

(資料文件)

九龍城區議會
九龍城地區管理委員會第 218 次會議報告

主旨

本文件旨在匯報九龍城地區管理委員會在 2017 年 4 月 5 日舉行第 218 次會議中所討論的主要事項。

九龍城道、寶其利街、船澳街、蕪湖街及德民街店鋪伸延問題報告

2. 有委員詢問食物環境衛生署（下稱「食環署」）在 2017 年 2 月份於九龍城道發出的 7 張定額罰款通知書涉及的店鋪數目，以了解店鋪有否持續違規，並請食環署研究發出「定額罰款通知書」外的其他方法，以更有效打擊持續違規的店鋪。另外，委員表示仍有商戶及回收業人士於行人路及馬路上擺放貨物及雜物，引致道路阻塞，他曾接獲投訴，表示於馬坑涌道與土瓜灣道交界近美華工業中心位置經常有貨物阻塞通道，由於該處為土瓜灣遊樂場的緊急通道出口，若發生突發事情，或會影響市民逃生，希望食環署及警方能作出跟進。

3. 食環署表示可於會議後補充於九龍城道發出「定額罰款通知書」所涉及的店鋪數目。至於處理貨物放置於馬路上的問題，署方於食物環境衛生事務委員會上已收到委員要求食環署及警務處釐清執法權責的意見。因應議員訴求，署方及警務處已於早前舉行了會議，希望釐清部門執法的權責，在工作層面解決現有問題。署方表示會面有正面成果，但部份涉及執法上的技術性問題需要尋求食環署總部的指示，故現階段未能公佈詳細及確實的安排。他希望待釐清上述問題後，能與警方就貨物阻礙馬路的問題作出針對性打擊。

4. 警務處回應指若土瓜灣遊樂場緊急通道出口發現有違規行為，應立刻通知警方以便執法。處方表示在日常的巡邏工作中若發現上址有違規行為亦會同時通知食環署協助處理。

5. 九龍城民政事務處（下稱「民政處」）表示「地區主導行動計劃」（下稱「行動計劃」）亦一直關注著上述問題，處方會與食環署及警務處保持緊密

的聯繫及合作，希望在食環署與警務處落實分工安排後，可以有效處理行人路及馬路上擺放貨物問題。

6. 有委員認為聯合行動只能短暫改善該地點的店鋪伸延阻街情況，未能持續有效地解決問題。另外，就處理路邊及馬路雜物安排，委員認為有關工作屬食環署職責範圍，希望食環處解釋為何仍需就執法安排尋求總部指示。

7. 食環署回覆指署方的主要工作是保持環境衛生，會處理在行人路擺放物品造成阻礙清掃工作的店鋪、違規伸延營業範圍的店鋪和非法於公眾地方擺賣的小販，並按情況所需採取相關執法行動。署方指出委員提及馬路上擺放雜物及貨物問題涉及交通及道路使用者安全，不在食環署的執法範圍內，故署方需與警方就執法的技術性層面進行溝通，希望在各部門的立場下釐定執法權責後，能儘快和警方展開進一步的跨部門合作，處理有關問題。

8. 委員表示區內市民十分關注有關議題，並感謝食環署及警務處於食物環境衛生事務委員會會議後迅速召開會議討論有關處理行人路及馬路上擺放貨物問題。

9. 民政處表示《定額罰款(公眾地方潔淨及阻礙罪行)條例》(下稱「定額罰款條例」)生效後，店鋪伸延的阻街情況的確有明顯改善；另一方面，有店鋪把店外的物件擺放出馬路，逃避執法人員檢控，類似情況在其他區亦有出現，民政事務局亦關注「定額罰款條例」的執行情況，局方會與食環署及警務處就執法情況進行商討，處方亦會將委員的意見反映予局方，為局方在檢討店鋪阻街定額罰款實施狀況時提供實際的參考資料。

九龍城區地區主導行動計劃工作進度報告

10. 有委員表示在「行動計劃」下，「改善環境衛生」工作有即時效果，他感謝各部門的努力，並希望食環署可以繼續研究如何維持成效。另外，就建築廢料非法棄置問題，委員表示由於建築廢物處置費將大幅增加，或會令區內非法棄置建築廢料情況惡化。就觀察所見，於落山道、旭日街一帶亦發現有雜物和建築廢料非法棄置情況，希望環境保護署，地政總署及其他相關部門能多加留意，並加強檢控。

11. 民政處表示去年處方提供了「行動計劃」下的額外資源予食環署加強

清潔區內的衛生黑點及舉辦「由龍潔鳳迎新歲」的全區清潔活動。處方會繼續提供資源予食環署加強清潔議員提交的衛生黑點，並會與食環署密切留意區內環境衛生情況，讓區內環境衛生持續得以改善，如議員於區內發現新的衛生黑點，可通知民政處作出跟進。另外，就非法棄置建築廢料問題，民政處已先後與不同部門商討跟進工作，並正研究方法幫助執法部門進行檢控，民政處會繼續密切跟進區內非法棄置建築廢料問題。

12. 有委員指「定額罰款條例」生效後，店鋪阻街問題正逐步改善，「由龍潔鳳迎新歲」的額外清潔工作亦有成效，委員亦曾與九龍城食環署衛生總監於 3 月 22 日巡查區內衛生黑點，以跟進區內衛生情況，委員希望九龍城區的衛生黑點能徹底清潔，為十八區起帶頭作用。另外，委員感謝民政處及食環處就處理區內環境衛生問題作出的努力。

13. 民政處表示已發信邀請議員更新區內衛生黑點清單，讓處方及食環署準備新一年的清潔工作。

14. 就「處理旅遊業帶來的問題」，委員詢問現時「地區旅遊大使」的總人數。另有委員表示於上次會議中提出於「地區旅遊大使」的背心制服正面加設地區旅遊大使名稱及招聘現職旅遊業界的導遊作兼職旅遊大使，他向民政處詢問上述建議的跟進工作進展。

15. 民政處回覆指已於早前完成增聘二十名地區旅遊大使，並於三月底完成相關的培訓後陸續開始在區內當值。現時旅遊大使總數約有三十位，以公開形式招聘，旅遊大使年齡層與背景廣泛，部分擁有執法經驗，處方希望旅遊大使在配合警方的培訓下，能更有效地發揮功用。另外，處方正設計襟章加設於現有旅遊大使制服以便市民識別。

九龍城區核心政府部門 2017-18 年度工作計劃

16. 九龍城區核心部門向委員提交 2017-18 年度的地區工作計劃。有關資料請參閱文件的附件一至七。

17. 警務處向委員匯報九龍城警區 2016 年的罪案數字及講解 2017-18 年度的工作計劃。

18. 委員感謝警務處過往的工作及訂立針對區內情況的工作計劃，希望處

方繼續留意其他罪案問題，並建議增加招聘滅罪耆兵於區內宣傳預防罪行的信息，達至「全民皆兵」，遏止罪案發生。另外，有委員詢問處方會否增加招聘非華裔警務人員，以確保於處理案件時有效地與非華裔人士溝通。委員亦表示何文田鐵路站落成後設置了不少行人天橋及樓梯，希望處方能增加上述地點的巡邏次數，防止深夜時段有罪案發生。

19. 警務處回應指現時主要透過警務處總區電台尋找合資格的翻譯人員為非華裔被捕人士解釋整過執法程序，確保過程公平。另外，處方會與鐵路警區商討如何加強何文田鐵路站一帶的巡邏工作，確保市民安全。

20. 此外，警務處推出的「裔意通」計劃亦確保非華裔求助人在親身或通過電話向報案室尋求協助時，報案室的警務人員能尋找合適的翻譯員向求助者提供即時的傳譯服務，有關計劃已擴展至所有警區。

21. 委員對「裔意通」計劃的成效表示肯定，並希望警務處能多在不同場合向區內人士講解有關計劃。委員又表示願意與處方配合推廣九龍城警區的工作。

22. 委員向食環署詢問「安裝網絡攝錄機試驗計劃」的情況。由於部份地區已展開「安裝網絡攝錄機試驗計劃」，委員認為有關計劃能對九龍城非法棄置垃圾起阻嚇作用。就觀察所見，美景街一帶食肆違規把廚餘拋到行人路，有機會引致鼠患，希望署方能儘快於區內安裝網絡攝錄機，令食肆妥善處理垃圾。另外，紅磡區其中一間殯儀館已經結業，委員向食環署查詢紅磡區的化寶情況有否比上年有所改善。

23. 食環署回應指「安裝網絡攝錄機試驗計劃」已於去年 12 月在 3 個地區作試點推行，以加強打擊非法棄置雜物行為。有關試驗計劃將於本年 6 月結束，署方將詳細檢視計劃成效，如安裝網絡攝錄機對減少非法棄置垃圾有正面成效，會全力向食環署總部爭取於九龍城區的衛生黑點增設網絡攝錄機，以加強打擊非法棄置垃圾問題。

24. 有關紅磡化寶爐情況，署方指早前曾與當區的議員巡視上述地方，雙方認同該處在街上化寶引致環境衛生問題的情況與往年相比有很大改善。現時福澤殯儀館已交還牌照，署方會為福澤殯儀館進行裝修後安排招標外判予承辦商營運。此外，署方在清明節期間已安排職員於福澤殯儀館為市民登記及收集冥鏹，並轉運到萬國殯儀館進行化寶。

25. 民政處表示會繼續留意情況，並適時與食環署跟進。

九龍城地區管理委員會秘書處

2017年4月

九龍城區核心部門
2017-18 年度地區工作計劃

下列附件載述九龍城區核心部門於 2017-18 年度的地區工作計劃，請委員備悉：

<u>部門</u>	<u>附件</u>
九龍城民政事務處	附件一
香港警務處(九龍城警區)	附件二
房屋署	附件三
運輸署	附件四
康樂及文化事務署	附件五
食物環境衛生署	附件六
土木工程拓展署	附件七

九龍城地區管理委員會秘書處
2017年3月

九龍城民政事務處 2017-18 年度主要工作

本文件旨在介紹九龍城民政事務處（下稱民政處）於 2017-18 年度在地方行政、改善環境和社區建設範疇的主要工作計劃。

I. 地方行政

推動地方行政發展及促進區議會工作

2. 地方行政計劃，旨在更有效地協調政府在地區層面上所提供的服務及設施，以確保適切地回應地區的問題及需要，並鼓勵市民參與區內事務。地方行政成功的主要關鍵，有賴區議會、社區團體、居民及政府四者相輔相成。民政處會繼續促進政府與九龍城區議會（下稱區議會），以及其他地區人士和團體締造更緊密的夥伴關係，藉加強各人在地區事務上的角色，提升地區管治的效能，讓地區的優勢充分發揮，同時讓政府可以充分掌握社會脈搏，採納地區智慧和借助地區力量，力求促進社區和諧。

