违规龕场的资料。

64. 副主席支持公开违规龕场的资料，希望部门代表能向署方反映意见。

建议重新推行「以小区形式进行」的特殊灭鼠行动

(文件第 27/18 号)

65. 潘国华议员介绍文件。

66. 吴奋金议员表示现行的灭鼠措施不足以处理鼠患问题，希望署方可更积极灭鼠。

67. 林博议员提出以下意见 / 查询：

(i) 感谢署方在灭鼠工作中所作的努力，对「以小区形式进行」灭鼠行动表示支持，惟老鼠于区内到处流窜，希望加大力度灭鼠；以及

(ii) 询问有关今年会推行的两轮小区灭鼠行动的目标及详情。

68. 林德成议员提出以下意见 / 查询：

(i) 支持「以小区形式进行」灭鼠行动，并表示上述计划能有效地灭鼠；

(ii) 希望署方向区内食肆宣传妥善处理垃圾，并加强后巷巡查，以免垃圾堆积成为老鼠的栖息地；

(iii) 建议以超声波或其他先进方式去驱鼠；以及

- (iv) 希望食环署、民政处及屋宇署可以进行联合行动，清理已被发展商收购而无人居住的旧楼。由于老鼠在这些旧楼的天井地方藏身，旧楼内的空置单位亦有垃圾堆积，故容易成为老鼠的栖息地，令老鼠走到区内其他地方。

69. 吴宝强议员提出以下意见 / 查询：

- (i) 龙城旧区鼠患问题严重，希望署方可以加强灭鼠工作，并加强向商户倡导，保持地方清洁；以及
- (ii) 住于旧楼中的居民亦面对鼠患，希望署方可借出捕鼠笼及鼠饵予居民捕捉老鼠。

70. 食物环境卫生署蔡远明先生综合响应如下：

- (i) 署方曾检讨去年的「目标小区」灭鼠运动，发现该计划成效良好。今年会推行两次「目标小区」灭鼠特别行动，每次会为期两个月。期间会透过改善环境卫生、加强灭鼠及执法等方面，针对性地推行防治鼠患工作；
- (ii) 会派员清洗后巷及移除杂物，并于区内包括对食肆进行保持环境卫生的宣传教育工作及对仍然违规的食肆采取严厉执法行动；
- (iii) 除了针对鼠患特别严重的地点进行灭鼠工作外，署方亦会将灭鼠运动扩展至其他区域，进行为期较短但与小区灭鼠运动性质相同的灭鼠工作；
- (iv) 会将议员希望署方参考外国防治鼠患方法的意见向部门反映；以及
- (v) 会向居民提供协助，例如借出捕鼠笼协助捕鼠。

71. 邝葆贤议员欢迎借出捕鼠笼予居民，认为署方可多加宣传，并建议设立热线让公众通知署方处理捉获的老鼠，惟她对借出鼠饵一事有保留，担忧有人利用借出的鼠饵做出不法事情。

72. 副主席作出总结如下：

- (i) 感谢署方在土瓜湾区进行「目标小区」灭鼠特别行动，去年的行动的而且确能减低鼠患，居民对此计划的反应正面；
- (ii) 区内商铺希望署方借出捕鼠笼，并在私人地方帮助有需要人士放置鼠饵；以及

- (iii) 同意署方不应向市民借出鼠饵，惟署方可以告知居民何处购买鼠饵。

要求关注大厦受白鸽滋扰问题

(文件第 28/18 号)

73. 林博议员介绍文件，并提出下列意见 / 查询：

- (i) 感谢康乐文化及事务署迅速处理高山公园喂饲白鸽一事；
- (ii) 署方宣传教育公众切勿喂饲白鸽的成效；
- (iii) 如居民自行处理白鸽巢及白鸽蛋会否触犯法例；
- (iv) 署方会否参考处理新界牛的方法或引入鹰队去控制白鸽数量；以及
- (v) 署方可否向居民借出驱赶白鸽的物品。

74. 潘国华议员提出以下意见：

- (i) 白鸽滋扰问题的根源是「喂饲活动」上，建议有关部门透过修例去阻止市民喂饲白鸽；以及
- (ii) 现行法例未能检控相关人士，只能用另一条法例去代替检控，建议修例去加大惩罚，长远地解决问题。

75. 何显明议员提出以下意见：

- (i) 署方需监察白鸽数量并控制其繁殖，建议参考英国方法，于玉米中加入避孕药，以控制白鸽的繁殖数量；
- (ii) 香港的猴子是透过绝育方式去控制数量，认为署方都可对白鸽采取相同措施；以及
- (iii) 建议署方于郊野地区放置食物，吸引白鸽回到郊野。

