

申請九龍城區議會撥款
房屋及基礎建設委員會

主旨

本文件旨在請各位議員通過從九龍城區議會撥款中撥出合共 250,000 元，資助由九龍城區房屋及基礎建設委員會(下文簡稱「房建會」)於 2018-2019 財政年度舉辦社區參與活動。

背景

2. 九龍城區議會於 2018 年 4 月 12 日通過有關社區參與撥款部分的財政預算案。自該次會議後，房建會已就活動的細節／財政預算進行商討及跟進，並通過舉辦 2018-19 年度九龍城區優質樓宇管理活動。惟有關申請的撥款額超出房建會可審批的資助金額，即 150,000 元，故須經由區議會正式審批。有關活動的撥款申請詳情請參照附錄。

秘書處的意見

3. 上述活動符合九龍城區議會撥款準則，建議予以支持。

徵詢意見

4. 請各位議員考慮通過從九龍城區議會撥款中撥出合共 250,000 元，以資助上述社區參與活動。

九龍城區議會秘書處
2018 年 5 月

九龍城區議會撥款申請
2018-19 年度九龍城區優質樓宇管理活動

申請區議會撥款的活動建議

活動的擬議細則及財政預算分別如下：

- | | |
|-----------|--|
| 一． 活動名稱： | 2018-19 年度九龍城區優質樓宇管理活動 |
| 二． 申請撥款額： | 250,000 元 |
| 三． 申請團體： | 九龍城區議會轄下房屋及基礎建設委員會 |
| 四． 贊助機構： | 九龍城區議會 |
| 五． 活動性質： | <ol style="list-style-type: none">1. 優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉2. 頒獎禮暨分享會3. 製作大廈管理小冊子 |
| 六． 活動目的： | <ol style="list-style-type: none">1. 透過優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉，鼓勵私人樓宇的業主履行大廈管理的責任，積極參與大廈管理事務，加強樓宇衛生，從而改善居住環境和提高生活質素。2. 比賽完結後，藉舉辦頒獎禮暨分享會，讓區內不同樓齡及不同大廈管理情況的業主或管理人員能夠聚首一堂，分享不同大廈管理的經驗及心得。3. 製作大廈管理小冊子，編輯「優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉」活動花絮、2018-19 年度房建會活動資料及其他大廈管理資訊等等，以鼓勵區內居民積極參與大廈管理。 |
| 七． 活動內容： | <ol style="list-style-type: none">1. 比賽設有多個組別，各設不同獎項，由專業評判團依據評審標準選出獲獎大廈。2. 賽後另設頒獎禮暨分享會，以供業主及管理團體交流得獎心得及大廈管理經驗。3. 製作大廈管理小冊子，編輯「優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉」活動花絮、2018-19 年度房建會活動資料及其他大廈管理資訊。 |

- 八．參加人數：約 50 座已設立居民組織的私人大廈
- 九．舉行日期及地點：2018 年 7 月至 2019 年 3 月 — 地點待定
- 十．財政預算：見附件

九龍城區議會
申請九龍城區議會撥款(撥款建議)

1. **申請團體** : 九龍城區議會轄下房屋及基礎建設委員會
 2. **活動名稱** : 2018-19年度九龍城區優質樓宇管理活動
 3. **財政預算** :

項目	預算支出 \$	建議撥款 \$	備註
1 優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉(註1)	250,000	250,000	
2 頒獎禮暨分享會(註2)			
3 大廈管理小冊子(註3)			
總額	250,000	250,000	

「2018-19年度九龍城區優質樓宇管理活動」分為三部分，邀請本地機構承辦的主要項目概括如下：

註1: 優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉

i) 宣傳工作

- 設計及製作單張、海報、橫額、參加表格、比賽章則及各項宣傳品等以展開活動宣傳工作
- 懸掛及拆除橫額、郵寄宣傳品及相關文書信件予區內大廈組織並跟進聯絡，以鼓勵區內大廈參與比賽
- 制訂比賽細則，並郵寄予參賽大廈；設立查詢熱線以解答有關查詢

ii) 籌備比賽及評審工作

- 制訂比賽時間表、參賽組別的章則及詳情
- 邀請專業人士及政府部門代表組成評審團
- 設計及制訂各組別評審標準及計分方法
- 收集及整理參賽大廈來往信件及參賽資料
- 設立查詢熱線，以解答查詢及聯絡參賽大廈、評審團及相關人士
- 安排及協助評審團作首輪評審：根據參賽大廈遞交的資料作出首輪甄選
- 安排及協助評審團作次輪評審：實地巡查首輪入選大廈，以選出得獎大廈
- 紀錄各項活動資料，並向九龍城民政事務處匯報
- 協助民政事務處職員處理其他相關的項目及資料
- 監察比賽各項進度及聯絡各參賽大廈及評審團成員

註2: 頒獎禮暨分享會

- 設計、製作及郵寄請柬及文件予相關人士，並跟進參加者數目
- 場地各項佈置例如背景幕、座位、音響、接待處等
- 提供工作人員執行頒獎禮暨分享會的各項工作安排
- 製作各項優勝者獎杯/獎狀、參賽者紀念狀及評審員紀念品等
- 向有關大廈收集相片及資料，以製作圖片展板供分享會當日展覽之用
- 制訂典禮程序及安排全場攝影工作
- 預備典禮儀式一切應用物品，如名牌、襟花等，以供活動日使用
- 安排及提供飲品及小食予參加人士
- 協助民政事務處職員在活動當日進行其他相關的任務

註3: 大廈管理小冊子

- 編製、設計及製作1,500份16頁的A4呎吋大廈管理小冊子，實際呎吋及頁數將視乎報價而作出調整
- 小冊子內容包括「優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉」活動花絮、2018-19年度房建會活動資料及九龍城區資訊等，以增加市民對九龍城區的了解及鼓勵區內居民積極參與大廈管理
- 由於小冊子內容涉及大量「2018-19年度九龍城區優質樓宇管理比賽暨最佳環境衛生大廈選舉」的評審資料及需於比賽結束後馬上整理活動資料，以趕及於2019年3月前出版，故將由同一承辦商負責編製
- 小冊子將公開派發給區內居民及參賽大廈組織等

4. **九龍城區議會秘書處的建議** : 建議撥款 250,000 元，資助是項計劃。