地區主導行動計劃

3. 經諮詢區議會意見，民政處於 2016 年中落實「行動計劃」下的兩個主要工作項目，即(一)改善環境衛生；及(二)處理旅遊業帶來的問題。民政處利用「行動計劃」的額外資源，聯同相關部門積極改善區內環境衛生未如理想的地方、跟進店鋪阻街問題、處理旅客聚集及旅遊巴違泊帶來的問題等。此外，民政處定期向地區管理委員會及區議會匯報「行動計劃」的具體實施內容，使議會能充份掌握有關項目的進展。地區管理委員會及區議會均肯定九龍城區「行動計劃」的成效及各部門付出的努力，並支持民政處於 2017 年繼續推行該兩個主要工作項目。

推動分區委員會的工作

4. 九龍城區內四個分區委員會，包括土瓜灣、何文田、紅磡及龍塘分區委員會，一直在推動公眾參與地區事務上擔當不可或缺的角色。除了透過舉行定期會議，向政府部門反映有關區內環境衛生、治安、康樂設施、交通和房屋等民生課題的關注，讓政府部門能作出改善及適切的回應外，各分區委員會亦透過舉辦粵劇欣賞會、分區同樂日、敬老茶聚和探訪老人院等社區參與活動，凝聚社區團結及增加居民的歸屬感。民政處會繼續推動分區委員會的工作，包括向分區委員會提供秘書及行政支援。

促進及加強溝通聯繫

5. 民政處非常注重政府與地區各界的聯繫及合作，以推動社區和諧及發展。除了擔當區議會與部門之間的橋樑外，隨著九龍城區的急劇發展及人口增加，民政處會致力透過各種渠道進一步鞏固政府與社區各階層，包括居民、學校、地區團體以致工商界的溝通，充分向不同持份者闡釋政府的政策和服務，同時亦搜集、評估並反映地區的意見和訴求。當中民政處會特別為一些新的屋邨、屋苑和社團組織，投放人手及資源，通過增加探訪、協助居民成立業主立案法團或互助委員會等居民組織，鼓勵居民參與法團、業委會或互委會的工作。

II. 大廈管理

九龍城區大廈管理

6. 民政處會繼續積極聯絡區內法團及業主，為他們提供大廈管理方面的意見及外展式服務，包括進行探訪及應邀列席法團會議。民政處亦會協助調解業主、法團和管理公司之間的糾紛，向他們提供大廈管理免費法律諮詢服務，並鼓勵各方透過「大廈管理義務專業調解服務計劃」解決糾紛。

7. 就如何完成各類法定命令及大廈維修等事宜，民政處會向法團及業主提供意見及支援，並協助推廣各項大廈維修或管理資助計劃，例如「關愛基金舊樓業主立案法團津貼計劃」、「樓宇維修綜合支援計劃」、「招標妥計劃」等，使大廈的居住環境更安全舒適。

8. 民政處亦會致力加強大廈管理的教育及培訓工作，包括聯同九龍城區議會轄下房屋及基礎建設委員會籌辦一連串教育及推廣活動，包括綠色大廈管理活動、大廈管理證書課程、及大廈管理講座等。

協助成立業主立案法團

9. 民政處將繼續走訪區內沒有管理組織的大廈，積極鼓勵及協助業主成立業主立案法團，以改善樓宇的管理和居住環境的素質，自 2016 年 4 月至 2017 年 2 月，民政處職員共協助區內大廈成立了 30 個業主立案法團。

大廈管理專業顧問服務計劃(第三期)

10. 為進一步加強支援舊樓業主，民政事務總署於 2017 年 4 月起開展「大廈管理專業顧問服務計劃」(第三期)(下稱「本計劃」)，由民政處統籌本計劃於九龍城區內的各項推行工作，並由民政事務總署委聘物業管理公司提供服務。計劃分兩階段推行，第一階段由 2017 年 4 月至 2020 年 3 月，為區內 70 幢支援目標大廈提供服務，第二階段由 2018 年 4 月至 2020 年 3 月，為區內另外 70 幢支援目標大廈提供服務，即合共服務 140 幢大廈。這項服務由總署免費提供，管理公司不會向法團/業主收取費用。

11. 計劃主要服務包括協助業主成立業主立案法團、為大廈編寫管理檢核報告、協助法團運作和舉行會議、提供大廈管理意見和文書支援工作、協助法團申請各項維修資助和貸款計劃、投購大廈第三者風險保險、維修工程招標與工程推展工作、為法團委員和業主提供培訓等。同時，民政處透過本計劃招募「居民聯絡大使」，協助政府部門聯絡大廈居民。

III. 改善環境

推行社區重點項目計劃

12. 社區重點項目計劃為給區議會提供一億元撥款發揮地方上的積極性，進行具規模及持續性的工程及/或非工程項目，以達致明顯和長遠的成效。為回應社區對休憩用地及藝術文化發展的需求，區議會已通過「活化和發展牛棚後方用地」為九龍城區的社區重點項目，活化馬頭角牲畜檢疫站（俗稱「牛棚」）的後方用地，成為以文化和藝術為主題的休憩空間，開放予公眾使用。項目落成後將連接土瓜灣、九龍城及啟德一帶，為區內居民帶來方便舒適的休憩空間。經立法會財務委員會批准撥款，工程已於 2016 年 12 月底展開，預計於 2018 年年底完成。民政處將積極協助區議會推行項目，並會繼續以不同方式在區內宣傳社區重點項目。

地區小型工程計劃

13. 地區小型工程計劃旨在改善地區設施、居住環境和衛生情況。計劃的撥款是專用的整體款項，讓區議會提出和通過區內的小型工程，特別是區議會參與管理的地區設施的工程。民政處會繼續聯同康樂及文化事務署透過充分的諮詢及協商、克服問題和把握時間，發揮資源效益，為居民增設更多實用和配合需要的社區設施，並著重深化地區小型工程便利居民的意義和價值。

14. 其中，較受關注的「紅磡道行人路上蓋」工程已獲得區議會支持及通過有關撥款申請，民政處聯同民政事務總署工程組及工程顧問公司正積極跟進工程的規劃及設計工作，以期儘快展開建造工程。

IV. 社區建設

九龍城區撲滅罪行委員會

15. 九龍城區撲滅罪行委員會(下稱「滅罪會」)將繼續配合中央撲滅罪行委員會的年度宣傳主題和罪案趨勢，在區內籌辦各項防罪滅罪宣傳活動，包括滅罪嘉年華、標語創作比賽、製作滅罪宣傳品、海報、警民之友暨模範保安員獎勵計劃、助更生計劃、提升社區禁毒意識計劃、邊緣青少年輔導計劃等，以提高區內市民的防罪滅罪意識。滅罪會將繼續透過與區內兩個警區及各政府部門、非政府機構、學校、社區團體之間的聯繫及協作，持續強化對滅罪、禁毒、助更生的宣傳工作。

九龍城區防火委員會

16. 九龍城區防火委員會為增強區內居民的防火意識，以及改善區內防火安全情況，將籌辦多項不同形式及針對不同對象的防火活動，包括消防安全特使招募計劃及訓練課程、探訪外地家庭傭工、少數族裔及“三無大廈”居民並派發防火小冊子、印製及派發防火宣傳日曆和紀念品給區內長者、防火話劇遍校園，向幼小學童灌輸防火意識以及舉辦全區性的大型防火宣傳運動日等。此外，委員會亦會與九龍城區消防安全大使名譽會長會合辦填色設計比賽，藉此加強本區小學生的防火意識。

九龍城區公民教育運動統籌委員會

17. 九龍城區公民教育運動統籌委員會將配合民政事務局轄下的公民教育委員會年度宣傳主題，包括「愛自己·愛家人·愛香港·愛國家」、「尊重與包容」、「負責」及「關愛」、「民心相通、共創未來，同為香港喝采」、認識「一帶一路」和「慶祝特區成立 20 周年」，透過委員會的活動宣傳網頁、以幼稚園及小學生為對象的填色比賽、以中學生及區內居民為對象的「標語創作比賽」，加深他們對上述公民教育的認識，在個人、家庭及社區的層面，推廣核心公民價值。

18. 此外，委員會在年度末舉辦「公民教育活動頒獎禮暨嘉年華」，凝聚比賽得獎者及居民，藉嘉許參加本區公民教育活動的得獎者之餘，也透過展覽、攤位遊戲及舞台表演等活動，宣傳公民教育核心訊息。

九龍城區青年活動委員會

19. 九龍城區青年活動委員會將配合青年事務委員會的理念，推動有關香港青年發展的計劃及相關活動。委員會來年除了會主辦大約兩項大型青年發展活動計劃外，將繼續為賽馬會慈善信託基金撥款進行審批工作，協助將約 70 萬元的撥款分配予區內學校、地區團體和非政府福利機構，用以舉辦約 150 項暑期一般活動，預計受惠人數約 8 千人。委員會亦會審批約 80 萬元的政府撥款，給予區內學校和團體舉辦持續性的青少年活動。同時，委員會將繼續協助推薦和審核約 90 萬元的跨區青少年發展活動。相信多元化的活動可豐富青少年的課餘生活，培養他們多方面的興趣，讓青年人走入社區，服務社區，貢獻社區。

九龍城青年發展網絡

20. 過去幾年，民政處透過「九龍城青年發展網絡計劃」招募了 323 名社區關愛大使，鼓勵他們走入社區，觀察社區的現象和需要，從而設計和籌辦各項不同類型的關愛社區和社區建設活動，受到區內青少年的歡迎。為進一步提升計劃的成效及吸引更多青少年參與民政處在 2017 年將會優化計劃，並引入新的元素，包括個人成長培訓、社區事務參與、瞭解政府運作及認識社會不同持份者的角色等，加深青少年對社區的認識和歸屬感，並協助他們裝備自己及自

我增值，增添正能量，日後回饋社區，造福人群。民政處將透過區內學校、非政府機構及地區團體，招募年齡介乎 12-29 歲的青少年，加入成為新一批計劃成員(Y-Dragon)。