76. 吴奋金议员提出以下意见 / 查询：

- (i) 区内白鸽对大厦居民造成滋扰愈趋严重，居民亦害怕会因此染上禽流感，询问渔农自然护理署应对白鸽滋扰的对策；以及
- (ii) 建议修例容许市民捕捉白鸽，并支持何显明议员提出署方于郊野地区放置食物吸引白鸽回到郊野的建议。

77. 邵天虹议员表示其选区饱受白鸽滋扰，但认为喂饲人士只属少数，而他们在遭到检控后情况亦无改善。他建议署方对屡次违例喂饲白鸽的人士采取罚款累进制，从而增加阻吓性。

78. 渔农自然护理署兽医/禽流感监察梁伟耀先生综合响应如下：

- (i) 白鸽滋扰问题的根源在「喂饲活动」上，只要有「喂饲活动」的情况存在，其他控制白鸽数量的方法成效都会降低，稳定的食物来源亦会令其繁殖速度更快。只要没有食物供应，白鸽就不会聚集，造成滋扰；
- (ii) 曾对利用超音波驱赶白鸽的方法进行测试，在不论安静或嘈杂的环境中均对白鸽无效；
- (iii) 曾试用捕鸽笼去控制白鸽数量，惟成效不大，上述方法亦会引起爱护动物的居民不满；
- (iv) 海外地方均有使用避孕药去控制数量的做法，但结果显示使用避孕药时需配合强硬执法以绝杜喂饲活动才会达到成效。但上述方法有许多限制，而其他受保护的雀鸟或猫狗都有机会误食。署方对使用避孕药持开放态度，惟实际操作上有众多考虑因素；
- (v) 鹰会令白鸽低飞，继而停留于屋檐附近，所以未能解决白鸽造成滋扰的问题。以鹰驱赶白鸽的方法较适用于广阔地区，未必适合香港高楼大厦数量众多的环境；
- (vi) 新界牛数量较少，透过绝育手术控制其数量所牵涉的资源较少，所以是合适的方法。但白鸽数量远比牛只多，如透过绝育手术去控制其数量将涉及大量资源，而且手术风险亦很高，所以不是一个理想的方法；
- (vii) 署方集中资源于教育宣传「不应喂饲野鸽」的信息，从根源上解决喂饲问题，并营造一个不应喂饲动物的社会气氛，对喂饲人士构成压力，从而长远地解决问题；
- (viii) 如居民在其居所发现白鸽巢，可以通知署方，署方会替居民检验禽流感，亦会提供驱鸽水、驱赶白鸽的方法及资讯、如情况许可会替居民拆除白鸽巢；以及

- (ix) 法例上列明白鸽是禽畜而不是野鸟，所以不受法律保护。一般市民如自行清理白鸽巢及其蛋均没有触犯法例的，惟市民如在驱鸽的过程中弄伤白鸽，法律上有可能被视作虐待动物，为犯罪行为。

79. **康乐及文化事务署九龙城区副康乐事务经理 2 陈欢慈女士**表示署方一向十分重视市民喂饲野鸽的问题，已于公园的当眼处张贴告示，提醒市民不要喂饲野鸽。同时，署方亦会进行不定时突击巡查，如发现有违例的市民，首先会进行口头劝谕，若情况没有改善，署方会按香港法例进行检控，一经定罪，可处以罚款及监禁。署方会加强巡查，如发现遗下食物渣滓，会安排进行清洁，并使用漂白水清洗地面、竹篱笆及坐椅等设施。

80. **食物环境卫生署蔡远明先生**综合响应如下：

- (i) 于接获议员文件后已实时派员到上述地点巡查，期间并未发现有市民喂饲野鸟以致弄污公众地方。如发现有喂饲遗留下的食物碎屑及鸽粪，会立刻进行清洗；
- (ii) 署方亦已在后巷张贴警告标语，提醒市民切勿喂饲野鸟。署方现时是根据洁净条例检控喂饲人士弄污公众地方，亦已指示前线人员要对喂饲野鸽人士严厉执法；
- (iii) 署方多年来已洞悉喂饲人士会将食物放入穿洞的袋中，采取边走边跌下食物的方法去掩饰其喂饲行为。此外，他们亦会不定时转移喂饲地点，署方会加强派员到有关地点巡视，如发现市民喂饲野鸟以致弄污公众地方，会作出检控及教育有关违例人士；以及
- (iv) 现时，署方只可引用有关的洁净条例，向喂饲雀鸟以致弄污公众地方的人士，作出检控。