舉辦盛事及慶祝活動

21. 為慶祝香港特區回歸二十周年，民政處將聯同區議會籌辦一系列慶祝活動和社區美化工程，包括在區內公園及主要街道，懸掛燈飾及藝術梯畫/壁畫、大型親子同樂日、回歸生日派對等。民政處亦會鼓勵及協助地區團體舉辦各式各樣的慶回歸活動。此外，亦會舉辦社區特色活動，培養區內人士對社區的歸屬感，如以宣傳九龍城區美食為主題的美食嘉年華、慶祝回歸大匯演、足球爭霸戰及賀國慶晚宴等。

22. 為推廣不同類型的文化藝術，民政處及區議會亦會邀請不同藝術及表演團體舉辦多項活動，包括歌唱、戲曲、演奏、雜技、話劇、電影欣賞會等，讓文化藝術氣氛傳遍九龍城。

九龍城民政事務處

2017年3月

2017 年九龍城警區行動計劃

區指揮官序言

九龍城警區一直以最專業及高水平的警務工作為目標。根據警隊策略方針、本年度警務處處長首要行動項目和西九龍總區行動綱領計劃、九龍城警區針對區內罪案趨勢，整合了各項重點行動及管理項目，從而制定出 2017 年九龍城警區行動計劃。

本警區於 2016 年的整體罪案舉報總數較去年下降 2.3%。大部份需重點打擊的罪案均錄得跌幅，反映策略性行動部署及社區合作以打擊罪案的成效。然而，入屋犯法、搶劫及雜項盜竊等罪案還需加強關注。此外，區內遍佈缺乏管理的舊式大廈，我們更需要與本區業主及社區其他持份者建立更持久有效的合作夥伴關係，以鞏固警方防止及偵查罪案的成效。

與此同時，面對急速多變而艱巨的執法環境及日益提高的公眾訴求，九龍城警區需要社區全力支持和信任，以及與主要持份者緊密合作。警區承諾人員會致力提升表現，務求在防止及偵查罪案等範疇向公眾提供優質服務，並在推動多元化社群參與、提升人員專業能力、恪守個人誠信及提升整體形象等方面持續有卓越成效。

九龍城警區指揮官
李雅麗

九龍城警區首要行動項目

1. 打擊入屋犯法及搶劫

- 維持高姿態的軍裝巡邏，靈活調派人手，執行以情報為主導的行動及作出適時專業的調查。
- 積極主動與樓宇或保安管理人員、居民及業主合作，保持高度警覺性。

2. 打擊詐騙、網絡罪案、與涉及無人看管財物的盜竊案

- 積極宣傳以提升社區對現有及新興犯案手法的防範意識。

3. 打擊濫用毒品

本區有 99 所中小學校，我們會：

- 與政府機構、學校及家長組織合作，維持對子女或學生的高度警覺性。
- 開展以情報為主導的行動，並對利用學生及青少年干犯毒品罪行作出適時專業的調查。
- 透過多機構合作模式，推廣及推動青少年參與可持續的教育活動。

4. 公眾活動與街道秩序

九龍城區內有不少公眾活動，包括在香港紅磡體育館的定期活動、賈炳達道的城市論壇、觀音廟的開庫活動、泰國潑水節，以及在房屋委員會總部、廣播道和在區內各重要地點所舉行的公眾集會或遊行活動。我們會：

- 與公眾活動的主辦單位、傳媒和其他持份者緊密聯繫，增進彼此了解和爭取他們的支持，並按活動的風險有效地進行策劃和靈活調派人手，以確保公眾活動的公共秩序及安全。

街道管理及維持交通秩序依然是社區關注事宜，我們會：

- 釐定與其他政府部門的分工及加強跨部門合作，以確保道路及街道暢通。

九龍城警區首要管理項目

為了確保所有人員實踐警隊價值觀、維持高度良好的操守及誠信、展示正面和專業的形象，並以提供專業、高效警務工作為己任，我們將繼續：

促進內部溝通

- 鼓勵內部溝通，以建立一個關愛同袍的工作環境，維持人員高昂士氣。

加強誠信管理及資訊保安

- 專注培養本區人員，特別是單位主管，致力維護資訊保安及實踐良好品格、紀律和誠信的文化。

分享知識和經驗

- 鼓勵各人員，特別是即將退休的人員，分享工作經驗及交流知識，從而改善個人的專業能力、提升工作效率及提供更優質服務。

九龍城警區主要方案

守望龍城計劃

- 以夥伴形式鼓勵社區持份者，協助加強相對高危大廈的保安。

龍城薪火計劃

- 協助本區高中生引導初中生正向成長，免他們誤入歧途。

耀星計劃

- 宣傳警隊的正面形像以增進本區中學生對警務人員的瞭解。

少數族裔造星計劃

- 推動非華裔青少年參與各類康體活動及中文語文班，協助他們融入社群。

警青承長計劃

- 宣傳警隊正面形象，透過介紹多元化警務工作，啟發青年人投考警隊。

九龍城區區管會

2017/2018 年度資助房屋工作計劃

(2017/2018 Annual District Plan)

(I) 透過主動推行改善工程計劃和驗證制度，維持現有公屋可持續發展

實行維修保養和改善計劃（包括定期進行預防性修葺）及提升工程，以優化現有公屋與及達到法例的要求

- 透過晾衣架改善計劃，取代於計劃內的公共屋邨的插筒式晾衣裝置
- 透過更換摺閘計劃，更換計劃內的公共屋邨的摺閘
- 繼續在所有公共屋邨推行日常家居維修服務

(II) 提升公共屋邨的環保水平

透過取得 ISO 50001 能源管理體系認證和 ISO 14001 環境管理體系在物業管理方面的認證，以及在公共屋邨推行各項節能措施，加強對環境的保護

- 維持所有公屋大廈 ISO 50001 能源管理體系認證
- 維持所有現有和新公共屋邨 ISO 14001 環境管理體系在物業管理方面的認證

(III) 在現有公共屋邨推廣綠化

加強樹木管理，以及推行園景改善計劃

- 繼續進行年度樹木評估、備存資料庫，以便有效管理樹木，並開辦屋邨樹木大使複修／培訓班

(IV) 加強社區凝聚力，並關顧租戶的需要

透過屋邨管理諮詢委員會（下稱「邨管諮委會」）夥拍非政府機構舉辦的活動，以及各種援助和房屋計劃，在關顧租戶需要的同時，促進社區投入和建設

- 繼續在公共屋邨推行邨管諮委會夥拍非政府機構的優化安排，以促進睦鄰精神

(V) 加深公眾對房委會工作的認識

為房委會建立積極進取、關懷社區的機構形象，並加強與我們的員工、租戶、工作伙伴及市民的溝通。

(VI) 保持屋邨清潔及環境衛生，促進健康和諧的生活

繼續在公共屋邨推行屋邨管理扣分制（下稱「扣分制」）

- 廣泛宣傳扣分制，並對不當行為嚴加管制和執行扣分

(VII) 確保對服務供應商和保養承辦商的有效管理

透過深化的表現評分制，加強監察服務供應商和保養承辦商的表現，並保障受僱於這些服務和保養工程合約的非技術工人的權益

- 在建築保養合約中實施和監察保養工作表現評分制，並整理評分資料，以支援建築保養分區定期合約的優先投標機會和綜合評分投標制

(VIII) 合理分配公屋資源，為有真正住屋需要的申請者提供居所

透過各種調遷計劃，為現有租戶提供調遷機會

(IX) 維護公屋資源合理和有效運用

透過公屋租戶的入息和資產申報、屋邨職員巡查單位的住用情況，以及中央小組深入調查和全面監察，加強租務管理和防止濫用公共房屋資源。

房屋署

2017年3月

運輸署向九龍城區管會提交 2017-18 年度地區工作計劃

1. 公共巴士服務
 - 1.1 依據服務詳情表規管區內現有的公共巴士服務。
 - 1.2 因應諮詢結果落實各項巴士路線發展計劃。
 - 1.3 啟德發展區（公共運輸服務）。

2. 專線小巴服務
 - 2.1 依據服務詳情表規管區內現有的專線小巴服務。

3. 公共運輸設施
 - 3.1 依據資助專營巴士公司在有蓋巴士站安裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏（九龍城區）文件逐步安裝上述設施。

4. 道路/交通工程
 - 4.1 在策劃中的主要道路/交通工程項目
 運輸署會就區內主要道路/交通工程項目，當中包括啟德發展計劃的基礎建設工程及行人過路處工程(例如承啟行人過路處工程)，與相關的政府部門進行探討並提供意見，如有需要，並適時諮詢地區人士的意見。

 - 4.2 小型道路改善計劃

地點	詳情
亞皆老街近露明道的行人過路處交通燈行人擦手掣改善工程	已於 2016 年 5 月完成
歌和老街近德雲道巴士站加設巴士站道路標記	已於 2016 年 5 月完成
紅磡大環道東	已於 2016 年 6 月完成
基堤道近太子道西的巴士站加設停車禁區改善交通情況	預計於 2017 年第 2 季動工
常盛街近德蘭中學的行人過路處加設『望左、望右』道路標記改善行人過路安全	預計於 2017 年第 2 季動工
改善協調道一行人過路處	預計於 2017 年第 2 季動工

5. 道路交通管理及計劃、道路工程交通安排及車位供應研究
 - 5.1 運輸署交通工程部在會內會因應交通狀況改變及依據有關地區的中長期分區規劃發展研究，制訂及實施各項道路交通管理計劃。
 - 5.2 運輸署會審慎審批各項道路工程的臨時交通安排，同時亦會密切留意各項主要道路工程的進展，減低因工程而帶來的影響。

運輸署九龍分區辦事處

2017年3月

康樂及文化事務署向九龍城區管會提交
2017/18 年度地區工作計劃

目 的

本文件旨在將康樂及文化事務署(下簡稱“本署”)於2017/18 年度的全年康樂體育活動計劃及場地設施的改善工程向各委員介紹。

2017/18 年度舉辦的康樂體育活動計劃

2. 有關 2017/18 年度九龍城區康樂體育活動計劃的概要載列於附錄一。

2017/18 年度主要康樂場地及設施的改善工程

3. 有關 2017/18 年度在九龍城區主要康樂場地及設施的改善工程載列於附錄二。

康樂及文化事務署
九龍城區康樂事務辦事處
2017 年 3 月 22 日

康樂及文化事務署

九龍城區 2017/18 年度康樂體育活動計劃

附錄一

由分區主辦的康樂體育活動

活動類別	預算活動數目	預算參加人數	預算支出
1. 田徑及水上活動			
訓練班			
長跑	5	200	\$30,036
拯溺@	5	120	\$54,570
游泳	183	3,176	\$835,164
比賽			
水運會@	1	500	\$98,000
陸運會@	1	700	\$108,100
小計	195	4,696	\$1,125,870
2. 舞蹈及健體			
訓練班			
健體舞	96	2,570	\$271,717
八段錦	3	90	\$7,365
身心伸展	2	48	\$9,500
兒童舞	8	160	\$32,215
器械健體	166	3,320	\$401,797
普及體操	3	90	\$13,860
水中健體	7	210	\$29,741
爵士舞	5	130	\$23,512
柔道	4	120	\$27,014
中國舞	5	125	\$23,296
親子社交舞	2	60	\$7,362
社交舞	19	570	\$165,732
太極	32	1,580	\$377,412
簡易太極	11	290	\$28,932
太極劍	15	660	\$164,644
西方土風舞	8	220	\$37,671
兒童武術	1	20	\$5,564
瑜伽	45	1,310	\$211,108

康樂活動			
八段錦同樂日	1	30	\$409
正確使用健身室設施簡介會	50	1,250	\$108,058
健身室月票使用計劃	12	7,800	\$104,436
健步行簡介會	1	120	\$6,613
舞蹈晚會 / 表演	2	600	\$138,187
比賽			
舞蹈#	1	500	\$64,014
小計	499	21,873	\$2,260,159
3. 個人活動			
訓練班			
美式桌球	3	18	\$4,536
射箭	1	12	\$10,902
羽毛球	33	792	\$176,311
圍棋	5	100	\$17,200
室內短墊滾球	1	8	\$4,069
小型網球	13	208	\$53,242
親子羽毛球	6	144	\$18,455
壁球	17	204	\$57,535
乒乓球@	35	840	\$157,367
網球@	43	588	\$193,207
康樂活動			
跳繩	1	30	\$6,288
單車(BMX 同樂日)	3	150	\$31,983
室內短墊滾球	1	16	\$618
比賽			
羽毛球@	1	768	\$179,310
乒乓球@	1	536	\$83,938
網球@	1	368	\$101,982
小計	165	4,782	\$1,096,943
4. 戶外活動			
康樂活動			
旅行/陸上暢遊	2	192	\$11,344
遠足	6	288	\$24,604
騎馬	2	48	\$11,572
宿營	1	96	\$5,966
小計	11	624	\$53,486

5. 隊際活動			
<u>訓練班</u>			
七人足球	1	30	\$8,982
籃球	2	60	\$14,145
門球	1	30	\$6,547
排球	2	60	\$14,002
<u>康樂活動</u>			
飛盤	2	120	\$2,185
板球	3	90	\$9,805
門球	1	30	\$1,729
<u>比賽</u>			
三人籃球@	1	160	\$28,075
七人足球@	1	384	\$29,228
籃球@	1	576	\$55,000
排球	1	320	\$22,500
小計	16	1,860	\$192,198
6. 其他			
<u>訓練班</u>			
長者活動	50	874	\$102,174
<u>康樂活動</u>			
長者活動*	143	26,910	\$254,202
殘疾人士/長期病患者活動	67	4,329	\$304,881
邊緣青少年活動	2	100	\$2,231
低收入家庭活動	2	1,290	\$5,591
嘉年華	14	8,950	\$458,065
社區園圃計劃	3	90	\$179,699
綠化活動	1	20	\$2,648
活力長者計劃	55	6,456	\$48,536
園藝講座	2	60	\$6,001
植樹日	1	100	\$19,497
小計	340	49,179	\$1,383,525
總數	1,226	83,014	\$6,112,181

註：

1. @ 與九龍城區康樂體育促進會有限公司合辦 (乒乓球及網球訓練班只包括中級班)
2. # 與九龍城區文娛促進會合辦
3. * 包括與九龍城區老人福利康樂聯會合辦的長者日營活動；但不包括活力長者計劃。
4. 各項節目的細節或會因應實際情況，例如場地、天氣及資源分配等因素而需作出修改或調動。
5. 上述合辦活動經參考及檢討去年的計劃而編排，本署稍後會與有關合辦機構確定合辦活動內容。

九龍城區主要康樂場地及設施改善工程 (2017/18)

項目	場地	工程	預計完工日期
1	土瓜灣遊樂場	足球場露天看台部分位置安裝伸縮遮蔭篷工程	2017年4月
2	忠義街花園	安裝座地式及掛牆式飲水器工程	2017年6月
3	東何文田配水庫遊樂場	東何文田配水庫遊樂場通往東何文田休憩處的通道設置照明設施工程	2017年9月
4	紅菱街休憩處	翻新改善工程	2017年11月
5	常盛街公園	劃分區域設置寵物公園	2018年2月
6	東何文田休憩處	增設供電設施及上鎖櫃以防止飲品售賣機受破壞	2017年7月
7	海心公園	小平台改善照明及看台座位工程	2018年3月
8	迦密村街花園	增設健體設施	2017年12月
9	大環山游泳池	循環及消毒系統提升工程	2018年2月

食物環境衛生署 改善香港環境衛生的策略和工作

目的

本文件向議員重點匯報食物環境衛生署(食環署)於 2016-17 年度的工作，以及在 2017-18 年度為維持及改善香港環境衛生將採取的策略和行動。

2016-17 年度的工作回顧

2. 過去一年，食環署繼續致力為市民提供清潔衛生的居住環境。除了在公眾地方、場地提供清潔服務並進行監察和執法之外，食環署亦藉公眾教育及宣傳，與市民攜手改善環境衛生。下文第 3 段至第 32 段詳述署方在各個工作範疇所進行/已完成的工作。

防治蚊蟲及鼠患

3. 為防範蚊患及寨卡病毒感染、登革熱、日本腦炎等媒傳疾病的傳播，食環署每年推行多項防控措施。除了署內人員外，食環署亦透過外判，委聘服務承辦商加強控蚊及防治蟲鼠工作，以防疾病傳播及保障公眾健康。

4. 香港在 2016 年錄得 4 宗本地登革熱個案。有鑑於鄰近地區的登革熱的活躍度處於高水平，食環署在 2016 年 10 月 31 日至 12 月 30 日舉行第三期全港主題性防治蚊患特別行動，並在非雨季期間增加外判防治蟲鼠流動隊的數目，以加強控蚊及滅蚊工作。有賴各地區防蚊專責小組的努力，以及區議會、其他團體和市民的積極參與，整體蚊患問題受到控制。

5. 根據香港法例第 132 章《公眾衛生及市政條例》第 27 條，管理樓宇的團體也須為滋生蚊患承擔法律責任。食環署去年引用該條例向管理樓宇團體及處所佔用人或業主共提出 14 宗檢控。

提升環境衛生水平

6. 食環署員工和潔淨服務承辦商負責每天清掃、清洗街道，收集家居廢物，並管理公廁和垃圾收集站。署方會繼續為有需要的地方提供針對性的潔淨服務，例如在使用率較高的公廁安排廁所事務員值勤及為新界部分垃圾桶站和旱廁提供流動清潔隊服務等。

7. 食環署負責管理全港**787**個公廁及**59**個鄉村旱廁。為了提升香港的公共衛生設施，署方在去年興建了**1**個新公廁及翻新了**11**個公廁。其中本區沒有公廁在翻新中未完成。
8. 為打擊公眾潔淨罪行，食環署去年共發出約 **39 400** 張定額罰款通知書，其中超過八成與亂拋垃圾有關。署方會繼續努力改善地區的環境衛生，並參與相關的跨部門工作。
9. 為進一步打擊街上非法張貼海報和標語的活動，食環署由 **2011** 年 **3** 月起在全港各區推行新的執法策略，向在公眾地方以易拉架等器具非法展示招貼或海報的違例者發出定額罰款通知書。食環署去年向有關違例者共發出逾 **2 000** 張定額罰款通知書。在本區共發出 **27** 張定額罰款通知書。食環署將繼續嚴厲打擊此類活動。
10. 食環署檢視了街道上廢屑箱的分布情況，並於**2016-17**年度在各區減少約**10%**的廢屑箱。減少廢屑箱後，街道的衛生情況大致良好。此外，為教育市民正確使用廢屑箱，及為配合環境局將來會推行的都市固體廢物收費計劃，食環署於**2016**年**6**月推出新設計的廢屑箱供市民使用。新設計的廢屑箱設有較小的投入口，目的是教育市民廢屑箱是為方便行人棄置細小的垃圾。此外，新設計的廢屑箱貼有突出鮮明的警告標示，提醒市民不應將垃圾棄置在廢屑箱旁或頂部，否則會被檢控。
11. 為提高社會的清潔意識以及改善環境衛生，政府在**2015**年**8**月至**9**月期間展開為期兩個月的「全城清潔**2015@**家是香港」運動，得到**18**區區議會及社會不同界別的全力支持，令運動取得一定成效。總結這次經驗，我們明白地區人士在保持香港環境衛生方面有著舉足輕重的角色，因此食物及衛生局與各區區議會轄下的環境衛生委員會建立了一個定期會面的機制，以便討論香港最新的整體環境衛生情況，這有助政府適時檢討和調整有關改善環境衛生的策略。就此，食物及衛生局局長分別於**2015**年**9**月**18**日、**2016**年**2**月**1**日及**2016**年**9**月**20**日與**18**區區議會轄下環衛會代表作出會面。區議員在會上就如何改善地區環境衛生向政府提出多項意見，例如加強宣傳和公眾教育，改善清潔服務合約的採購、管理及監督，以及加強執法等。

安裝網絡攝錄機試驗計劃

12. 個別地區的衛生黑點經常被人棄置垃圾和廢物，特別在午夜或清晨時分，引致環境衛生問題。針對有關情況，食環署於 **2016** 年 **12** 月 **30** 日在中西區、深水埗區及元朗區六個棄置垃圾黑點展開網絡攝錄機試驗計劃，以便加強監察違例棄置垃圾情況及策劃更有效的執法行動。食環署會在計劃完成時檢討成效。若效果理想，而區議會亦同意施行有關計劃，食環署會徵詢個別區議會就安裝網絡攝錄機的衛生黑點提出建議，並在情況及資源許可下，適時考慮推展有關計劃。食環署會繼續以多管齊下的方式打擊在衛生黑點非法棄置垃圾的