81. **副主席**总结如下：

- (i) 部门代表应向署方总部或局方反映是否需要检讨修改法例，从而有效地解决白鸽造成长期滋扰的问题；以及
- (ii) 署方应举行更多联合行动，巡查喂饲黑点，加强执法。

关注红磡道设有盖行人信道工程进度

(文件第 29/18 号)

82. 余志荣议员介绍文件，希望部门可以如期开展工程。
83. 吴奋金议员认为在食环会通过有关工程的决议 18 个月后还未有任何进展，情况并不理想，希望能尽快完成工程。
84. 吴宝强议员认同余志荣议员的意见，希望能尽快完成工程。
85. 九龙城民政事务处一级行政主任(地区管理)余文俊先生表示处方于 2016 年底因应食环会委员及桥梁及有关建筑物外观咨询委员会(下称「桥咨会」)的意见改善设计，并于 2017 年 2 月向食环会委员传阅有关工程的最新设计。项目团队随即展开跟进工作，包括与房委会商讨行人上盖接驳红磡邨的安排、与运输署商讨工程期间的交通安排等，并于 2017 年底大致解决一连串的技术问题。民政事务总署署长亦于 2018 年 1 月 11 日批准有关工程开支。项目团队正为建设工程进行招标，现时正检视接获的标书，预计于 2018 年 6 月可批出建造合约及于 2018 年 7 月展开建设工程。建设工程约需 18 个月完成，如进度理想，预计于 2020 年 1 月可以完工。
86. 李景勋雷焕庭建筑师有限公司高级主任建筑师梁振声先生简介「红磡道建设行人上盖建设工程」的进度及设计规格。
87. 邝葆贤议员感谢项目团队出席会议讲解工程进度，惟上述工程开展同时会进行「人人畅道通行」的工程，希望上述工程开始前与「人人畅道通行」工程作出协调，以免两项工程同时进行而令落成日期有所延误。
88. 九龙城民政事务处余文俊先生表示会与负责「人人畅道通行」工程及连接戴亚街桥底至黄埔港车站行人上盖工程的部门紧密沟通，避免影响工程进度。

地区小型工程拨款申请 -

「承启道 88 号小巴士附近设置避雨亭、荫棚及座椅工程」、「承启道近德朗邨邨口位置设置荫棚及座椅工程」及「港铁九龙塘站 D 出口对出位置设置行人上盖工程」

(文件第 30/18 号)

89. 九龙城民政事务处余文俊先生介绍文件。
90. 李景勋雷焕庭建筑师有限公司梁振声先生简介上述三项工程的设计。
91. 经征询委员的意见后，副主席宣布通过拨款合共 13,800,000 元进行「承启道 88 号小巴士附近设置避雨亭、荫棚及座椅工程」、「承启道近德朗邨邨口位置设置荫棚及座椅工程」及「港铁九龙塘站 D 出口对出位置设置行人上盖工程」。

地区小型工程拨款申请 - 「谭公道荫棚连座椅改善工程」

(文件第 31/18 号)

92. 九龙城民政事务处余文俊先生介绍文件。
93. 经征询委员的意见后，副主席宣布通过拨款 35,000 元进行「谭公道荫棚连座椅改善工程」。

地区小型工程拨款申请 - 「2017-18 年度进行实地视察的地区小型工程项目」

(文件第 32/18 号)

94. 九龙城民政事务处余文俊先生介绍文件第 32/18 号。
95. 经征询委员的意见后，副主席宣布通过拨款 1,960,000 元进行「2017-18 年度进行实地视察的地区小型工程项目」。

其他事项

96. 副主席请委员省览食环会文件第 33/18 号「2017-18 年度九龙城区地区小型工程年终报告」。秘书处已于会前以电邮方式将该文件送交各委员。
97. 郑利明议员表示区内悬挂式花盆的植物很多都已枯萎，希望处方跟进。
98. 九龙城民政事务处余文俊先生表示会督促承办商加强区内悬挂式花盆的护养工作，今年 6 月亦会更换花盆的植物，希望情况有所改善。

下次会议日期

99. 副主席宣布下次会议日期为 2018 年 6 月 14 日(星期四), 而截止提交文件的日期为 2018 年 5 月 30 日(星期三)。余无别事, 副主席于下午 7 时 05 分宣布会议结束。

本会议记录于 2018 年 6 月 14 日正式通过。

主席

秘书

九龙城区议会秘书处
2018 年 6 月