違法行為。

定額罰款制度處理店鋪阻街

13. 《定額罰款（公眾地方潔淨及阻礙）條例》（《條例》）於 2016 年 9 月 24 日起正式實施，為處理店鋪阻街問題提供多一種執法工具，可更加快捷及有效地處理店鋪阻街問題，以及彌補現行票控制度下，檢控時間長和罰款額偏低而削弱阻嚇作用的不足之處。食環署去年 9 月 24 日至 12 月 31 日期間向有關違例者共發出 2 090 張定額罰款通知書。在本區共發出 139 張定額罰款通知書。

食物業處所的規管

14. 2016 年，本港有 26 710 多間持牌食物業處所。為更有效編配資源以監管食物業處所的衛生情況，確保有關處所符合法例訂明的衛生標準並遵守牌照條件，食環署按持牌食物業處所的風險程度制訂巡查頻次。署方亦會因應不同地區或季節需要採取專題執法行動，令監管更靈活有效。去年食環署向違例的持牌食物業處所共提出了 2 020 多宗檢控，因多次違例或違規而被暫時吊銷牌照的食物業處所約為 108 間，另有 12 間被取消牌照。被食環署暫時吊銷和取消牌照的食物業處所名單已上載至食環署的互聯網網頁，以供公眾查閱。

15. 食環署一向關注食肆違例擴展營業範圍，在鋪前行人路設置枱椅及配製食物。署方人員定期巡查及進行突擊行動，對違規食物業處所提出檢控，並會針對性在黑點加強執法。持續違規處所的牌照會被暫時吊銷或取消。

16. 食環署亦關注新鮮糧食店以不適當溫度貯存和售賣冷凍(冰鮮)肉類和家禽的違規情況，並採取針對性措施，包括透過發牌規管、定期巡查、突擊行動、對違規處所加強跟進巡查、向持牌人提供相關的食物安全及衛生教育，以及加強對市民大眾的宣傳和教育等，以取締違規處所。此外，食環署十分重視在零售層面打擊非法來源和有問題的肉類和家禽，並繼續致力遏止以冷凍（冰鮮）肉類和家禽冒充新鮮肉類和家禽出售的不良經營手法。署方人員經常蒐集情報並安排突擊行動，竭力打擊違規行為，如有充分證據，會即時取消違規店鋪的牌照或終止街市肉檔的租約。

17. 針對近年流行的網上銷售食品活動，為保障食物安全，食環署於 2016 年 2 月 22 日推出新規定，網店如要出售法例訂明的「限制出售的食物」，必須向食環署申領相關的許可證，藉以規管此類網店。網上售賣限制出售食物的許可證的牌照條件，主要規管食物必須來自合法來源，食物在運送過程中不受到干擾以減少交叉污染，並時刻保存於安全合適的溫度，以及經營者須於網站及宣傳品提供許可證上的資料(例如許可證號碼、許可證上登記的地址及獲批准售賣的受限制食物等)，供消費者在網上選購時參考及在食環署網頁核實。截至 2016 年 12 月 31 日，食環署已簽發 151 個網上售賣受限制出售食物許可證。

18. 為進一步保障食物安全，除規管網上銷售限制出售食物的非實體店外，現時已領有食物業牌照或許可證的食物業處所(工廠食堂牌照、凍房牌照、新鮮糧食店牌照關乎售賣活家禽及 / 或新鮮經處理家禽屠體及什臟的批註和以售賣機售賣食物許可證除外)，如同時透過網上銷售食物，我們亦已施加相關牌照條件，要求持牌人或持證人若經營網上銷售食物業務，應在其網頁及宣傳品提供牌照/許可證號碼、類別、獲批准售賣的受限制食物及營業地址等相關資料，供消費者參考及查證，牌照條件亦規管食物在運送過程中不受到干擾以及時刻保存於安全合適的溫度，新的牌照條件會於現有牌照或許可證續期時生效。有關新持牌條件亦即時適用於新發出的牌照或許可證。

19. 食環署有就網上銷售食物的情況進行監察，如懷疑網上銷售供人食用的食物涉及無牌經營食物業或對食物來源有懷疑，會作出調查及採取適當跟進行動。如有足夠證據，會提出檢控。2015 及 2016 年，食環署就網上銷售食物的無牌食物業處所共提出 50 宗檢控。

20. 為加強市民及業界對網上銷售食物的知識，食環署分別於 2015 年 12 月及 2016 年加強這方面的公眾教育及宣傳，包括播放一系列電視宣傳短片及電台宣傳聲帶，並派發宣傳單張及張貼海報，以提醒公眾注意網購食品的安全問題，亦會於聖誕節及農曆新年網購食品高峰期間加強這方面的宣傳，提醒市民在網上選購食物時應注意的事項。此外，食環署亦已提醒業界及市民如經營食物業，不論規模及形式，都必須依法申請相關牌照及准許，以確保消費者的權益及健康。

街市服務

21. 除了為各個街市進行日常的保養及維修工作外，食環署在 2016-17 年度為 4 個街市及 5 個熟食中心完成了改善工程；工程包括翻新熟食中心和廁所及改善照明/電力設備和消防系統等。食環署會於 2017-18 年度為另外 5 個街市、1 個熟食中心及 3 個熟食市場進行或開始有關改善工程。於 2015 年 7 月 1 日起，政府已把為公眾街市裝設空調設施的租戶支持率門檻由以往的 85% 調低至 80%。在實施新門檻後，食環署已完成諮詢沒有空調設施街市的諮詢委員會，結果共有 27 個街市的諮詢委員會支持進行問卷調查，以收集租戶對相關街市加裝空調設施的意見。

22. 至今，共有 11 個街市及/或熟食中心取得足夠(即最少 80%)的租戶支持率，包括香港仔街市及熟食中心、瑞和街街市熟食中心、電氣道街市熟食中心、花園街街市熟食中心、牛池灣街市熟食中心、牛頭角街市熟食中心、鯽魚涌街市熟食中心、石塘咀街市熟食中心、楊屋道街市、大圍街市及荃灣街市。食環署會在建築署協助下跟進加裝空調的研究。

23. 為改善街市整體的營商環境，食環署去年亦繼續在街市進行各類型的推廣活動，當中有節慶推廣(包括節慶裝飾、攤位遊戲、烹飪示範及派發紀念

品)、專題保健飲食展覽和工作坊、派發以 10 種不同語言圖文並茂地列出超過 500 種公眾街市內常見的食品、用品及服務行業的小冊子，以及在街市展示以多種語言編製的「今日買乜餸」時令食譜。

24. 為改善公眾街市的營商環境及更有效運用空置攤檔，食環署在 2009 年 6 月開始於街市逐步引入服務行業、小食和烘製包餅攤檔，截至 2016 年年底，已租出 135 個這些類別的攤檔。為進一步善用街市空置攤檔，食環署除在 2009 年 3 月開始以較優惠的底價出租持續空置六個月或以上的街市攤檔外，並於 2010 年 10 月開展先導計劃，將一些持續空置八個月或以上的攤檔以短期租約出租，方便有興趣人士試業，令街市更興旺。截至 2016 年年底，已有 44 個攤檔以短期租約租出。

小販管理

25. 立法會食物安全及環境衛生事務委員會下成立的小販政策小組委員會於 2015 年 3 月 2 日的會議上，曾討論有關簽發新的固定攤位小販牌照的建議。根據有關建議，食環署會跟進向具懷舊本土文化特色的無牌街頭工匠(包括補鞋匠、鐘錶修理匠、鎖匠、磨刀匠、線面師和代書人等)的發牌事宜。在獲得區議會支持及其他部門批准後，食環署會考慮在原址或其他適合闢設固定攤位的地點發牌，讓已登記的工匠申請固定攤位(工匠)小販牌照，以便他們在獲簽發牌照後，可在適合地點合法地繼續經營。如不能發牌，有關工匠可選擇在區內現有的空置小販攤位經營，或提出一些新地點，供有關部門評估是否適合闢設固定攤位。如屬後者，署方除了會請相關部門就交通、消防、安全及其他需慎重考慮的事宜提供意見外，還會邀請相關區議會考慮有關建議是否可接受。至於已明確表示有意繼續經營但無意申領小販牌照的無牌工匠，署方會再向他們解釋發牌的目的是讓他們可在合法的情況下經營。直至去年底，共有 6 名無牌街頭工匠已獲相關區議會支持，食環署正跟進有關發牌事宜。

26. 根據調查記錄，本區現有 6 名無牌街頭工匠，其中 1 名已獲相關部門確認不反對其發牌地點，本區已將個案提交本區區議會徵詢意見。至於其餘無牌經營工匠，由於不同原因例如經營地點與較早前調查記錄不相同、暫停營業等，食環署會繼續跟進個案及如有需要，再次就經營地點諮詢其他相關政府部門；包括消防處、香港警務處、運輸署、地政總署、路政署、屋宇署和民政事務總署。若有關部門對該些經營地點不持異議，可讓他們在原址繼續營業，食環署會按照現行小販發牌政策，就發牌建議陸續徵詢區議會。

「小販資助計劃」

27. 自 2011 年旺角花園街排檔區發生火災後，政府認為長遠來說須加強小販排檔區的整體消防安全，把攤檔遷離毗鄰大廈逃生樓梯出口或可能妨礙緊急車輛通過或雲梯操作的位置。為此，政府於 2013 年 3 月獲立法會財務委

員會批准撥款二億三千萬元，推行一項為期五年的資助計劃，向全港 43 個固定小販排檔區內約 4 300 名小販提供財政資助，加快他們原位重建或搬遷攤檔，以減低排檔區整體的火警風險。此外，資助計劃亦為自願交回小販牌照的小販提供特惠金，以騰出更多攤檔空位，方便遷置現時火警風險較高的攤檔。

28. 資助計劃於 2013 年 6 月展開。署方與販商透過緊密的溝通中取得共識，逐步落實務實可行的搬遷方案。2016 年年底已完成搬遷全部 499 個攤檔，騰空攤位。在重建攤檔方面，署方亦回應檔主的訴求，在可行的情況下重新排列攤位布局，改善販商營運環境，亦方便街坊出入。截至 2016 年年底，本署共接獲 3 532 宗原址重建、搬遷重建和自願交回牌照申領特惠金的申請。

29. 就九龍城區的 1 個固定小販排檔區內 54 個攤檔而言，除了 8 名檔主交回牌照申領特惠金外，29 名攤檔檔主已參與資助計劃重建攤檔，而近六成攤檔已建成。完成重建後的攤檔無論在物料或設計方面，都比舊檔更為堅固、美觀和實用，同時亦提升了電力安全。

預防禽流感

30. 為控制禽流感風險，零售點「活雞日日清」的政策將維持不變。食環署規定所有售賣活家禽的新鮮糧食店及街市檔位經營者，除非當天因天氣惡劣依法獲得豁免外，必須在每天晚上 8 時前將處所內的活家禽全部屠宰，違例者除會被檢控外，亦可能被撤銷售賣活家禽的准許。此外，活家禽零售商必須遵守預防禽流感的特定牌照或租約條件，如在零售點工作的員工須穿着保護衣物；一旦發現家禽死亡，必須立即通知食環署；處所內不得存放過量活家禽，以及禽籠須加裝透明膠板，避免顧客與家禽直接接觸。零售商亦有責任防止顧客觸摸活家禽。

31. 食環署將繼續執行一系列加強防範措施預防禽流感，包括：(a)加強在活家禽零售點收集糞便及食水樣本，作禽流感病毒測試；(b)定期巡查活家禽零售點，確保零售商遵守特定的牌照或租約條件；(c)售賣活家禽的新鮮糧食店須在每日收市後清洗及消毒其店鋪，而售賣活家禽的街市攤檔亦會在收市後清洗攤檔，然後讓街市承辦商再徹底清洗及消毒。承辦商每天使用消毒劑清洗街市的公用地方三次，並特別留意街市內的上落貨區、雞籠臨時存放區的清潔情況；及(d)加強巡查有野鳥聚集的公眾地方和清洗及消毒有關地點，以及對餵飼野鳥而弄污公眾地方的人士嚴厲執法。

公眾教育

32. 食環署去年6月5日委任「清潔龍阿德」為清潔香港大使，並透過不同

的渠道，包括設立「清潔龍阿德」個人Facebook專頁，以「清潔龍阿德」為主角的電視宣傳短片及海報等，向市民宣揚清潔香港的訊息。食環署會繼續透過電視宣傳短片、電台宣傳聲帶、海報、貼紙、單張及宣傳車輛發放保持環境清潔衛生的訊息。署方亦一如以往為舉辦清潔活動的組織或團體提供支援。食環署轄下位於尖沙咀九龍公園的「衛生教育展覽及資料中心」去年為市民及學校舉辦了約2 380場講座，主題包括家居衛生常識、防治蟲鼠及食物安全等。該中心亦舉辦了3次戶外週末活動日及2次中心週末活動日以增加宣傳效果。此外，中心更新了環境衛生及綠色殯葬的展覽區，裝設全新展板及大型顯示器材，方便參觀者溜覽有關資訊。

2017-18 年度策略和工作

33. 食環署於 2017-18 年度會在下列各方面繼續加強工作，以維持及改善全港的衛生情況。

一. 提升衛生水平

潔淨服務

34. 食環署會繼續在公眾地方 / 場地(例如公眾街道、後巷、熟食市場、公廁等地方) 進行潔淨工作，並針對區內衛生情況較差的地點採取改善措施。在街道清洗方面，食環署在2016-17年度開始，在各區的街道潔淨服務合約續約時，增加洗街服務的要求，包括增加洗街車隊和高壓熱水洗濯機隊，並已加強監察部門及外判承辦商員工在清洗街道工作方面的表現，務求進一步改善清洗街道服務。

35. 私家街和私家後巷的管理、清潔及維修應由有關業主負責。相關政府部門一直協助及鼓勵有關私人大廈業主成立業主立案法團，積極推動業主妥善管理物業，以改善環境衛生。署方對於一些公眾人士可自由進出、業主未有安排日常街道潔淨服務及衛生情況持續欠佳的私家街及私人後巷，食環署會應區議會要求，在資源許可下，考慮提供日常的街道潔淨服務。

36. 食環署會繼續檢視廢屑箱的數目及分布，留意街道的衛生情況，並參考由環境局成立的「公共空間回收及垃圾收集設施改造督導委員會」所提出的建議，以計劃來年減少廢屑箱數目的路向。

嚴厲執法

37. 食環署會繼續對公眾潔淨罪行採取「零容忍」的態度，對觸犯有關罪行者嚴格執行 1,500 元的定額罰款。署方會針對衛生情況較差的地點部署行動，包括日常巡邏及採取突擊行動，檢控違例者。

食物業處所的衛生

38. 為監察食物業處所的衛生情況，確保公眾健康，食環署會繼續巡查食物業處所，對無牌經營者及不符合衛生水平的食物業處所採取執法行動，並會按情況考慮向法庭申請封閉令封閉有關的無牌食物業處所。若成功取得封閉令，會封閉有關處所

二. 防治蚊蟲和鼠患

39. 防控蚊傳疾病仍會是本年度防治蟲鼠的重點工作之一。食環署在 2016 年舉行的第三期全港滅蚊運動已於去年 10 月 21 日結束。為保障市民健康及防患於未然，署方在今年會繼續加強控蚊工作及舉行滅蚊運動。2017 年的第一期滅蚊運動於本年 2 月 13 日至 3 月 17 日舉行。在 2017 年，署方會巡查及清理蚊患地點，並會繼續引用法例有效率地處理「蚊致健康危害」¹的情況。此外，食環署已於去年 7 月 4 日至 9 月 9 日期間完成了 2016 年的第二期滅鼠運動。為全力防治鼠患，署方會繼續進行全港性及跨部門的滅鼠運動。2017 年的第一期滅鼠運動於 2017 年 1 月 2 日至 3 月 10 日進行。

三. 街市服務及小販管理

40. 食環署會繼續提升街市管理水平，包括巡查街市以確保衛生情況，以及確保租戶遵守租約條款，包括防止分租。在改善街市整體的營商環境、提升出租率及善用攤檔方面，署方會繼續與街市管理諮詢委員會保持密切溝通，交流意見，多舉辦推廣活動，以及繼續在合適的街市引入小食及服務行業等。

41. 因應審計署在過去的審計報告書中指出食環署轄下有些公眾街市顧客稀少，並不太興旺，有大量空置及不營業的檔位，而同時更錄得經營虧損。而申訴專員的調查亦指食環署未有對那些不營業的檔戶嚴厲執行租約條款，令公眾街市競爭力降低，對大部份苦心經營的攤檔租戶造成不公平現象。有見及此，食環署計劃對轄下公眾街市攤檔原有租約條款施加以下的條件，規定承租人除非獲得政府書面同意，否則不得在任何一個公曆月內停止或暫停經營攤檔

¹ 如有下述可構成蚊致健康危害的情況，食環署會立即採取行動：

- (a) 位於最近發現本地感染或外地傳入登革熱個案地點半徑 500 米範圍內的任何潛在蚊子滋生地；
- (b) 位於最近發現本地感染日本腦炎個案地點半徑 2 公里範圍內的任何潛在蚊子滋生地；及
- (c) 分區白紋伊蚊誘蚊產卵器指數高於 40% 的任何地區。

七天或以上。就本租約條款而言，任何攤檔承租人/或其登記助手在攤檔經營零售業務的總時數少於六小時，均被視作當天停止或暫停攤檔的業務。若街市攤檔承租人違反有關租約條款，經警告後仍沒有糾正，食環署會採取行動取締違反租約行為及考慮終止租約。有關計劃正透過街市管理諮詢委員會的平台去收集承租人及持份者的意見。

42. 食環署亦會繼續改善街市的設施，除了一般維修保養工程外，亦會考慮一些針對的措施，例如將空置家禽檔位更改為其他合適和受歡迎的用途等。

43. 由2015年7月1日起，政府把租戶支持率的門檻由85%調低至80%。其後，食環署諮詢了沒有空調設施的街市的諮詢委員會，結果共有27個街市的諮詢委員會支持進行問卷調查，當中共有6個位於街市的熟食中心及2個街市取得足夠(即最少80%)的租戶支持。連同在調低加裝空調設施門檻前已開展問卷調查並獲足夠租戶支持的3個街市，目前共有11個街市/熟食中心。食環署會聯同相關部門開展加裝空調系統的可行性研究。

44. 此外，食物及衛生局早前聘請的顧問就公眾街市的功能和定位、如何改善營運環境，以至管理模式向政府提交了研究報告及建議方案。政府於2015年6月向立法會食物安全及環境衛生事務委員會轄下的公眾街市事宜小組委員會報告了顧問提出的建議，政府大致上同意顧問的意見。由於公眾街市是廣大市民購買新鮮糧食的主要途徑之一，服務對象是普羅大眾，我們認為公眾街市的環境應為衛生整潔，但不需過分高檔。

45. 在小販管理方面，食環署會按現行政策繼續監控街頭販賣活動，在容許合法的小販活動和維持環境衛生、保障市民免受滋擾之間取得適當平衡。

四. 公眾教育

46. 食環署的衛生教育展覽及資料中心會繼續舉辦講座、展覽和其他活動包括公眾衛生活動日，向市民推廣公眾健康與環境衛生常識，以提升社區、家居和個人衛生水平。中心的宣傳車輛(流動教育中心)亦會繼續前往學校、屋苑和公園等地方，加強外展宣傳和教育工作。中心並會繼續發信邀請各團體參觀中心，及製備宣傳衛生信息的紀念品，派發予訪客及活動參加者。此外，中心將更新展館內介紹宣傳清潔香港的展品，增添趣味性及吸引力。署方亦會繼續透過「清潔龍阿德」個人 Facebook 專頁，以「清潔龍阿德」為主角的電視宣傳短片及海報等，向市民宣揚清潔香港的訊息。

五. 跨部門聯合行動

47. 就備受市民關注的地區管理問題及一些需要跨部門參與的工作範疇，食環署會在有關部門的協調及統籌下提供協助，以期共同解決問題。

地區行動計劃

48. 根據食環署的整體策略，各分區環境衛生辦事處已制訂地區行動計劃，以達至上述目標。九龍城區 2017-18 年度的地區行動計劃載於附錄。

49. 食環署會貫徹執行上述策略和地區行動計劃所載列的工作，並會不時檢討服務需要，確保環境衛生。

徵詢意見

50. 請議員閱覽本文件，並對有關措施提出意見。

食物環境衛生署
九龍城區環境衛生辦事處
2017 年 3 月 22 日

二零一七至一八年度
食物環境衛生署
九龍城區地區行動計劃

目錄

項目	說明	頁
提升環境衛生情況		
1	防治蚊蟲及鼠患服務	3
2	清潔“灰色地帶”	3
3	公眾潔淨服務 3.1 街道潔淨 3.2 垃圾收集 3.3 公廁的改善工程	4-5
4	執行公眾潔淨罪行法例	5
5	食物業處所的衛生	5
街市管理		
6	提升街市管理及衛生水平	5-6
7	改善街市設施及進行推廣	6
其他		
8	針對本區獨特情況訂定的行動 8.1 紅磡區殯儀業構成的滋擾及環境衛生問題 8.2 食肆違例擴展營業範圍	6
9	附件	7-16

提升環境衛生情況

1. 防治蚊蟲及鼠患服務

香港在去年有 4 宗本地登革熱個案。為保障市民健康及防患於未然，食物環境衛生署(食環署)在 2017 年會繼續加強控蚊工作及舉行滅蚊運動。此外，由於蟲鼠的滋生可傳播疾病，危害公眾健康，食環署會推行多項嚴厲的防控措施，除了署內人員外，食環署亦委聘外判服務承辦商提供控蚊及防治蟲鼠服務。所有防治蚊子和蟲鼠隊均配備車輛及適當裝備，使隊員能迅速及有效率地執行防控工作，其中包括：

- (a) 巡視容易滋生蚊子和蟲鼠的地方(例如建築及空置地盤、貨運站、貨物裝卸區、出入境碼頭、內河船碼頭、避風塘、學校、村屋、醫院、牲畜農場、非法耕種場地、邊境檢查站等周邊範圍及舊唐樓等)，進行滅蚊行動，同時清除可能匿藏老鼠的地點和誘捕老鼠；以及
- (b) 清理斜坡、山邊、路邊草地和草坪、空置地盤、建築工地及公眾休憩用地等地方的垃圾、廢物、棄置物品 / 輪胎，清除潛在蚊子滋生的地點，以及進行滅蚊及防治蟲鼠工作。

食環署會積極配合地區防蚊專責小組的工作。署方預計在 2017-18 年度可在九龍城區內完成共 4,500 次巡視 / 滅蚊 / 滅鼠調查和誘捕行動。獲提供控蚊及防治蟲鼠服務的地點，載列於附件 I。

2. 清潔“灰色地帶”

現時，食環署負責清理“灰色地帶”的廢物，該些地帶包括未撥用的政府土地、非憲報公布的泳灘及沿岸地區、公用道路(包括迴旋處及山坡)一帶的斜坡及路邊草地和草坪、明渠、管道，以及天然或經疏浚水道等。

食環署會繼續這方面的潔淨服務，在最受市民關注的“灰色地帶”進行清潔行動。這些地點包括屢遭市民投訴的地方、市區當眼處(例如路邊山坡、迴旋處)、旅遊區、市民經常前往的非憲報公布泳灘、市區明渠及新界主要河道。食環署會委聘潔淨服務承辦商執行上述工作，並會密切監察承辦商的服務表現，確保服務符合公眾期望。

九龍城區內最受關注的“灰色地帶”，載列於附件 II。食環署

會視乎情況調整進行潔淨工作的頻密程度，以保持這些“灰色地帶”的環境衛生。

3. 公眾潔淨服務

3.1 街道潔淨

食環署致力提供高成效、高效率的公眾潔淨服務。署方的員工和潔淨服務承辦商，負責每天清掃／清洗街道、收集家居廢物，以及管理公廁和垃圾收集站。

清掃街道對保持市容整潔非常重要。現時在九龍城區約 10 個地段（例如馬頭圍道、土瓜灣道及衙前圍道），由於人流較高，每天清掃街道的次數達 4 次，以保持地方經常清潔。除以人手清掃街道外，食環署還會以機動掃街車清掃主要公路、天橋、道路中央分隔欄等。為方便市民，署方在區內的公眾街道共設置約 975 個廢屑箱、107 個獨立煙蒂箱及 147 個可循環再造廢物回收箱。廢屑箱及獨立煙蒂箱的清倒次數視乎收集量而定，由每天 1 次至 4 次不等。至於可循環再造廢物回收箱則每星期最少收集一次。此外，食環署亦在公眾地方設置約 37 個狗廁所 181 狗糞收集箱，方便養狗人士。

為保持區內行人道、里巷、小販密集地區、垃圾收集站及衛生黑點清潔，食環署會定期提供清洗街道服務，由有需要才清洗至每天清洗不等。

3.2 垃圾收集

食環署現時在區內共設有 18 個各類型的垃圾收集站，以方便居民棄置家居垃圾。垃圾收集每天至少一次。食環署及承辦商的車輛會把這些廢物運往環境保護署轄下的西九龍廢物轉運站處理。

為進一步改善本港的環境衛生情況，食環署會繼續為有需要的地方提供針對性的潔淨服務。

3.3 公廁的改善工程

現時在九龍城區由食環署管理的公廁有16個。署方已於或計劃於2個公廁展開翻新計劃，以改善公廁的通風系統及其他設施，例如增設空氣清新劑、淨手消毒器、乾手機、兒童使用的尿兜和洗手盆、嬰兒換尿片枱、紅外線感應自動開關水龍頭、改善暢通無阻設施等，令公廁更加衛生和舒

適；此外，食環署亦因應個別公廁的地點、面積、使用者需求及其他的技術因素，在情況許可下，將男女廁格數目比例由以往1比1增至1比2，並在場地條件和技術可行的情況下，增設長者優先廁格和無分性別的「通用洗手間」，以照顧不同市民的需要。

此外，為致力提升公廁潔淨水平，使公廁時刻保持清潔，食環署為每日使用率較高的公廁派駐廁所事務員。這些事務員除了提供快速的清潔服務、加添廁紙及洗手梘液外，如遇有公廁設施輕微損壞，也會盡快進行維修。

4. 執行公眾潔淨罪行法例

食環署會對四項常見的公眾地方潔淨罪行(即亂拋垃圾、隨地吐痰、未經准許而展示招貼 / 海報，以及讓犬隻糞便弄污街道)的違例者，採取“絕不容忍”的態度，向他們發出定額罰款通知書。

食環署執法人員會在日常巡邏期間進行執法行動，並會在區內衛生黑點特別留意以上四項常見的公眾地方潔淨罪行。這些地點通常人流較高，較大機會發生潔淨罪行，而屢犯者的數目亦會較多，故須特別留意和採取行動。除定期巡查外，食環署亦會在一些選定的地點(例如公共運輸交匯處、的士站、巴士總站、場外投注站外的地方及客運頻繁的地方等)，採取針對性的特別執法行動。九龍城區內經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行的衛生黑點，載列於**附件 III**。

5. 食物業處所的衛生

為了保持食物業處所衛生水平，食環署會繼續巡視區內持牌食物業處所，並對無牌食物業處所、衛生情況不符合標準及違規的食物業處所採取嚴格的執法行動，以保障公眾健康。在2017-18年度，食環署會在九龍城區內完成 8,900 次巡查。

街市管理

6. 提升街市管理及衛生水平

公眾街市及熟食市場 / 中心的檔主須負責保持其檔位整潔，但若檔主忽略他們的責任，以致檔位的衛生情況欠佳，雜物阻塞通道等，便會對食物及環境衛生構成重大影響，亦會為顧客帶來不便，影響他們到街市購物的意欲。

食環署會繼續實施街市每月清潔日，以保持街市內的衛生情

況。除了向售賣食物的檔位發出處理食物事宜的指引，以及對違反衛生法例及租約條款的人士(例如雜物阻塞通道)採取執法行動外，署方也會每天徹底清潔街市的公用地方及設施(例如地面和電動扶手電梯)。

7. 改善街市設施及進行推廣

食環署將會在九龍城區內的三個街市進行改善工程，包括紅磡街市將會更換扶手電梯及載貨升降機，土瓜灣街市亦會更換載客升降機，而九龍城街市一樓男廁及女廁則會進行翻新工程等，以提升街市的硬件設施，為市民提供一個更舒適的購物環境。此外，食環署會在合適的街市進行推廣活動，例如節慶推廣、食譜展示、專題活動等，以吸引更多市民前往街市購物。

其他

8. 針對本區獨特情況訂定的行動

8.1 紅磡區殯儀業構成的滋擾及環境衛生問題

因應九龍城區議會及社區人士對市民在區內公眾地方焚燒冥鏹構成滋擾及環境衛生等問題的關注，食環署除派員進行日常巡查及清理行動，今年會繼續聯同其他相關部門(如環境保護署、警務處及消防處)，定期舉行跨部門大型聯合行動，行動中各部門會按其職責範圍採取適當行動，以減除有關滋擾及改善區內環境衛生情況。

此外，食環署在春秋二祭期間會加強區內街道的潔淨服務和執法行動，並會於紅磡區內加強宣傳和教育工作，懸掛宣傳橫額，向殯儀業、道堂及相關行業的商戶派發信函，呼籲業界不要在公眾地方進行祭祀活動，並鼓勵/安排孝子賢孫們使用福澤殯儀館於清明節及重陽節期間提供的化寶爐焚燒冥鏹，避免在街上造成滋擾。

8.2 食肆違例擴展營業範圍

九龍城區內食肆眾多，部分食肆非法擴展營業範圍，造成通道阻塞和環境衛生等問題。食環署除定期派員巡查及對違例人士發出警告外，亦會不時進行突擊行動，檢控違例的店鋪。本署來年會繼續留意區內食肆非法擴展營業的情況，加強執法行動，冀能更有效地打擊違例食肆，以保持公眾地方環境衛生。

9. 附件

I 控蚊及防治蟲鼠服務的地點

II 區內最受關注的“灰色地帶”

III 區內經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行的衛生黑點

IV 有關部門在區內的聯絡人員名單

控蚊及防治蟲鼠服務的地點

編號	地點
1	義德道與義本道交界山坡
2	何文田山道山坡
3	何文田街與何文田山道交界山坡
4	歌和老街近紫蘭臺山坡
5	愛晨徑山坡
6	忠孝街忠義街山頂
7	忠義街山坡
8	京士柏配水庫入口山坡
9	佛光街與忠孝街交界山坡
10	孝民街山坡
11	廣播道至龍翔道山坡
12	樂富公園旁山坡
13	真光里山坡
14	信用街海關宿舍旁山坡
15	龍翔道水坑旁山坡
16	何文田街後巷
17	勝利道後巷
18	太平道後巷
19	老龍坑街後巷

20	黃埔街後巷
21	曲街後巷
22	必嘉圍
23	馬來街後巷
24	鶴園街後巷
25	機利士北路後巷
26	石塘街後巷
27	差館里後巷
28	榮光街後巷
29	啟明街後巷
30	鴻福街後巷
31	美華街
32	麗華街
33	靠背壟道後巷
34	馬頭圍道後巷
35	銀漢街後巷
36	龍崗道後巷
37	南角道後巷
38	衙前圍道後巷
39	城南道後巷
40	啟德道後巷
41	侯王道後巷
42	美景及美光街後巷
43	譚公道後巷
44	鴻光街

45	永耀街
46	北帝街後巷
47	九龍城道後巷
48	打鼓嶺道後巷
49	福佬村道後巷
50	木廠街側巷
51	崇字街
52	環字街
53	獅子石道後巷
54	新圍街後巷
55	新柳街後巷
56	漆咸道北後巷
57	下鄉道後巷
58	寶其利街後巷
59	蕪湖街後巷
60	春田街
61	長寧街後巷
62	炮仗街後巷
63	土瓜灣十三街
64	治民街斜坡
65	沐安街
66	沐翠街
67	沐虹街
68	沐縉街
69	沐寧街

70	承豐道
71	承昌道
72	承啓道

區內最受關注的“灰色地帶”

編號	地點
1	愛民邨敦民樓對出公主道旁斜坡
2	歌和老街 14 號翠亨園對出未出租政府土地(近根德道)
3	土瓜灣避風塘堤圍
4	海心公園沿岸
5	亞皆老街太子道西花盆
6	亞皆老街 147K 至 147M 號花盆
7	機利士南路花盆
8	何文田山道花盆
9	京士柏配水庫休憩公園
10	九龍城道天橋底花盆
11	窩打老道 120 號花盆
12	東九龍走廊底花盆
13	太子道東近啟德道花盆
14	漆咸道北旁斜坡休憩公園
15	華信街花盆
16	亞皆老街美化市容地帶
17	治民街美化市容地帶
18	義德道美化市容地帶
19	基堤道美化市容地帶

20	紅磡美化市容地帶
21	紅磡碼頭美化市容地帶
22	紅磡道美化市容地帶
23	紅磡灣空地美化市容地帶
24	嘉道理道美化市容地帶
25	九龍城碼頭美化市容地帶
26	龍翔道美化市容地帶
27	龍翔道窩打老道交界美化市容地帶
28	馬頭圍道漆咸道北交界美化市容地帶
29	馬頭圍道佛光街交界美化市容地帶
30	牛津道迴旋處美化市容地帶
31	巴富街美化市容地帶
32	窩打老道橋底近太子道西花盆
33	太子道東美化市容地帶
34	公主道亞皆老街交界美化市容地帶
35	培正道美化市容地帶
36	禧福道聯福道交界迴旋處
37	新山道九龍城道交界美化市容地帶
38	宋皇臺道美化市容地帶
39	由太平道至亞皆老街之窩打老道中分隔花盆美化市容地帶
40	窩打老道橋底美化市容地帶
41	溫思勞街美化市容地帶
42	公主道路中分隔帶
43	公主道美化市容地帶 3 處
44	太子道西橋底美化市容地帶

45	漆咸道北旁斜坡
46	富安街樂富公園外斜坡
47	畢架山道 2-10 號對面斜坡
48	畢架山道 14-20 號對面斜坡
49	歌和老街 4 號後面斜坡
50	喇沙利道 3 號後面斜坡
51	義德道 33 號旁斜坡
52	平治街近漆咸道北交界
53	李求恩紀念中學對出太子道東橋底
54	太子道西 298-304 號中分隔帶花盆
55	亞皆老街 164-180 號中分隔帶花盆

區內經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行的衛生黑點

編號	地點
1	紅磡區：蕪湖街、寶其利街、船澳街、德民街
2	土瓜灣區：土瓜灣道、九龍城道、落山道、榮光街、銀漢街、美景街、浙江街
3	窩打老道區：亞皆老街、太平道、勝利道
4	馬頭圍區：馬頭角道、炮仗街、譚公道、木廠街、北帝街
5	九龍城區：龍崗道(後巷)、福佬村道(後巷)

有關部門在區內的聯絡人員名單

姓名	職位	電話	傳真	電郵
蔡遠明先生	九龍城區環境衛生總監	2711 5245	2761 0718	ymtsoi@fehd.gov.hk
容淑貞女士	九龍城區衛生總督察 1	2711 3293	2761 0718	scyung@fehd.gov.hk
梁嘉慧女士	九龍城區衛生總督察 2	2711 3212	2761 0718	kawleung@fehd.gov.hk
殷勇飛先生	九龍城區高級衛生督察(環境衛生)1	2711 1102	2761 0718	yfyan@fehd.gov.hk
黃娟娟女士	九龍城區高級衛生督察(環境衛生)2	2711 1684	2761 0718	kuenkwong@fehd.gov.hk
李惠儀女士	九龍城區高級衛生督察(環境衛生)3	2711 6247	2761 0718	wylee@fehd.gov.hk
萬偉傑先生	九龍城區高級衛生督察(潔淨/防治蟲鼠)	2711 7546	2761 0718	wkman@fehd.gov.hk
徐詠輝先生	九龍城區高級衛生督察(街市管理)	2711 5224	2761 0718	wfchoi@fehd.gov.hk
阮佩卿女士	九龍城區高級衛生督察(小販)	2715 6235	2761 0718	bphyuen@fehd.gov.hk

土木工程拓展署

2017 / 18 年度九龍城區工作計劃

1. 目的

本文件旨在報告土木工程拓展署於 2017 至 2018 年度九龍城區主要工作計劃的進度以及最新發展。

2. 工作計劃報告

啟德發展計劃

- 2.1 工程項目編號 7465CL「啟德發展計劃－啟德明渠進口道及觀塘避風塘的改善工程」的第一期改善工程已於 2014 年 7 月完成，最新的測量報告顯示，氣味問題已受控制。至於第二期改善工程方面，本署建議以截流抽水計劃取代啟德發展計劃環境影響評估報告原建議的 600 米缺口工程。本署已就有關替代建議諮詢三個相關區議會(觀塘、九龍城及黃大仙區議會)及海濱事務委員會的啟德海濱發展專責小組，並得到普遍支持，有關設計正在進行中。
- 2.2 工程項目編號 7702CL「啟德發展計劃 - 前跑道及南面停機坪發展項目的餘下基礎設施工程」的部分已提升為甲級項目，以進行啟德機場南面停機坪及前跑道發展項目的基礎設施工程的勘測和詳細設計，項目的推展將配合前跑道及南面停機坪發展項目的落實時間表。
- 2.3 工程項目編號 7785TH「T2 主幹路」工程計劃於 2014 年 11 月 21 日根據道路（工程、使用及補償）條例已獲授權進行，現正進行詳細設計。
- 2.4 繼前北面停機坪基礎建設第 1 期工程(工程項目編號 7739CL)和第 2 期基建工程(工程項目編號 7746CL)分別於 2013 及 2015 年完成後，第 3A 期及第 4 期基建工程(工程項目編號 7761CL)亦分別於 2013 年 7 月及 9 月展開並預計於 2017 年分階段完成，以配合前北面停機坪的其他發展項目。第 5A 期及第 3B 期

基礎建設工程已分別於 2016 年 9 月及 12 月展開，並預計於 2020 年分階段完成。根據發展進度和需要，我們會繼續分期進行位於前北面停機坪的項目編號 7469CL 的第 5B 期及餘下基礎設施工程。

- 2.5 工程項目編號 7711CL「啟德發展計劃 - 前跑道南面發展項目的基礎設施工程」的基建工程已於 2015 年 11 月展開，預計於 2019 年大致完成。
- 2.6 啟德明渠重建及改善工程(工程項目編號 7167CD)已於 2013 年 1 月展開並預計於 2018 年年底分階段完成。
- 2.7 工程項目編號 7065TR「九龍東環保連接系統詳細可行性研究」已於 2015 年 10 月展開。該項研究會深入評估最合適的環保公共交通模式，及制訂一套規劃妥善的綜合多模式連接系統，以加強九龍東的聯繫。
- 2.8 本署在 2015 年 11 月展開了一項啟德發展區單車徑網絡可行性研究，以檢討擬議單車徑網絡、配套設施包括租賃與停泊服務、經營與管理架構和實施策略，研究預計在 2017 年年中完成。
- 2.9 發展局、規劃署及土木工程拓展署已就啟德發展檢討研究建議諮詢城規會、相關區議會、海濱事務委員會及其轄下啟德發展專責小組。2017 年 1 月 20 日，規劃署將擬議修訂項目，連同收集到的意見呈交城規會考慮。城規會經審議後，同意大綱圖的擬議修訂可根據《城市規劃條例》展示。2017 年 2 月 17 日，城規會根據《城市規劃條例》展示修改後的大綱圖，以供公眾查閱。

九龍城區工程項目

- 2.10 九龍城區之「人人暢道通行」計劃下，由土木工程拓展署負責推行的「擴展計劃」項目工程進度如下。

結構種類 (位置)	加建工程	進度
高架行人道 (K14) (培正道天橋橫 跨公主道)	2 部升降機	工程已在 2015 年 4 月展開。 工程預計於 2017 年年底完成。 一號升降機（近醫療輔助隊總部）現正進行升降機塔結構工程。 二號升降機（近培正中學）現正進行地基工程。
行人天橋 (KF102) (橫跨紅磡南道 近紅菱街及黃埔街)	2 部升降機	工程已在 2015 年 11 月展開。工程預計於 2018 年年底完成。 一號升降機（近黃埔街）現正進行地基工程。 二號升降機（近紅菱街）現正進行公用事業設施遷移工作。
行人天橋(KF106) (橫跨紅磡南道 近紅磡道)	1 部升降機	工程已在 2016 年 7 月展開，工程預計於 2019 年年初完成。現正準備臨時交通安排及拆除黃埔花園的現有斜道。

3. 意見徵詢

歡迎議員就上述報告及本署的工作提出意見。

土木工程拓展署
2017 年 4 月